

T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
Gaziantep Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

B. 13.2.SSK.4.27.01.00/VIII-İCRA SATIŞ

GAYRİMENKUL MAL SATIŞ İLANI

6183 sayılı A.A.T.U.H. Kanuna istinaden kurumumuza olan borçlardan hacizli olan aşağıda cins, miktar ve muhammen değeri yazılı gayrimenkul mallar satışa çıkarılmıştır.

Birinci açık artırma 18.12.2014 günü saat 10:30 da Müdürlüğümüz binası 5.katında yapılacak ve saat 10.40'da sona erecektir muhammen bedelinin %75'ini geçmesi şartı ile en çok artırına satılacak, böyle bir alıcı çıkmazsa en çok arttırının tahvüdü baki kalmak üzere 25.12.2014 günü aynı yer ve saatte ikinci arttırmaya çıkarılacaktır.İkinci arttırmada da bu miktar elde edilememişse satış masrafını geçmek ve rüçhanlı alacaklar toplamından fazla olmak kaydıyla gayrimenkul en çok arttırana ihale edilecektir. Satış ilan ilgililerin adreslerine posta ile tebligat gönderilmiş olup, adreste tebligat yapılamaması veya adresi bilinmeyenler içinde işbu satış ilanının ilanen tebliği yerine geçeceği ilan olunur.

a) Satışa iştirak edeceklerden muhammen bedelin %7,5'u oranında teminat alınacaktır.

b) Resmi ihale pulu, damga vergisi, tapu alım satım ve masrafları, tellaliye resmi, KDV ve gayrimenkul teslim masrafları alıcıya ait olacak: gayrimenkul kendisine ihale edilen alıcı o gayrimenkulün mülkiyetini iktisap etmiş olacağından gayrimenkulde kiracı bulunuyor ise tahliye genel hükümlere göre alıcı tarafından yapılacaktır.

c) Gayrimenkul kendisine ihale olunan kimse 3 gün içinde ihale bedelini ödemesi gerekir. Ancak alıcı istediğinde 10 günü geçmemek üzere mehil verilebilir. Bu mehil müddeti ünitemiz satış komisyonunun yetkisindedir. Satış peşin para ile yapılır.

d) İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak suretiyle ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefiller teklif ettikleri bedel ile son ihale bedel arasındaki farktan ve diğer zarardan müteselsilen sorumlu olacaklardır. İhale farkı ve aylık %5 üzerinden geçen günlerin faizi ayrıca hükme gerek kalmaksızın teminattan mahsubu yapıldıktan sonra bakiyesi 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü hakkında kanun hükmüne göre Gaziantep Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğüne tahsil olunur.

e) Satışa iştirak edecekler yanlarında resmi dairelerce kabul edilebilir kimlik belgesi veya katılımın tüzel kişilik adına olması halinde yetki belgesi ibraz edeceklerdir. Ayrıntılı bilgi almak isteyenlerin Müdürlüğümüze başvurulan halinde satış şartnamesinin bir örneğinin isteyene verileceği ilan olunur.

SIRA	ADA NO	PARSEL NO	MEVKİİ	CİNSİ	Y.ÖLÇÜMÜ	SAAT	M.BEDELİ
1	489	16-18-23-32-33	Şerhitkamil İlçesi Eydibab Mah.	ARSA	300m2, 307m2, 569m2, 242m2, 243m2 tam hisse	10,30	5.150.000.00 TL

BASIN. : 74388 www.bik.gov.tr

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de

