BAYRAKLI BELEDİYESİ'NDEN TAŞINMAZ SATIŞ İHALE İLANI

MAHALLE	ADA	PARSEL	ALANI (M2)	TOPLAM İNŞAAT ALANI (M2)	CİNSİ	FİİLİ DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ
YAMANLAR	25877	6	10.728,35	18.841,92	ARSA	BOŞ	5.375.000,00 TL	161.250,00 TL	17.09.2013
YAMANLAR	25877	7	10.728,34	18.841,92	ARSA	BOŞ	5.375.000,00 TL	161.250,00 TL	17.09.2013

ıdaki taşınmazlar 2886 Sayılı Kanunun 35/a Maddesi uyarınca 'Kapalı Teklif Usulü' ile ilanda
en tarih ve saatte Bayraklı Belediyesi Osmangazi Şubesinde bulunan Encümen Toplantı
ında yapılacaktır.
tış ihalelerinde alıcıları tarafından ihale bedeli 2886 Sayılı Kanunun 57. Maddesine göre peşin
ektir.
ıleye ait genel şartlar ve diğer belgeler mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak
üğünde bedelsiz olarak görülebilir veya isteklilere bedelsiz olarak verilir.
ıleye katılabilmek için; ilgililer şartnameye uygun hazırlayacakları tekliflerini 17/09/2013 Salı
saat 13:30 kadar sıra numaralı alındılar karşılığında Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne
eri gerekmektedir.
ıleye katılabilmek için; İhalesine iştirak edilecek taşınmazın geçici teminat bedelini veya
lişkin yasada ön görülen teminat karşılıklarının en geç ihale günü saat 13:30'a kadar
/emiz hesabına yatırmak zorundadır.
tış ve devirlerle ilgili her türlü vergi, resim, karar pulu ve harçlarla diğer giderler ile birlikte
aittir.
ıleye girmek isteyen;
ıleye girmek için isteklilerden şu şartlar aranır;
sal yerleşim sahibi olmaları,
bligat için Türkiye'de adres göstermeleri,
rçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
çici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının
verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve Ilgili Banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet iç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

e) Özel Hukuk Tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin Tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir Noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel kişilerinin ise yukarıda (b), (d) ve (e) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin Tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.

İsteklinin:

2- Gerçek kişi olması halinde; Nüfus Cüzdanı Sureti, ikametgah belgesi, geçici teminat makbuzu.

3- Tüzel kişi olması halinde; Tüzel kişiliğin İdare merkezinin bulunduğu yerin kayıtlı bulunduğu Ticaret veya sanayi odasından veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ve tüzel kişiliğin noterden tasdikli imza sirküsü.

- Özel Hukuk Tüzel kişileri ihaleye katılmaları halinde Genel Merkezlerinin bulunduğu yerin Resmi Makamlarından iş bu ihalenin ilanından sonra alınmış olan faaliyette bulunduğuna dair belgenin ibrazı, Genel Kurullarından gayrimenkul alınması hususundaki Genel Kurul kararının noterden tasdikli suretini ibraz etmesi ve ihaleye girecek temsile yetkili kılınan şahsın noter tasdikli suretinin ibrazı ve yetkilinin noter tasdikli imza sirküsü

4- Ortak girişimci olması halinde; ortak girişimcinin ilgilisine göre ticaret ve sanayi odalarından veya esnaf ve sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge ve imza sirküsü (n
turan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin bu maddenin (4) ve (5)'deki esasla
edecekleri belge ve ortak girişim beyannamesi ile ortaklık sözleşmesi vermesi gere

5- İstekliler adına ihaleye vekil iştirak ediyor ise istekli adına teklifte bulunacak ki
onaylı veya noterden alınmış vekaletnamelerinin bulunması (Yurt dışında ikam
vatandaşlarının ise bulunduğu ülkenin Konsolosluğunca onaylanmış olması gerekir

7- İstekliler İhale Komisyonuna geçici teminat makbuzunu ibraz etmesi gerekmekt

8) KAPALI TEKLİF USULÜNDE TEKLİFLERİN VERİLMESİ

1- Teklifler ilanda belirtilen saate kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında Eml
Müdürlüğüne verilir. Alındı numarası zarfın üzerine yazılır. Teklifler posta ile iadeli ta
da gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün a
ihaleye ait olduğu, isteklinin adı soyadı ile açık adresi alınır. Posta ile gönderilecek tekl
belirtilen saate kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ulaşması şarttır. Postadaki gecik
alınmaz, gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınış zamanı bir t
edilir.

2- Komisyon (Encümen) Başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri al

3- Kapalı teklif zarfları istenilen belgeler ve fiyat teklifini içerir iç zarfı ile birlikte
konulacaktır. Belgeler ve iç zarfın içine konulacağı dış zarfları **17.09.2013 tarih 13:30'**
ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edilecektir.

9) Komisyon (Encümen) ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

(Basın: 52300- ww

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de.