

T.C. ŞİLE SULH HUKUK M

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri:
1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul İl, Şile İlçe, 962 Ada No, 2 Parsel No, Çatırbası
Mahalle/Mevkii,
Adresi:

Yüzölçümü: 6.148,63m²

Arsa Payı:

1- Süleyman (Zeynel oğlu),
arsa hisse pay/payda: 1/24, hisse miktarı: 256,19 m²,

2- Ölü Vaka Mirasçıları,
arsa hisse pay/payda: 1/30, hisse miktarı: 204,95 m²

3- Armsan Silah San. Ve Tic. A.Ş.
arsa hisse pay/payda: 37/40, hisse miktarı: 5.687,48 m²

İmar Durumu: T.C. Şile Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik
Müdürlüğünün 11.04.2014 tarih ve 163348 sayılı İmar durumu
yazısında; İstanbul İl, Şile İlçesi, Çayırbaşı Köyü, 962 ada, 2 parselin

İmar durumu için: "Söz konusu parsel sayılı taşınmaz 1/1000 ölçekli
Şile Sanayii Bölgesi Uygulama İmar Planlarında E=1.00 yapılaşma
yoğunluğunda "S1" rumuzlu Sanayii alanı'nda kalmaktadır.

Kıymeti: 3.018.977,33 TL

KDV Oranı: %18

Kayındaki Şerhler: Armsan Silah Sanayi ve Tic. A.Ş. Adına Türk
Ekonomi Bankası İpotek Şerhi vardır.

1.Satış Günü: 16.04.2015 günü 11:30 - 11:40 arası