Ankara Defterdarlığı Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Anıt Emlak Müdürlüğünden

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Satılacak Olan Taşınmazlar | | | | | | | | | | | |
| Sıra  No | Dosya No | ilçesi | Mahalle  Köyü | Ada | Par­  sel | Yüzölçüm  (m2) | Hazine  His.m2 | imar Durumu | Tahmini Bedeli | Geçici Teminatı | ihalf  Saa |
| 1 | 06040109316 | Gölbaşı | Taşpınar | 118023 | 2 | 5.000,00 | 5.000,00 | Konut Alanı | 5.000.000,00 | 1.000.000,00 | 09:( |
| 2 | 06040109317 | Gölbaşı | Taşpınar | 118023 | 3 | 4.123,00 | 4.123,00 | Konut Alanı | 4.150.000,00 | 830.000,00 | 09:1 |
| 3 | 06040107073 | Gölbaşı | Virancık | 112571 | 2 | 2.183,00 | 2,183,00 | Konut Alanı | 1.000.000,00 | 200.000,00 | 09:2 |
| 4 | 06040107586 | Gölbaşı | kızıiçaşar | 112765 | 9 | 1.203,00 | 1.203,00 | Konut Alanı | 750.000,00 | 150.000,00 | 09:' |
| 5 | 06080104251, | Yenimahalle | ivedik | 60268 | 3 | 1.505,00 | 1.505;0Q\* | Depolama Alanı | 530,000,00 | 106.000,00, | 09:4 |

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar; 12/06/2012 tarihinde karşılarında belirtilen saatinde,

2886 Sayılı Kanunun 45.maddesi uyarınca açık teklif usulü ile Anıt Emlak Müdürlüğünce teşekkül edecek Komisyon huzurunda ayrı ayrı ihale ile sat aktır.

2-İhaleye katılacak isteklilerin;

1. Geçici Teminat Bedelinin Defterdarlığımız Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına dair makbuzun, (2886 Sayılı Kanunun 26,maddesinde belirtilen değerlerden herhangi biri olabilir. Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde "Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması" ve Teyit yazısı'nın da arazı gerekir.)
2. Gerçek kişilerin; Yasal yerleşim yeri belgesini (ikametgah ilmühaberi) ile Nüfus kayıt örneği veya arkalı-önlü nüfus
3. Tüzel kişilerin; idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tastik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerinin veya Vekaletname verilmesi halinde belge aslının veya noterlikçe tasdik edilmiş örneğinin,

ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına verilmesi gerekmektedir,

1. Satılacak taşınmazın ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi, talep üzerine, ihale bedelinin 1/4'ü peşin, kalan kısma yıllık kanuni faiz uygulanmak sureti; ın fazla iki yılda, üçer aylık dilimler halinde 8 eşit taksitlendirme yapılabilecektir.
2. Taşınmaza ait şartname mesai saatleri içerisinde Anıt Emlak Müdürlüğü ihale Servisinde görülebilir.
3. Hazine taşınmazlarının satış KDV den müstesna olup, 5 yıl süreyle Emlak Vergisine de tabi değildir.
4. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Ayrıca ; “Bu ihaleye ilişkin bilgiler [www.ankdef.aov.tr](http://www.ankdef.aov.tr) adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri [www.milliemlak.oov.tr](http://www.milliemlak.oov.tr) adresi len öğrenilebilir. (TEL: 0312-3107954 veya 3112596 Dahili: 1011 ) İLAN OLUNUR.

B: 33197www bik.gov