Konusu : Gayrimenkul Satışı

Belediye Meclis Kararı Tarih ve Nosu : 06.12.2011 / 100 Belediye Encümen Kararı Tarih ve Nosu : 25.09.2012 / 79 İhale Tarihi ve Saati : 26.12.2012/14:00

İlgili Müdürlük : Fen işleri Müdürlüğü

İlgili Adres : Fen İşleri Müdürlüğü,

Beşikdüzü Belediye Başkanlığı Beşikdüzü / TRABZON İlgili Telefon : 0 462 8713096

İlgili Fax : 0 462 8713011

İlgili Mail : [info@besikduzu.bel.tr](mailto:info@besikduzu.bel.tr)

İhalenin Yapılacağı Yer : Beşikdüzü Belediyesi

Encümen Toplantı Salonu İhale Usulü : Açık Teklif

Niteliği ve Miktarı : Cumhuriyet Mahallesi,

Ada: 311, Parsel: 2 de tapuya kayıtlı 5750,93 m2 kullanım alanlı arsa üzerinde konuşlu 5 katlı otel ve 2 katlı gazino binası ve arsası 2886 sayılı Kanunun 35/c maddesinde yer alan Açık Teklif Usulü ile satışının yapılması.

İmar Durumu : E=2 ve Hmax=25.00 MİA,

TYA, A, LPG. (Karma Kullanımlı Alanda hazırlanacak Avam Proje ve vaziyet planının Belediye meclisince onanmasından sonra uygula­maya gidilecektir.)

İlan Metni:

1. Taşınmaza ait Bilgiler: \*
2. İlçesi: Beşikdüzü
3. Cinsi: 5 Katlı Otel ve 2 Katlı Gazino Binası Bulunan Arsa
4. Yüzölçümü: 5750,93 m2
5. Satılacak Hisse Oranı: Tamamı
6. Hâlihazır Durumu: Boş
7. Adresi: Cumhuriyet Mahallesi, Trabzon Cad. Beşikdüzü / Trabzon
8. Muhammen Bedeli: 8.500.000,00 TL.
9. Geçici Teminat %3: 255.000,00 TL.
10. Şartname Bedeli: 500,00 TL.
11. ihale Tarih ve Saati: 26.12.2012 /14:00
12. İnalenin Yapılacağı Yer: Beşikdüzü Belediyesi Encümen Salonu
13. ınale Usulü: 2886 sayılı Kanunun 35/c maddesinde yer alan Açık Teklif Usulü
14. ınale Şartnamesi: Fen İşleri Müdürlüğünden görülüp, satın alın­abilir
15. ihaleye Katılmak isteyenlerden istenen belgeler:
16. Tebligat için adres beyanı,
17. İkamet belgesi ve Nüfus Cüzdanının aslı,

♦ ♦ •

1. Ticaret ve Sanayi Odası belgesi,
2. Gerçek kişi olması halinde nüfus cüzdanı aslı ve fotokopisi,
3. Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin, idare merkezinin bulun­duğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl için alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
4. Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) deki esaslara göre temin edecek­leri belge,
5. İmza Sirküleri,
6. Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri,
7. Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkü­leri,
8. İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,
9. İsteklilerin ortak girişim olması halinde, noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı olarak ortaklık sözleşmesi,
10. Şartname alındı makbuzu,
11. Geçici teminat alındı makbuzu,
12. İhale şartnamesinin her sayfasını okudum ibaresi ile imzalanmış olması gerekmektedir.

j) Yabancı istekliler için Türkiye de gâyrimenkul edinilmesine ilişkin kanuni şartlan taşımak ve Türkiye de tebligat için adres beyanı ver­meleri,gerekmektedir. Yabancı isteklilerin sunacakları her türlü bel­genin Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir.

1. ihaleye katılmak isteyenlerin, yukarıda belirtilen belgelerle bir­likte, ihale şartnamesinde belirtildiği şekilde, ihale saatine kadar Fen işleri Müdürlüğüne müracaat ermeleri gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonra yapılan müracaatlar dikkate alınmayacaktır.
2. Söz konusu ihale 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş olup, istenen bütün belge ve bilgilerin (teminatlar dâhil) bu kanuna uygun olması gerekmektedir. Ayrıca istenen bütün bel­geler güncel olmalıdır. İstekliler tekliflerini, ihale şartnamesini in­celemeleri ve tekliflerini de şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde vermeleri gerekmektedir.
3. Telgraf ve faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.
4. İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR

B.: 76509 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr)

■\* %•

AK t

BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ TURİZM TESİSİ GAYRİMENKUL SATIŞ İLANI