İLİMİZ YENİ MAHALLE, TAPUNUN 21 L 3 PAFTA, 3048 ADA, 5 PARSELDE BULUNAN 3.800,61 M² ARSA SATILACAKTIR (FORUM KAPADOKYA KARŞISI, TİCARET, AKARYAKIT VE LPG İKMAL İSTASYONU RUHSATLI)

**Nevşehir Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Nevşehir Belediyesine ait İlimiz Merkez Yeni Mahalle, tapunun 21 L 3 pafta, 3048 ada, 5 parselde bulunan 3.800,61m² arsa, 2886 Sayılı Devlet İhale kanununun 35/a Maddesi uyarınca kapalı teklif usulü İhaleye çıkarılmıştır.

2 - İhale 30 Ocak 2013 Çarşamba günü Saat:10:30’da Nevşehir Belediye Meclis toplantı salonunda yapılacaktır.

3 - İhaleye katılacak isteklilerden aşağıda sıralanan şartları taşıması ve istenen belgeleri ibraz etmesi şarttır.

A. Kanuni ikametgâh sahibi olmak.

B. Türkiye’de tebligat için adres göstermesi.

C. Geçici teminatı yatırması ve şartnamede istenen diğer belgeleri eksiksiz vermesi.

D. İmza sirküleri vermesi

a) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküleri,

b) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri ile ilgili evraklar,

c) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) bentlerdeki esaslara göre temin edecekleri belgeler.

E. İstekli adına vekâleten ihaleye iştirak ediyorsa; istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi.

F. İsteklilerin ortak girişim olması halinde, noter onaylı ortak girişim Sözleşmesi vermesi.

G. Teklif mektubunu şartname ekindeki örneğe uygun olarak hazırlanıp vermesi.

4 - İhaleyle ilgili geniş bilgi ve şartname, mesai saatleri dâhilinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 100,00 TL bedelle temin edilebilir.

5 - Muhammen bedel ve teminatlar;

- Tahmini bedeli: 2.299.369,05 TL’dir.

a) Tahmini bedel üzerinden %3 oranında geçici teminat alınacaktır.

6 - Teklifler ihale günü Saat:10:20’ye kadar sıra numaralı alındılar karşılığında İhale Komisyonu Başkanlığına verilecektir.

7 - İhaleyi alan, ihale bedelini aşağıda belirlenen miktarda ve günde13 taksitte ödeyecek olup;

1 inci taksit: İhalede teklif edilen bedelin 1.000.000,00 (Bir milyon) TL’sini İhale onayını takip eden 15 gün içerisinde,

Geri kalan ihale bedelini ise 12 eşit taksitte ödeyecek olup;

2 inci taksit: ihale onayını takip eden 45 gün içerisinde,

3 üncü taksit: ihale onayını takip eden 75 gün içerisinde,

4 üncü taksit: ihale onayını takip eden 105 gün içerisinde,

5 inci taksit: ihale onayını takip eden 135 gün içerisinde,

6 ıncı taksit: ihale onayını takip eden 165 gün içerisinde,

7 inci taksit: ihale onayını takip eden 195 gün içerisinde,

8 inci taksit: ihale onayını takip eden 225 gün içerisinde,

9 uncu taksit: ihale onayını takip eden 255 gün içerisinde,

10 uncu taksit: ihale onayını takip eden 285 gün içerisinde,

11 inci taksit: ihale onayını takip eden 315 gün içerisinde,

12 inci taksit: ihale onayını takip eden 345 gün içerisinde,

13 üncü taksit: ihale onayını takip eden 375 gün içerisinde ödeyecektir.

8 - İhale bedeli üzerinden Damga Vergisi, İhale bedelinin 13 üncü taksitiyle birlikte ödeyecektir.

9 - İhaleye ilişkin, sözleşme, vergi, resim, tapu giderleri ve harçlar ihaleyi alan tarafından ödenecektir.

10 - Belediye Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedel tespitinde yetkilidir.

Not: 13/01/2013 Tarih ve 28527 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İlanımızın 7. Maddesinde belirtilen ödeme koşulu yanlış yayımlandığından ilan geçersizdir