BİNA SATILACAKTIR

**Ordu İl Özel İdaresi İl Encümeni Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İlimiz Merkez Düz Mahalle Uygunluk Sokak'ta bulunan pafta no: 26, ada no: 136 ve parsel no: 7’de kayıtlı 167,78 m2’lik taşınmaz üzerindeki zemin+3 katlı bina, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereğince kapalı teklif usulü ile ihale edilerek satılacaktır.

2 - Sözü edilen taşınmazın satış muhammen bedeli 3.154.463,00 TL. olup, geçici teminatı ise 94.634,00 TL. dir.

3 - İhale, 07.03.2013 Perşembe günü saat 14.00'da Ordu İl Genel Meclisi Binasındaki İl Encümeni Toplantı Salonunda, İl Encümeni huzurunda yapılacaktır.

4 - İhaleye iştirak etmek isteyenlerin;

a) Teklif mektubu (şartname ekinde örneği mevcut),

b) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.)

c) Geçici teminat,

d) Nüfus cüzdanı sureti (aslını ibraz etmek şartıyla gerçek kişiler için)

e) 2013 yılı içerisinde alınmış ikametgâh belgesi (gerçek kişiler için)

f) Türkiye’de tebligat için adres göstermesi,

g) İstekli adına vekaleten iştirak ediyorsa isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve imza örneği,

h) Tüzel kişi olması halinde; mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi veya Esnaf Odalarından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve kayıtlı olduğu Vergi Dairesi ve numarası,

i) İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

j) Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri,

k) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin yetkisinin bulunduğu noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli beyannamesi,

1) Şartname satın alındı makbuzu.

5 - İhale şartnamesini almak üzere İl Özel İdaresi-Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne müracaat edilecektir. İhaleye katılabilmek için şartname bedeli olarak İdareye 500.00 TL. (Beş Yüz TL) yatırılması gerekmektedir. Alınan şartnamelerin her sayfası istekli tarafından kaşelenip, imzalanacaktır. Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz ihale dosyasına eklenecektir.

6 - İhale ile ilgili istenen tüm belgeler (şartnamede izah edildiği şekilde) bir dosya içerisine konularak, en geç ihale tarihi olan 07.03.2013 Perşembe günü saat 12.00’a kadar İl Özel İdaresi - Encümen Müdürlüğüne teslim edilecektir.

7 - İlan bedelleri yüklenici tarafından ödenecektir.

İlan olunur.