KAT KARŞILIĞI İNŞAAT YAPTIRILACAKTIR

**Karabük Belediye Başkanlığından:**

Mülkiyeti Karabük Belediyesine ait, İlimiz Merkez Bayır Mahalle 18 Pafta, 15 Ada, 57 Parselde bulunan 4000 M2. arsa üzerine teknik şartnamede belirtilen şartlarla kat karşılığı inşaat yaptırılması işi için 2886 sayılı Yasanın 35/a maddesine göre kapalı Teklif usulü ile ihaleye çıkartılmıştır.

1 - İhaleye katılacaklardan istenecek belgeler:

a - Tebligat için Kanuni ikametgâhının olması,

b - Gerçek veya tüzel kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi ve sirküleri vermesi,

c - Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin ikametgah, imza sirküleri ortaklık pay oranlarını gösterir noter tasdikli beyannamesi ile ortak tebligat adresi (tek adres) vermesi,

d - İsteklilerin adına vekâleten iştirak ediyorsa istekli adına teklifte bulunacak kişilerin Vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,

e - İhale şartnamesinde belirtilen geçici teminatı Belediye veznesine yatırması ve/veya Teminat kabul edilen diğer değerleri vermesi.

f - Belediyemizden almış olduğu tasdikli ihale şartnamesini ve şartname makbuzunu ibraz etmesi

g - Siciline kayıtlı bulunduğu ticaret odasından alınmış ihalenin yapıldığı yıla ait faaliyet belgesi (Tüzel Kişiler) gerekmektedir.

h - Gerçek kişilerin kayıtlı ise ilgili meslek odası veya oda belgesi ihalenin yapıldığı yılda alınmış olduğu ilgili oda belgesi

2 - İhale konusu işyerinin muhammen bedeli geçici teminatı:

18 pafta, 15 Ada 57 Parselde bulunan 4.000 m2 arsa üzerine teknik şartnamede belirtilen şartlarla kat karşılığı inşaat yaptırılması işinin muhammen bedeli KDV hariç 16.000.000,00 TL olup, geçici teminatı 480.000,00 TL dir.

3 - İhalede sunulacak tekliflerde; Belediye için ekli teknik şartnamede belirtilen şartlara göre A blok inşaatın yapımı dışında yükleniciye kalacak yerler için idareye ödenecek nakit bedel olarak artırım KDV HARİÇ 6.000.000.00 TL (ALTIMİLYON) dan başlayacak olup, ihaleyi kazanan firmanın belirlenmesinde, isteklilerin teklif edecekleri nakit bedeller üzerinden değerlendirme yapılacaktır.

4 - İhale yeri ve saati:

Kapalı teklif usulüne göre teklifler 28/06/2012 Perşembe günü en geç saat 15:00’e kadar Belediye Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim edilecektir.

İhale 28/06/2012 Perşembe günü Saat 15:00’de Belediye Encümen Salonunda yapılacaktır.

5 - İhale şartname bedeli 100,00 TL olup, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Servisinden temin edilebilir.

6 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, uygun bedeli tespitte serbesttir.

İş bu şartname 5 (Beş) maddeden ibaret olup, her türlü anlaşmazlıkların çözüm yeri Karabük Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Bilgi edinmek için www.karabuk.bel.tr. İlanlar bölümü web sitemizden görülebilir.

İlan olunur.

4735/1-1