ANKARA DOĞAL ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNDEN KM

tDAR™“ci GAYRİMENKUL ÖZELLEŞTİRME İLANI ADÜA5

Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca Ankara Doğal Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.(ADÜAŞ)’ye devredilen ve mülkiyeti ADÜAŞ’a ait olan 12 adet taşınmaz, 3 ayrı grup halinde, satış (varlık satışı)” yöntemi ve “pazarlık” usulü uygulanmak suretiyle özelleştirilmek üzere ihale edilecektir.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| GRUP  ADI | İHALE KONUSU VARLIK | GEÇİCİ  TEMİNAT  BEDELİ | TANITIM DOKÜMANI ve ŞARTNAME BEDELİ | SON TEKLİF VERME TARİH ve SAATİ |
| Grup-A | Konya ili, Meram ilçesi, Abdürreşit köyü, 8 pafta, 257, 258, 259 parselde kayıtlı toplam 80.100 m2 yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazlar. | 50.000-TL | 300-TL | 10.09.2012 ve 14:00 |
| Grup-B | Konya ili, Meram ilçesi, Abdürreşit köyü, 7 pafta, 236, 237, 238, 918, 919, 920 parselde kayıtlı toplam 184.500 m2 yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazlar. | 100.000-TL | 300-TL | 11.09.2012 ve 14:00 |
| Grup-C | Konya ili, Meram ilçesi, Abdürreşit köyü, 7 pafta, 230, 231, 234 parselde kayıtlı toplam 83.750 m2 yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazlar. | 25.000-TL | 300-TL | 12.09.2012 ve 14:00 |

1. İhaleler, kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle “Satış (Varlık Satışı)” yöntemi ve “Pazarlık” usulü ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görülmesi halinde ihaleler, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımıyla “Açık Artırma” usulü ile sonuçlandınlabilecektir.
2. İhaleye konu Gruplardan birine teklif verilebileceği gibi ayrı ayrı olmak koşuluyla birden fazla Grup için de teklif verilebilir. Verilen teklifler herhangi bir şartı içeremeyeceği gibi birden fazla teklif verilmesi halinde bu teklifler birbiriyle ilişkilendirilemez. Gnıp içerisinde yer alan taşınmazlar için ayn ayrı teklif verilemez ve verilen teklif herhangi bir şartı içeremez.
3. İhaleye konu Gruplar için, ihale şartnamelerinde belirtilen hususlar da dikkate alınarak hazırlanacak teklifler, yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar ADÜAŞ Genel Müdürlüğünün aşağıda belirtilen adresinde olacak şekilde teslim edilecektir.
4. İhaleye katılmak için yukarıdaki tabloda belirtilen son teklif verme tarih ve saatine kadar “İhale Şartnamesi” ve “Tanıtım DokümanTnın satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı; T.Halk Bankası Ankara Mithatpaşa Şubesi nezdinde bulunan ADÜAŞ Genel Müdürlüğünün TR820001200939600010260124 no.lu hesabına yukarıdaki tabloda belirtilen tutarlar, grup ismi (Grup-A, Grup-B ve Grııp-C) belirtilmek suretiyle “İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli” ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya ortak girişim grubunun isminin de açıkça belirtildiği dekont karşılığında, ADÜAŞ’m aşağıda belirtilen adresinden temin edilebilir. Birden fazla grup için teklif verilmesi halinde her bir grup için yukarıdaki tabloda belirtilen tutarlar ayn ayrı yatırılarak her bir grup için ayn dekont alınacaktır. Yalınlan bedel hiçbir surette iade edilmeyecektir.
5. ADÜAŞ, ihale işlemlerini 4046 sayılı Özelleştirme Uygulamalan Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde yürütmektedir. Bu nedenle ihale işlemleri 2886 sayılı Kanun ile 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olmayıp, ADÜAŞ ihaleleri iptal etmekte, yapıp yapmamakta veya dilediğine yapmakta, gerektiğinde teklif verme sürelerini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek tarihe kadar uzatmakta serbest olup bu husus teklif verme sürelerinin sona ermesinden önce duyurulur.
6. İhaleye ilişkin diğer hususlar İhale Şartnamesinde ya almaktadır.

Bu özelleştirme işlemi özelleştirme İdaresi Başkanlığının 02.08.2012 tarih ve 5244 sayılı yazısı ile

ADÜAŞ’a verilen yetkiye istinaden gerçekleştirilmektedir.

ANKARA DOĞAL ELEKTRİK ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.

GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Çukurambar Mah. 1424 Cad. No:6 Giriş Kat Çankaya-ANKARA Tel: (312) 286 62 46 \* Faks: (312) 286 62 48\* [www.aduas.gov.tr](http://www.aduas.gov.tr)

[www.bik.aov.tr](http://www.bik.aov.tr) B: 50140