



**OPERASYONEL PERFORMANS RAPORU**  
**Kasım 2013**

Rapor Yayınlama Tarihi: 30.12.2013

## AKFEN HOLDİNG – GELİŞMELER & VERİLER

29 Kasım 2013 itibarıyla Akfen Holding'in TRSAKFHA1313 ISIN kodlu, vadesi 24 Aralık 2013 ve ihraç tutarı 80.000.000 TL olan tahvilinin fiyatı 100,30 TL (kirlili fiyat) olarak gerçekleşmiş olup tahvilin Kasım ayındaki toplam işlem hacmi 6.043.347 TL'dir. 29 Kasım 2013 itibarıyla butahvilin getirisi, %7,19 + 91 bps spread'e tekbül etmekte olup 24 Aralık 2013 ifta tarihli tahvilin 80.000.000 TL tutarındaki anapara ödemesi ve 2.393.439,43 TL tutarındaki sekizinci kupon ödemesi 24 Aralık 2013 itibarıyla yapılmıştır.

29 Kasım 2013 itibarıyla Akfen Holding'in TRSAKFH31411 ISIN kodlu, vadesi 7 Mart 2014 ve ihraç tutarı 200.000.000 TL olan tahvilinin fiyatı 100,600 TL (kirlili fiyat) olarak gerçekleşmiş olup tahvilin Kasım ayındaki toplam işlem hacmi 10.334 TL'dir. 29 Kasım 2013 itibarıyla TRSAKFH31411 ISIN kodlu Akfen Holding tahvilinin getirisi, %8,38 + 290 bps spread'e tekbül etmektedir.

Akfen Holding'in 12 Eylül 2011 tarihli Olağanüstü Genel Kurulu'nda kararı alınan, 28 Mayıs 2013 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda 18 ay süreyle uzatılan ve 24 Ekim 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda tadil edilen "Geri Alım Programı" çerçevesinde Akfen Holding tarafından yapılan hisse alımları toplamda 13.230.488 adet seviyesine ulaşmıştır (ortalama alım fiyatı 4,32 TL). Akfen Holding tarafından yapılan toplam hisse alımlarının sermayeye oranı ise %4,55 seviyesindedir. Bağlı ortaklığımız Akfen İnşaat'ın Akfen Holding sermayesindeki payı %5,15 seviyesindedir. Akfen İnşaat'ın sahip olduğu hisselerle beraber Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının şirket paylarındaki toplamı %9,69'a ulaşmıştır.

Akfen Holding ayrıca sermayesinde %56,77 paya sahip olduğu Akfen GYO A.Ş. payları ile ilgili olarak 26/27.12.2013 tarihlerinde 64.500 adet alış işlemi gerçekleştirilmiştir; bu işlemle birlikte Akfen GYO A.Ş. sermayesindeki payı %56,81 seviyesine ulaşmıştır.

## İŞ KOLLARI - OPERASYONEL PERFORMANS & GELİŞMELER

### 1) Havalimanları: TAV Havalimanları

#### Yolcu Sayıları\* (30 Kasım 2013 itibarıyla)

	2013 LTM	2012	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Atatürk Havalimanı</b>	<b>50.770.717</b>	<b>44.998.508</b>	<b>14%</b>	<b>9%</b>	<b>14%</b>
Dış Hatlar	33.640.386	29.717.196	14%	8%	14%
İç Hatlar	17.130.331	15.281.312	13%	9%	13%
<b>Esenboğa Havalimanı</b>	<b>10.736.385</b>	<b>9.237.886</b>	<b>18%</b>	<b>21%</b>	<b>16%</b>
Dış Hatlar	1.561.061	1.574.039	-1%	-19%	-2%
İç Hatlar	9.175.324	7.663.847	21%	28%	20%
<b>İzmir Havalimanı</b>	<b>10.133.547</b>	<b>9.356.284</b>	<b>9%</b>	<b>11%</b>	<b>9%</b>
Dış Hatlar	2.456.207	2.411.257	2%	8%	2%
İç Hatlar	7.677.340	6.945.027	11%	11%	11%
<b>Gazipaşa Havalimanı</b>	<b>350.293</b>	<b>79.740</b>	<b>a.d.</b>	<b>a.d.</b>	<b>a.d.</b>
Dış Hatlar	237.285	75.886	a.d.	a.d.	a.d.
İç Hatlar	113.008	3.854	a.d.	a.d.	a.d.
<b>TAV Türkiye Toplam</b>	<b>71.987.428</b>	<b>63.592.678</b>	<b>14%</b>	<b>11%</b>	<b>15%</b>
Dış Hatlar	37.894.939	33.702.492	13%	7%	13%
İç Hatlar	34.092.489	29.890.186	15%	15%	17%
<b>Medine Uluslararası Havalimanı</b>	<b>4.558.089</b>	<b>4.588.158</b>	<b>-1%</b>	<b>-30%</b>	<b>-2%</b>
<b>Monastir+Enfidha Havalimanları</b>	<b>3.438.001</b>	<b>3.321.244</b>	<b>4%</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>
<b>Tiflis &amp; Batum Havalimanları</b>	<b>1.632.549</b>	<b>1.387.946</b>	<b>19%</b>	<b>11%</b>	<b>18%</b>
<b>Makedonya (Üsküp&amp;Ohrid)</b>	<b>1.070.361</b>	<b>913.567</b>	<b>19%</b>	<b>15%</b>	<b>18%</b>
<b>TAV TOPLAM**</b>	<b>82.686.428</b>	<b>71.526.050</b>	<b>17%</b>	<b>7%</b>	<b>18%</b>
Dış Hatlar	46.854.389	40.756.810	16%	2%	16%
İç Hatlar	35.832.039	30.769.240	18%	15%	20%

\* Gelen ve giden yolcu toplamı, transfer yolcu dahil

\*\*2012 yılı verileri Medine ilk 6 ay trafik verilerini ve Gazipaşa tüm yıl trafik verilerini içermez. 2011 verileri Gazipaşa, Medine ve İzmir İç Hat trafik verilerini içermez.

**Ticari Uçak Trafiği\* (30 Kasım 2013 itibarıyla)**

	2013 LTM	2012	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Atatürk Havalimanı</b>	<b>387.347</b>	<b>348.698</b>	<b>12%</b>	<b>10%</b>	<b>13%</b>
Dış Hatlar	258.446	231.596	13%	11%	13%
İç Hatlar	128.901	117.102	11%	8%	13%
<b>Esenboğa Havalimanı</b>	<b>84.558</b>	<b>74.847</b>	<b>14%</b>	<b>17%</b>	<b>13%</b>
Dış Hatlar	12.944	12.946	0%	-18%	-1%
İç Hatlar	71.614	61.901	17%	24%	16%
<b>İzmir Havalimanı</b>	<b>70.407</b>	<b>67.222</b>	<b>5%</b>	<b>8%</b>	<b>6%</b>
Dış Hatlar	17.157	17.124	0%	13%	0%
İç Hatlar	53.250	50.098	7%	7%	9%
<b>Gazipaşa Havalimanı</b>	<b>2.484</b>	<b>578</b>	<b>a.d.</b>	<b>a.d.</b>	<b>a.d.</b>
Dış Hatlar	1.745	532	a.d.	a.d.	a.d.
İç Hatlar	739	46	a.d.	a.d.	a.d.
<b>TAV Türkiye Toplam</b>	<b>544.770</b>	<b>490.767</b>	<b>12%</b>	<b>11%</b>	<b>14%</b>
Dış Hatlar	290.292	261.666	12%	10%	12%
İç Hatlar	254.478	229.101	12%	12%	15%
<b>Medine Uluslararası Havalimanı</b>	<b>39.086</b>	<b>36.282</b>	<b>8%</b>	<b>-24%</b>	<b>6%</b>
<b>Monastir+Enfidha Havalimanları</b>	<b>29.918</b>	<b>27.350</b>	<b>10%</b>	<b>15%</b>	<b>9%</b>
<b>Tiflis &amp; Batum Havalimanları</b>	<b>23.420</b>	<b>23.598</b>	<b>-1%</b>	<b>5%</b>	<b>-1%</b>
<b>Makedonya (Üsküp&amp;Ohrid)</b>	<b>12.421</b>	<b>11.285</b>	<b>11%</b>	<b>5%</b>	<b>10%</b>
<b>TAV TOPLAM**</b>	<b>649.615</b>	<b>573.220</b>	<b>15%</b>	<b>8%</b>	<b>16%</b>
Dış Hatlar	373.430	330.964	14%	5%	14%
İç Hatlar	276.185	242.256	16%	12%	19%

\* Sadece ticari uçuşlar.

\*\*2012 yılı verileri Medine ilk 6 ay trafik verilerini ve Gazipaşa tüm yıl trafik verilerini içermez. 2011 verileri Gazipaşa, Medine ve İzmir İç Hat trafik verilerini içermez.

**Kısaltmalar:**

LTM: Son on iki aylık gerçekleşme

YTD: Sene başından bugüne kadarki gerçekleşme (Ocak-Kasım 2013/Ocak-Kasım 2012)

YoY: Cari ayın bir önceki yılın aynı ayına göre karşılaştırması (Kasım 2013/Kasım 2012)

a.d: Anlamı değil.

20 Kasım 2012 tarihli özel durum açıklamasında TAV Havalimanları Holding Nisan 2012 tarihinde yapılmış olan Hırvatistan Zagreb Uluslararası Havalimanı ihalesindeki konsorsiyuma %15 oranında katılım için niyet mektubu imzaladığını açıklamıştı.

5 Aralık 2013 günü itibarıyla, Zagreb Uluslararası Havalimanı'nın işletmesini yerel otoriteden devralan Aéroports de Paris Management (Aéroports de Paris şirketinin iştiraki) ve Bouygues Batiment International, Viadukt, IFC ve Marguerite Fund'un oluşturduğu Konsorsiyum, Havalimanını Nisan 2042 tarihine kadar işletecektir. Konsorsiyum, havalimanına 2016 yılının sonuna kadar yapacağı yatırımla havalimanının yıllık kapasitesini 2 milyon yolcudan 5 milyon yolcuya çıkaracaktır. Daha sonraki aşamalarda havalimanının kapasitesi 8 milyon yolcuya çıkacaktır.

Konsorsiyuma havalimanı işletmeciliği konusunda danışmanlık verecek bir "İşletme Hizmet Şirketi" görevlendirmiştir. AMS Airport Management Services D.O.O. ünvanıyla kurulan İşletme Hizmet Şirketine TAV Havalimanları dolaylı olarak %40 oranında, Aéroports de Paris Management ise %60 oranında ortak olacaktır.

## 2) Havalimanı İnşaatı: TAV İnşaat

### Devam Eden Projeler (31 Ekim 2013 itibarıyla)

Proje Adı	İşveren	TAV İnşaat Payı	Sözleşme Tutarı (ABD\$mn)	Fiziksel İlerleme 30 Eylül 2013	Fiziksel İlerleme 31 Ekim 2013	Değişim
Dubai-Marina 101	M/S SHEFFIELD HOLDINGS LIMITED	100%	197	63,3%	64,0%	0,7%
Libya-Trablus Uluslararası Havalimanı	THE LIBYAN CIVIL AVIATION AUTHORITY	25%	2.103	36,9%	36,9%	-
Libya-Sebha Uluslararası Havalimanı	THE LIBYAN CIVIL AVIATION AUTHORITY	50%	229	7,0%	7,0%	-
Doha Uluslararası Havalimanı	GOVERNMENT OF THE STATE OF QATAR	35%	4.039	99,9%	99,9%	-
Doha Uluslararası Havalimanı Facility Management Works**	GOVERNMENT OF THE STATE OF QATAR	70%	31	0,0%	0,0%	-
Umman Muscat Uluslararası Havalimanı	SULTANETE OF OMAN MINISTRY OF TRANSPORT AND COMM.	50%	1.169	85,2%	85,7%	0,5%
İzmir Havalimanı Projesi	TAV EGE TERMINAL YATIRIM YAPIM VE İŞLETME AŞ.	82%*	362	76,1%	82,7%	6,6%
Medine Uluslararası Havalimanı	TİBAH JV	50%	959	46,1%	50,8%	4,7%
King Abdul Aziz Havalimanı	SAUDIA AEROSPACE ENGINEERING INDUSTRIES	40%	765	5,4%	5,5%	0,1%
Abu Dabi Orta Terminal Binası	ADAC	33%	2.942	8,8%	12,6%	3,8%
Riyad KKIA Terminal 5 Havalimanı	GENERAL AUTHORITY OF CIVIL AVIATION (GACA)	50%	336	0,0%	0,0%	-
Damac Towers	DAMAC DEVELOPMENT	100%	289	0,0%	0,0%	-
<b>TOPLAM</b>			<b>13.420</b>			

\* İzmir Havalimanı Projesi'nin sözleşmesi %100 TAV İnşaat tarafından yürütülmekte beraber, sözleşme kapsamında yapılan ithalattar TAV Ege Terminal Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. üzerinden gerçekleştirildiğinden, TAV İnşaat'ın payı ithalat bedeli hariç pay olarak belirtilmiştir.

\*\*Doha Uluslararası Havalimanı Projesi'nin ana iş kapsamında olmayan, değişiklik emri (Variation Order) olarak ilave edilmiş bir iş.

TAV İnşaat Engineering News Record "ENR", dünyanın en büyük uluslararası inşaat firmaları listesinde havalimanları inşaatı derecelendirmesinde 2012 yılında ikinci olmuştur.

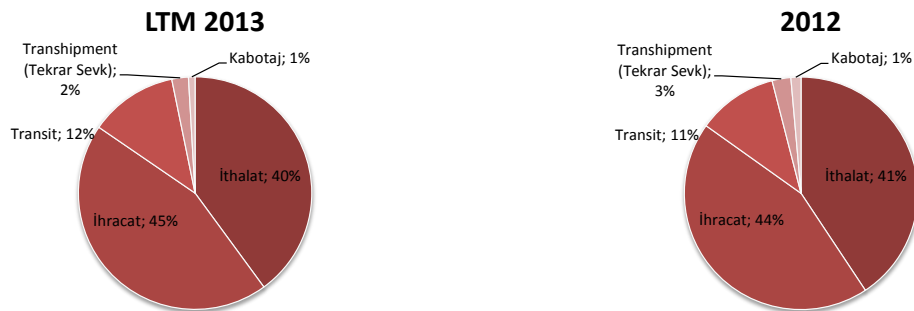
## 3) Liman Operasyonları: Mersin Uluslararası Limanı (MIP)

### Konteyner & Konvansiyonel Kargo İstatistikleri (30 Kasım 2013 itibarıyla)

	2013 LTM	2012	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
Konteyner Hacmi (TEU)	1.353.984	1.263.495	8%	18%	8%
Konvansiyonel Kargo (Ton)*	7.443.849	7.062.703	6%	8%	7%

\* Genel Kargo – Kuru Yük – Sıvı Yük

### Konteyner Rejim Kırılımı



29 Kasım 2013 itibarıyla, MIP'in XS0957598070 ISIN kodlu (Bloomberg Kod: EJ778815), vadesi 12 Ağustos 2020 ve ihrac tutarı 450.000.000 ABD\$ olan tahvilinin fiyatı 100,805 ABD\$ olarak gerçekleşmiştir. Tahvilin getirisi %2,094 + 363 bps spread'e tekabül etmektedir (Kaynak: Bloomberg).

Project Finance International (“PFI”) Dergisi tarafından Mersin Uluslararası Limanı tahvil ihraç işlemine 2013 yılının “Türkiye – Yılın İşlemi”(“Turkish Deal of The Year”) ödülü verilmiştir.

#### 4) Gayrimenkul: Akfen GYO

(30 Kasım 2013 itibarıyla)

Otel	Oda Sayısı*	Doluluk Oranı			Oda Başına Gelir (EUR)**			Oda Toplam Başına Gelir (EUR)***		
		2013 YTD	2013 LTM	2012	2013 YTD	2013 LTM	2012	2013 YTD	2013 LTM	2012
Zeytinburnu Ibis	228	81%	80%	86%	62	61	64	72	72	75
Zeytinburnu Novotel	208	82%	81%	85%	71	69	73	95	93	97
Eskisehir Ibis	108	80%	79%	75%	35	35	35	41	41	41
Trabzon Novotel	200	75%	73%	70%	53	51	47	80	77	71
Gaziantep Ibis	177	72%	71%	57%	26	26	21	32	31	25
Gaziantep Novotel	92	78%	77%	73%	43	42	34	69	68	57
Kayseri Ibis	160	56%	56%	54%	18	18	20	24	24	24
Kayseri Novotel	96	62%	61%	57%	30	30	29	44	44	44
Bursa Ibis	200	58%	57%	57%	25	25	26	30	30	31
Yaroslavl Ibis	177	70%	70%	69%	38	37	34	49	49	45
Samara Ibis	204	57%	56%	48%	31	30	25	45	44	37
Adana Ibis	165	51%	50%	36%	18	18	15	23	23	19
Esenyurt Ibis	156	52%	-	-	27	-	-	32	-	-
İzmir Ibis	140	62%	-	-	26	-	-	30	-	-
Kaliningrad Ibis	167	28%	-	-	14	-	-	17	-	-
Türkiye Toplam	1.930	68%	69%	68%	39	39	41	51	52	53
Rusya Toplam	548	59%	63%	59%	32	34	30	43	46	41
<b>Genel Toplam</b>	<b>2.478</b>	<b>67%</b>	<b>68%</b>	<b>66%</b>	<b>37</b>	<b>38</b>	<b>39</b>	<b>49</b>	<b>51</b>	<b>51</b>

\* 299 odalı KKTC'deki Mercure Oteli dahil değildir

\*\* Oda Başına Gelir = Ortalama Oda Ücreti x Doluluk Oranı

\*\*\* Toplam oda başına gelirlere oda gelirlerinin yanısıra diğer gelirler (yiycek&içecek, seminer-kongre, banket gelirleri) de dahildir.

#### Rusya & Türkiye Projelerinin Fiziksel İlerleme Durumu (30 Kasım 2013 itibarıyla)

##### Rusya Projeleri

Şehir	Oda Sayısı	Tipi	Durum	Fiziksel İlerleme (%)
Moskova	317	Ibis Hotel Moskova	İnşaat Halinde	25%

##### Türkiye Projeleri

Şehir	Oda Sayısı	Tipi	Durum	Fiziksel İlerleme (%)
İstanbul	200	Novotel Karaköy	İnşaat Halinde	28%
Ankara	147	Ibis Hotel Esenboğa Ankara	İnşaat Halinde	75%
İstanbul	200	Ibis Otel Tuzla	Proje Aşamasında	-

2013 yılının ilk 11 ayında Türkiye ve Rusya'da işletme halinde olan Ibis ve Novotel'lerin ortalama doluluk oranı %67 olarak gerçekleşmiş ve bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %0,6 düşüş göstermiştir. Oda başına gelir ve toplam oda başına gelir geçen yılın aynı dönemine kıyasla sırasıyla %5 ve %5 oranında düşmüştür.

#### 5) Su Dağıtım ve Atıksu: Akfen Su

##### Faturalanmış Su & Arıtılan Atıksu Miktarı (m<sup>3</sup>)

	2013 LTM	2012	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Akfen Su Güllük (31 Ekim 2013 itibarıyla)</b>					
Faturalanan Su Miktarı	537.312	526.318	2%	36%	0%
<b>Akfen Su Dilovası (30 Kasım 2013 itibarıyla)</b>					
Arıtılan Atıksu Miktarı	2.712.280	2.435.342	13%	-14%	16%

Akfen Su Güllük Ekim sonu itibarıyla 6.018 aboneye hizmet vermektedir.

Kasım sonu itibarıyla Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faal olan fabrika ve işletme sayısı 210'dur.

## 6) Enerji

### 6.1) Akfen HES

#### Kasım 2013 İtibarıyla Faaliyette olan Santraller

Şirket	HES	Kurulu Güç (MW)	Üretim Kapasitesi (GWs/yıl)	Faaliyete Geçiş Tarihi	Satışa Esas Üretim (GWs/yıl) 2012	Satışa Esas Üretim- (GWs/yıl) YTD
Beyobası	Otluca	47,7	224,0	Nisan 2011	178,8	155,6
	Sırma	6,0	23,2	Haziran 2009	23,3	20,8
Çamlıca	Çamlıca III	27,6	104,5	Nisan 2011	69,9	57,8
	Saraçbendi	25,5	100,5	Mayıs 2011	56,9	73,1
Pak	Demirciler	8,4	34,5	Ağustos 2012	6,6	31,7
	Kavakcalı	11,1	44,3	Mart 2013	-	18,8
	Gelinkaya	6,9	25,8	Haziran 2013	-	1,8
BT Bordo	Yağmur	9,0	31,5	Kasım 2012	1,4	19,1
<b>Toplam</b>		<b>142,2</b>	<b>588,3</b>		<b>336,8</b>	<b>378,8</b>

#### İnşaat Aşamasında Olan Santraller

Şirket	HES	Kurulu Güç (MW)	Üretim Kapasitesi (GWs/yıl)	İnşaat İlerleme Oranı (%)
Beyobası	Sekiyaka	3,4	17,1	97.9%
Elen	Doğancay	30,2	171,7	75.8%
Yenidoruk	Doruk	28,3	75,5	99.7%
H.H.K. Enerji *	Çalıkobası	17,0	46,4	-
Kurtal *	Çiçekli 1-II	6,7	21,9	-
<b>Toplam</b>		<b>85,6</b>	<b>332,5</b>	

\*Çalıkobası ve Çiçekli 1-II HES projelerinde inşaatla ilgili ön hazırlıklar devam etmekte olup; Çalıkobası HES'te santral sahasına ulaşım yolu, Çiçekli 1-II HES'te ise yükleme havuzuna ulaşım yolu yapılmaktadır.

#### Planlama Aşamasında Olan Santraller

Şirket	HES	Kurulu Güç (MW)	Üretim Kapasitesi (GWs/yıl)
Zeki	Catak <sup>1</sup>	10,0	42,5
Laleli	Laleli	101,6	256,7
Değirmenyani	Adadaği	4,7	18,2
<b>Toplam</b>		<b>116,3</b>	<b>317,4</b>

(1) Santral alanının da içinde olduğu bölge SİT alanı ilan edilmiş olup, SİT kararının iptali için açılmış dava sonucunda Çatak HES projesinin etkilediği alanın SİT olmadığına ilişkin Rize İdare Mahkemesinin kararı (2010/487 Es, 2011/661 Kr) tarafımıza tebliğ edilmiş olup, dava Yargıtay aşamasındadır ve halen yürütmeyi durdurma mevcuttur. SİT mevzuatı çerçevesinde SİT kararının kaldırılması için hazırlanmış ve SİT alanından sözkonusu alanın çıkarılması ile ilgili rapor ile ilgili idari süreç de ayrıca devam etmektedir.

Santrallerde dönem dönem yaşanan proje değişiklikleri nedeniyle lisans tadilleri yapılmakta olup bu tadiller neticesinde revize edilmiş üretim rakamları yukardaki tablolarda gösterilmektedir.

Akfen Holding, rapor dönemi itibarıyla bağlı ortaklıkları vasıtasıyla faaliyet gösterdiği toplam 142,2 MW kurulu güç ve yıllık 588,3 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 8 hidroelektrik santralinde üretim faaliyetlerine devam etmekte olup toplam 85,6 MW kurulu güce ve yıllık 332,5 GWs enerji üretim kapasitesine sahip 5 santralde ise inşaat devam etmektedir. İnşaatı devam eden projelerden Sekiyaka HES, Doruk HES ve Doğancay HES projelerinde son aşamaya gelinmiş olup, Çalıkobası HES ve Çiçekli 1-II HES projelerinde ise henüz inşaat ön hazırlıkları devam etmektedir.

1 Ocak 2013 tarihinden itibaren, işletme halinde olan tüm santraller Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması kapsamından çıkmış olup üretimlerinin tamamını 1 Nisan 2013 tarihine kadar Gün Öncesi Piyasası'nda ("GÖP") değerlendirilmiştir. 1 Nisan 2013 tarihinden itibaren gerçekleşen üretim GÖP'ün yanısıra Akfen Elektrik Toptan Satış'a da satılarak değerlendirilmektedir. Alınan karar doğrultusunda, 2014 yılında da işletmede olan tüm santrallerin üretimleri GÖP ve bağlı ortaklığımız Akfen Elektrik Toptan Satış vasıtasıyla değerlendirilecektir.

## 6.2) Akfen Enerji

Mersin Kombine Doğalgaz Çevrim Santrali ("Proje")'nin kurulu gücünün mevcut lisans kapasitesi olan 570 MW'tan 1.148,4 MW'a yükseltilmesi için 18 Aralık 2012 tarihinde Akfen Enerji tarafından Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu ("EPDK")'na tadil başvurusunda bulunulmuş olup, kapasitenin artırılması ile ilgili EPDK'nın uygun karar yazısı tarafımıza iletilmiştir. Proje ile ilgili olarak hazırlanan ÇED Raporu, T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İnceleme Değerlendirme Komisyonu tarafından ÇED Yönetmeliği'nin 12. Maddesi gereğince incelenmiş ve değerlendirilmiş, söz konusu Rapor nihai kabul edilmiş ve inceleme değerlendirme süreci sona erdirilmiştir.

Tarafımızca yaptırılıp bilabedel TEİAŞ'a devredilecek trafo merkezi inşaatı tamamlanmış ve geçici kabulü yapılmıştır. Sahada söküm işleri tamamlanmıştır. EPC sözleşme süreci devam etmektedir. EPC müteahhit seçimi ve EPC sözleşme sürecinin tamamlanmasını müteakip inşaat hazırlık işleri için işe başlama öncül bildiriminin yapılması planlanmaktadır.

EPDK'ya yapılmış, "inceleme - değerlendirme" aşamasında bulunan, Adana, Yumurtalık'ta kurulacak, 615 MWm - 600 MWe elektrik enerjisi üretim kapasitesine sahip, SEDEF II TES, termik santral elektrik üretim santrali lisansı ile ilgili başvuru sahibi Adana İpekyolu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin %50 hissesi, 22 Kasım 2013 tarihinde şirketin Olağanüstü Genel Kurul'unda yapılan sermaye artışında, diğer ortakların önalım haklarını kullanmaması dolayısıyla 50.625.000,00TL'nin Şirketimiz bağlı ortaklığı Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş. tarafından taahhüt edilmesi suretiyle edinilmiştir.

## 7) İnşaat: Akfen İnşaat

2013 yılı Kasım ayı sonu itibarıyla; Akfen İnşaat'ın devam eden HES projelerinin toplam sözleşme bedeli 56,7 milyon Avro olurken, aynı dönem itibarıyla Akfen İnşaat'ın devam eden HES projelerinin kümüle hakedişinin toplam tutarı 48,4 milyon Avro'dur. Bu tutar, toplam sözleşme bedelinin %85'ine tekabül etmektedir.

2013 yılı Kasım ayı sonu itibarıyla; Akfen İnşaat'ın devam eden GYO projelerinin toplam sözleşme bedeli 44,9 milyon Avro olurken, aynı dönem itibarıyla Akfen İnşaat'ın devam eden GYO projelerinin kümüle hakedişinin toplam tutarı 11,4 milyon Avro'dur. Bu tutar toplam sözleşme bedelinin %25'ine tekabül etmektedir.

2013 yılı Kasım ayı sonu itibarıyla; Akfen İnşaat'ın devam eden İncek Loft projesinin toplam sözleşme bedeli 120,2 milyon Avro olurken, aynı dönem itibarıyla Akfen İnşaat'ın devam eden İncek Loft projelerinin kümüle hakedişinin toplam tutarı 1,1 milyon Avro'dur. Bu tutar, toplam sözleşme bedelinin %0,9'una tekabül etmektedir.

30 Kasım 2013 tarihi itibarıyla, Akfen İnşaat'ın mevcut backlogu (İncek Loft, GYO ve HES projeleri) 160,8 milyon Avro'dur.

## 8) Deniz Taşımacılığı - İDO

### Taşınan Yolcu ve Araç Sayıları

	2013 LTM	2012	YTD Değ.	YoY Değ.	LTM Değ.
<b>Taşınan Toplam Yolcu Sayısı</b>	<b>50.816.295</b>	<b>50.909.780</b>	<b>0%</b>	<b>-4%</b>	<b>0%</b>
Hızlı Feribot	6.307.054	5.667.315	12%	12%	10%
Deniz Otobüsü	7.548.972	7.767.055	-3%	-3%	-3%
Arabalı Vapur*	36.960.269	37.475.410	-1%	-7%	-2%
<b>Taşınan Toplam Araç Sayısı</b>	<b>7.849.278</b>	<b>7.752.419</b>	<b>1%</b>	<b>3%</b>	<b>1%</b>
Hızlı Feribot**	1.262.565	1.069.635	19%	16%	16%
Arabalı Vapur	6.586.713	6.682.784	-2%	2%	-2%

\*Eskişehir-Topçular arabalı vapur hattının araç içi yolcu sayısı hesaplamalarında araç sınıflarına göre belirlenmiş araç içi yolcu katsayıları kullanılmaktadır. Katsayı kabulleri aşağıdaki şekildedir :

Araç Sınıfı	Otomobil	Minivan	Jip/Kamyonet/ Minibus	Minibüs (21+)	Kamyon / 2 Aks Otobüs	3 Aks Otobüs / 3 Aks TIR	4 Aks ve üzeri TIR	Motosiklet
<b>Araç İçi Yolcu Kat Sayısı</b>	3	3	6	9	26	26	2	1

2011 yıllı verilerinde Sirkeci-Harem arabalı vapur hattının taşınan araç içi yolcu sayıları her bir araç için 3 yolcu kabulü ile hesaplanmıştır. 2012 yılı verilerinde ise araç içi yolcu sayıları fiili sayılan rakamlardır.

\*\* Hızlı feribot hatlarında taşınan araç sayıları Taahhüt Ölçü Birimi (TOB) ile verilmiştir. TOB farklı sınıftaki araçların araç katsayıları ile otomobil birimine çevrilmesinden oluşmaktadır. Hızlı Feribot hatları taşınan araç kategorileri katsayıları aşağıdaki şekildedir :

Araç Sınıfı	Motosiklet	Otomobil	Ergelli Oto	Minivan	Minibus 12 Kişilik	Jeep	Minibus 19 Kişilik	Midibüs	Kamyonet 0-2000 kg	Kamyonet 2001-2500 kg	Kamyonet 2501-3500 kg	Otobüs	Çekilen
<b>Katsayı</b>	0,25	1	1	1	1,25	1,25	1,5	2	1,5	2	2	5	1,5



---

**Akfen Holding Yatırımcı İlişkileri**

yatirimci@akfen.com.tr

**AKFEN HOLDİNG A.Ş.**

Levent Loft – Büyükdere Cad. No:201 K.11 34394 Levent, İstanbul - TÜRKİYE

Tel : (212) 319 87 00 Fax: (212) 319 87 10

www.akfen.com.tr

---