

İSTANBUL VAKIFLAR 2. BÖLGE KİRALIK GAYRİMENKUL 31.12. 2014 KİRA İHALE

1. Aşağıda mevkileri belirtilmiş Vakıf taşınmazların hizalarında gösterilen muhammen bedeller üzerinden 1 yılına kiralanacaktır. Ancak ihalede ortaya çıkacak aylık kira bedeline sözleşme bitim tarihinde itibaren İdarenin uygun görmesi halinde müteakip yıllar için, yıllık ortalama Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen 12 aylık Üretici Fiyat Endeksleri oranından az olmamak suretiyle kira artışı yapılacaktır. Kira artışını kabul etmeyenlerin kira müddeti uzamamış olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 75. Maddesi Gereğince tahlile edilecektir. İhale açık teklif usulü ile 31.12.2014 Çarşamba günü Saat 10,30'da Üsküdar İlçesi Selamiali Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:10 İstanbul Vakıflar 2.Bölge Müdürlüğü ihale salonunda yapılacaktır.

2. Taliplilerin ihaleye girebilmeleri için hizalarında yazılı geçici ve ek teminatı ile şahıs olarak ihaleye girecekler için mahalle muhtarlığından tasdikli ikametgâh belgesi ve nüfus cüzdan sureti,veya Nüfus Müdürlüklerinden alınacak Vukuatlı Nüfus Kayıt Örneği ve Yerleşim Yeri Belgesi (Adres Beyanı) ile birlikte, şirket olarak girecekler ise; Ticaret Sicil Gazetesi, Faaliyet Belgesi ile İmza Sirkülerinin aslı veya noterden tasdikli suretleri ile birlikte en geç 30.12.2014 Salı günü saat 16:00'ya kadar İstanbul Vakıflar 2.Bölge Müdürlüğümüz ihale bürosuna müracaat edip, evrakları ile birlikte teminatlarını yatırmaları gerekmektedir. Geçici teminat mektubu ile müracaat edecekler, (Teminat Mektubunu Limit dâhili ve süresiz) teminat mektubunun teyidini idaremize ait 0 216 695 21 00 nolu telefona (İhale Bürosunun dikkatine olarak) faks çektilerinde, teyit yazısının aslını da mektupla beraber elden getireceklerdir.

3. Şirketlerin sermayeleri, ihaleye çıkan gayrimenkulün muhammen bedelinin yıllık toplamından az olan şirketler ihaleye alınmayacaklardır.

4. Şahıs veya Şirketler ihaleye ortak girmek istedikleri takdirde noterden tasdikli Ortaklık Beyannamesi getirmeleri gerekmektedir.

5. Dilekçe ile müracaat ederek ihale gününün bildirilmesini isteyenlere bu ilanla tebliğ yapılmış sayılacağından, ayrıca bildirimde bulunulmayacaktır.

6. İhale, 2886 Sayılı Yasa'nın ilgili hükümleri gereğince yapılacak olup, İdaremiz ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespiti serbesttir. Bu taşınmazların kiralanması ile ilgili her türlü vergi, harç ve ilan bedeli ile sigorta masrafları kiracıya aittir.

7. Kiralanan imarlı (konut alanı, ticaret alanı gibi) yatırım yapmaya müsait taşınmaz üzerine 10 m2.'yi geçmeyecek

İSTANBUL VAKIFLAR 2.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

SIRA NO	DOSYA NO	İL	İLÇESİ	MAHALLESİ BUCAĞI/ KÖYÜ	CADDE/ SOKAK MEVKİİ	KAPI NO	CİNSİ
1	341110242000	İSTANBUL	KADIKÖY	KOZYATAĞI	KORKUT	19/D	A1/A BLOK UĞURUM APAF 4.KAT 11 NOLU DAİRE
2	341110283000	İSTANBUL	KADIKÖY	KOZYATAĞI	KAYA SULTAN	72/İ	C1/C BLOK YONCA APART 9.KAT 27 NOLU DAİRE
3	341110169001	İSTANBUL	KADIKÖY	RASİMPAŞA	GENARAL ŞAHAPGÜRLER	34	DEMİRCİOĞLU APARTMAN 3 KAT 4 NOLU DAİRE
4	341110169002	İSTANBUL	KADIKÖY	RASİMPAŞA	GENARAL ŞAHAPGÜRLER	34	DEMİRCİOĞLU APARTMAN 4 KAT 5 NOLU DAİRE
5	341110275000	İSTANBUL	KADIKÖY	KOZYATAĞI	KAYA SULTAN	72/İ	C1/C BLOK YONCA APT. 7. KAPI NUMARALI DAİRE/ÖZ
6	341110277000	İSTANBUL	KADIKÖY	KOZYATAĞI	KAYA SULTAN	72/İ	C1/C BLOK YONCA APT.7.1 NUMARALI DAİRE/ÖZEL ŞA
7	341110351000	İSTANBUL	KADIKÖY	TUĞLACIBAŞI	SALDIRAY	10	MİHRİMAH SULTAN APART KAT 7 NOLU DAİRE
8	341110169000	İSTANBUL	KADIKÖY	RASİMPAŞA	GENARAL ŞAHAPGÜRLER	34	DEMİRCİOĞLU APARTMAN KAT 3 NOLU DAİRE
9	341110411000	İSTANBUL	KADIKÖY	MERDİVENKÖY	FAHRETTİN KERİM GÖKAY	193	MİHRİMAH SULTAN APART KAT 2 NOLU DAİRE
10	341110206000	İSTANBUL	KADIKÖY	KOZYATAĞI	KAYA SULTAN	72/D	B1/B BLOK ORKİDE APART 2 NOLU 20 M2 SAHALI DÜK
11	341110396000	İSTANBUL	KADIKÖY	MERDİVENKÖY	HIZIRBEY	158	ERDAĞLI APT.ZEMİN KAT 1
12	3411170214001	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	İCADIYE	İCADIYE BAĞLARBAŞI	19	19 KAPI NOLU 1.NORMAL K 69,70 M2 SAHALI DAİRE
13	341170991001	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	VALİDE-İ ATIK	ÇAVUŞDERE CADDESİ	58	1. NORMAL KAT 2 NOLU 42
14	341170840000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KUZGUNÇUK	HAMAM SOKAK	5	5 KAPI NOLU MUHTESAT
15	341171224000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	ZEYNEP KÂMİL	HACI CAFER	38	1. NORMAL KAT 5 NOLU DA
16	341171486000	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	KANDİLLİ	KANDİLLİ İSKELE CADDESİ	30	YARI BORUM+AHŞAP EV Vİ
17	341171473001	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	SELAMIALI	SELANİKLİLER	48	KROKİSİNDE (B) İLE İŞARET ARSA ÜZERİ MESKEN VE B
18	341171136003	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	VALİDE-İ ATIK	BOYBEY	42	3. KAT 10 NOLU DUBLEKS