ANKARA BUYÜKSEHIR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ MAL SATILACAKTIR

Mülkiyeti Belediyemize ait, Çankaya İlçesi, Karakusunlar Mahallesinde bulunan İmarın 27465 Ada 1 Parseli üzerinde 68 Adet tam 1 Adet hisseli olmak üzere toplam 69 Adet bağımsız bölüm için; Ankara Büyükşehir Belediye Encümeninin 27.09.2012 tarih v 1783 / 4476 sayılı karan ve Başkanlık Makamının 04.10.2012 tarih ve 18801 sayılı Olur’u ile; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 69. maddesine istinaden ve 29.09.2005 Tarihinde Resmi Gazetede yayınlanan, İçişleri Bakanlığı ve Bayındırlık ve İskan Bakanlığı tar fından hazırlanan “ Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliği ” hükümlerince ihale edilerek, aşağıda yazılı bedeller üzerinden perakende, peşin mülkiyet satışı yapılacaktır.

1. İhale 01.11.2012 tarihinde, saat 14.20’de Ankara Büyükşehir Belediyesi Yeni Hizmet Binası Emniyet Mah. Hipodrom Caddesi No: 5 Kat 18 Yenimahalle/ANKARA adresinde bulunan Encümen Salonunda, Belediye Encümeni tarafından yapılacaktır.
2. İstekliler, İhaleye katılmak için Örneğine uygun teklif mektubu ile birlikte;

- S&L.- ve / veya Sanayi Odası belgesi (2012 yılı vizeli)

8 Şahıs olması halinde Kanuni ikametgahı olması, kimlik fotokopisi ve tebligat için adres gösterrfife'sî:

1. -«r,i»î&a Ür|Ş|ileri. Noter tasdikli vekaletname (Gerekiyorsa 2012 yılı)

Ankara Öüydk!

1. ‘ Aİkara Öüydkşehir feefediye Başkanlığı adına alınmış satış üstesinde belirtilen Muhammen Bedelin %3 ’ü kadar geçici teminat mektubu vermesi veya teminatı nakit vermek isteyenler için ise Ankara Büyükşehir Belediyesi veznesine nakit olarak yatırılıp

alınacak makbuz dosyasına konulacaktır.

1. Yer Görme Belgesi (Fotokopisi)
2. Bu işin İhale Şartnamesi ve eklerinin satın alındığına dair alındı belgesi.
3. İhale için verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ, rakam ve yazı ile okunaklı bir şekilde, (Silinti, kazıntı olmayacak) yazılacaktır.
4. Perakende; peşin satışı yapılacak bağımsız bölümlerin satış şartnamesi ve bağımsız bölümlere ait geniş bilgi, her gün çahşma saatleri içerisinde Ankara Büyükşehir Belediyesi; Yeni Hizmet Binası Emniyet Mah. Hipodrom Caddesi No: 5 Kat 14 Yenimahe le / ANKARA adresinde bulunan Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığında görülebilir. İhaleye katılmak isteyenler; 300,00.-TL. karşılığı “İhale Dosyası” satın almak zorundadır.
5. Satışlarda; İhalenin istekliye tebliğ tarihinden itibaren 15 (Onbeş) gün içinde; İSTEKLİ, satış bedelinin tamamını ( KDV dahil), İlan bedeli, Damga vergisi, Karar pulu ve diğer vergiler ile birlikte peşin olarak ödeyecektir.
6. İhale Komisyon Başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz.
7. Teklif mektupları en geç 01.11.2012 Perşembe günü saat 12.00’ye kadar sıra numaralı makbuz mukabilinde ihaleyi / artırmayı yapacak Ankara Büyükşehir Belediyesi; Yeni Hizmet Binası, Emniyet Mah. Hipodrom Caddesi No:5 Kat 7 Yenimahalle/AN­KARA adresinde bulunan Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı’na verilecektir. Teklifler, iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniy zamanında verilmeyen teklif mektupları işleme koyulmayacaktır.
8. İhale Komisyonu (Encümen Başkanlığı) gerekçesini karar içerisinde belirtyıek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
9. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

Ankara Büyükşehir Belediyesi İnternet Adresi: <http://www.ankara-bel.tr>

2+1, 4+1 ve dubleks tipi 69 daire 168 metrekare ile 282 metrekare arasında alana sahip.

Muhammen bedelleri 270 bin TL ile 795 bin TL arasında değişiyor.

69 dairenin toplam muhammen bedeli 35 milyon 569 bin 212 TL.