TAŞINMAZMAL SATILACAKTIR

**Denizli Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğünden:**

1 - İlimiz Merkez İlçede bulunan ve aşağıdaki tabloda yer alan taşınmaz malların satış ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde yapılacaktır.

2 - İhaleler, Denizli Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü makam odasında toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

3 - İhalelere katılabilmek için isteklilerin; nüfus kayıt örneğini veya aslını ibraz etmek suretiyle nüfus cüzdanı örneğini, 2012 yılında alınmış İkametgâh Belgesini, geçici teminatı yatırdıklarına dair makbuzları veya Bankalarca ve Özel Finans Kurumlarınca verilen (süresiz) geçici teminat mektubunu, Tüzel Kişiler ise ayrıca, kayıtlı olduğu yerden alacakları yılı içinde onaylı oda sicil kaydı ve tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişiye verilmiş noter onaylı yetki belgesi ve imza sirkülerini ihale saatine kadar komisyona vermeleri gerekmektedir.

4 - İstekliler 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak kaydıyla iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.

5 - Hazinece satışı yapılan taşınmaz mallar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır. Ayrıca, satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesna tutulmuştur.

6 - Taşınmaz mal satış ihaleleri Katma Değer Vergisinden muaftır.

7 - Şartnameler ve ekleri mesai saatleri içinde Milli Emlak Müdürlüğünde bedelsiz görülebilir.

8 - Türkiye genelindeki ihale bilgileri http://www.milliemlak.gov.tr adresinden, Denizli İlindeki ihale bilgileri http://www.denizlidefterdarligi.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

İlan olunur.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLARA İLİŞKİN TABLO

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sıra  No | Mahalle/  Köyü | Mevkii/  Sokağı | Cinsi | Pafta  No | Ada  No | Parsel  No | Yüzölçümü | Hazine  Payı | İmar Durumu | FiiliDurmu | Tahmini Bedeli  (TL) | Geçici Teminatı (TL) | İhale Tarihi | İhale  Saati |
| 1 | Bereketler | Karaçayaltı | Arsa | M22a21b3a | 508 | 6 | 2.223,00 | Tam | A-5 Konut Alanı | Boştur. | 1.357.000,00.- | 135.700,00.- | 30.05.2012 | 14:45 |
| 2 | Gümüşçay | --- | Arsa | M22a21b2c | 405 | 5 | 6.427,00 | Tam | A-4 Konut Alanı | Boştur. | 2.000.000,00.- | 200.000,00.- | 30.05.2012 | 16:15 |

3767/1-1