

## ILAN ADANA DEFTERDARLIĞI MILLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN

BATI EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNCE SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZIN:

S. NO	İLÇESİ	KÖYÜ/ MAHALLESİ	DOSYA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ M2	HAZINE HİSSESİ M2	FIILI DURUMU	CINSİ	İMAR DURUMU	TAHMİN EDİLEN BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Seyhan	Kanalüstü Mah.	01010108567	12288	1	2.792,21	1.797,31	İsgalli	Arsa	1,20 Yoğunluklu Yapı Nizamı	2.157.000,00	215.700,00	19.08.2014	10:00

- 1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazın, 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulüyle satış yapılmak üzere ihaleye çıkarılmıştır.
- 2- Satışa sunulan taşınmazın, Defterdarlığımız Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Batı Emlak Müdürlüğünce Defterdarlık Hizmet Binamızın zemin katında bulunan Eğitim Salonunda (İhale Salonu) hızasında gösterilen tarih ve saatte satış ihalesi yapılacaktır.
- 3- Satış ihalesine ilişkin şartname mesai saatleri dahilinde Batı Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.
- 4- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin; geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları) süresiz geçici teminat mektubu (Her teminat mektubunda; ihale tarihinin ve hangi taşınmaz ihalesi için verildiğini içerir mahallesi/köyü, ada, parsel vb. gibi bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur), ikametgah ilmühaberi, nüfus cüzdan örneği, T.C.Kimlik Numarası, özel kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerde sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan 2014 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi, vergi kimlik numarası ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya tek lifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnamelerini ihale saatinden önce ilgili ihale komisyonuna teslim ederek ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- 5- İsteklilerin ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını aynı Kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderebilirler. Postadan doğacak gecikmeler kabul edilmez.
- 6- Taşınmazların satış bedeli talep edilmesi halinde, 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre kanuni faizi ile birlikte (24) ay, (8) eşit taksitle ödenebilir. Satışımız KDV'ye tabi değildir. Tapudaki tüm işlemler bedelsizdir. (5) yıl emlak vergisinden muaftır.
- 7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- İsteklilerin, ihale tarihinden önce İdaremize müracaat etmeleri halinde taşınmazlar yerlerinde gösterilecektir.

ILAN OLUNUR

TÜRKİYE GENELİNDE İHALE BİLGİLERİ <http://www.milliemlak.gov.tr> ve [www.adanadefterdarligi.gov.tr](http://www.adanadefterdarligi.gov.tr) adresinden öğrenilebilir BİLGİ İÇİN İRTİBAT TELEFONU : (322) 459 83 70 - 458 83 66

(Basın:47430 [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))

Resmî İlanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de.