İLİMİZ 36 PAFTA, 14 ADA, 14 VE 16 PARSELLERDE BULUNAN PAZAR YERİNDEKİ DEPOLAR VE DÜKKÂNLAR İLE 2000 EVLER BELEDİYE DÜKKÂNLARINDA BULUNAN İŞYERİ SATILACAKTIR

**Nevşehir Belediye Başkanlığından:**

1 - Belediyemize ait tapunun, 36 pafta, 14 ada, 14 ve 16 parsellerde bulunan depolar ve dükkanlar ile 2000 Evler Mahallesinde Belediye dükkanlarında bulunan 17 nolu işyeri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği açık artırma suretiyle satılacaktır.

2 - İhale 12 Şubat 2013 Salı günü Saat:14:00’de Nevşehir Belediye Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

3 - İhaleye katılacak isteklilerden aşağıdaki bilgi ve belgeler istenir:

a. Tebligat için adres beyanı ile irtibat için telefon ve faks numarası ile nüfus cüzdan fotokopisi, tüzel kişilik ise Ticaret Odası belgesi ve imza sirküleri fotokopisi ile ilgili evraklar,

b. İhaleye katılana ait olmak şartıyla, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü’nden, vadesi geçmiş borcu bulunmadığına dair belge,

c. İhale doküman bedeli satın alındığına dair makbuz fotokopisi,

d. Şartnamenin 6.maddesinde belirtilen miktarda teminat veya 2886 sayılı kanun uyarınca teminat sayılan belge.

4 - İhaleyle ilgili geniş bilgi ve şartname, mesai saatleri dâhilinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden 50,00 TL bedelle temin edilebilir.

5 - Tahmini bedel ve teminatlar:

A) Tapunun; 36 pafta, 14 ada, 14 parselde bulunan dükkan ve depolar (Sebze pazarı);

DÜKKAN ve DEPOLAR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Dükkan/Depo No | M² | FİYATI (TL) |
| 22 nolu dükkan | 180,30 | 438.659,62 |
| 23 nolu dükkan | 187,60 | 438.640,13 |
| 25 nolu dükkan | 182,00 | 438.679,33 |
| 28 nolu dükkan | 39,60 | 156.165,00 |
| 31 nolu dükkan | 54,10 | 178.176,51 |
| 32 nolu dükkan | 49,20 | 178.147,00 |
| 34 nolu dükkan | 45,10 | 165.972,92 |
| 35 nolu dükkan | 45,10 | 165.972,92 |
| 36 nolu dükkan | 45,80 | 167.710,44 |
| 37 nolu dükkan | 48,10 | 154.167,81 |
| 38 nolu dükkan | 48,10 | 154.167,81 |
| 41 nolu dükkan | 45,20 | 150.161,80 |
| 43 nolu dükkan | 31,50 | 125.286,87 |
| 44 nolu dükkan | 32,00 | 128.071,02 |
| 45 nolu dükkan | 35,00 | 137.488,42 |
| 49 nolu dükkan | 32,00 | 137.180,50 |
| 57 nolu dükkan | 30,80 | 122.569,06 |
| 58 nolu dükkan | 31,70 | 124.614,28 |
| 59 nolu dükkan | 30,40 | 119.503,92 |
| 60 nolu dükkan | 30,40 | 119.503,92 |
| 61 nolu dükkan | 31,60 | 124.221,18 |
| 62 nolu dükkan | 33,00 | 129.724,65 |
| 63 nolu dükkan | 28,20 | 110.855,61 |
| 98 nolu depo | 26,85 | 36.163,36 |
| 111 nolu depo | 20,00 | 19.488,53 |
| 115 nolu depo | 20,00 | 29.488,53 |

B) Tapunun; 36 pafta, 14 ada, 16 parselde bulunan dükkanlar (Sebze pazarı);

DÜKKANLAR

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NO | M² si | FİYATI (TL) |
| 1 | 55,00 | 250.000,00 + KDV |
| 2 | 78,70 | 300.000,00 + KDV |
| 3 | 295,00 | 500.000,00 + KDV |

C) Tapunun; 56 pafta, 1157 ada, 427 parselde bulunan işyeri (2000 Evler Belediye dükkanları);

DÜKKAN

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NO | M² si | FİYATI (TL) |
| 17 | 184,00 | 138.000,00 + KDV |

a) Tahmini bedel üzerinden % 3 oranında teminat alınacaktır.

6 - İhaleyi alan; ihale bedelini şartnamenin 7 inci maddesine göre 10 eşit taksitte ödeyecektir.

7 - İhaleyi alan; ilanın 5 inci Maddesinde belirtilen KDV’ye tabi olan işyeri İhalesini alan; İhale bedeli üzerinden %18 KDV’yi veDV’sini Şartnamenin 7 inci maddesinde belirtilen İhale bedeliyle birlikte10 uncu taksitte ödeyecektir.

8 - Tapunun; 36 pafta, 14 ada, 14 parselde bulunan 98 ve 115 nolu depoların faaliyet konusu çay ocağı olarak ihale edilecektir.

9 - Dükkanlar ve depolar ayrı ayrı ihale edilecektir.

10 - İhaleye ilişkin sözleşme, tapu, vergi, resim ve harçlar ihaleyi alan tarafından ödenecektir.

11 - Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedel tespitinde yetkilidir.