

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

TCDD Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüğünden:

- ADANA İLİ, SEYHAN İLÇESİ, DÖŞEME MAHALLESİ'NDE KAYITLI 1 ADET,

- ADANA İLİ, SEYHAN İLÇESİ, İSTİKLAL MAHALLESİ'NDE KAYITLI 85 ADET,

- ADANA İLİ, POZANTI İLÇESİ, BELEMEDİK MAHALLESİ'NDE KAYITLI 2 ADET,

- GAZİANTEP İLİ, İSLAHIYE İLÇESİ, FEVZİPAŞA MAHALLESİ'NDE KAYITLI 18 ADET PARSELDEN OLUŞAN TOPLAM 106 ADET TAŞINMAZ, İHALE YÖNTEMİYLE SATILACAKTIR.

1 - Satış İhalesi, kapalı zarfla teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle 21-22 Ekim 2015 Çarşamba ve Perşembe günü saat 10:00 da TCDD 6. BölgeMüdürlüğü Eski Yazlık Lokalinde, "Pazarlık Usulü" ile yapılacaktır. İhale Komisyonu'nca gerek görülmesi halinde, ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile "Açık Artırma" suretiyle sonuçlandırılabilir.

2 - İhale konusu parsellere ait teminat miktarları ekli listede belirtilmiştir.

3 - Teklifler, ihalenin yapılacağı 21-22 Ekim 2015 (Çarşamba ve Perşembe) tarihinden önceki 20/10/2015 Salı günü saat 17:00'ye kadar TCDD 6. BölgeMüdürlüğü Emlak ve İnşaat Müdürlüğüne elden teslim edilecektir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilecek teklifler değerlendirilmeyecektir.

4 - TCDD Genel Müdürlüğü ihale işlemlerini 4046 sayılı Kanun çerçevesinde yürütmektedir. Özelleştirme işlemleri 2886 sayılı İhale Kanunu ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TCDD, ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta, teklif verme süresini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir.

5 - Taşınmaz satış işlemleri, parsel satış listesindeki sıraya göre ihale edilecektir.

6 - İhale dokümanları, Adana İli, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi, 4229 ada, 1 no.lu parsel ile Adana İli, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi, 11151 ada, 3 no.luparsel için 500,00 (beşyüz) TL, Adana İli, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi; 11153 ada (11 ve 12 no.lu parseller), 11155 ada (4, 5 ve 6 parseller) ile 11156 ada (7, 10 ve 11 no.lu parseller) için 250,00 (ikiyüzelli) TL, diğer tüm parseller için 50,00 (elli) TL'nin TCDD 6. Bölge Müdürlüğü veznesine veya Türkiye Vakıflar Bankası Adana Merkez şubesi nezdindeki TR 87 0001 5001 5800 7296 8461 71 IBAN numaralı İDARE hesabına yatırılarak, dekont karşılığında TCDD 6. Bölge Müdürlüğü Emlak ve İnşaat Müdürlüğünden temin edilebilir.

6. BÖLGE TAŞINMAZ SATIŞ LİSTESİ

NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	TAPU ALANI (m ²)	DEĞERLEN-DİRİLECEK ALAN (m ²)	TCDD HİSSESİ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TEMİNAT BEDELİ
1	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11144	28	305,00	108,00	108/305	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
2	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11144	36	116,00	42,00	21/58	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
3	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11144	37	206,00	15,00	15/206	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
4	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	36	190,00	44,00	22/95	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
5	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	37	150,00	80,00	8/15	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
6	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	40	89,00	37,00	37/89	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
7	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	42	115,00	45,00	9/23	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
8	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	43	129,00	59,00	59/129	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
9	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	45	109,00	38,00	38/109	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
10	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	46	111,00	40,00	40/111	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
11	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	47	119,00	49,00	7/17	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
12	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	49	106,00	26,00	13/53	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
13	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	52	225,00	150,00	2/3	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
14	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	53	112,00	38,00	19/56	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
15	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	54	135,00	65,00	13/27	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
16	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	55	205,00	70,00	14/41	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
17	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	57	103,00	39,00	39/103	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
18	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	58	118,00	40,00	20/59	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
19	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	59	108,00	41,00	41/108	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
20	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	60	104,00	40,00	5/13	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
21	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	61	171,00	54,00	6/19	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
22	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	62	98,00	30,00	15/49	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
23	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	65	235,00	21,00	21/235	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
24	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	66	280,00	24,00	3/35	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
25	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	67	270,00	26,00	13/135	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
26	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	68	345,00	61,00	61/345	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
27	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11146	70	354,00	34,00	17/177	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
28	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	34	201,00	11,00	11/201	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
29	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	35	286,00	64,00	32/143	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
30	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	37	130,00	98,00	49/65	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
31	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	38	203,00	109,00	109/203	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
32	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	39	205,00	13,00	13/205	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
33	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	41	174,00	47,00	47/174	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
34	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	42	347,00	105,00	105/347	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
35	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	43	306,00	106,00	53/153	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
36	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	44	228,00	69,00	23/76	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
37	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	47	258,00	67,00	67/258	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
38	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	49	295,00	103,00	103/295	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
39	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	50	249,00	57,00	19/83	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
40	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	51	297,00	118,00	118/297	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
41	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	52	253,00	36,00	36/253	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
42	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	56	407,00	70,00	70/407	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
43	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	57	220,00	65,00	13/44	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
44	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	58	218,00	65,00	65/218	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
45	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	59	155,00	101,00	101/155	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
46	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	60	192,00	64,00	1/3	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
47	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	61	197,00	68,00	68/197	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
48	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	62	140,00	46,00	23/70	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
49	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	63	140,00	45,00	9/28	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
50	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	64	118,00	41,00	41/118	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
51	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11147	66	90,00	26,00	13/45	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
52	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	33	182,00	33,00	33/182	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
53	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	34	137,00	9,00	9/137	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
54	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	43	188,00	61,00	61/188	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
55	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	44	239,00	80,00	80/239	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
56	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	45	134,00	38,00	19/67	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
57	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	46	405,00	86,00	86/405	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
58	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	49	225,00	92,00	92/225	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
59	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	52	227,00	82,00	82/227	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
60	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	53	212,00	65,00	65/212	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
61	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	54	297,00	41,00	41/297	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
62	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	55	171,00	43,00	43/171	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL

63	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	56	229,00	62,00	62/229	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
64	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	57	129,00	25,00	25/129	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
65	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	58	164,00	50,00	25/82	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
66	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	59	170,00	42,00	21/85	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
67	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	60	165,00	38,00	38/165	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
68	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	62	187,00	29,00	29/187	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
69	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	63	150,00	35,00	7/30	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
70	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11148	64	224,00	59,00	59/224	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
71	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11150	7	229,00	103,00	103/229	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
72	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11150	8	266,00	66,00	33/133	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
73	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11150	9	392,00	14,00	1/28	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
74	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11150	10	201,00	41,00	41/201	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
75	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11150	11	445,00	28,00	28/445	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
76	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11150	12	253,00	101,00	101/253	ARSA	A3 KONUT ALANI	250,00 TL
77	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11151	3	6.750,00	2.060,00	206/675	ARSA	MİA	5.000,00 TL
78	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11153	11	317,00	138,00	138/317	ARSA	KDKÇA	1.000,00 TL
79	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11153	12	365,00	101,00	101/365	1 Zemin 2 Normal Katlı 1 Teras Katlı Kargir Ev	KDKÇA	1.000,00 TL
80	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11155	4	1.097,00	191,00	191/1097	ARSA	MİA	1.000,00 TL
81	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11155	5	1.950,00	237,00	79/650	ARSA	MİA	1.000,00 TL
82	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11155	6	1.075,00	321,00	321/1075	ARSA	MİA	1.000,00 TL
83	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11156	7	1.062,00	134,00	67/531	ARSA	MİA	1.000,00 TL
84	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11156	10	2.633,00	32,00	32/2633	ARSA	MİA	1.000,00 TL
85	ADANA	SEYHAN	İSTİKLAL	11156	11	1.372,00	490,00	5/14	ARSA	MİA	1.000,00 TL
86	ADANA	SEYHAN	DÖŞEME	4229	1	957,81	729,13	1827/2400	Kargir ev ve avlu 2 kat	Blok Nizam 6 Kata kadar izinli Ticaret Alanı	5.000,00 TL
87	ADANA	POZANTI	BELEMEDİK	107	15	801,76	801,76	TAM	ARSA	İMAR PLANI DIŞINDA KALMAKTADIR.	250,00 TL
88	ADANA	POZANTI	BELEMEDİK	107	17	1.619,99	1.619,99	TAM	ARSA	İMAR PLANI DIŞINDA KALMAKTADIR.	250,00 TL
89	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1686	112,00	112,00	TAM	ARSALI AHŞAP EV	A2 KONUT ALANI	250,00 TL
90	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1687	353,00	353,00	TAM	ARSALI AHŞAP EV	A2 KONUT ALANI	250,00 TL
91	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1688	552,00	552,00	TAM	ARSA	A2 KONUT ALANI ve PARK	250,00 TL
92	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1690	627,55	627,55	TAM	BAHÇELİ AHŞAP EV	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
93	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1691	300,83	300,83	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
94	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1693	34,00	34,00	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
95	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1694	62,00	62,00	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
96	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1695	35,00	35,00	TAM	AVLULU KARGİR EV	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
97	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1696	22,00	22,00	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
98	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1697	284,00	284,00	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
99	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1698	77,00	77,00	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
100	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1699	104,30	104,30	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
101	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1700	315,00	315,00	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
102	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1701	116,60	116,60	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI ve İMAR YOLU	250,00 TL
103	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1704	141,77	141,77	TAM	BAĞ	İMAR PLANI DIŞINDA KALMAKTADIR.	250,00 TL
104	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1705	111,00	111,00	TAM	BAĞ	İMAR PLANI DIŞINDA KALMAKTADIR.	250,00 TL
105	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1706	65,80	65,80	TAM	ARSA	S2 KONUT ALANI	250,00 TL
106	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	-	1707	20,80	20,80	TAM	AVLULU AHŞAP EV	S2 KONUT ALANI	250,00 TL