ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

ÜST HAKKI TESİS EDİLEREK İNŞAAT YAPTIRILACAKTIR

Ankara İli, Altındağ İlçesi IITM Kentsel Tasarım Projesi Alanı sınırlan içerisinde bulunan, mülkiyeti  
Ankara Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda işin adı, İmar ve inşaat durumları belirtilen taşınmazlar üzerine,  
2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 36. Maddesine göre kapalı teklif usulü Sınırlı Ayni Hak Tesis Edilmesi ile

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| lü | İLÇESİ | MH. | ADA/  PARSEL | ARSA  ALANI  M2 | EMSAL | TOPLAM  İNŞAAT  ALANI  m2 | KULLANIM  ŞEKLİ | KEŞİF  BEDELİ  TL. |
| ANKARA | ALTINDAĞ | SEBZE  BAHÇELERİ | 17052/8 | 3.427,00 | 3,5 | 17.640 | S.K.T.  ♦  TİCARET  ALANI | 14.112.000,00 |

1. Bu işin tahmini keşif bedeli Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın “2012 yılı Yapı Yaklaşık Maliyetleri  
   Hakkmdaki Tebliği”esas alınarak 14.112.000,00.-TL. (Ondfirtmilyon Yüzonikibin Türk Lirası)’dır.
2. İhale 27.09.2012 Perşembe günü saat 14.00’de Hipodrum Caddesi No: 5 Kal: 14 Yenimahalle/Ankara  
   adresindeki Ankara Büyükşehir Belediyesi Binası içerisindeki Belediye Encümen Salonunda, Belediye  
   Encümeni huzurunda yapılacaktır.
3. İhale Şartnamesi ile diğer evraklar Hipodrum Caddesi No: 5 Kat: 14 Ankara Büyükşehir Belediyesi Emlak  
   ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Yeni Yerleşimler Şube Müdürlüğü’nden 08.00-17.00 saatleri arasında görülebilir
4. İhaleye katılmak için istenilen suret belgeler Noter tasdikli olacak ve bu suretlere ayn, ayn yevmiye numarası  
   alınacaktır
5. İstekliler, İhaleye Katılmak için Örneğine uygun teklif mektubu ile birlikte;

a- Kanuni ikametgahı olması, tebligat için adres göstermesi  
b- Ticaret ve/veya Sanayi Odası belgesi (2012 yılı vizeli)  
e- Noter tasdikli İmza sirküleri,  
d- Noter tasdikli vekaletname,

e- İsteklilerin, son 10 yıl içinde sözleşmeye dayalı yapmış oldukları yurt ve eğitim binası yapım işlerinin  
keşif bedellerinin toplamı veya toplam inşaat alanlarının toplamı; en az iş bu keşif bedelinin % SO’si  
kadar veya en az iş bu Toplam İnşaat Alanının % 50’si kadar olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın  
2012 yılı Yapı Yaklaşık Maliyetleri Hakkmdaki Tebliğı’nde belirtilen IV-C grubu Yapılar başlığında  
tanımlı Yükseköğrenim Yurtlan tipine uygun iş bitirme belgesi veya İskan Ruhsatında belirtilmiş olacak  
veya İnşaat yapım ruhsatında işin %80 oranında yapıldığına dair iş deneyim (iş dunım) belgesi  
bulunacaktır.

f- Kullanılmamış nakit kredisi işin keşif bedelinin % 25’i ve Teminat mektubu  
kredisinin keşif bedelinin % 25’ inden az olmaması,  
g- Son beş yıla ait gelir ve kurumlar vergisi borcu bulunmadığına dair belge  
h- 2886 sayılı kanuna göre cezalı olmadığına dair belge.

l- Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına alınmış 423J60,00-TL.(DSrtyüzyirmifiçbtn  
Üçyüzaltmış Türk Lirası) Geçici teminat mektubu vermesi. (Geçici teminatlar nakit para ise) Ankara  
Büyükşehir Belediyesi Veznesine yatırılıp alınacak alındı makbuzu verilecektir,  
j-lstckli şirket ise onayım şiricet tüzüğü

k- İstekliler, istenilen belgelerle birlikte teklif mektuplarını en geç ihale günü saat 12.00’ ye

kadar ihalenin yapılacağı ENCÜMEN Başkanlığına, (Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı)  
makbuz karşılında verilmesi şarttır Bu saatten sonra verilecek teklif mektuplan veya herhangi bir  
nedenden dolayı (Telgraf ve postada) meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.

I- Bu işin İhale Şartnamesi ve eklerinin satın alındığına dair alındı belgesi,

1. İhale için verilecek teklif mektubunda belirtilecek meblağ, rakam ve yazı ile okunaklı bir

şekilde, (Silinti, kazıntı olmayacak) yazılacaktır.

1. İş bu ihale ilam genel bilgi niteliğinde olup, kat karşılığı inşaat yaptırılması işinde, İhale Şartname

hükümleri uygulanacaktır.

#- Bu tşin Şartnamesi 250,00 TL (İkiyüzelli Türk Lirası) bedel karşılığında, ihale tarihinden en geç 1 gün önce Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından temin edilebilecektir.

Basın No: 56430

İLAN OLUNUR [www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr) Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de