BELEDİYE İŞ HANI BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİNİN SATIŞI YAPILACAKTIR

**Malatya Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğünden:**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Belediye İş Hanı Bağımsız Bölümlerinin 10/07/2012 gün 7128 sayılı Encümen kararı ile her bağımsız bölüme ayrı ayrı teklif verilecek şekilde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. Maddesi kapalı teklif usulüne göre ihale edilecektir.

1 - İdarenin

1.1. Adresi : Malatya Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğü – İnönü Mahallesi İnönü Caddesi No: 218  44080 Merkez/MALATYA

1.2. Telefon Numarası : 0 422 377 13 91

1.3. Faks Numarası : 0 422 377 13 92

2 - İhale konusu işin

2.1. Niteliği : Malatya Belediyesine Ait Parsel Satışı

2.2. Bulunduğu Yer; Mahalle: İzzettiye Mahallesi

Niteliği: 130 ada, 20 nolu parsel üzerinde bulunan Belediye İş Hanı zemin katta 25 ve 1. katta 26 adet olmak üzere toplam 56 (elli altı ) adet dükkan satışı,

2.3. Muhammen Bedeli : İhale konusu işin muhammen bedeli toplam 8.079.862,07 TL (Sekizmilyonyetmişdokuzbinsekizyüzdoksaniki TL Yedi KR)’dir. (Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı muhammen bedeller tespit edilmiş ve dokümanda yer alan şartname belirtilmiştir.)

3 - İhalenin;

3.1. Yapılacağı Yer : Malatya Belediyesi Encümen Toplantı Salonu

3.2. Tarihi ve saati : 31.07.2012 Salı günü, Saat 14.30 da

3.3. Geçici Teminatı :Muhammen bedelinin % 3’ü olan 242.395,86 TL (İkiyüzkırkikibinüçyüzdoksanbeş Türk Lirası SeksenaltıKuruş)’dir. (Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı tespit edilen muhammen bedellerin %3 ü kadar geçici teminatlar belirlenmiş ve dokümanda yer alan şartname belirtilmiştir. İstekliler almak istedikleri bölümlere ait teminat tutarlarını yatırabilecektir.)

3.4. İhaleye iştirak edecekler 100,00-TL dosya bedelini idare hesabına yatırıp şartname satın olmak zorundadır.

4 - İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler

a) Teklif mektubu (İç zarf İçerisinde),

b) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi (İştirak eden tarafından her sayfasının imzalanması,

c) Türkiye’de tebligat için adres ve telefon numaralarının belirtilmesi,

d) Nüfus cüzdan sureti (Gerçek kişiler için)

e) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu ticaret veya sanayi odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

f) İmza sirküleri

- Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri

- Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri

g) İstekliler adına vekaleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekaletnameleri ile vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri verilmesi

h) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (b),(c),(d),(e),(f) deki esaslara göre temin edecekleri belge

ı) Teminat makbuzları ve belgeler 31/07/2012 Salı Günü saat 14.30’a kadar Destek Hizmetler Müdürlüğüne kapalı zarf içerisinde elden bizzat teslim edilmiş olması gerekmektedir. Aksi takdirde müracaatları geçersiz sayılacaktır.

5 - İhaleye girebilmek için ; 4. Maddede belirtilen belgelerle birlikte hazırlayarak 31.07.2012 Salı günü saat 14.30 ‘e kadar Malatya Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğü’ne sıra numaralı alındı belgesi karşılığı teslim edeceklerdir.

6 - Başvuru Dosyası idareye verildikten sonra, son müracaat tarihinden önce dahi olsa dosya içerisindeki herhangi bir evrakın değiştirilmesi veya eksik evrakın tamamlanması yönünde isteklilerce yapılacak müracaatlar ve/veya birden fazla yapılacak başvurular değerlendirmeye alınmayacaktır.

7 - Bu işin ihalesine katılmak üzere, kendi adına asaleten ve/veya başkaları adına vekaleten sadece tek bir başvuruda bulunabilecektir.

8 - Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

9 - İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

5883/1-1