

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2012-31.12.2012 İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU TİPİ
(1 TL)*

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup sermaye piyasası mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

	Cari Dönem 2012 4.DÖNEM	
A-BRÜT SATIŞLAR		656.958.263,03 TL
1-Yurt İçi Satışlar	656.958.263,03	
2-Yurt Dışı Satışlar		
3-Diğer Gelirler		
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		- 7.046.788,63 TL
1-Satıştan İadeler(-)	-6.776.302,74	
2-Satış İskontoları(-)	-270.485,89	
3-Diğer İndirimler(-)		
C-NET SATIŞLAR		649.911.474,40 TL
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)		- 471.018.015,57 TL
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)	- 461.965.256,80 TL	
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	- 7.814.594,79 TL	
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	- 1.238.163,98 TL	
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		178.893.458,83 TL
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)		- 76.013.621,40 TL
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)		
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	- 47.371.561,83 TL	
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	- 28.642.059,57 TL	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		102.879.837,43 TL
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR		227.712.459,53 TL
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	12.669.908,85 TL	
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri		
3-Faiz Gelirleri	777.736,68 TL	
4-Komisyon Gelirleri		
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	1.115.623,00 TL	
6-Menkul Kıymet Satış Karları		
7-Kambiyo Karları	25.560.566,90 TL	
8-Reeskont Faiz Gelirleri	187.588.624,10 TL	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları		
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar		
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)		- 217.166.601,16 TL
1-Komisyon Giderleri(-)		
2-Karşılık Giderleri(-)	- 373.777,10 TL	
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)		
4-Kambiyo Zararları(-)	- 27.983.087,84 TL	
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	- 188.809.736,22 TL	
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)		
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)		
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)		- 22.221.183,70 TL
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	- 22.221.183,70 TL	
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		91.204.512,10 TL
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR		36.454.649,60 TL
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	36.454.649,60 TL	
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)		- 6.426.194,29 TL
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)		
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)		
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	- 6.426.194,29 TL	
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		121.232.967,41 TL
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER		
KARŞILIKLARI (-)		- TL
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		121.232.967,41 TL