



T.C. BAŞBAKANLIK
TOKI
TOPLAM KURUMSAL EKONOMİ

Kuasar İSTANBUL
TOKİ İştiraki EMLAK KONUT G.Y.O. A.Ş. Kaynak Geliştirme Uygulamaları Kapsamında Yapılmaktadır.



GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. Başbakanlık TOKİ İştirakidir.

EMLAK KONUT G.Y.O. A.Ş. AÇIK ARTIRMA SATIŞ İLANI

Aşağıda belirtilen 29 adet Bağımsız Bölüm 28/01/2013 tarihinde açık artırma usulü ile satışa sunulacaktır.

İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	KULLANILIŞ ŞEKLİ	TOPLAM BRÜT ALAN(m ²)	MUHAMMEN BEDEL GENEL TOPLAM (KDV DAHİL) (TL)	
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	01	Kültür Merkezi	620.72m ²	377,665,500.00	
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	02	Kültür Merkezi	457.53m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	03	Kültür Merkezi	621.24m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	05	Kültür Merkezi	1062.93m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	06	Kültür Merkezi	496.05m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	01	Kültür Merkezi	245.55m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	04	Restorant	329.07m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	02	Dükkan	609.84m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	03	Dükkan	63.25m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	04	Dükkan	85.46m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	05	Dükkan	64.15m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	06	Dükkan	440.32m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	07	Dükkan	473.59m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	08	Dükkan	242.37m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	09	Dükkan	210.30m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	10	Dükkan	335.08m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	11	Dükkan	247.09m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	12	Dükkan	150.26m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	13	Dükkan	354.93m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	27	Dükkan	357.62m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	28	Dükkan	216.48m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	29	Dükkan	530.84m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	30	Dükkan	455.19m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	31	Dükkan	464.35m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	41	Kafe	145.47m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	52	Kafe	145.47m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	64	Kafe	145.47m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	77	Kafe	145.75m ²		
İSTANBUL	ŞİŞLİ	FULYA	1199	230	01	Otel	31,430.53m ²		

- 1- Açık artırma 28/01/2013 tarihinde Emlak Konut G.Y.O. A.Ş. Genel Müdürlüğü'nde saat 15:00'da yapılacaktır. (Atatürk Mahallesi Turgut Özal Bulvarı Gardenya Plaza No:11/B Kat: 1-8 Ataşehir - İSTANBUL)
- 2- Açık artırmaya katılmak isteyen istekliler geçici teminat tutarına karşılık gelen teminat mektubunu ihale tarihi olan 28/01/2013 Pazartesi günü saat 15:00'e kadar Emlak Konut G.Y.O. A.Ş. Genel Müdürlüğü'ne ihale ile ilgili istenen tüm belgeler ile birlikte elden teslim edip karşılığında açık artırmaya katılım belgesi imzalayıp bayrak alacaktır. Geçici teminat mektubui ihale tarihinden itibaren en az 6 (altı) ay geçerli olmalıdır. Teminat miktarını nakit olarak yatırmak isteyen istekliler ihale tarihi olan 28/01/2013 Pazartesi günü saat 15:00'a kadar Emlak Konut G.Y.O. A.Ş.'nin T.C. Vakıflar Bankası Kadıköy İstanbul şubesindeki 158007284812064 nolu hesabına (IBAN TR 76 0001 5001 5800 7284 8120 64) yatırarak dekont ile birlikte ihale ile ilgili istenen diğer tüm belgeler ile birlikte Emlak Konut G.Y.O. A.Ş. Genel Müdürlüğüne teslim ederek açık artırmaya katılım belgesi imzalayıp bayrak alacaktır.
- 3- Gayrimenkullerin satış şekli; muhammen satış bedeli veya ihale sonucu oluşan satış bedelinin nakden veya vadeli ödenmesi ile satılacaktır.



Ayrıntılı bilgiye Emlak Konut G.Y.O. A.Ş. Genel Müdürlük
0 216 579 15 15 numaralı telefondan ulaşılabilir.