

**ÖZAK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**01.01.2013 - 31.03.2013 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)**

(Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup,  
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

	<b>CARİ DÖNEM 31.03.2013</b>
<b>A-BRÜT SATIŞLAR</b>	<b>4.343.775,69</b>
1-Yurt İçi Satışlar	4.343.775,69
2-Yurt Dışı Satışlar	
3-Diğer Gelirler	
<b>B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>	<b>-8.230,30</b>
1-Satıştan İadeler(-)	
2-Satış İskontoları(-)	
3-Diğer İndirimler(-)	-8.230,30
<b>C-NET SATIŞLAR</b>	<b>4.335.545,39</b>
<b>D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)</b>	<b>-501.324,45</b>
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)	
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	-501.324,45
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)	
<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>	<b>3.834.220,94</b>
<b>E-FAALİYET GİDERLERİ(-)</b>	<b>-849.252,43</b>
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)	
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	-150.936,46
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	-698.315,97
<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>2.984.968,51</b>
<b>F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR</b>	<b>388.943,47</b>
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	
3-Faiz Gelirleri	4.850,65
4-Komisyon Gelirleri	
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	
6-Menkul Kıymet Satış Karları	
7-Kambiyo Karları	316.051,84
8-Reeskont Faiz Gelirleri	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	
10-Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	68.040,98
<b>G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)</b>	<b>-381.089,63</b>
1-Komisyon Giderleri(-)	
2-Karşılık Giderleri(-)	
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	
4-Kambiyo Zararları(-)	-381.089,63
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	
<b>H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)</b>	<b>-258.429,19</b>
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-258.429,19
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	
<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>	<b>2.734.393,16</b>
<b>I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR</b>	
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	
<b>J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)</b>	
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)	
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)	
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararları(-)	
<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>	<b>2.734.393,16</b>
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER KARŞILIKLARI (-)	
<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>	<b>2.734.393,16</b>