



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih: 07 Eylül 2016

Sayı: 1081

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

25.10.1984 tarihli ve 3065 sayılı "Katma Değer Vergisi Kanunu'nda" ve 29.6.2001 tarihli ve 4706 sayılı "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanunu'nda" değişiklik yapılmasına dair kanun teklifi ve gerekçesi ekte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımızla arz ederiz.

Dr. Murat EMİR
Ankara Milletvekili

TBMM BAŞKANLIĞI				
Tali Komisyon				
Esas Komisyon	Plan ve Bütçe			
Tarih:	01 Ekim 2016		E.No: 2/1377	
Ysm. Üm.	Bşk. Yrd.	Başkan	Gn. Sek. Yrd.	Gen. Sek.
		K.T.	K.T.	A.F.
TBMM BAŞKANI				



TBMM KANUNLAR ve KARARLAR BŞK.LİĞİ
07 Eylül 2016
Numara:

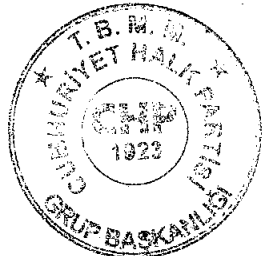
TBMM GENEL EVRAK
07 Eylül 2016
No: 75562

**“KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU’NDA” VE “HAZİNEYE AİT
TAŞINMAZ MALLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ VE KATMA DEĞER
VERGİSİ KANUNU’NDA” DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUN
TEKLİFİ**

GENEL GEREKÇE :

Kamusal nitelikteki hizmetleri gören ve bu şekilde bazı kamu idarelerince yapılması gereken kamu hizmetlerini üstlenmek suretiyle kamuya destek olan ve kamunun maddi ve manevi açıdan yükünü hafifleten Türk Hava Kurumunun kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan mülkiyeti Hazineye, Mazbut vakıflar ve Vakıflar Genel Müdürlüğü hariç kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar üzerinde adı geçen Dernek ve kurucu bulunduğu Türk Hava Kurumu Vakfı lehine kırk dokuz yıl süre ile bedelsiz irtifak hakkı tesis edilebilmesine, Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerler üzerinde ise bunlar adına bedelsiz kullanma izni verilebilmesine imkân sağlanmak suretiyle; adı geçen Dernek ve Vakfın kamusal nitelikteki faaliyetlerinin desteklenmesi ve devamlılıklarının sağlanması amaçlanmaktadır.

Türk Hava Kurumu veya Vakfı lehine daha önce bedelli olarak tesis edilen irtifak hakları veya kullanma izinleri ya da kiralama işlemlerinin, bir ay içerisinde talep edilmesi halinde kırk dokuz yıl süreli bedelsiz irtifak hakkına veya kullanma iznine dönüştürülmesi ve ayrıca, bu kapsamda kalan taşınmazlar ile adı geçen Dernek ve Vakıf tarafından fiilen kullanılan diğer taşınmazların kullanımlarıyla ilgili olarak tespit ve takdir edilen, tebliğ edilen veya tahakkuk ettirilen ecrimisil alacakları ile kira, ön izin, kullanma izni ve irtifak hakkı bedelleri ile hasılat paylarının tahsil edilmemesi, tahsil edilenlerin ise iade edilmemesi düşünülmektedir.



MADDE GEREKÇELERİ :

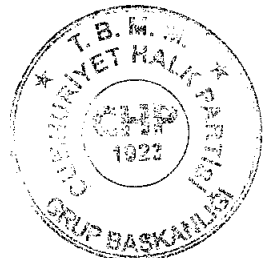
MADDE 1- Madde ile toplumun tüm kesimlerine hizmet veren, Türk halkına ve Devlet tarihine mal olmuş Türk Hava Kurumu Derneği ve kurucusu bulunduğu Türk Hava Kurumu Vakfının diğer kamuya yararlı dernekler olan Kızılay ve Yeşilay derneklerine tanınan muafiyetlerden yararlandırılması ve böylece eşitliğin sağlanması, sivil toplum kuruluşlarınca Devlet savunmasına özenle katkı sağlayacak nesillerin yetiştirilmesi için kaynakların etkin kullanımı ve amaca tahsis edilerek hızla geliştirilmesi, ekonomik süreçlerden bu tür kamuya yararlı derneklerin etkilenerek fonksiyonlarında zayıflama meydana gelmemesi, bütçelerinin daha efektif yönetilebilmesi için Katma Değer Vergisi Kanununda düzenleme yapılması elzem bulunmaktadır.

MADDE 2- Madde ile Türk Hava Kurumu Derneği ve kurucusu bulunduğu Vakfın dernek tüzüğünde ve vakıf senedinde yer alan kamuya yararlı amaç ve faaliyetlerini gerçekleştirmek için ihtiyacı bulunan kamuya ait taşınmazların 49 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilerek etkin ve yasal dayanağa sahip biçimde kamuya yararlı hizmete tahsis edilmesi, belediye vb kuruluşlar tarafından kullanım amaçlarına uygun olmaksızın imar planı değişikliği ve benzeri işlemlerle satışa yaratılmaması sonucunda kamuya yararlı hizmetin etkin şekilde yürütülmesi için gerekli görülmektedir.

MADDE 3 - Madde ile Türk Hava Kurumu Derneği ve kurucusu bulunduğu Vakfın dernek tüzüğünde ve vakıf senedinde yer alan kamuya yararlı amaç ve faaliyetlerini gerçekleştirmek için ihtiyacı bulunan, daha önce çeşitli şekil ve usullerde kiraladığı, tahsis edilen ve kullanımına sunulan kamuya ait taşınmazların 49 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis işlemine dönüştürülerek etkin ve yasal dayanağa sahip biçimde kamuya yararlı hizmete tahsis edilmesi, belediye vb kuruluşlar tarafından kullanım amaçlarına uygun olmaksızın imar planı değişikliği ve benzeri işlemlerle satışa yaratılmaması sonucunda kamuya yararlı hizmetin etkin şekilde yürütülmesi için gerekli görülmektedir.

MADDE 4- Yürürlük maddesidir.

MADDE 5- Yürütme maddesidir.



**“KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU’NDA” VE “HAZİNEYE AİT
TAŞINMAZ MALLARIN DEĞERLENDİRİLMESİ VE KATMA DEĞER
VERGİSİ KANUNU’NDA” DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUN
TEKLİFİ**

MADDE 1- 25/10/1984 tarihli ve 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (h) bendinden sonra gelmek üzere aşağıdaki bent eklenmiştir.

"1) Türk Hava Kurumu Derneğine, tüzüğünde sayılan amaç ve ödevlerini yerine getirmesine ilişkin olarak doğrudan veya kurucusu bulunduğu vakıf, iktisadi işletme vb bağılları yoluyla yapılan teslim ve hizmetler ile Derneğin uluslararası mensubiyet ve üyelikleri, işbirlikleri. Birleşmiş Milletlere bağlı kurum ve kuruluşlar ile uluslararası akreditasyonu olan yardım kuruluşlarıyla yürüttüğü eğitim, havacılık ve sportif faaliyetleri kapsamındaki mal teslimi ve hizmet ifaları ve bu teslim ve hizmetlerle ilgili mal ve hizmetlerin Derneğe teslimi ve ifası,"

MADDE 2- 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanuna aşağıdaki ek madde eklenmiştir.

"EK MADDE 5- Türk Hava Kurumu Derneği ve Türk Hava Kurumu Vakfı tarafından kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan, halen Milli Emlak Müdürlüklerine devredilmesi nedeniyle sözleşme yada tahsis konusu edilen mülkiyeti Hazineye, mazbut vakıflar ve Vakıflar Genel Müdürlüğü hariç kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar üzerinde adı geçen Dernek ve Vakıf lehine kırk dokuz yıl süre ile bedelsiz irtifak hakkı tesis edilebilir. Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerler üzerinde ise bunlar adına bedelsiz kullanma izni verilebilir. Bunlardan ayrıca hasılat payı alınmaz, irtifak hakkı tesis edilen taşınmazların tapu kütüğüne, taşınmazların amacı dışında kullanılmayacağına ilişkin şerh konulur."

MADDE 3- 4706 sayılı Kanuna aşağıdaki geçici madde eklenmiştir.

"GEÇİCİ MADDE 20- Bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten önce Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerler ile mülkiyeti Hazineye, mazbut vakıflar ve Vakıflar Genel Müdürlüğü hariç Vakıflar Genel Müdürlüğüne, kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar üzerinde Türk Hava Kurumu Derneği ve Türk Hava Kurumu Vakfı lehine bedelli olarak tesis edilen irtifak hakları veya kullanma izinleri ya da kiralama işlemleri, bu maddenin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir ay içinde talep edilmesi halinde, hasılat payı alınmaksızın kırk dokuz yıl süreli bedelsiz irtifak hakkına veya kullanma iznine dönüştürülür. Bu madde kapsamında kalan taşınmazlar ile adı geçen Dernek ve Vakıf tarafından fiilen kullanılan diğer taşınmazların kullanımlarıyla ilgili olarak tespit ve takdir edilen, tebliğ edilen veya tahakkuk ettirilen ecrimisil alacakları ile kira, ön izin, kullanma izni ve irtifak hakkı bedelleri ile hasılat payları tahsil edilmez, tahsil edilenler iade edilmez."

MADDE 4- Bu Kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 5- Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

