GAYRİMENKUL SATILACAKTIR

**Selçuklu Belediye Başkanlığından:**

1 – Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda tapu kaydı yazılı Mesken sahalarına isabet eden gayrimenkullerin 2886 sayılı yasanın 35/A maddesi hükümleri dahilinde kapalı zarf usulü ile satılacaktır.

2 – Şartname ve ekleri Belediyemiz Harita Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

3 – İhale 21/02/2012 Perşembe günü saat 14.00’de Belediyemiz Encümen Salonunda yapılacaktır.

4 – Muhammen bedel ile geçici teminat aşağıda belirtilmiştir.

5 – Teklifler aşağıdaki belgeleri ihtiva edecek şekilde hazırlanacaktır.

İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENEN BELGELER

A) İç Zarf :

İç zarf yalnız teklif mektubunu içerecektir.

B) Dış Zarf :

Dış zarf aşağıdaki belgeleri içerecektir.

a) İç zarf

b) Ticaret ve/veya Sanayi odası veya esnaf ve sanatkârlar sicil kayıt belgeleri (2013 yılı-Tüzel kişi )

c) Noter tasdikli imza sirküleri ( Tüzel kişi )

d) Gerekiyorsa noter tasdikli vekâletname ( Gerçek ve tüzel kişiler )

e) Geçici teminata ait alındı belgesi veya banka teminat mektubu ( Gerçek ve tüzel kişi )

f) Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ve eki ortaklık sözleşmesi ( Tüzel kişi )

C) Dış zarfın kapatılması:

Yukarıda belirtilen belgeler ve iç zarf ikinci bir zarfa konularak kapatılacaktır. Bu zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı veya ticari unvanı ile açık adresi ve teklifi yazılarak kapatılacaktır.

6 - Arsa bedelinin ödeme şekli 1/8’u 15 gün içerisinde peşin, geri kalan kısmı 7 eşit taksitte ödenecektir. (K.D.V alınmayacaktır.)

7 - İhaleye katılacak kişilerin ihale evraklarını en geç 21/02/2013 günü saat 12.00’ye kadar Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

İlan olunur.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| No | Mahalle | Pafta | Ada | Par Sel | M2 Si | Geçici  Teminat (TL) | Muhammen  Bedel (TL) | Niteliği | Taks/Kaks | Mevkii |
| 1 | Sille | 26 L 1 | 29396 | 1 | 17639,11 | 150.000,00 | 5.000.000,00 | Mesken | E=1.40 Hmax=7 Kat | Yazır Mah.Beyhekim Cad. |
| 2 | Sille | 26 L 4 | 29399 | 2 | 9274,40 | 75.000,00 | 2.500.000,00 | Mesken | E=1.40 Hmax=7 Kat | Yazır Mah.Beyhekim Cad. |

995/1-1