

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren
Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar

AKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1-2
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI	4-5
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6-7
ÖZET ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR.....	8-85
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	14
NOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	24
NOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	27
NOT 5 FİNANSAL YATIRIMLAR	29
NOT 6 FİNANSAL BORÇLAR.....	29
NOT 7 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	45
NOT 8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	46
NOT 9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	48
NOT 10 KULLANIMI KISITLI BANKA BAKİYELERİ.....	50
NOT 11 STOKLAR.....	51
NOT 12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	51
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	53
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR	54
NOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	56
NOT 16 ŞEREFİYE	58
NOT 17 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	58
NOT 18 TAAHHÜTLER	58
NOT 19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	59
NOT 20 ÖZKAYNAKLAR	60
NOT 21 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	63
NOT 22 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	64
NOT 23 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER	64
NOT 24 FİNANSAL GELİRLER	65
NOT 25 FİNANSAL GİDERLER.....	65
NOT 26 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	66
NOT 27 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	66
NOT 28 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	71
NOT 29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	72
NOT 30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	74
NOT 31 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	84
NOT 32 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	85

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihi İtibariyle Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>31 Mart 2013</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmiş</u> <u>(Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş)</u> <u>31 Aralık 2012</u>
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		636.045	614.312
Nakit ve nakit benzerleri	4	222.251	142.514
Ticari alacaklar		15.091	19.262
-Diğer ticari alacaklar	8	15.091	19.262
Diğer alacaklar		12.803	3.429
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	9-29	86	239
-Diğer ticari olmayan alacaklar	9	12.717	3.190
Finansal yatırımlar	5	101.216	158.179
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	10	135.653	133.695
Stoklar	11	99.363	99.238
Diğer dönen varlıklar	19	49.668	57.995
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar	26	166.348	--
Duran Varlıklar		2.462.444	2.546.325
Diğer Alacaklar		68.302	56.082
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	9-29	56.863	45.541
-Diğer ticari olmayan alacaklar	9	11.439	10.541
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	12	357.828	339.517
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	1.105.138	1.090.345
Maddi duran varlıklar	14	710.368	809.377
Maddi olmayan duran varlıklar	15	56.145	65.624
Şerefiye	16	3.309	3.309
Ertelenmiş vergi varlığı	27	29.735	34.708
Diğer duran varlıklar	19	131.619	147.363
TOPLAM VARLIKLAR		3.264.837	3.160.637

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihi İtibariyle Özet Konsolide Bilanço

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>31 Mart 2013</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmiş</u> <u>(Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş)</u> <u>31 Aralık 2012</u>
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		410.457	398.404
Finansal borçlar	6	357.098	351.225
Ticari borçlar		18.883	22.455
-İlişkili taraflara ticari borçlar	8-29	288	955
-Diğer ticari borçlar	8	18.595	21.500
Diğer borçlar		23.594	18.085
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	9-29	162	100
-Diğer ticari olmayan borçlar	9	23.432	17.985
Borç karşılıkları		2.049	3.206
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	19	8.833	3.433
Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklara ilişkin yükümlülükler	26	74.067	--
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.050.756	1.052.409
Finansal borçlar	6	951.013	940.808
Türev finansal araçlar	7	7.230	9.704
Ticari borçlar		24.617	32.737
-Diğer ticari borçlar	8	24.617	32.737
Diğer borçlar		12.990	15.399
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	9-29	7.690	7.534
-Diğer ticari olmayan borçlar	9	5.300	7.865
Kıdem tazminatı karşılığı		1.706	1.764
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	27	52.670	51.488
Borç karşılıkları		530	509
ÖZKAYNAKLAR		1.729.557	1.709.824
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.340.178	1.321.144
Ödenmiş sermaye	20	145.500	145.500
Sermaye düzeltme farkları		(7.257)	(7.257)
Hisse senedi ihraç primleri		454.782	454.782
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi		(38.473)	(37.751)
Ortak yönetim altındaki işletmeler		6.236	6.236
Yabancı para çevrim farkları		36.263	36.657
Değer artış fonları		92	108
Riskten korunma rezervi		(78.906)	(84.473)
Diğer yedekler		(104.900)	(104.900)
Menkul değerler değerlendirme hesabı		(750)	(750)
Geçmiş yıllar karları		912.992	281.657
Net dönem karı		14.599	631.335
Kontrol gücü olmayan paylar		389.379	388.680
TOPLAM KAYNAKLAR		3.264.837	3.160.637

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait

Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<u>Dipnot</u> <u>referansları</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>2013</u>	<u>Bağımsız</u> <u>Denetimden</u> <u>Geçmemiş</u> <u>(Yeniden</u> <u>Düzenlenmiş)</u> <u>2012</u>
Satış gelirleri	21	31.705	19.350
Satışların maliyeti (-)	21	(10.768)	(8.721)
BRÜT KAR		20.937	10.629
Genel yönetim giderleri (-)	22	(16.024)	(13.251)
Diğer faaliyet gelirleri	23	9.388	3.628
Diğer faaliyet giderleri (-)		(485)	(2.161)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar karlarındaki/(zararlarındaki) paylar	12	10.345	41.748
FAALİYET KARI		24.161	40.593
Finansal gelirler	24	43.139	68.350
Finansal giderler	25	(49.111)	(52.538)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		18.189	56.405
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		(2.823)	(10.516)
Dönem vergi gideri	27	--	(3.180)
Ertelenmiş vergi (gideri)/ geliri	27	(2.823)	(7.336)
NET DÖNEM KARI		15.366	45.889
Diğer Kapsamlı Gelir			
Duran varlıklar değer artış fonundaki değişim		(16)	(53)
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	24	6.957	(6.711)
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	24	(461)	(21.381)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelirleri / (giderleri)	24-27	(1.391)	1.882
VERGİ SONRASI DİĞER KAPSAMLI GELİR		5.089	(26.263)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		20.455	19.626
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		767	3.209
Ana ortaklık payları		14.599	42.680
Net Dönem Karı		15.366	45.889
Toplam Kapsamlı Gelir Dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		699	4.628
Ana Ortaklık Payları		19.756	14.998
Toplam Kapsamlı Gelir		20.455	19.626
Adi ve Seyreltilmiş Hisse Başına Kazanç/(Zarar) Tam TL	28	0,106	0,302

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2012 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerinin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Risken korunma rezervi	Diğer yedekler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	454.782	(4.010)	20.062	101.443	(2.294)	(104.992)	(112.112)	19.699	312.819	(64.724)	758.916	392.965	1.151.881
Muhasebe politiklarında değişiklikler(*)	--	--	--	--	--	2	--	--	--	(19.699)	28.945	2.496	11.744	(57.107)	(45.363)
1 Ocak 2012 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş	145.500	(7.257)	454.782	(4.010)	20.062	101.445	(2.294)	(104.992)	(112.112)	--	341.764	(62.228)	770.660	335.858	1.106.518
Toplam kapsamlı gelir/(gider)															
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		42.680	42.680	3.209	45.889
Diğer kapsamlı gelir/(gider)															
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	(23.313)	--	--	--	--	--	--	(23.313)	1.932	(21.381)
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	(53)	--	--	--	--	--	(53)	--	(53)
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	--	(4.316)	--	--	--	--	(4.316)	(513)	(4.829)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	(23.313)	(53)	(4.316)	--	--	--	--	(27.682)	1.419	(26.263)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	(23.313)	(53)	(4.316)	--	--	--	42.680	14.998	4.628	19.626
Özkaynaklarda kayıtlara alınan ortaklarla yapılan işlemler															
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(62.228)	62.228	--	--	--
Şirketin kendi hisselerinin alımı (**)	--	--	--	(2.177)	--	--	--	--	--	--	--	--	(2.177)	--	(2.177)
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	--	--	--	(2.177)	--	--	--	--	--	--	(62.228)	62.228	(2.177)	--	(2.177)
31 Mart 2012 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	454.782	(6.187)	20.062	78.132	(2.347)	(109.308)	(112.112)	--	279.536	42.680	783.481	340.486	1.123.967

(*)Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

(**) 20. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	Ortak kontrol altındaki şirketlerin hisselerinin alımı	Yabancı para çevrim farkları	Değer artış fonu	Risken korunma rezervi	Diğer yedekler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Toplam	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	454.782	(37.751)	6.236	37.187	108	(84.473)	(105.650)	10.095	236.575	662.854	1.318.206	396.401	1.714.607
Muhasebe politikalarında değişiklikler(*)	--	--	--	--	--	(530)	--	--	--	(10.095)	45.082	(31.519)	2.938	(7.721)	(4.783)
1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla yeniden düzenlenmiş	145.500	(7.257)	454.782	(37.751)	6.236	36.657	108	(84.473)	(105.650)	--	281.657	631.335	1.321.144	388.680	1.709.824
Toplam kapsamlı gelir/(gider)															
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	14.599	14.599	767	15.366
Diğer kapsamlı gelir/(gider)															
Yabancı işlemlerden çevrim farkları	--	--	--	--	--	(393)	--	--	--	--	--	--	(393)	(68)	(461)
Duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi	--	--	--	--	--	--	(16)	--	--	--	--	--	(16)	--	(16)
Nakit akım korumalarındaki net gerçeğe uygun değer zararı	--	--	--	--	--	--	--	5.566	--	--	--	--	5.566	--	5.566
Toplam diğer kapsamlı gelir /(gider)	--	--	--	--	--	(393)	(16)	5.566	--	--	--	--	5.157	(68)	5.089
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	(393)	(16)	5.566	--	--	--	14.599	19.756	699	20.455
Özkaynaklarda kayıtlara alınan. ortaklarla yapılan işlemler															
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	631.335	(631.335)	--	--	--
Şirketin kendi hisselerinin alımı (*)	--	--	--	(722)	--	--	--	--	--	--	--	--	(722)	--	(722)
Toplam ortaklarla yapılan işlemler	--	--	--	(722)	--	--	--	--	--	--	631.335	(631.335)	(722)	--	(722)
31 Mart 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler	145.500	(7.257)	454.782	(38.473)	6.236	36.263	92	(78.906)	(105.650)	--	912.992	14.599	1.340.178	389.379	1.729.557

(*)Yeniden düzenleme için Not 2.2'ye bakınız.

(**) 20. notta açıklanmıştır.

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot</i> <i>referansları</i>	<i>Bağımsız</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmemiş</i> <i>31 Mart</i> <i>2013</i>	<i>Bağımsız</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmemiş</i> <i>(Yeniden</i> <i>Düzenlenmiş)</i> <i>31 Mart</i> <i>2012</i>
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımı			
Net dönem (zararı)/karı		15.366	45.889
Net dönem karını işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler			
Maddi duran varlıkların amortisman giderleri	14	4.174	3.159
Maddi olmayan duran varlıkların itfa giderleri	15	487	388
Kıdem tazminatı karşılığı		261	175
Kazanılmamış faiz geliri/(gideri), net		904	1.094
İzin ve dava karşılıkları		110	96
Bilanço kalemleri üzerindeki gerçekleşmeyen kur farkları		1.895	(15.026)
Faiz gideri	25	24.021	31.215
Faiz geliri	24	(7.808)	(3.478)
Vergi gideri	27	2.823	10.516
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akışı		42.233	74.028
<i>Değişimler</i>			
Kısa vadeli diğer ticari alacaklar		4.163	5.205
Kısa vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(9.531)	(7.871)
Diğer dönen varlıklar		8.342	9.287
Uzun vadeli diğer ticari olmayan alacaklar		(898)	(12)
Stoklar		(125)	--
İlişkili şirketlerden alacaklar		(11.169)	(1.384)
Diğer duran varlıklar		(21.856)	(15.092)
Kısa vadeli diğer ticari borçlar		(1.495)	(13.922)
Kısa vadeli diğer ticari olmayan borçlar		8.288	(622)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		4.133	(2.516)
Uzun vadeli diğer ticari borçlar		(8.120)	--
Uzun vadeli diğer ticari olmayan borçlar		(2.441)	30.417
İlişkili şirketlere borçlar		(369)	495
İşletme faaliyetlerinde (kullanılan)/sağlanan nakit		11.155	78.013
Ödenen kıdem tazminatları		(211)	(52)
Ödenen faizler		(24.021)	(31.215)
İşletme faaliyetlerinde kullanılan net nakit akımları		(13.077)	46.746

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	<i><u>Dipnot</u></i> <i><u>referansları</u></i>	<i>Bağımsız</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmemiş</i> <i>31 Mart</i> <i><u>2013</u></i>	<i>Bağımsız</i> <i>Denetimden</i> <i>Geçmemiş</i> <i>(Yeniden</i> <i>Düzenlenmiş)</i> <i>31 Mart</i> <i><u>2012</u></i>
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları			
Alınan faizler		7.808	3.478
Maddi duran varlık alımları	14	(33.483)	(77.175)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit		21	175
Maddi olmayan duran varlık alımları	15	(204)	(111)
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	13	(17.036)	(14.520)
Finansal yatırımlardaki (artış) / azalış		56.973	--
Satılmaya hazır duran varlıklar değişimi		(4.263)	--
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan/(kullanılan) net nakit		<u>9.816</u>	<u>(88.153)</u>
Finansal faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları			
Alınan finansal borçlar		146.403	332.231
Finansal borçların geri ödemesi		(63.382)	(299.688)
Proje rezerv hesaplarındaki değişim		(24.341)	18.343
Şirketin kendi hisselerinin alımı		(722)	(2.177)
Kontrol gücü olmayan paylardaki değişim		699	4.628
Finansal faaliyetlerde (kullanılan)/sağlanan net nakit		<u>58.657</u>	<u>53.337</u>
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		<u>55.396</u>	<u>11.930</u>
Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri		<u>136.653</u>	<u>87.174</u>
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri	4	<u>192.049</u>	<u>99.104</u>

İlişikteki notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Akfen Holding A.Ş. (“Akfen Holding”, “Grup” veya “Şirket”) 1999 yılında Türkiye’de kurulmuştur. 1976 yılında ilk şirketini kuran Akfen Holding’in faaliyet konusu havalimanları yönetimi ve operasyonları, inşaat, deniz limanı işletmeciliği deniz ulaşımı, su dağıtım ve atık su hizmetleri, enerji ve gayrimenkul gibi endüstri kollarında faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve iştiraklerine yatırım yapmak, idare ve koordinasyonunu sağlamaktır.

Akfen Holding kuruluşundan beri yürüttüğü alt yapı inşaatlarındaki müteahhitlik faaliyetlerini 1997 yılında kazanılan Atatürk Havalimanı Yap-İşlet-Devret (“YİD”) modeli ile beraber müteahhitliğin dışına da taşımış ve havalimanlarında uyguladığı yatırım planlama modellerini Türkiye’nin birçok alt yapı projelerinde yatırımcı sıfatıyla uygulayarak Türkiye’nin altyapı yatırım holdinglerinden birine dönüşmüştür.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, Akfen Holding’e ait 6 adet (31 Aralık 2012: 9) bağlı ortaklık, ve 6 adet (31 Aralık 2012: 6) iş ortaklığı bulunmaktadır. Grup’un 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide finansal tabloları Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup’un iştiraklerdeki payını ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen ortaklıkları kapsamaktadır. Akfen Holding, Grup’a dahil tüm bağlı ortaklıkları, doğrudan veya dolaylı şekilde sahip olduğu hisseler vasıtasıyla kontrol etmektedir. Şirket Tav Havalimanları Holding A.Ş. (“TAV Havalimanları”), Tav Yatırım Holding A.Ş. (“TAV Yatırım”), Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş. (“MIP”), PSA Akfen Liman İşletmeciliği ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş. (“PSA Liman”), Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su”) ve İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“İDO”)’de müşterek yönetim hakkı bulunmaktadır.

Grup Tepe İnşaat Sanayi A.Ş. (“Tepe” veya “Tepe İnşaat”), PSA International (“PSA”), Souter Investments LLP (“Souter”), Kardan N.V., Aéroports de Paris Management gibi ulusal ve uluslararası tanınmış müteşebbis ortaklarla beraber ortaklıklar işletmektedir. Akfen Holding’in dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan ACCOR S.A. (“Accor”) ile Türkiye’de yapılacak Novotel ve Ibis otel markaları için bir çerçeve sözleşmesi mevcuttur.

Akfen Holding Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri 14 Mayıs 2010’dan beri “AKFEN” kodu ile Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Akfen Holding’in hisselerini elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir (Dipnot 20):

	<u>2012</u>		<u>2012</u>	
	<u>Hisse</u>	<u>Sahiplik</u>	<u>Hisse</u>	<u>Sahiplik</u>
	<u>Tutarı</u>	<u>Oranı %</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Oranı %</u>
Hamdi Akın(*)	99.250	68,21	99.250	68,21
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.(**)	3.995	2,75	3.995	2,75
Diğer Ortaklar	1.139	0,78	1.139	0,78
Halka Açık Kısım(***)	41.116	28,26	41.116	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	145.500	100	145.500	100

* Halka açık kısımda 54.537 adet Hamdi Akın’a ait hisse mevcuttur,

** Halka açık niteliktedir,

*** Halka açık kısımda Akfen İnşaat’a ait 2,254,827 adet hisse mevcuttur.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla geri alım programı çerçevesinde Akfen Holding tarafından 1,663,908 adet hisse alınmıştır.

Akfen Holding’in kanuni ikametgahı aşağıdaki gibidir:

Koza Sokak No:22

Gaziosmanpaşa

06700/ Ankara-Türkiye

Tel: 90 312 408 10 00

Fax: 90 312 441 07 82

Web: <http://akfen.com.tr>

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının ve iş ortaklıklarının çalışan sayısı sırasıyla, 393 (31 Aralık 2012: 340) ve 27.632 (31 Aralık 2012:27.654)’tür.

Akfen Holding’in bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları aşağıdaki şekilde listelenmiştir:

Bağlı Ortaklıklar

Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.

Akfen Holding, Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Akfen İnşaat”)’nin % 99,85’ine sahiptir ve Şirket’in en önemli parçalarından biridir. Başlangıçta endüstriyel tesislerin fizibilite ve mühendislik hizmetlerini gerçekleştirmek için kurulan şirket, verdiği hizmetlerin yelpazesini endüstriyel tesislerin imalatı, kuruluşu ve montajı hizmetleri ile genişletmiştir. Akfen İnşaat bugüne kadar üstyapı, altyapı, çevre koruma ve komple havaalanı inşaatlarının yapımı da dahil bir çok projeyi başarıyla tamamlamıştır.

Akfen İnşaat’ın tecrübesi grup faaliyetlerine önemli katkılar sağlamaktadır. 20 yıldan fazla bir sürede sözleşme bedeli toplamı 1,9 milyar ABD Doları’nın üzerinde inşaat projesini tamamlamıştır.

Başlıca projeler, havaalanı terminalleri ve bağlı altyapı inşaatları, doğalgaz boru hatları/dağıtım sistemleri, hastaneler, okullar, rezidans konut projeleri, endüstriyel santraller, hidroelektrik/termal sektörlerde enerji projeleri, su dağıtım, kanalizasyon sistemleri ve atıksu arıtma hizmetleridir. Akfen İnşaat, 2012 yılında Ankara İncek’de yaklaşık 272 bin metrekare inşaat alanına sahip içerisinde konut, işyeri ve ofis blokları yer alacak bir gayrimenkul projesi “İNCEKLOFT” ile ilgili proje çalışmalarına başlamıştır. T.C. Sağlık Bakanlığı, Kamu Özel Ortaklığı Daire Başkanlığı tarafından yürütülmekte olan "Kamu Özel Ortaklığı Modeli ile Isparta Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerin Temin Edilmesi İşi İhalesi ile ilgili 22 Şubat 2013 tarihinde yapılan açık eksiltmede, şirket bağlı ortaklığı Akfen İnşaat tarafından en iyi Her Şey Dâhil Yıllık Fiyat teklifi, 52.250.000 tam TL olarak verilmiştir. Kamu Özel Ortaklığı Daire Başkanlığı’nın, ihaleyi karara bağlamadan önce pazarlık yapma hakkı bulunmakta olup, sözleşme görüşmeleri İhale’nin karara bağlanması sonrasında yapılacaktır. Ayrıca, Eskişehir Şehir Hastanesi Yapım İşleri ile Ürün ve Hizmetlerinin Temin Edilmesi işi ihalesi için 02 Nisan 2013 tarihinde ön yeterlilik almıştır.

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (“Akfen GYO”), Aksel Turizm Yatırımları ve İşletmecilik A.Ş. (“Aksel”)’nin unvan değişikliğine gitmesi ve gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülüp yeniden yapılandırılması sonucu oluşmuştur. Aksel, ilk olarak 25 Haziran 1997 tarihinde Hamdi Akın ve Yüksel İnşaat A.Ş. ortaklığında yurt içi turizm sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuş ve ardından Yüksel İnşaat A.Ş.’nin hisseleri Akfen Holding tarafından 2006 yılında satın alınmış ve Akfen GYO, Akfen Holding’in bağlı ortaklığı haline gelmiştir. Yeniden yapılandırma, yönetim kurulunun 25 Nisan 2006 tarihli kararına müteakip SPK’nın 14 Temmuz 2006 tarih 31/894 sayılı kararı ile 25 Ağustos 2006 tarihinde tescil edilerek Akfen GYO’nun “Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı”na dönüştürülmesi ile sonuçlandırılmıştır. Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ünvanının alınması ve faaliyet konusu değişikliği 31 Ağustos 2006 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.(devamı)

Akfen GYO’nun ana faaliyet konusu, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmek, SPK’nın Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği’nin (Seri VI, No: 11) 23. ve 25. Maddelerinde açıklanan yazılı amaç ve konularında iştigal etmektir. Akfen GYO’nun ana ortağı Akfen Holding dünyanın başlıca otel zincirlerinden olan Accor ile Novotel ve Ibis Otel markaları altında Türkiye’de otel projeleri geliştirmek için bir çerçeve sözleşme imzalamıştır. Şirket ağırlıklı olarak Novotel ve Ibis Otel markalı otel projeleri geliştirmekte ve Accor’un Türkiye’de faaliyet gösteren ve %100 iştiraki olan Tamaris Turizm A.Ş.’ye (“Tamaris”) kiralamaktadır.

12 Nisan 2010 tarihinde imzalanan Çerçeve Sözleşmesi’nde yer alan Yatırım Programı’na göre 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren 31 Aralık 2015 tarihinin sonuna kadar en az 8 otel tamamlanarak Accor’a Akfen GYO tarafından kiraya verilecektir. Bu otellerden ikisinin İstanbul’da, diğerlerinin de Esenyurt, Ankara, İzmir, Adana ve taraflarca mutabakata varılacak diğer iki şehirde yapılması gerekmektedir. Esenyurt, İzmir ve Adana, Ankara ve Karaköy’de otel projeleri için araziler temin edilmiştir. Taraflarca ortak mutabakata varılması durumunda, beş yıllık Yatırım Programı’nın ilk senesinde gerçekleşmek şartıyla, asgari otel sayısı 6’ya düşürülebilecektir.

Taraflar bir sonraki Yatırım Programı’nı en geç 30 Haziran 2015 tarihine kadar imzalamayı planlamaktadırlar. Çerçeve Sözleşmesi’ne ek olarak Aralık 2012’de imzalanan sözleşmede 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere mevcut Esenyurt Ibis Otel, İzmir Ibis Otel, Ankara Esenboğa Ibis Otel ve Karaköy Novotel dışında ki yatırımlar ile ilgili yukarıda bahsi geçen 8 otel tamamlanma zorunluluğu ortadan kaldırılmıştır.

Akfen GYO, hisseleri 11 Mayıs 2011’den beri “AKFGY” hisse kodu ile BİST’te işlem görmektedir.

21 Şubat 2007 tarihinde, Akfen Holding iştiraki olan Akfen Gayrimenkul Ticareti ve İnşaat A.Ş.’nin (“Akfen Ticaret”) hisseleri nominal bedeli ile Akfen GYO’ya devrolmuştur. Akfen Ticaret’in ana faaliyet konusu gayrimenkule dayalı yatırım yapmak, gayrimenkul portföyü oluşturmak ve geliştirmektir.

Akfen Ticaret, Eastern European Property Investment Ltd. (“EEPI Ltd.”) firması ile 21 Eylül 2007 tarihinde Hollanda’da Russian Hotel Investment BV (“Russian Hotel” veya “RHI”) ve 3 Ocak 2008 tarihinde Hollanda’da Russian Property Investment BV (“Russian Property” veya “RPI”) şirketlerini kurmuştur. EEPI Ltd, Aralık 2010’da RHI ve RPI’daki hisselerinin % 45’ini Kasa Investments BV (“Kasa BV”)’ye, %5’ini ise Cüneyt Baltaoğlu’na devretmiştir. Kasa BV’ye devredilen RHI ve RPI’ya ait %45 hisse 29 Temmuz 2011 tarihinde Akfen Ticaret tarafından devralınmıştır. Russian Hotel’in ana faaliyet konusu Ukrayna ve Rusya’da Accor tarafından işletilecek otel yatırımları geliştirmektir. Russian Property’nin ana faaliyet konusu ise Rusya’da ofis projeleri gerçekleştirmektir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, Russian Hotel ve Russian Property’nin % 95 hissesi Akfen Ticaret’e, %5 hissesi ise Russian Hotel ve Russian Property’nin yöneticisi olan Cüneyt Baltaoğlu’na aittir.

Akfen GYO, 31 Mayıs 2011 tarihinde İstanbul Karaköy’de bir otel projesi geliştirmek amacıyla Akfen Karaköy Gayrimenkul Yatırımları ve İnşaat A.Ş. (“Akfen Karaköy”) unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur. Akfen Karaköy’ün %70 hissesi Akfen GYO’ya aittir.

Akfen GYO, 18 Mart 2011 tarihinde Rusya’da otel projeleri geliştirmek amacıyla Hollanda’da Hotel Development and Investment BV unvanlı bir bağlı ortaklık kurmuştur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

HES Grubu

Akfen Holding, hidroelektrik santrali yatırımları alanında, iştirakleri vasıtasıyla Ocak 2007 tarihinden itibaren faaliyet göstermektedir.

Akfen Holding’in yenilenebilir hidroelektrik santrali portföyü, Akfenhes Yatırımları ve Enerji Üretim A.Ş. (“HES I” veya “AkfenHES”) ve Karasular Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş. (“Karasular” veya “HES IV”) adlı iki şirketin altında yer almaktadır.

Hidroelektrik santrali yatırımlarına ilave olarak Akfen Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (“Akfen Enerji”) altında enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planlamaktadır.

Akfen Holding bünyesinde bulunan hidroelektrik santrali firmaları, yatırımcılar açısından kolay takip edilebilir hale getirilmesi, yönetimde kolaylık ve birlik sağlanması, genel gider ve maliyet yükünün azaltılması amacıyla AkfenHES altında konsolide edilmiştir. Şirket bağlı ortaklığı HES I ile aynı ortaklık yapısına sahip olan, Akfen Hidroelektrik Santrali Yatırımları A.Ş. (“HES II”), Akfen Enerji Kaynakları Üretim ve Ticaret A.Ş. (“HES III”) ve Saraçbendi Enerji Üretimi ve Ticaret A.Ş. (“HES V”)’in 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”)136 ila 138 Maddesi hükümleri ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun (“KVK”) 19 ve 20. maddeleri hükümleri dairesinde tasfiyesiz ve bir bütün (kül) halinde AkfenHES’e katılması suretiyle birleşmesi işlemi tescili 28 Mart 2013 itibariyle tamamlanmıştır. Birleşme işlemi Grup’un kalan %60 hissesinin devrine dair satış sözleşmesini imzalamış olduğu Karasular’ı içermemektedir.

AkfenHES altında toplam kurulu gücü 345,3 MW olan 16 proje yer almakta olup, toplam 135,3 MW kurulu güç kapasitesine sahip 7 santralde üretim devam etmekte, 69,9 MW kurulu güç kapasitesine sahip 4 santralde ise inşaat devam etmektedir.

Karasular’da ise toplam 26MW kurulu güce sahip 5 santral üretimdedir. Rapor dönemi itibariyle toplam 161,3 MW kurulu güç kapasitesine sahip 12 santralde üretim devam etmektedir. İnşaatı devam eden projelerin faaliyete geçmesi ile birlikte AkfenHES ve Karasular portföyleri toplamında kurulu güç kapasitesi 231,2 MW’a ulaşmış olacaktır. Diğer taraftan toplam 140 MW kurulu güce sahip 5 proje geliştirme aşamasındadır.

AkfenHES ve Karasular altındaki toplam 21 projenin biri (‘Laleli Baraj Projesi’) dışında tamamı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun kapsamında yer almaktadır. Bu projeler, Yenilenebilir Enerji Kaynakları Belgesi almaları ve yatırımlarını 31 Aralık 2015 tarihine kadar tamamlamaları halinde, faaliyete geçiş tarihlerinden itibaren devletin 10 yıl suresince 7,3 ABD doları cent/kWh üretimden alım garantisinden yararlanma hakkına sahiptir.

Şirket’in bağlı ortaklığı Karasular’daki %60 hissesinin tamamının Aquila Capital Wasserkraft Invest GmbH ve Aquila HydropowerINVEST Investitions GmbH & Co. KG (birlikte “Aquila” ya da “Alıcılar”)’ya 36.550.000 Avro bedelle devrine dair, Hisse Satış Sözleşmesi 13 Mart 2013 tarihinde imzalanmıştır. İşlem kapanışı ile ilgili olarak, 1.000.000 Avro tutarında cayma tazminatı ve satış bedelinin %50’si yeddi emin hesaplarına intikal ettirilmiş ve sözleşme yürürlüğe girmiştir.

31 Mart 2013 tarihi itibariyle, Karasular’ın doğrudan ve aynı kontrol yapısı içerisindeki şirketi vasıtasıyla %100 oy kullanma hakkına sahip olduğu bağlı ortaklığı İdeal Enerji Üretimi San. Ve Tic. A.Ş. (“İdeal”)’dir.

Akfen Enerji

Şirketin enerji sektöründeki diğer yatırımlarını planladığı Akfen Enerji altında yer alan Akfen Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. (“Akfen Enerji Üretim”) Mersin’de 450 MW Kurulu güç kapasitesine sahip doğalgaza dayalı elektrik üretim santrali yatırımı için üretim lisansını 8 Mart 2012 tarihinde almıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Akfen Enerji (devamı)

Kurulu kapasitesinin 570 MW’a çıkarılması için 23 Mart 2012 tarihinde yapılan lisans tadil başvurusu T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (“EPDK”)’nun 09 Ağustos 2012 tarihli ve 3961-12 sayılı Kararı ile uygun bulunmuş olup, 17 Aralık 2012 tarihi itibarıyla lisans 570 MW olarak tadil edilmiştir. Ayrıca, 18 Aralık 2012 tarihinde, Mersin Kombine Doğalgaz Santrali’nin kurulu gücünün 1.148,4 MW’ye yükseltilmesi için Akfen Enerji Üretim tarafından EPDK’ya tadil başvurusunda bulunulmuştur. Söz konusu santral yatırımı ile ilgili hazırlık çalışmaları devam etmektedir.

ii) İş Ortaklıkları

TAV Havalimanları Holding A.Ş.

TAV Havalimanları, İstanbul Atatürk Havalimanı’nın dış hatlar terminali’nin yeniden inşası amacıyla 1997 yılında Tepe Akfen Vie Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. adı altında Türkiye’de kurulmuştur. TAV Havalimanları’nın kuruluş amacı İstanbul Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminal Binası’nı yeniden inşa etmek ve 66 aylık bir süre için işletmektir. TAV Havalimanları’nın ana faaliyet konusu terminal binalarının inşası ve havalimanları ya da terminallerin işletilmesidir. TAV İstanbul Terminal İşletmeciliği A.Ş., 3 Haziran 2005 tarihinde Atatürk Uluslararası Havalimanı Dış Hatlar Terminali ve Atatürk Uluslararası Havalimanı İç Hatlar Terminali’ni 2021 yılına kadar 15,5 yıl boyunca işletmek üzere Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“DHMİ”) Genel Müdürlüğü ile kira sözleşmesi imzalamıştır.

Türkiye’de Ankara Esenboğa Havalimanı, İzmir Adnan Menderes Dış Hatlar Terminali ve Antalya Gazipaşa havalimanı için TAV Esenboğa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. (“TAV Esenboğa”), TAV İzmir Terminal İşletmeciliği A.Ş. (“TAV İzmir”) ve TAV Gazipaşa Yatırım Yapım ve İşletme A.Ş. firmaları DHMİ ile; Gürcistan’da Tiflis Havalimanı için TAV Urban Georgia LLC, Gürcistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“JSC”) ile; Batum Havalimanı için TAV Batumi Operations LLC, Gürcistan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı ile; Tunus’ta Manastır ve Enfidha Havalimanları için TAV Tunisie SA (“TAV Tunus”), Tunus Devlet Hava Meydanları İşletmecisi (“OACA”) ile; Makedonya’da Üsküp ve Ohrid havalimanları için TAV Macedonia Doel Petrovec ise Makedonya Ulaştırma Bakanlığı (“MOTC”) ile YİD sözleşmeleri yapmışlardır. Suudi Arabistan’da bulunan Medine Havalimanı için TAV Havalimanları, Al Rajhi Holding Group ve Saudi Oger Ltd.’nin kurmuş olduğu Tibah Airport Development Company Suudi Arabistan Devlet Hava Meydanları İşletmesi (“GACA”) ile YDİ sözleşmesi yapmıştır. İzmir Adnan Menderes Havalimanı’nın iç Hatlar terminalinin yenilenmesi projesi için TAV Ege Terminal Yat. Yap. ve İşl. A.Ş. DHMİ ile imtiyaz sözleşmesi yapmıştır. Bu sözleşmelere göre, TAV Havalimanları belirlenen sürelerde havalimanı inşası, yeniden yapılması veya yönetimini gerçekleştirmekte ve bunun karşılığında önceden belirlenen süreler için havalimanını işletme hakkını elde etmektedir. Sözleşme dönemleri sonunda, TAV Havalimanları inşa edilmiş olan binanın mülkiyetini ilgili kuruma (DHMİ, JSC, GMED, OACA, MOTC ve GACA) devredecektir. Buna ek olarak, TAV Havalimanları müteakip olarak havalimanı operasyonları ile ilgili münferit sözleşmeler de imzalamaktadır. TAV Havalimanları, gümrük hattı dışı eşya satış mağazacılığı (duty-free), yiyecek-içecek hizmetleri, yer hizmetleri, bilgi işlem, güvenlik ve işletme hizmetleri gibi havalimanı operasyonunun diğer alanlarında da faaliyet göstermektedir.

TAV Havalimanları 23 Şubat 2007 tarihinde halka açılmıştır ve bu tarihten itibaren ‘TAVHL’ adı altında BİST’te işlem görmektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

ii) İş Ortaklıkları (devamı)

TAV Yatırım Holding A.Ş.

TAV Yatırım 1 Temmuz 2005 tarihinde havacılık ve inşaat sektöründe yatırım yapmak amacı ile kurulmuştur. TAV Yatırım’ın ana faaliyet alanları inşaat, havacılık ve otopark işletmeciliğidir. TAV Yatırım’ın bağlı ortaklıkları TAV Tepe-Akfen Yatırım İnşaat ve İşletme A.Ş. (“TAV İnşaat”) ve TAV Havacılık A.Ş.’dir. TAV İnşaat’ın Mısır Kahire, Dubai ve Sharjah, Abu Dabi, Katar Doha, Libya, Bahreyn, Makedonya, Gürcistan ve Suudi Arabistan’da şubeleri bulunmaktadır. TAV Yatırım’ın sırasıyla %49,99, %70, %99,99, %49 ve %50 oranında TAV G Otopark Yapım Yatırım ve İşletme A.Ş., TAV Construction Muscat LLC, Riva İnşaat Turizm Ticaret İşletme ve Pazarlama A.Ş., TAV Construction Qatar LLC ve TAV – Alrajhi Construction Co. adında bağlı ortaklıkları mevcuttur.

Mersin Uluslararası Liman İşletmeciliği A.Ş.

MIP, Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları’nın (“TCDD”) sahip olduğu Mersin Limanı’nın 36 yıl süreyle işletme hakkı devrine ilişkin T.C. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı’nın (“ÖİB”) açmış olduğu ihalede en yüksek teklifi vererek kazanan PSA-Akfen Holding Ortak Girişim Grubu tarafından 4 Mayıs 2007 tarihinde kurulmuştur. MIP, 11 Mayıs 2007’de ÖİB ve TCDD ile imzaladığı imtiyaz sözleşmesi ile Mersin Limanı’nı TCDD’den 36 yıl süre ile işletmek üzere devralmıştır. Akfen Holding ve PSA, MIP’de %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir. 36 yıllık imtiyaz süresi 11 Mayıs 2007 tarihinden itibaren başlamıştır. Mersin Limanı; coğrafi konumu, kapasitesi, geniş hinterlandı yanı sıra yurtiçi ve yurtdışında olan çok modlu bağlantı kolaylığının sağladığı avantajlarla, yalnız Türkiye’nin değil aynı zamanda Ortadoğu ve Doğu Akdeniz’in önemli bir limanı konumundadır.

Akfen Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş.

Akfen Su, yer üstü ve yer altı kaynaklarından içme ve kullanma suyu temini için tesisler inşa etmek, evsel ve endüstriyel atıksuyu toplamak, atıksu arıtma, katı atık bertaraf ve yönetimi hizmetleri sağlamak amacı ile 26 Nisan 2005’te kurulmuştur. Akfen Holding ve TASK Water BV, Akfen Su’da %50 hisse oranları ile müşterek yönetime sahiptir. Akfen Su’nun iştirakleri hâlihazırda Güllük Belediyesine su/atıksu hizmetleri ve Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde atıksu arıtma hizmeti vermektedir.

Akfen Güllük Çevre ve Su Yatırım Yapım İşletme A.Ş. (“Akfen Su Güllük”) 24 Ağustos 2006’da faaliyete geçmiştir. Akfen Su Güllük tüm yatırımları bitmiş halde 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 5.573 aboneye hizmet vermektedir.

Akfen Dilovası Organize Sanayi Bölgesi Atıksu Arıtma Tesisi Yapım ve İşletim A.Ş. ise 19 Temmuz 2007 tarihinde kurulmuştur, 1. Temmuz 2010 tarihinde yatırımlarını tamamlayıp faaliyete geçmiş olan şirket Dilovası Organize Sanayi Bölgesinde faaliyetlerini sürdüren fabrika ve işletmeler ile beraber yaklaşık 40.000 nüfuslu Dilovası ilçesine hizmet vermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

ii) İş Ortaklıkları (devamı)

Akfen Su (devamı)

Akfen Su müşterilerinin ihtiyaçları doğrultusunda yeni teknolojiler kullanılarak, sürdürülebilir ve çevreci Katı Atık Yönetim sistemleri geliştirilmesi ve yönetimi hizmetleri vermektedir. Katı Atık Hizmetlerine ilişkin ilk sözleşmesini İDO ile imzalayan Akfen Su, İDO’ya tüm deniz araçları, kara araçları, kara işletmeleri, ofisler ve diğer liman sahaları içerisinde Katı Atık Yönetimi ve bertaraf hizmetleri sunmaya başlamıştır. Mart 2013 tarihi itibarıyla, Mersin Limanı’nda Katı Atık Yönetimi ve bertaraf hizmetleri verilmeye başlanmış olup, TAV Havalimanları ile sözleşme oluşturulmasına yönelik çalışmalar devam etmektedir.

İstanbul Deniz Otobüsleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İDO 16 Haziran 2011 tarihinde blok satış yöntemiyle eski ana ortağı olan İstanbul Büyükşehir Belediyesi’nden Tepe İnşaat, Akfen Holding, Souter ve Sera Gayrimenkul Yatırım ve İşletme A.Ş. Ortak Girişim Grubu’na ait olan TASS Denizcilik ve Ulaştırma Hizmetleri Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ye (“TASS”) satılmıştır. TASS, 16 Aralık 2011 tarihinde TTK ve ilgili yasal mevzuat uyarınca yapılan birleşme genel kurulları ile İDO’ya 26 Aralık 2011 tarihinde tüm hak ve yükümlülükleri ile devir olmuş, TASS şirketi tasfiyesiz olarak infisah etmiştir. İDO, şehir içi ve şehir dışı deniz yollarında “Deniz Otobüsü ve Hızlı Feribot Hatları” adı altında yolcu ve araç taşımacılığı yapmaktadır. İDO 54 deniz aracından (25 deniz otobüsü, 19 arabalı vapur ve 10 hızlı feribot) oluşan modern filosu ile 11 deniz otobüsü, 2 arabalı vapur ve 4 hızlı feribottan oluşan toplam 17 hat üzerinden, Marmara Denizi bölgesinde yolcu ve araç taşımacılığı hizmeti vermektedir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla deniz otobüsleri, hızlı feribotlar ve araba vapurları toplam; yaz dönemi için 36.778, kış dönemi için 30.934 yolcu ve her iki dönem için 2.852 araç kapasitesine sahiptir.

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Uygunluk beyanı

Akfen Holding’in Türkiye’de faaliyet gösteren şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların Türk Lirası (“TL”) olarak hazırlanmasında, Tek Düzen Hesap Planı ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Akfen Holding’in yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

Grup’un ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloları SPK’nın 9 Nisan 2008 tarih ve 26842 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Seri XI, 29 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Tebliğ’in 5. Maddesine göre işletmeler, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları’nı (“UMS/UFRS”) uygularlar. Ancak Tebliğ’de yer alan Geçici Madde 2’ye göre Tebliğ’in 5. maddesinin uygulanmasında, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayınlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından ilan edilinceye kadar UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’ler uygulanır. Bu kapsamda Şirket 31 Mart 2013 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını UMSK tarafından kabul edilen UMS/UFRS’lere uygun olarak hazırlamıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(a) Uygunluk beyanı (devamı)

2 Kasım 2011 tarihinde resmi gazetede yayımlanan ve yürürlüğe giren 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile TMSK kuruluş maddesi olan 2499 sayılı kanunun ek 1. maddesi iptal edilmiş ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun (“Kurum”) kurulması Bakanlar Kurulu’nca kararlaştırılmıştır. Bu Kanun Hükmünde Kararname’nin geçici 1. maddesi uyarınca, Kurum tarafından yayımlanacak standart ve düzenlemeler yürürlüğe girinceye kadar, bu hususlara ilişkin mevcut düzenlemelerin uygulanmasına devam edilecektir

Bu durum raporlama dönemi itibariyle, Sunuma İlişkin Temel Esaslar’da herhangi bir değişikliğe yol açmamaktadır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının geçerli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloda, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” uygulanmamıştır.

Tebliğ uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını UMS 34”Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablolar hazırlamayı tercih etmiş, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolarını SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlamıştır.

Grup’un UMSK tarafından kabul edilen UMS / UFRS’lere uygun olarak hazırlanmış üç aylık ara dönem özet konsolide finansal tabloları, 16 Mayıs 2013 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

(b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

31 Mart 2013 tarihi itibariyle ara dönem özet konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, SPK Karar Organı’nın 17 Nisan 2008 tarih ve 11/467 sayılı karar ile açıklanan “SPK Seri: XI, No:29 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Uyarınca Düzenlenecek Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru”da belirtilen esaslar kullanılmıştır.

(c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Grup, SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde aldığı karar doğrultusunda 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

(d) Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen türev finansal araçlar ve yatırım amaçlı elde tutulan gayrimenkuller haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(e) Geçerli ve raporlama para birimi

Akfen Holding ve Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortakları muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL olarak, Türk Ticaret ve Vergi Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. Yurtdışında kurulmuş olan bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını faaliyet gösterdikleri ülke kanunları ve uygulamalarına göre hazırlamaktadırlar. İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Şirket’in raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuş olup yasal muhasebe kayıtları esas alınarak gerekli düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yapılarak UFRS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının fonksiyonel para birimleri aşağıdaki gibidir:

<u>Şirket</u>	<u>Fonksiyonel Para</u>
Akfen İnşaat	TL
Akfen GYO	TL
Akfen Enerji	TL
AkfenHES	TL
Karasular	TL
Sim-Er Enerji Üretim Sanayi Ticaret Ltd.Şti. (“Sim-Er”)	TL
TAV Havalimanları	Avro
TAV Yatırım	ABD Doları
MIP	ABD Doları
PSA Liman	TL
Akfen Su	TL
İDO	TL

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Mart 2013 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarda belirtilen esaslarla tutarlı olarak hazırlanan ana şirket Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarının, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının hesaplarını içermektedir.

Bağlı ortaklıklar ve iş ortaklıkları aşağıdaki yöntemler kullanılarak konsolide edilmiştir.

(i) Bağlı ortaklıklar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup'un finansal ve faaliyet politikaları üzerinde kontrol gücüne sahip olduğu bağlı ortaklıklar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Grup doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde şirketlerdeki oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahipse veya %50'den fazla oy kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte, finansal ve faaliyet politikaları üzerinde fiili kontrol etkisini kullanmak suretiyle finansal ve faaliyet politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahipse ilgili şirket konsolidasyona dahil edilmiştir.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkların sahiplik ve oy kullanma hakkı oranları, aşağıdaki şekildedir:

	Akfen Holding'in sahiplik oranı		Akfen Holding'in doğrudan ve dolaylı oy hakları		Akın Ailesi üyelerinin oy hakları		Toplam oy hakları		Temel Faaliyetleri
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	
	Akfen İnşaat	99,85	99,85	99,85	99,85	0,15	0,15	100,00	
Akfen GYO	56,09	56,09	56,09	56,09	16,41	16,41	72,50	72,50	Gayrimenkul Yatırımı
HES I	99,71	99,71	100,00	100,00	--	--	100,00	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES II	--	99,58	--	100,00	--	--	--	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES III	--	99,72	--	100,00	--	--	--	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES IV	59,82	59,82	60,00	60,00	--	--	60,00	60,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
HES V	--	99,71	--	100,00	--	--	--	100,00	Hidroelektrik, elektrik enerjisi üretimi
Akfen Enerji	69,50	69,50	69,75	69,75	29,75	29,75	99,50	99,50	Enerji
Sim-Er	98,50	98,50	99,00	99,00	--	--	99,00	99,00	Enerji

HES II, HES III ve HES V firmaları 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla HES I altında konsolide edilmektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları

(ii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

Müşterek faaliyet - Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülüklerle sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulmuş ya da katılan tüm payları dahil üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemi muhasebeleştirir.

İş ortaklığı – Grup'un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar önemli etkinin başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının Grup'un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup'un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarındaki payının Grup'un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sifira indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup'un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012		
	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Sahiplik oranı(%)	Oy kullanma hakkı oranı	Temel faaliyeti
TAV Havalimanları	8,12	8,12	8,12	8,12	Havalimanı İşletmeciliği
TAV Yatırım	21,68	21,68	21,68	21,68	Havacılık alanında yatırım, inşaat ve işletmecilik
MIP	50,00	50,00	50,00	50,00	Liman İşletmeciliği
PSA Liman	50,00	50,00	50,00	50,00	Danışmanlık
Akfen Su	50,00	50,00	50,00	50,00	Su Arıtma Tesis İnşası ve İşletmeciliği
İDO	30,00	30,00	30,00	30,00	Deniz Ulaşımı

(iii) Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri

Bir işletme birleşmesinde birleşmeye taraf olan işletmelerin nihai kontrol hakkına sahip ortakları birleşme öncesi ve birleşme sonrası aynıysa, bu satın alma işlemi ortak kontrol altındaki işlemler olarak tanımlanmıştır. Ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri defter kayıtlarındaki değerleri ile ara dönem özet konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Ortak kontrol altındaki işletmenin satın alınmasında, satın alan şirketin, işletme birleşmesinin etkilerinin, önceki dönem tarihli finansal tablolara yansıtılmasına zorunlu olmamakla birlikte izin verilmiştir. Grup işletme birleşme etkilerini cari yılda muhasebeleştirmektedir.

(iv) Konsolidasyonda düzeltme işlemleri

Konsolidasyona dahil edilen şirketler arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında silinmiştir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(f) Konsolidasyon esasları (devamı)

(v) Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar için işletme birleşmeleri

Üçüncü şahıslardan yapılan alımlar satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alma maliyeti, satın alma tarihindeki varlıkların, oluşan veya üstlenilen yükümlülüklerin ve iştirakin kontrolünü elde etmek için çıkarılan özsermaye araçlarının gerçeğe uygun değerleri toplamı ve işletme satın almasına direk olarak atfedilebilen diğer maliyetlerin toplamı olarak hesaplanır. UFRS 3’e göre kayda alınma şartlarını karşılayan belirlenebilen varlıklar, yükümlülükler ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

(g) Yabancı para

(i) Yabancı para işlemleri

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin fonksiyonel para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan fiili maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlem tarihindeki kurdan çevrilir. Çevrimle oluşan kur farkları konsolide kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınır.

Grup şirketleri kullanım alanları çok fazla olduğu için veya ilgili Grup şirketlerinin faaliyetlerine önemli etkide bulunduğu ve bu şirketlerle ilgili önemli ekonomik olay ve durumları yansıttığı için fonksiyonel para birimi olarak ABD Doları, Avro veya TL’yi kullanmaktadırlar. Finansal tablolardaki kalemleri ölçmek için kullanılan para birimi hariç kullanılan tüm para birimleri yabancı para olarak adlandırılmaktadır. UMS 21 (Kur değişiminin etkileri) standardının ilgili hükümlerine göre fonksiyonel para birimleriyle hesaplanmamış işlemler ve bakiyeler ilgili para birimleriyle tekrar hesaplanır. Grup raporlama para birimi olarak TL kullanmaktadır.

Grup’un raporlama para biriminden farklı fonksiyonel para birimi kullanan Grup şirketlerinin aktif ve pasifleri, bilanço tarihindeki kurdan Grup’un raporlama para birimine çevrilir. Bu grup şirketlerinin gelir ve giderleri dönemin ortalama döviz kurundan raporlama para birimine çevrilir. Özsermaye kalemleri maliyet değerinden raporlanır. Yabancı para birimi farklılıkları özsermayede, “Yabancı para çevirim farkı” (YPÇF) altında gösterilir. İlgili Grup şirketleri tamamen veya kısmen elden çıkarıldığında YPÇF’deki ilgili miktar konsolide kapsamlı gelir tablosuna transfer edilir.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde dönem sonları itibariyle senelik değişimler ile 31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihleri için üç aylık ortalama değişimler aşağıdaki gibidir:

	Ortalama Kur		Dönem Sonu Kuru	
	31 Mart	31 Mart	31 Mart	31 Aralık
ABD Doları	1,7803	1,7899	1,8087	1,7826
Avro	2,3508	2,3461	2,3189	2,3517
Gürcistan Lirisi (“GEL”)	1,0738	1,0778	1,0915	1,0775
Makedon ya Dinarı (“MKD”)	0,0381	0,0382	0,0376	0,0382
Tunus Dinarı (“TND”)	1,1371	1,1862	1,1328	1,1485
İsveç Kronu (“SEK”)	0,2767	0,2649	0,2781	0,2729
Suudi Arabistan Riyali (“SAR”)	0,4749	0,4451	0,4824	0,4753

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Yabancı Para (devamı)

(ii) Yabancı operasyonlar

İktisaptan dolayı oluşan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri ilgili dönemdeki ortalama kurlardan TL'ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında yabancı para çevrim farklarında kayıtlara alınır. Yurtdışı faaliyetlerin kısmen veya tamamen satılması durumunda yabancı para çevrim farklarındaki ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir.

2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup ilk olarak 1 Ocak 2012 tarihinde uygulanacak şekilde 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (2011) standardını benimsemiş ve tanımlanmış fayda yükümlülüklerine ilişkin giderlerin belirlenmesi ile ilgili dayanağını değiştirmiştir.

Grup ilk olarak 1 Ocak 2012 tarihinde uygulanacak şekilde 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olan UFRS 10 *Konsolide Finansal Tablolar*, UFRS 11 *Müşterek Anlaşmalar* ve UFRS 12 *Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar* standartlarını ve UMS 28 *İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar* standardındaki dolaylı değişiklikleri benimsemiştir.

a) Tanımlanmış fayda yükümlülüğü

UMS 19 (2011) standardının benimsenmesi sonucunda tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirler içinde muhasebeleştirilmiştir.

Muhasebe politikasındaki bu değişiklik geriye dönük olarak uygulanmıştır. Sonuç olarak kar veya zararın içindeki kıdem tazminatı karşılığı gideri düşmüş ve bunun karşılığında diğer kapsamlı gelirler içerisinde tanımlanmış emeklilik fayda yükümlülüklerindeki aktüeryal kayıplar 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren dönemde 2.122 TL artmıştır.

b) Müşterek anlaşmalar

UFRS 11 standardının benimsenmesi sonucunda Grup müşterek anlaşmalardaki payları ile ilgili muhasebe politikasını değiştirmiştir.

UFRS 11 standardına göre, Grup müşterek anlaşmalardaki paylarını Grup'un anlaşmalardaki varlık ve yükümlülükler üzerindeki haklarına bağlı olarak müştereken kontrol edilen operasyonlar veya iş ortaklıkları olarak sınıflandırmaktadır. Bu değerlendirme yapılırken, Grup ortaklığın yapısını, her bir ayrı aracın kanuni şeklini, ortaklığın sözleşme koşullarını ve diğer gerçekleri ve durumları dikkate almıştır. Daha önceden, ortaklığın yapısı sınıflamanın tek odağıydı.

Grup müşterek anlaşmalardaki katılımını yeniden değerlendirmiştir. Sonuç olarak, Grup'un müşterek anlaşmaları iş ortaklığı olarak sınıflandırılmaya devam edilecektir. Bu sınıflandırmaya bakılmaksızın, yatırımlar 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren uygulanacak şekilde özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Aşağıdaki tablo Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla konsolide durum tablosu ve 31 Mart 2012 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait konsolide ara dönem kapsamlı gelir tablosu üzerinde yapılan değişiklikleri özetlemektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

31 Aralık 2012

<u>VARLIKLAR</u>	<u>Düzeltilme öncesi raporlanan</u>	<u>Düzeltilmeler</u>	<u>Düzeltilmiş</u>
Dönen Varlıklar	1.158.650	(544.338)	614.312
Nakit ve nakit benzerleri	426.276	(283.762)	142.514
Ticari alacaklar	177.042	(157.780)	19.262
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	13.687	(13.687)	--
-Diğer ticari alacaklar	163.355	(144.093)	19.262
Diğer alacaklar	13.014	(9.585)	3.429
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	8.789	(8.550)	239
-Diğer ticari olmayan alacaklar	4.225	(1.035)	3.190
Finansal yatırımlar	158.179	--	158.179
Türev finansal araçlar	58	(58)	--
Kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	135.042	(1.347)	133.695
Stoklar	115.451	(16.213)	99.238
Diğer dönen varlıklar	133.588	(75.593)	57.995
		--	
Duran Varlıklar	3.656.207	(1.109.882)	2.546.325
Ticari alacaklar	56.213	(56.213)	--
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	2.391	(2.391)	--
-Diğer ticari alacaklar	53.822	(53.822)	--
Diğer Alacaklar	54.392	1.690	56.082
-İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	43.211	2.330	45.541
-Diğer ticari olmayan alacaklar	11.181	(640)	10.541
Finansal yatırımlar	91	(42)	49
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar	1.621	337.896	339.517
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.098.761	(8.416)	1.090.345
Maddi duran varlıklar	1.038.143	(228.766)	809.377
Maddi olmayan duran varlıklar	1.132.062	(1.066.438)	65.624
Şerefiye	41.072	(37.763)	3.309
Ertelenmiş vergi varlığı	54.465	(19.757)	34.708
Diğer duran varlıklar	179.387	(32.073)	147.314
		--	
TOPLAM VARLIKLAR	4.814.857	(1.654.220)	3.160.637

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

31 Aralık 2012

<u>KAYNAKLAR</u>	<u>Düzeltilme öncesi raporlanan</u>	<u>Düzeltilmeler</u>	<u>Düzeltilmiş</u>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	921.113	(522.707)	398.406
Finansal borçlar	613.589	(262.364)	351.225
Türev finansal araçlar	38.643	(38.643)	
Ticari borçlar	107.665	(85.210)	22.455
-İlişkili taraflara ticari borçlar	14.889	(13.934)	955
-Diğer ticari borçlar	92.776	(71.276)	21.500
Diğer borçlar	105.376	(87.290)	18.086
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	30.441	(30.341)	100
-Diğer ticari olmayan borçlar	74.935	(56.949)	17.986
Borç karşılıkları	13.780	(10.574)	3.206
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	42.060	(38.627)	3.433
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.179.137	(1.126.728)	1.052.409
Finansal borçlar	1.917.631	(976.823)	940.808
Türev finansal araçlar	81.486	(71.782)	9.704
Ticari borçlar	42.316	(9.579)	32.737
-İlişkili taraflara ticari borçlar	621	(621)	--
-Diğer ticari borçlar	41.695	(8.958)	32.737
Diğer borçlar	59.929	(44.530)	15.399
-İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	17.103	(9.569)	7.534
-Diğer ticari olmayan borçlar	42.826	(34.961)	7.865
Kıdem tazminatı karşılığı	15.366	(13.602)	1.764
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	56.237	(4.749)	51.488
Borç karşılıkları	1.105	(596)	509
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	5.067	(5.067)	--
ÖZKAYNAKLAR	1.714.607	(4.783)	1.709.824
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	1.318.206	2.938	1.321.144
Ödenmiş sermaye	145.500	--	145.500
Sermaye düzeltme farkları	(7.257)	--	(7.257)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	(37.751)	--	(37.751)
Ortak yönetim altındaki işletmeler	6.236	--	6.236
Değer artış fonları	108	--	108
Riskten korunma rezervi	(84.473)	--	(84.473)
Yabancı para çevrim farkları	37.187	(530)	36.657
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	10.095	(10.095)	--
Diğer yedekler	(104.900)	--	(104.900)
Menkul değerler değerlendirme hesabı	(750)	--	(750)
Hisse senedi ihraç primleri	454.782	--	454.782
Geçmiş yıllar karları	236.575	45.082	281.657
Net dönem karı/(zararı)	662.854	(31.519)	631.335
Azınlık payları	396.401	(7.721)	388.680
TOPLAM KAYNAKLAR	4.814.857	(1.654.220)	3.160.637

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

	31 Mart 2012		
	Düzeltilme öncesi raporlanan	Düzeltilmeler	Düzeltilmiş
Satış gelirleri	358.938	(339.588)	19.350
Satışların maliyeti (-)	(281.260)	272.539	(8.721)
BRÜT KAR	77.678	(67.049)	10.629
Genel yönetim giderleri (-)	(49.085)	35.834	(13.251)
Diğer faaliyet gelirleri	10.700	(7.072)	3.628
Diğer faaliyet giderleri (-)	(2.993)	832	(2.161)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarındaki/(Zararlarındaki) Paylar	--	41.748	41.748
FAALİYET KARI	36.300	4.293	40.593
Finansal gelirler	104.257	(35.907)	68.350
Finansal giderler	(83.937)	31.399	(52.538)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)	56.620	(215)	56.405
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)	(12.979)	2.463	(10.516)
Dönem vergi gideri	(8.228)	5.048	(3.180)
Ertelemiş vergi geliri	(4.751)	(2.585)	(7.336)
DÖNEM KARI / (ZARARI)	43.641	2.248	45.889
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)			
Duran varlıklar değer artış fonundaki değişim	10	(63)	(53)
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	(6.711)	--	(6.711)
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	(23.748)	2.367	(21.381)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelirleri / (giderleri)	1.882	--	1.882
VERGİ SONRASI DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	(28.567)	2.304	(26.263)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	15.074	4.552	19.626
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı			
Azınlık payları	1.133	2.076	3.486
Ana ortaklık payları	42.508	(172)	42.680
Net Dönem Karı/(Zararı)	43.641	2.248	45.889
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider) Dağılımı			
Azınlık Payları	(1.166)	5.794	4.628
Ana Ortaklık Payları	16.240	(1.242)	14.998
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	15.074	4.552	19.626
Hisse Başına Kar/(Zarar), Tam TL	0,300	--	0,300

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Mart 2013 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, UFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik UMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 31 Mart 2013 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, not 2.2'de belirtilmiş olan muhasebe politikası değişiklikleri haricinde, 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Uygulamada olmayan yeni standartlar ve yorumlar

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır. Bu yeni standartlardan, aşağıdakilerin Grup'un konsolide finansal tablolarına etkisi olması beklenmektedir:

- UFRS 9 *Finansal Araçlar*, finansal varlıkların ölçüm ve sınıflamalarını değiştirebilecek ve 1 Ocak 2015 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.
- UMS 32 *Finansal Araçlar: Sunum – Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)*, değişiklik “muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması” ifadesinin anlamına açıklık getirmekte ve UMS 32 netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma (takas büroları gibi) sistemlerindeki uygulama alanına açıklık getirmektedir. Değişiklikler 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Grup, bu standartların erken uygulanmasını planlamamaktadır ve bunlarla ilgili olarak oluşabilecek etkiler henüz değerlendirilmemiştir.

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yönetim amaçlı olarak Grup üç ayrı bölümde organize olmuştur. Performans, Grup yönetimi tarafından incelenen iç yönetim raporlarında da olduğu gibi bölüm faaliyet karı baz alınarak ölçülür.

Raporlanan her bir bölüme ait sonuçlar, Akfen İnşaat, Akfen GYO ve HES Grubu içindir.

Diğer

Diğer bölümlerdeki bağlı ortaklıklar: Akfen Enerji ve Sim-Er'dir, Akfen Holding de diğer bölümlerin içinde gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-31 Mart 2013</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen GYO</u>	<u>HES Grubu</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u> <u>yöntemiyle</u> <u>değerlenen</u> <u>yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası</u> <u>eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı satışlar	0	8.673	23.032	--	--	--	31.705
Bölümlerarası satışlar	25.239	--	--	--	--	(25.239)	--
Toplam satışlar	25.239	8.673	23.032	--	--	(25.239)	31.705
Satışların maliyeti	(23.244)	(1.265)	(9.067)	--	--	22.808	(10.768)
Brüt kar/(zarar)	1.995	7.408	13.965	--	--	(2.431)	20.937
Genel yönetim giderleri	(2.594)	(2.144)	(1.667)	(9.619)	--	--	(16.024)
Diğer faaliyet gelirleri	113	2.061	7.131	83	--	--	9.388
Diğer faaliyet giderleri	(68)	(153)	(145)	(119)	--	--	(485)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	10.345	--	10.345
Faaliyet karı/(zararı)	(554)	7.172	19.284	(9.655)	10.345	(2.431)	24.161
Finansal gelirler	2.102	12.955	7.945	26.524	--	(6.387)	43.139
Finansal giderler	(8.229)	(14.558)	(8.895)	(23.816)	--	6.387	(49.111)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	(6.681)	5.569	18.334	(6.947)	10.345	(2.431)	18.189
Dönem vergi geliri/(gideri)	246	(767)	(2.321)	19	--	--	(2.823)
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası kar/(zarar)	(6.435)	4.802	16.013	(6.928)	10.345	(2.431)	15.366
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(6.435)	5.225	16.013	(6.928)	10.345	(3.622)	14.599
Amortisman ve itfa payı giderleri	189	16	4.351	105	--	--	4.661
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	700	17.036	22.024	10.963	--	--	50.723
31 Mart 2013							
Bölüm varlıkları	470.179	1.214.163	1.107.271	1.852.502	357.828	(1.737.106)	3.264.837
Bölüm yükümlülükleri	288.561	402.307	559.962	583.761	--	(299.315)	1.535.276

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

<u>1 Ocak-31 Mart 2012</u>	<u>Akfen</u> <u>İnşaat</u>	<u>Akfen</u> <u>GYO</u>	<u>HES I-II-</u> <u>III</u>	<u>Diğer</u>	<u>Özkaynak</u> <u>yöntemiyle</u> <u>değerlenen</u> <u>yatırımlar</u>	<u>Bölümlerarası</u> <u>eliminasyonlar</u>	<u>Toplam</u>
Bölüm dışı satışlar	66	6.984	10.754	1.546	--	--	19.350
Bölümlerarası satışlar	24.775	--		3.403	--	(28.178)	--
Toplam satışlar	24.841	6.984	10.754	4.949	--	(28.178)	19.350
Satışların maliyeti	(22.356)	(1.068)	(6.449)	(1.301)	--	22.453	(8.721)
Brüt kar/(zarar)	2.485	5.916	4.305	3.648	--	(5.725)	10.629
Genel yönetim giderleri	(5.093)	(1.779)	(967)	(8.756)	--	3.344	(13.251)
Diğer faaliyet gelirleri	1.892	792	779	165	--	--	3.628
Diğer faaliyet giderleri	(75)	(16)	(87)	(1.983)	--	--	(2.161)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	--	--	--	--	41.748	--	41.748
Faaliyet karı/(zararı)	(791)	4.913	4.030	(6.926)	41.748	(2.381)	40.593
Finansal gelirler	4.924	15.032	18.459	30.322	--	(387)	68.350
Finansal giderler	(5.308)	(8.178)	(10.792)	(28.647)	--	387	(52.538)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zarar)	(1.175)	11.767	11.697	(5.251)	41.748	(2.381)	56.405
Dönem vergi geliri/(gideri)	(4.335)	(3.498)	(2.683)	--	--	--	(10.516)
Sürdürülen faaliyetler vergi sonrası kar/(zarar)	(5.509)	8.269	9.014	(5.251)	41.748	(2.381)	45.889
Ana ortaklık payları dönem karı/(zararı)	(5.509)	8.365	9.107	(5.251)	41.748	(5.779)	42.680
Amortisman ve itfa payı giderleri	133	16	3.281	117	--	--	3.547
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	708	20	37.527	40.861	--	--	79.116
31 Aralık 2012							
Bölüm varlıkları	478.406	1.179.028	1.015.783	1.845.148	339.517	(1.697.245)	3.160.637
Bölüm yükümlülükleri	295.636	340.836	530.694	593.227	--	(309.579)	1.450.814

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kasa	253	257
Bankalar	172.418	78.225
-Vadesiz mevduatlar	82.174	27.939
-Vadeli mevduatlar	90.244	50.286
Proje, rezerv ve fon hesapları	30.202	5.861
Diğer nakit ve nakit benzerleri(*)	19.378	58.171
Nakit ve nakit benzerleri	222.251	142.514
Proje, rezerv ve fon hesapları	(30.202)	(5.861)
Nakit akım tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	192.049	136.653

(*) 31 Mart 2013 tarihi itibariyle diğer nakit ve nakit benzerlerinin 19.119 TL’si (31 Aralık 2012: 58.075 TL) Akfen Holding’e ait gecelik repo bakiyesinden oluşmaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle şirketin sahip olduğu nakit ve nakit benzerlerinin şirket bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen Holding	115.760	97.824
HES Grubu	58.501	13.832
Akfen GYO	46.674	28.002
Akfen İnşaat	549	1.264
Diğer	767	1.592
Toplam	222.251	142.514

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup’a ait vadesiz mevduatların, yabancı para ve Türk Lirası dağılımı aşağıdaki şekildedir:

Para birimi	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Avro	55.115	4.865
TL	24.441	4.433
ABD Doları	1.498	18.166
Diğer	1.120	475
	82.174	27.939

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (devamı)

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'a ait vadeli mevduatların, vade tarihlerinin ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Mart 2012</u>
TL	Nisan – Haziran 2013	5,00 - 11,50	67.150
ABD Doları	Nisan – Mayıs 2013	0,50 - 2,80	3.591
Avro	Nisan 2013	0,50 - 1,75	15.063
Diğer	Nisan – Haziran 2013	7,25-8,25	4.440
			90.244

<u>Para birimi</u>	<u>Vade</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
TL	Ocak 2013	5,75	1.222
ABD Doları	Ocak 2013	2,76 - 2,84	20.063
Avro	Ocak – Mart 2013	0,40-2,00	23.068
Diğer	Şubat 2013	6,00-8,00%	5.933
			50.286

Proje rezerv hesapları

HES I ve Akfen GYO, kredi sözleşmeleri çerçevesinde projelerin borç geri ödemeleri; yatırım harcamaları, operasyonel ve yönetim giderlerinin fonlanması; nakit fazlası hesabının fonlanması amacıyla sırasıyla, Borç Ödeme Rezerv Hesabı (Debt Service Reserve Account), Yatırım Harcamaları Hesabı (Capital Expenditure, Operating and Maintenance Reserve Account) ve Nakit Fazlası Hesabı (Cash sweep account) adı altında banka hesapları açmışlardır. Ayrıca, HES I şirketleri risk giderim hesabının fonlanması amacıyla Risk Giderim Hesabı (Hedging Account) açmıştır. 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'a ait proje rezerv hesaplarının dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
HES I	20.207	5.861
Akfen GYO	9.995	--
Toplam	30.202	5.861

31 Mart 2013 tarihi itibariyle Grup'a ait proje rezerv hesaplarının ve faiz oranlarının detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Para birimi</u>	<u>Faiz oranı %</u>	<u>31 Mart 2013</u>
Avro	0,50-2,70	29.947
		29.947
Vadesiz hesaplar		255
		30.202

31 Aralık 2012 tarihi itibariyle proje rezerv hesaplarının tümü vadesiz hesaplarda bulunmaktadır ve Avro döviz cinsindedir.

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, faiz oranı riskleri ve duyarlılık analizleri Not 30'da belirtilmiştir. 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde Grup'un banka bakiyelerinde kullanımı kısıtlı banka bakiyelerinde belirtilen bakiyelerin dışında bloke nakit bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5 FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup’un sahip olduğu kısa vadeli finansal yatırımlar, aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Üç aydan uzun vadeli mevduatlar	40.046	98.326
Satılmaya hazır finansal varlıklar	61.170	59.853
	101.216	158.179

Satılmaya hazır finansal varlıklar, devlet ve özel sektör tahvillerinden oluşmaktadır.

6 FİNANSAL BORÇLAR

Bu dipnot, iskonto edilmiş maliyet yöntemine göre ölçülen finansal borçların sözleşme şartlarıyla ilgili bilgi içermektedir. Grup’un faiz, yabancı para ve likidite riskleri ve duyarlılık analizleri Not 30’da gösterilmiştir.

31 Mart 2013 tarihi itibariyle Grup’un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Nominal	Defter
	Değer	Değeri
Kısa vadeli finansal borçlar		
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	76.794	78.471
Kısa vadeli teminatsız bank kredileri	10.000	10.007
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	161.477	196.501
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	70.940	72.119
	319.211	357.098
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	820.622	796.923
Uzun vadeli ihraç edilen tahvil	154.090	154.090
	974.712	951.013

31 Aralık 2012 tarihi itibariyle Grup’un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Nominal	Defter
	Değer	Değeri
Kısa vadeli finansal borçlar		
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	66.885	70.198
Kısa vadeli teminatsız bank kredileri	400	411
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	167.695	203.940
Uzun vadeli ihraç edilen tahvillerin kısa vadeli kısımları	70.940	76.676
	305.920	351.225
Uzun vadeli finansal borçlar		
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	823.115	786.718
Uzun vadeli ihraç edilen tahvil	154.090	154.090
	977.205	940.808

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal</u> <u>Değer</u>	<u>Defter</u> <u>Değeri</u>
Banka kredileri	1.068.893	1.081.902
Tahvil	225.030	226.209
	1.293.923	1.308.111

31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup'un toplam banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerden oluşan borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal</u> <u>Değer</u>	<u>Defter</u> <u>Değeri</u>
Banka kredileri	1.058.095	1.061.267
Tahvil	225.030	230.766
	1.283.125	1.292.033

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

<u>Defter Değeri</u>	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	187.950	356.330	544.280
Akfen İnşaat	1.108	18.284	19.392
Akfen GYO	90.497	256.500	346.997
HES I	77.543	319.899	397.442
	357.098	951.013	1.308.111

<u>Nominal Değer</u>	<u>Kısa vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Uzun vadeli</u> <u>yükümlülükler</u>	<u>Toplam</u>
Akfen Holding	177.792	360.093	537.885
Akfen İnşaat	124	18.901	19.025
Akfen GYO	87.578	257.167	344.745
HES I	53.717	338.551	392.268
	319.211	974.712	1.293.923

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin bölümlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Defter Değeri	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam
Akfen Holding	190.994	352.133	543.127
Akfen İnşaat	1.084	18.120	19.204
Akfen GYO	74.075	243.855	317.930
HES I-II-IV-V	85.072	326.700	411.772
	351.225	940.808	1.292.033

Nominal Değer	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam
Akfen Holding	177.899	357.409	535.308
Akfen İnşaat	165	18.900	19.065
Akfen GYO	69.087	244.929	314.016
HES I-II-IV-V	58.769	355.968	414.737
	305.920	977.206	1.283.126

Şartlar ve geri ödeme planları

Grup’un banka kredileri ve ihraç edilen tahvillerin 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla orijinal vadelerine göre geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Nominal Değer		Defter Değeri	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 yıldan kısa	319.211	305.920	361.634	351.225
1 – 2 yıl arası	332.573	348.263	333.312	352.165
2 – 3 yıl arası	221.951	222.008	211.653	210.125
3 – 4 yıl arası	86.952	82.169	86.925	81.997
5 yıl ve sonrası	333.236	324.765	314.587	296.521
	1.293.923	1.283.125	1.308.111	1.292.033

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin ve ihraç edilen tahvillerin yabancı para bazında dağılımı aşağıdaki şekildedir:

	Nominal Değer		Defter Değeri	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
ABD Doları	189.894	187.107	193.365	188.656
Avro	841.301	841.272	850.353	842.589
TL	262.728	254.746	264.393	260.788
	1.293.923	1.283.125	1.308.111	1.292.033

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Finansal borçların büyük bir kısmı değişken faiz oranlı krediler olduğundan Grup’u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle şirketin kullanmış olduğu kredilere ilişkin en düşük ve en yüksek faiz bilgileri aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2013(*)</u>				<u>31 Aralık 2012(*)</u>		
	<u>TL</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>		<u>TL</u>	<u>ABD Doları</u>	<u>Avro</u>
Sabit Faizli Krediler				Sabit Faizli Krediler			
En Düşük	8,50%	4,75%	6,95%	En Düşük	10,00%	4,75%	6,95%
En Yüksek	10,00%	7,20%	8,75%	En Yüksek	12,35%	7,20%	8,75%
Değişken Faizli Krediler				Değişken Faizli Krediler			
En Düşük	4,00%	1,25%	3,75%	En Düşük	4,00%	1,25%	3,75%
En Yüksek	4,00%	3,50%	7,50%	En Yüksek	4,00%	3,50%	7,50%

(*) Değişken faizli krediler için, 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihli Euribor, Libor ve Gösterge Faiz oranları üzerine ek olarak ödenen faiz oranlarıdır.

Not 7’de belirtildiği gibi, AkfenHES şirketlerinden Beyobası Enerji Üretimi A.Ş. (“Beyobası”) ve Çamlıca Elektrik Üretim A.Ş. (“Çamlıca”)’nin ana ve KDV kredilerinin toplamının sırasıyla %74 ve 69’u vadeli faiz oranı takası aracılığı ile sabitlenmiştir

Grup, HES I şirketlerinde yer alan hidroelektrik santrali yatırımı ve Accor ile imzalanan çerçeve anlaşmasına göre inşaa edilecek otel projelerinin finansmanını sağlamak üzere proje kredileri almıştır.

31 Mart 2013 itibariyle banka proje kredilerinin toplamı 753.824 TL olup; (31 Aralık 2012: 748.498 TL) toplam krediler içerisindeki payı %58’dir (31 Aralık 2012: % 58).

Finansal borçların her bir bağlı ortaklık için detayı aşağıda verilmiştir:

Akfen Holding

Finansal borçların 31 Mart 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,25	2013	29.934	30.037
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor+3,50	2014	24.116	24.524
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	4,75	2015	135.652	138.520
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor+4,00	2014	121.681	123.518
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	9,00	2015	1.472	1.472
Tahvil ⁽⁶⁾	TL	DİBS(*)+4,00	2013	70.940	71.059
Tahvil ⁽⁷⁾	TL	DİBS(*) + 4,00	2014	154.090	155.150
				537.885	544.280

⁽¹⁾ Eurobond alım kredisidir. Kredi vadesi, Eurobond’lar depo hesabında bulunduğu sürece temdit edilebilir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen İnşaat ve Hamdi Akın kefaletidir.

⁽³⁾ Nakit karşılıklı kredidir. Kredi teminatı olarak kredi ile aynı tutarda yıllık %4,00 brüt faiz oranı ile ABD Doları mevduat olarak tutulmaktadır. Kredi faiz ve mevduat faiz oranları Kasım 2012 itibariyle revize edilmiştir.

⁽⁴⁾ Teminatı Akfen GYO’ya ait 86.988.875 adet hisse rehnidir.

⁽⁵⁾ 50.000 nominal adet Akfen Holding hissesini buy back yapmak için ve 610.941 adet Akfen GYO hissesi almak için kullanılan hisse alım kredileridir. Teminat olarak toplamda 206.618 nominal adet Akfen Holding hissesi ve 610.941 nominal adet Akfen GYO hissesi depo hesabında bulunmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

⁽⁶⁾ 27 Aralık 2011 tarihinde 80.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 91 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 6. dönem kupon ödeme tarihi 25 Haziran 2013’tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 6. dönem kupon ödeme dönemine (25 Haziran 2013) ilişkin verilecek kupon faizi %2,51’dir. Kupon ödemeleri 91 günde bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 9.060 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısımlar, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

⁽⁷⁾ 09 Mart 2012 tarihinde 200.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 3. Dönem kupon ödeme tarihi 6 Eylül 2013’tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 3. dönem kupon ödeme dönemine (6 Eylül 2013) ilişkin verilecek kupon faizi %4,75’tir. Kupon ödemeleri 6 ayda bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 45.910 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısım, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

^(*) Devlet İç Borçlanma Senedi (“DİBS”) Tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son beş iş gününde BİST Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır hesaplanır.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,25	2013	22.283	22.353
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	Libor+1,25	2013	7.130	7.139
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	ABD Doları	Libor+3,50	2014	23.768	23.974
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	ABD Doları	4,75	2015	133.695	134.876
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor+4,00	2014	123.402	124.019
Tahvil ⁽⁵⁾	TL	DİBS(*)+4,00	2013	70.940	71.080
Tahvil ⁽⁶⁾	TL	DİBS(*) + 4,00	2014	154.090	159.686
				535.308	543.127

⁽¹⁾ Eurobond alım kredisidir. Kredi vadesi, Eurobond’lar depo hesabında bulunduğu sürece temdit edilebilir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen İnşaat ve Hamdi Akın kefaletidir.

⁽³⁾ Nakit karşılıklı kredidir. Kredi teminatı olarak kredi ile aynı tutarda yıllık %4,00 brüt faiz oranı ile ABD Doları mevduat olarak tutulmaktadır. Kredi faiz ve mevduat faiz oranları Kasım 2012 itibarıyla revize edilmiştir.

⁽⁴⁾ Teminatı Akfen GYO’ya ait 86.988.875 adet hisse rehnidir.

⁽⁵⁾ 27 Aralık 2011 tarihinde 80.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 91 günde bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 5. dönem kupon ödeme tarihi 26 Mart 2013’tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 5. dönem kupon ödeme dönemine (26 Mart 2013) ilişkin verilecek kupon faizi %2,45’tir. Kupon ödemeleri 91 günde bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 9.060 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısımlar, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

⁽⁶⁾ 09 Mart 2012 tarihinde 200.000 TL tutarında 2 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli değişken faizli tahvilin ihracından kaynaklanan borcu göstermektedir. 2. Dönem kupon ödeme tarihi 8 Mart 2013’tür. Kesinleştirilen ek getiri oranına göre 2. dönem kupon ödeme dönemine (8 Mart 2013) ilişkin verilecek kupon faizi %5,63’tür. Kupon ödemeleri 6 ayda bir gerçekleşmektedir.

Akfen Holding, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, bu tahvilin 45.910 TL nominal bedelli kısmını piyasadan satın almıştır. Alınan kısım, tahvil yükümlülüğünden netleştirilerek gösterilmiştir.

^(*) DİBS tahvillerin yıllık bileşik getiri oranına baz teşkil edecek “Gösterge Faiz” oranı, Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilmiş en uzun vadeye kalan gün sayısına sahip iskontolu gösterge devlet tahvilinin son beş iş gününde BİST Tahvil ve Bono Kesin Alım Satım Piyasası’nda oluşan ağırlıklı ortalama yıllık bileşik faizlerinin ağırlıklı aritmetik ortalaması olarak hesaplanır hesaplanır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen Holding (devamı)

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	Nominal Değer		Defter Değeri	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 yıldan kısa	177.792	177.899	192.486	190.994
1 – 2 yıl arası	222.969	223.714	224.763	229.877
2 – 3 yıl arası	137.124	133.695	127.031	122.256
	537.885	535.308	544.280	543.127

Akfen İnşaat:

Finansal borçların 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal Faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,2	2014	192	283
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	9,3	2014	9.000	9.276
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	2.392	2.392
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	2.035	2.035
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	4.406	4.406
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	1.000	1.000
				19.025	19.392

⁽¹⁾ Teminatı Hamdi Akın kefaletidir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽³⁾ 1.087.890 nominal adet Akfen Holding hissesi almak için kullanılan hisse alım kredisidir. Teminat olarak toplamda 2.504.827 nominal adet Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal Faiz oranı	Vade	Nominal değeri	Defter değeri
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	ABD Doları	7,2	2014	231	317
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	TL	9,3	2014	9.000	9.054
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	2.393	2.392
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	2.035	2.035
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	4.406	4.406
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	TL	9,9	2014	1.000	1.000
				19.065	19.204

⁽¹⁾ Teminatı Hamdi Akın kefaletidir.

⁽²⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽³⁾ 1.087.890 nominal adet Akfen Holding hissesi almak için kullanılan hisse alım kredisidir. Teminat olarak toplamda 2.504.827 nominal adet Akfen Holding hissesi depo hesabında bulunmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen İnşaat: (devamı)

Finansal borçların geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	124	165	1.108	1.084
1 – 2 yıl arası	18.901	18.900	18.284	18.120
	19.025	19.065	19.392	19.204

Akfen GYO:

Finansal borçların 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle detayları aşağıda verilmiştir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen GYO	254.674	222.107	256.086	224.527
RHI	72.679	74.271	73.510	75.606
RPI	17.392	17.638	17.401	17.797
	344.745	314.016	346.997	317.930

Akfen GYO:

Finansal borçların 31 Mart 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,75	2014	23.189	23.185
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	6,95	2014	11.595	11.866
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor + 4,60	2018	34.784	34.793
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor +3,75	2020	146.264	146.942
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor +5,00	2022	5.797	5.833
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	Avro	Euribor +6,35	2024	15.653	15.864
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	8,50	2013	10.000	10.007
Teminatlı banka kredileri ⁽⁶⁾	TL	10,00	2016	7.392	7.596
				254.674	256.086

⁽¹⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽²⁾ 29 Mart 2013 tarihinde T.C. Ziraat Bankası A.Ş. (“Ziraat Bankası”)’den kullanılan 15.000.000 Avro tutarlı 5 yıl vadeli krediyle ING Bank A.Ş. (“ING”)’den 21.000.000 Avro olarak kullanılmış 7.500.000 Avro 29 Mart 2013 bakiyeli kredi refinanse edilmiştir. 31.03.2013 tarihinde Merit Otel üst kullanım hakkı halen ING’de bulunmakta olup ilgili tarihten sonra yeni kredi veren Ziraat Bankası lehine rehnedilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽³⁾ Accor ile imzalanan Çerçeve Anlaşma’ya göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla Türkiye İş Bankası A.Ş. (“İş Bankası”) ve Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (“TSKB”) eş liderliğinde 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla kullanılmayan 5 milyon Avro kalmıştır.

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Esenyurt ve Adana’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehn edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, İzmir ve Ankara Esenboğa Otel projeleri için inşaat tamamlama garantisi vermişlerdir.

⁽⁴⁾ Şirket’in portföyünde bulunan Karaköy Novotel projesinin finansmanında kullanılmak üzere, 17 Ocak 2011 tarihinde Türkiye İş Bankası ile 25.500.000 Avro limiti bulunan kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. İmzalanan kredi sözleşmesine göre kredi kullandırım süresinin sonuna kadar hesaplanacak üçer aylık dönemlerin sonunda kredinin çekilmeyen kısmı üzerinden belirli bir oranda taahhüt komisyonu ödenecektir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Şirket’in kredi sözleşmesi uyarınca kullanılmayan 18,75 milyon Avro tutarı için 67 TL tutarında kredi komisyon taahhüt tahakkuku diğer kısa vadeli yükümlülükler notunda gösterilmiştir. Sözleşme kapsamında kullanılacak olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Karaköy Novotel’in faaliyete geçtikten sonra oluşacak işletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesi kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesi için yaptırılan sigorta kapsamında ileride elde edilebilecek gelirlerin tamamı kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Karaköy Novotel projesine konu olan otel işletmesi kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Akfen Karaköy’ün ana hissedarları tarafından sağlanacak özkaynak tutarlarından dolayı ana hissedarlar’ın borçlarının ve ana hissedarların Akfen Karaköy’den alacaklarının tamamı kredi veren lehine rehn edilmiştir,
- Akfen Karaköy’ün hissedarlarına ait hisseler ve bunları temsil eden ilmühaberler/hisse senetleri kredi veren lehine rehn edilmiştir,

Beylikdüzü, Kayseri, Trabzon, Gaziantep, Bursa, Adana ve Zeytinburnu’ndaki oteller ile Adana ve Ankara Esenboğa’daki arsaların üst kullanım hakkı kredi verenler lehine ikinci derecede ve birinci sırada ipotek edilecektir.

⁽⁵⁾ Teminatı Akfen Holding ve Akfen İnşaat kefaletidir:

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽⁶⁾ KKTC’de Merit Otel inşaatını finanse etmek için Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. (“Kalkınma Bankası”)’den alınan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Muhtelif bankalardan banka kredisinin %105’i kadar teminat mektubu temin edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen İnşaat banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	8,75	2014	23.517	24.046
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	6,95	2014	11.759	11.817
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor +3,70	2015	21.165	21.454
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor +3,75	2022	154.783	156.078
Teminatlı banka kredileri ⁽⁴⁾	TL	11,05-12,35	2013	2.450	2.504
Teminatlı banka kredileri ⁽⁵⁾	TL	10,00	2016	8.433	8.628
				222.107	224.527

⁽¹⁾ Teminatı Akfen Holding kefaletidir.

⁽²⁾ KKTC’de Merit Otel (eski adı ile Mercure Otel) inşaatını finanse etmek için muhtelif bankalardan kullanılmış olan kredilerin refinansmanı amacıyla ING European Financial Services Plc’den ING’den alınan teminat mektubu karşılığı kredi kullanılmıştır. ING’den alınan teminat mektubu ise aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır.

- 8 Eylül 2008 tarihinde Akfen GYO ve ING arasında akdedilen hisse senedi rehin sözleşmesi ile Akfen GYO’nun Akfen Ticaret’te sahip olduğu hisselerden 279.996 adet hisseye karşılık toplam 7.000 TL değerindeki hissesi ING Kızılay Şubesine rehin olarak verilmiştir.
- KKTC Merit Otel’in casino kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- KKTC Merit Otel’in işletme kira gelirleri banka lehine temlik edilmiştir,
- Akfen GYO banka kredisi tutarı kadar kefalet vermiştir,
- KKTC Merit Otel’in üst kullanım hakkı ING Bank lehine rehneldilmiştir.

⁽³⁾ Accor ile imzalanan Çerçeve Anlaşma’ya göre inşa edilecek otel projelerinin finansmanında kullanılmak üzere, 30 Temmuz 2008 tarihi itibarıyla İş Bankası ve TSKB eş liderliğinde 100 milyon Avro değerinde kredi tahsisi sözleşmesi imzalanmıştır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla kullanılmayan 6,9 milyon Avro kalmıştır. Krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır;:

- Gaziantep, Kayseri, Trabzon, Bursa, Zeytinburnu’ndaki otellerin üst kullanım hakkı ve Esenyurt ve Adana’da üzerinde otel inşa edilen arsa, bina ve müştemilatı kredi verenler lehine birinci derecede ipotek edilmiştir,
- İlgili otellerin işletme kira gelirleri kredi verenler lehine temlik edilmiştir,
- İlgili projeler kapsamında banka ve finans kurumlarında açılan mevduat hesapları kredi verenler lehine rehneldilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen Holding ve Akfen İnşaat, İzmir ve Ankara Esenboğa Otel projeleri için inşaat tamamlama garantisi vermişlerdir.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

⁽⁴⁾ Teminatı Akfen Holding ve Akfen İnşaat kefaletidir:

⁽⁵⁾ KKTC’de Merit Otel inşaatını finanse etmek için Kalkınma Bankası’ndan alınan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Muhtelif bankalardan banka kredisinin %105’i kadar teminat mektubu temin edilmiştir,
- Akfen GYO ortaklarından Akfen İnşaat banka kredisi tutarı kadar kefalet vermişlerdir.

RHI:

Finansal borçların 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +6,50	2021	28.604	28.921
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+6,50	2022	20.886	21.117
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor+6,50	2023	23.189	23.472
				72.679	73.510

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +6,50	2021	29.335	29.915
Teminatlı banka kredileri ⁽²⁾	Avro	Euribor+6,50	2022	21.419	21.842
Teminatlı banka kredileri ⁽³⁾	Avro	Euribor+6,50	2023	23.517	23.849
				74.271	75.606

⁽¹⁾ Samara Otel Projesi ile ilgili, European Bank for Reconstruction and Development (“EBRD”) ve International Finance Corporation (“IFC”) ile yapılan sözleşme kapsamında verilen kredi limiti olan 12.600.000 Avro tutar RHI tarafından 26 Şubat 2012 tarihinde kullanılmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılmış olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Samara Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

⁽²⁾ Yaroslavl Otel Projesi ile ilgili, EBRD ve IFC ile yapılan sözleşme kapsamında verilen kredi limiti olan 9.200.000 Avro tutar RHI tarafından 7 Eylül 2012 tarihinde kullanılmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılmış olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Yaroslavl Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Akfen GYO (devamı)

RHI (devamı)

⁽³⁾Kaliningrad Otel Projesi ile ilgili, EBRD ve IFC ile yapılan sözleşme kapsamında verilen kredi limiti olan 10.000.000 Avro tutar RHI tarafından 31 Aralık 2012 tarihinde kullanılmıştır. Sözleşme kapsamında kullanılmış olan krediler aşağıda belirtilen hususlar dahilinde teminat altına alınmıştır:

- Akfen Holding’in kredi tutarı kadar kefaleti bulunmaktadır.
- RHI’nın Akfen Ticaret’e ve Cüneyt Baltaoğlu’na ait olan sırasıyla, %95 ve %5 oranındaki hisseleri kredi verenlere rehin olarak verilmiştir.
- Kaliningrad Otel’in inşaa edildiği Akfen GYO’ya ait olan arsa ve otel binası da kredi verenler lehine ipotek olarak verilmiştir.
- İşletme kira gelirleri kredi veren lehine temlik edilmiştir.

RPI:

Finansal borçların 31 Mart 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+7,50	2013	17.392	17.401
				17.392	17.401

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatsız banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor +7,50	2013	17.638	17.797
				17.638	17.797

⁽¹⁾RPI’ye ait Credit Europe Bank N.V’den alınan kredidir. RPI, üzerine inşaat yapacağı Samara şehrindeki arsayı ve 100% sahip olduğu Volgostroykom hisselerini teminat olarak vermiştir. Akfen GYO ve Akfen Ticaret banka kredisi tutarı kadar müteselsilen kefalet vermiştir.

Finansal borçların geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	87.578	69.087	90.497	74.075
1 – 2 yıl arası	43.423	54.726	42.984	53.384
2 – 3 yıl arası	37.546	37.389	37.341	37.092
3 – 4 yıl arası	39.671	31.245	39.645	31.216
5 yıl ve sonrası	136.527	121.569	136.530	122.163
	344.745	314.016	346.997	317.930

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

HES Grubu

Finansal borçların 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle detayları aşağıda verilmiştir:

	Nominal Değer		Defter Değeri	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
HES I	392.268	87.154	397.442	85.728
HES II	--	155.504	--	156.330
HES IV(*)	--	65.370	--	64.553
HES V	--	106.709	--	105.161
	392.268	414.737	397.442	411.772

(*)Karasular’ın satışı konusunda Aquila ile varılan anlaşma gereği, Karasular’a ait varlık ve yükümlülükler satılmaya hazır finansal varlıklar içerisine sınıflanmıştır

HES I

Finansal borçların 31 Mart 2013 tarihi itibariyle detayı aşağıda verilmiştir:

	Para birimi	Nominal		Nominal değeri	Defter Değeri
		faiz oranı	Vade		
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	191.478	192.884
Teminatlı banka kredileri ⁽¹⁾	Avro	Euribor+5,50	2021	200.790	204.558
				392.268	397.442

⁽¹⁾ HES I grubundaki şirketlerden Beyobası ve Çamlıca’nın ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile sırasıyla %73,84 ve %69,48 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (“YKB”), Denizbank A.Ş. (“Denizbank”) ve Finansbank A.Ş. (“Finansbank”) konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası’na, HES I’de, Beyobası’nda ve Çamlıca’da Akfen Holding’in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiştir HES I grubundaki diğer şirketlerden Pak Enerji Üretimi San. Tic. A.Ş. (“Pak”), Elen Enerji Üretimi San. Tic. A.Ş. (“Elen”), BT Bordo Elektrik Üretim Dağ. Paz. San. Ve Tic. A.Ş. (“Bt Bordo”), Yeni Doruk Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (“Yeni Doruk”) ve Zeki Enerji Elektrik Ürt. Dağ. Paz. San. Ve Tic. A.Ş. (“Zeki”)nin kredilerine karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası’na; HES I, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki’de Akfen Holding’in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiştir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- Mühendislik-Tedarik-Yapım (“EPC”) sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES I (devamı)

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla HES I grubu şirketlerinden Çamlıca, Beyobası, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki için Akfen Holding tamamlama garantisidevam etmektedir. Akfen İnşaat tamamlama garantisi ise Beyobası, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki için devam etmektedir.

Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikle olacağını, HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding, Akfen İnşaat ve HES I garanti eder.

Akfen İnşaat tamamlama garantisi şirketlerin bünyesindeki inşaatı devam eden son HES projesinin faaliyete geçmesini takiben iki anapara ve faiz ödemesinin yapılmasıyla son bulacaktır. Akfen Holding'in tamamlama garantisi ise şirketlerin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamalarından sonra sona erecektir. HES I'in kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi bulunmaktadır.

HES I şirketlerinden Beyobası ve Çamlıca'nın kredi ömrü boyunca birbirlerine ve diğer şirketlerden Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki'nin yine kredi ömrü boyunca birbirlerine çapraz kefaletleri vardır. Bunun yanı sıra; ana hissedar garantisi kapsamında HES I, kredi alan Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki'nin üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES I ve Beyobası, Çamlıca, Pak, Elen, Bt Bordo, Yeni Doruk ve Zeki'nin hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmeleri tahtında belirlenen oranlara kadar çıkarılmasını (i) Sermaye koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Beyobası ve Çamlıca'nın kredileri; Ana Kredi ve KDV kredisi olarak iki ayrı kısımdan oluşmaktadır. Ana Kredinin vadesi 2020, KDV kredisinin vadesi 2013'tür.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>Değeri</u>	<u>Defter</u> <u>Değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	87.154	85.728
				87.154	85.728

HES I grubundaki şirketin Ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile %74,11 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank ve Finansbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES I ve Beyobası'nda Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiştir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki

HES I'in finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	53.718	14.202	77.543	19.984
1 – 2 yıl arası	47.280	10.809	47.280	10.666
2 – 3 yıl arası	47.280	10.809	47.280	10.666
3 – 4 yıl arası	47.280	10.809	47.280	10.666
5 yıl ve sonrası	196.710	40.525	178.059	33.746
	392.268	87.154	397.442	85.728

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES II

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla HES II HES I'e devredilmiş ve bu devir neticesinde kredi yükümlülükleri de HES I altında gösterilmiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	<u>Para Birimi</u>	<u>Nominal</u> <u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal</u> <u>değeri</u>	<u>Defter</u> <u>değeri</u>
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+5,50	2021	155.504	156.330
				155.504	156.330

HES II proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB ve Denizbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES II ve HES II bağlı ortaklıklarındaki Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehnedilmiş ve ek olarak aşağıdaki teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi

Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikte olacağını, HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding, Akfen İnşaat ve HES I garanti eder.

-Akfen İnşaat ve Akfen Holding'in tamamlama garantisi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla devam etmektedir.

- Akfen İnşaat tamamlama garantisi şirket bünyesindeki en son HES projesinin faaliyete geçmesini takiben iki anapara ve faiz ödemesinin yapılmasıyla son bulacaktır. Akfen Holding'in tamamlama garantisi ise şirketlerin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamalarından sonra sona erecektir. HES II'nin kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi bulunmaktadır.

HES II grubundaki şirketlerin kredi ömrü boyunca (BT Bordo, Elen, Pak, Yenidoruk, Zeki) birbirlerine çapraz kefaleti vardır. Bunun yanı sıra HES II, kredi alan şirketinin üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES II ve kredi alan şirket hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmesi tahtında belirlenen orana kadar çıkarılmasını (i) Sermaye Koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES II (devamı)

HES II'nin finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	--	17.765	--	26.694
1 – 2 yıl arası	--	17.765	--	17.765
2 – 3 yıl arası	--	17.765	--	17.765
3 – 4 yıl arası	--	17.765	--	17.765
5 yıl ve sonrası	--	84.444	--	76.341
	--	155.504	--	156.330

HES IV

Aquila ile imzalanan satış anlaşması neticesinde HES IV'e ait tüm varlık ve yükümlülükler satılmaya hazır finansal varlıklar içerisinde sınıflanmıştır.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla HES IV'ün finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Para birimi</u>	<u>Nominal faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Nominal değeri</u>	<u>Defter Değeri</u>
	Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	65.370
				65.370	64.553

HES IV grubundaki şirketlerin Ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile %75 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank ve Finansbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES IV ve İdeal'deki Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehneldir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikte olacağını, HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding, Akfen İnşaat ve HES I garanti eder
- Akfen Holding'in tamamlama garantisi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla devam etmektedir.
- Akfen Holding'in tamamlama garantisi şirketin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamaından sonra sona erecektir. HES IV'ün kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi bulunmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES IV (devamı)

Ana hissedar garantisi kapsamında HES I-IV-V, kredi alan İdeal'in üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES IV ve İdeal'in hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmesi tahtında belirlenen orana kadar çıkarılmasını (i) Sermaye Koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Kredi; Ana Kredi ve KDV kredisi olarak iki ayrı kısımdan oluşmaktadır. Ana Kredinin vadesi 2020, KDV kredisinin vadesi 2013'tür.

HES IV'ün finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	Nominal Değer		Defter Değeri	
	31 Mart 2013	31 Aralık 2012	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 yıldan kısa	--	9.857	--	14.294
1 – 2 yıl arası	--	8.540	--	8.540
2 – 3 yıl arası	--	8.540	--	8.540
3 – 4 yıl arası	--	8.540	--	8.540
5 yıl ve sonrası	--	29.893	--	24.639
	--	65.370	--	64.553

HES V

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla HES V HES I'e devredilmiş ve bu devir neticesinde kredi yükümlülükleri de HES I altında gösterilmiştir.

Finansal borçların 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıda verilmiştir:

	Nominal		Vade	Nominal	Defter
	Para birimi	faiz oranı			
Teminatlı banka kredileri	Avro	Euribor+6,50	2013-2020	106.709	105.161
				106.709	105.161

HES V grubundaki şirketlerin Ana ve KDV kredileri faiz riskine karşı yapılmış olan faiz oranı takası sözleşmesi ile % 69,48 oranında faiz oranındaki değişimlere karşı güvence altına alınmıştır. Bu kredilere karşılık teminat olarak proje finansmanı kapsamında, TSKB, İş Bankası, YKB, Denizbank ve Finansbank konsorsiyumu teminat vekili olan İş Bankası'na, HES V ve Çamlıca'daki Akfen Holding'in sahip olduğu tüm hisseler rehn edilmiştir ve hisse rehnine ek olarak aşağıda belirtilen teminatlar verilmiştir:

- Şirket hesapları üzerinde mevduat rehni
- Sigorta alacaklarının temliki
- Teminat mektubundan doğan alacakların temliki
- KDV alacaklarının temliki
- EPC sözleşmesinden doğan alacakların temliki
- Risk giderim alacakları temliki
- Proje gelirlerinin temliki
- Ticari işletme rehni
- Gayrimenkul üzerinde I. dereceden ipotek tesisi
- Proje kapsamındaki her bir HES'in EPC ve Taşeron Sözleşmeleri tahtında öngörüldüğü şekilde ve zamanda, eksiksiz ve tam olarak amacına uygun bir şekilde inşa edileceğini ve her bir HES'in proje kapsamında üreteceği öngörülen elektrik üretimi performansına uygun olarak elektrik üretecek nitelik ve yeterlilikte olacağını, HES'lerin yatırım planına uygun olarak faaliyete geçeceğini Tamamlama Garantisi altında Akfen Holding, Akfen İnşaat ve HES I garanti eder

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

HES Grubu (devamı)

HES V (devamı)

-Akfen Holding'in tamamlama garantisi 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla devam etmektedir.

-Akfen Holding'in tamamlama garantisi şirketin iki kredi anapara ve faiz ödemesini kendi gelirleriyle karşılamasından sonra sona erecektir. HES V'in kredi ömrü boyunca tamamlama garantisi vardır.

HES I, ve HES V şirketlerinin kredi ömrü boyunca (Beyobası, Çamlıca) birbirlerine çapraz kefaletleri ve HES IV şirketine (İdeal) kefaletleri vardır. Bunun yanı sıra ana hissedar garantisi kapsamında HES I-IV-V, kredi alan Çamlıca'nın üstlenmiş olduğu tüm borç ve yükümlülükleri garanti eder. Akfen Holding, HES V ve Çamlıca'nın hissedarlarının kredi ömrü boyunca herhangi bir zamanda Borç Ödeme Yeterlilik Rasyoları için kredi sözleşmesi tahtında belirlenen orana kadar çıkarılmasını (i) Sermaye Koymak (ii) Ortak Borcu vermek suretiyle sağlayacaktır.

Kredi; Ana Kredi ve KDV kredisi olarak iki ayrı kısımdan oluşmaktadır. Ana Kredinin vadesi 2020, KDV kredisinin vadesi 2013'tür.

HES V'in finansal borçlarının geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>Nominal Değer</u>		<u>Defter Değeri</u>	
	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
1 yıldan kısa	--	16.945	--	24.100
1 – 2 yıl arası	--	13.810	--	13.810
2 – 3 yıl arası	--	13.810	--	13.810
3 – 4 yıl arası	--	13.810	--	13.810
5 yıl ve sonrası	--	48.334	--	39.631
	--	106.709	--	105.161

7 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli türev finansal yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>		
	<u>Varlıklar</u>	<u>Yükümlülükler</u>	<u>Net Tutar</u>
Vadeli faiz oranı takası	--	(7.230)	(7.230)
	--	(7.230)	(7.230)
	<u>31 Aralık 2012</u>		
	<u>Varlıklar</u>	<u>Yükümlülükler</u>	<u>Net Tutar</u>
Vadeli faiz oranı takası	--	(9.704)	(9.704)
	--	(9.704)	(9.704)

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla uzun vadeli türev finansal yükümlülükler tutarı HES Grubu şirketlerine ait türev enstrümanlarından oluşmaktadır.

Beyobası ve Çamlıca banka borçlarından doğan faiz yükümlülüklerini, faiz oranlarındaki değişim riskine karşı korumak amacıyla faiz türev enstrümanları kullanmaktadır. Bahsi geçen kredilerin sırasıyla %74'ü ve %69'u faiz oranı riskine karşı kredinin ömrü boyunca faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır (31 Aralık 2012: % 74 ve % 69).

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Diğer ticari alacaklar	15.091	19.262
	15.091	19.262

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, diğer ticari alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Ticari alacaklar	16.218	20.275
Alacak senetleri	--	114
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(1.127)	(1.127)
	15.091	19.262

31 Mart 2013 tarihi itibariyle ticari alacaklar, Akfen İnşaat'ın inşaat işlerine ilişkin alacaklarından, Beyobası ve Çamlıca'nın elektrik satışına ilişkin TEİAŞ'tan olan sırasıyla 1.356 TL ve 452 TL'lik alacağından oluşmaktadır. Akfen GYO'nun ticari alacaklarının önemli bir kısmı ise 5.051 TL ve 1.436 TL tutarlarındaki sırasıyla, Türkiye'deki otellerin işletmecisi olan Tamaris ve Rusya'daki otellerin işletmecisi olan Russian Hotel Management Company'den otel kira gelirlerine istinaden alacak bakiyesinden oluşmaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri için ticari alacakların şirketler bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen İnşaat	6.727	7.418
Akfen GYO	6.553	6.321
HES Grubu	1.800	4.420
Diğer	11	1.103
	15.091	19.262

31 Mart 2013 tarihi itibariyle ticari alacakların 9.857 TL tutarındaki (31 Aralık 2012: 14.133 TL) kısmının vadesi geçmiş olduğu halde, bu alacaklara ilişkin karşılık ayrılmamıştır. Bahse konu ticari alacakların yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	1.808	6.427
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	372	31
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.088	7.088
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	589	587
	9.857	14.133
Değer düşüklüğü	(1.127)	(1.127)
Kredi riski	8.730	13.006

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem başı bakiyesi	(1.127)	(1.048)
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	--	(79)
Dönem sonu bakiyesi	(1.127)	(1.127)

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İlişkili taraflara borçlar (Not 29)	288	955
Diğer ticari borçlar	18.595	21.500
	18.883	22.455

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, diğer ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Ticari borçlar	18.595	21.500
	18.595	21.500

31 Mart 2013 tarihi itibariyle HES I şirketlerine ait ticari borçların sırasıyla 2.959 TL ve 4.676 TL'lik tutarları, hidroelektrik santrallerine ilişkin olarak Hangzhou Yatai Hydro Equipment Completing Co.Ltd. ve Andritz Hydro SAS firmasına olan borçlardan oluşmaktadır.

31 Mart 2013 tarihi itibariyle Akfen İnşaat'a ait ticari borçların önemli bir kısmı, yapılmakta olan hidroelektrik santrali ve otel projelerine ilişkin olarak çeşitli taşeronlara olan borçlardan oluşmaktadır.

31 Mart 2013 tarihi itibariyle ticari borçlar'ın Akfen GYO'ya ilişkin kısmının 1.374 TL ve 2.143 TL'lik tutarları Rusya'daki inşaat işleriyle ilgili olarak sırasıyla Kasa Stroy ve Elba'ya olan borçlardan oluşmaktadır.

Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not 30'da açıklanmıştır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un ticari borçlarının bağlı ortaklıklar ve iştirakler arasındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
HES Grubu	8.453	11.895
Akfen İnşaat	4.497	2.947
Akfen GYO	4.480	3.266
Akfen Holding	502	650
Diğer	663	2.742
	18.595	21.500

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli ticari borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Diğer ticari borçlar	24.617	32.737
	24.617	32.737

31 Mart 2013 tarihi itibariyle diğer ticari borçların 24.360 TL tutarındaki kısmı Mersin Kombine Doğalgaz Santrali'ne ilişkin ÖİB'ye olan borçtan oluşmaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un diğer ticari borçlarının vadelerine göre ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
0 - 3 ay vadeli	8.762	7.929
3 ay - 1 yıl arası vadeli	9.833	13.571
1 yıldan uzun vadeli	24.617	32.737
	43.212	54.237

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar	86	239
Diğer ticari olmayan alacaklar	12.717	3.190
	12.803	3.429

31 Mart 2013 tarihi itibariyle kısa vadeli diğer ticari olmayan alacakların sırasıyla 7.161 TL, 2.759 TL ve 1.962 TL'lik kısımları Akfen İnşaat, Akfen Holding ve HES I grubu şirketlerinin vergi dairelerinden olan çeşitli alacaklarından oluşmaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen İnşaat	7.665	2.089
Akfen Holding	2.759	--
HES I	2.048	1.061
Diğer	245	40
	12.717	3.190

Uzun vadeli diğer alacaklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İlişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar (Not 29)	56.863	45.541
Diğer uzun vadeli ticari olmayan alacaklar	11.439	10.541
	68.302	56.082

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Uzun vadeli diğer alacaklar (devamı)

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer alacakların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Akfen GYO	7.531	7.417
Akfen İnşaat	2.655	2.638
HES Grubu	1.224	474
Akfen Holding	29	12
	11.439	10.541

31 Mart 2013 tarihi itibariyle uzun vadeli diğer alacakların 5.656 TL (31 Aralık 2012: 5.828 TL) ve 1.660 TL (31 Aralık 2012: 1.589 TL) tutarlarındaki kısımları Akfen Ticaret'in sırasıyla Akfen Karaköy ve RHI ile RPI'nin diğer ortaklarından olan sermaye alacaklarından oluşmaktadır.

31 Mart 2013 tarihi itibariyle uzun vadeli diğer ticari olmayan alacakların 2.544 TL'si Akfen İnşaat'ın vergi dairelerinden olan çeşitli alacaklarından oluşmaktadır.

31 Mart 2013 tarihi itibariyle diğer uzun vadeli ticari olmayan alacaklar 687 TL değerinde olan verilen depozito ve teminatları içermektedir.

Kısa vadeli diğer borçlar

31 Mart 2012 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar	162	100
Diğer ticari olmayan borçlar	23.432	17.985
	23.594	18.085

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Akfen İnşaat	11.302	10.670
HES Grubu	8.470	2.201
Akfen Holding	2.679	4.573
Diğer	981	541
	23.432	17.985

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer borçlar (devamı)

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçlar aşağıdaki kalemleri kapsamaktadır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Alınan depozito ve teminatlar	10.056	9.657
Alınan avanslar	7.512	442
Ödenecek vergi ve sosyal yükümlülükler	3.827	4.982
Ödenecek kurumlar vergisi	1.697	1.460
Personele borçlar	32	1.342
Diğer borçlar	308	102
	<u>23.432</u>	<u>17.985</u>

31 Mart 2013 tarihi itibariyle alınan depozito ve teminatların 9.615 TL'lik kısmı Akfen İnşaat'ın inşaat projelerine ilişkin ağırlıklı olarak taşeronlardan aldığı depozito ve teminat tutarıdır (31 Aralık 2012: 9.549 TL).

31 Mart 2013 tarihi itibariyle alınan avanslar HES şirketlerinin almış olduğu avanslardan oluşmaktadır (31 Aralık 2012: 442 TL).

Uzun vadeli diğer borçlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 29)	7.690	7.534
Diğer ticari olmayan borçlar	5.300	7.865
	<u>12.990</u>	<u>15.399</u>

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer borçların şirket bazında kırılımı aşağıdaki şekildedir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen GYO	3.028	2.973
HES Grubu	2.272	4.838
Akfen İnşaat	--	54
	<u>5.300</u>	<u>7.865</u>

31 Mart 2013 tarihleri itibariyle, diğer ticari olmayan borçların 2.270 TL'si HES şirketlerinin almış olduğu depozito ve teminatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2012:3.638 TL).

10 KULLANIMI KISITLI BANKA BAKİYELERİ

31 Mart 2013 itibariyle 135.653 TL'lik kısa vadeli kullanımı kısıtlı banka bakiyelerinin tamamı, Akfen Holding'in kullandığı banka kredileri için garanti olarak tuttuğu vadeli mevduatlardan oluşmaktadır (31 Aralık 2012: 133.695 TL)

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 STOKLAR

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, 99.363 TL tutarlı stokların tamamı Akfen İnşaat'ın İncek projesine ilişkin yatırımlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2012: 99.238 TL)

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının bilançodaki kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	Sahiplik	31 Mart 2013	Sahiplik	31 Aralık 2012
	Oranları (%)		Oranları (%)	
MIP	50,00	188.187	50,00	166.945
TAV Havalimanları	8,12	109.275	8,12	105.260
TAV Yatırım	21,68	26.087	21,68	24.772
İDO	30,00	22.967	30,00	31.278
Akfen Su	49,98	11.312	49,98	11.262
		357.828		339.517

31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren üç aylık ara hesap dönemlerinde kapsamlı gelir tablosundaki Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının karlarındaki Grup'un payları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Mart 2012
MIP	14.619	16.977
TAV Havalimanları	3.042	7.524
TAV İnşaat	929	(3.253)
İDO	(8.395)	20.500
Akfen Su	150	--
	10.345	41.748

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tablosu aşağıdaki şekildedir:

	1 Ocak 2013	Dönem	Diğer Kapsamlı	31 Mart 2013
		Kar	Gelir	
MIP	166.945	14.619	6.623	188.187
TAV Havalimanları	105.260	3.042	973	109.275
TAV Yatırım	24.772	929	386	26.087
İDO	31.278	(8.395)	84	22.967
Akfen Su	11.262	150	(100)	11.312
	339.517	10.345	7.966	357.828

İş ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmaları ve Akfen Holding ile iş ortaklıkları arasındaki fonksiyonel para birimi farklılıklarından kaynaklanan özkaynak etkisi diğer kapsamlı gelir kalemleri altında muhasebeleştirilmiştir.

MIP ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Toplam Varlıklar	1.668.197	1.595.980
Toplam Yükümlülükler	1.291.823	1.262.090
Net Varlıklar	376.374	333.890
MIP'in net varlıklarında Grup payı	188.187	166.945

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

MIP (devamı)

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Hasılat	109.786	106.939
Dönem karı	29.239	33.951
MIP'in dönem karında Grup payı	14.619	16.977

TAV Havalimanları ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	4.900.066	4.980.503
Toplam Yükümlülükler	3.661.524	3.715.148
Net Varlıklar (*)	1.328.542	1.265.355
TAV Havalimanları'nın net varlıklarında Grup payı	109.275	105.260

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Hasılat	515.369	348.661
Dönem karı	37.473	28.807
TAV Havalimanları'nın dönem karında Grup payı	3.042	7.524

(*) 31 Mart 2013 itibarı ile Grup'un TAV Havalimanları'nın net varlıklarındaki payı 8.716 TL tutarında şerefiye içermektedir (31 Aralık 2012: 8.716 TL)

TAV Yatırım ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	1.335.542	1.351.155
Toplam Yükümlülükler	1.215.187	1.240.944
Net Varlıklar	120.355	110.211
TAV Yatırım'ın net varlıklarında Grup payı	26.087	24.772

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Hasılat	254.369	335.928
Dönem karı	4.284	(7.654)
TAV Yatırım'ın dönem karında Grup payı	929	(3.253)

İDO ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	1.492.492	1.483.012
Toplam Yükümlülükler	1.415.932	1.378.750
Net Varlıklar	76.560	104.261
İDO'nun net varlıklarında Grup payı	22.967	31.278

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Hasılat	94.384	82.610
Dönem karı	(27.986)	67.758
İDO'nun dönem karında Grup payı	(8.395)	20.501

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

Akfen Su ile ilgili özet finansal bilgiler aşağıda açıklanmıştır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam Varlıklar	60.223	59.963
Toplam Yükümlülükler	37.594	32.605
Net Varlıklar	22.628	27.358
Akfen Su'nun net varlıklarında Grup payı	11.312	11.262

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Hasılat	2.054	1.700
Dönem karı	301	1
Akfen Su'nun dönem karında Grup payı	150	--

13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller ve yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Faal olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	874.164	872.850
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	230.974	217.495
Toplam	1.105.138	1.090.345

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem başı net kayıtlı değer	1.090.345	1.070.195
İlaveler	17.036	38.489
Kur farkı	(2.243)	(1.653)
Çıkışlar	--	(15.043)
Değer artışı / (azalışı)	--	(1.643)
Dönem sonu net kayıtlı değer	1.105.138	1.090.345

İlaveler

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla gerçekleşen ilaveler Akfen GYO tarafından yapılan ilavelerden kaynaklanmaktadır. Bu ilavelerin 3.016 TL'si faal olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ve 14.020 TL'si yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkindir.

İpotekler ve Sigorta Tutarları

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki toplam sigorta tutarı 851.702 TL'dir (31 Aralık 2012: 912.117 TL).

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek tutarı 514.216 TL'dir (31 Aralık 2012: 521.489 TL).

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2013 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri								
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	71.379	474.722	1.403	10.373	62	285.689	388	844.016
Grup yapısındaki değişimin etkisi(*)	(38.445)	(94.764)	(219)	(135)	--	--	--	(133.563)
İlaveler (**)	50	1.727	--	56	--	31.648	2	33.483
Çıkışlar	--	--	(207)	--	--	--	--	(207)
31 Mart 2013 kapanış bakiyesi	32.984	381.685	977	10.294	62	317.337	390	743.729
Eksi: Birikmiş amortisman								
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	(2.517)	(22.230)	(577)	(9.095)	(62)	--	(158)	(34.639)
Grup yapısındaki değişimin etkisi	1.381	3.786	71	24	--	--	--	5.262
Cari yıl amortismanı	(530)	(3.398)	(66)	(161)	--	--	(19)	(4.174)
Çıkışlar	--	--	190	--	--	--	--	190
31 Mart 2013 kapanış bakiyesi	(1.666)	(21.842)	(382)	(9.232)	(62)	--	(177)	(33.361)
Net defter değeri								
31 Aralık 2012 itibarıyla net defter değeri	68.862	452.492	826	1.278	--	285.689	230	809.377
31 Mart 2013 itibarıyla net defter değeri	31.318	359.843	595	1.062	--	317.337	213	710.368

(*) Aquila ile varılan anlaşma neticesinde HES IV'e ait tüm varlık ve yükümlülükler satış amacıyla elde tutulan varlıklara sınıflanmıştır. Bu işlem dolayısıyla maddi duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

(**) 31 Mart 2013 itibarı ile ilavelerin % 95'ine denk gelen 31.648 TL, HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır.

(***) 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla aktifleştirilen finansman giderinin tamamı yapılmakta olan HES projeleri ile ilişkilidir ve 2.367 TL (31 Aralık 2012 8.885 TL)'dir. 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla finansal kiralama yöntemi ile alınmış olan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

14 MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren döneme ait maddi duran varlık ve ilgili birikmiş amortisman hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa ve binalar	Tesis makine ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Diğer maddi duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>								
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	52.368	380.795	1.366	10.152	62	182.992	363	628.098
İlaveler (*)	103	3.460	700	288	--	212.132	25	216.708
Transferler(**)	18.968	90.467	--	--	--	(109.435)	--	--
Çıkışlar	(60)	--	(663)	(67)	--	--	--	(790)
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	71.379	474.722	1.403	10.373	62	285.689	388	844.016
<u>Eksi: Birikmiş amortisman</u>								
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	(817)	(12.179)	(908)	(8.431)	(62)	--	(85)	(22.482)
Cari yıl amortismanı	(1.700)	(10.050)	(258)	(709)	--	--	(74)	(12.791)
Çıkışlar	--	--	589	45	--	--	--	634
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	(2.517)	(22.229)	(577)	(9.095)	(62)	--	(159)	(34.639)
<u>Net defter değeri</u>								
31 Aralık 2011 itibariyle net defter değeri	51.551	368.615	457	1.721	--	182.992	279	605.616
31 Aralık 2012 itibariyle net defter değeri	68.862	452.492	826	1.278	--	285.689	230	809.377

(*)31 Aralık 2012 tarihi itibariyle ilavelerin % 98'ine denk gelen 211.990 TL'lik kısmı HES projeleri kapsamında yapılmakta olan yatırımlara ilavelerden kaynaklanmaktadır

(**)31 Aralık 2012 tarihi itibariyle transferler HES projelerinin aktifleştirilmesinden oluşmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2013 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Geliştirme maliyetleri	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
Maliyet değeri				
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	159	65.464	1.824	67.447
İşletme birleşmesi (*)	--	6.653	--	6.653
İlaveler	--	149	221	370
Çıkışlar	(159)	--	--	(159)
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	--	72.266	2.045	74.311
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	--	72.266	2.045	74.311
Grup yapısındaki değişimin etkisi (**)	--	(10.406)	--	(10.406)
İlaveler	--	--	204	204
Çıkışlar	--	(3)	--	(3)
31 Mart 2013 kapanış bakiyesi	--	61.857	2.249	64.106

(*)Lisanslar üzerindeki işletme birleşmesi etkisi H.H.K Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ve Kurtal Elektrik Üretim A.Ş.'nin iktisabı neticesinde elde edilen maddi olmayan duran varlık etkisinden oluşmaktadır.

(**) Aquila ile varılan anlaşma neticesinde HES IV'e ait tüm varlık ve yükümlülükler satış amacıyla elde tutulan varlıklara sınıflanmıştır. Bu işlem dolayısıyla maddi duran varlık tutarında meydana gelen azalışlar grup yapısındaki değişimin etkisi olarak gösterilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Mart 2013 tarihinde sona eren döneme ait maddi olmayan duran varlık ve ilgili birikmiş itfa payları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Lisanslar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
İtfa Payı			
1 Ocak 2012 açılış bakiyesi	(5.859)	(1.195)	(7.054)
Cari dönem itfa gideri	(1.446)	(187)	(1.633)
Çıkışlar	--	--	--
31 Aralık 2012 kapanış bakiyesi	(7.305)	(1.382)	(8.687)
1 Ocak 2013 açılış bakiyesi	(7.305)	(1.382)	(8.687)
Grup yapısındaki değişimin etkisi	1.213	--	1.213
Cari dönem itfa gideri	(446)	(41)	(487)
31 Mart 2013 kapanış bakiyesi	(6.538)	(1.423)	(7.961)
Net defter değeri			
31 Aralık 2012 itibariyle net defter değeri	64.961	663	65.624
31 Mart 2013 itibariyle net defter değeri	55.320	826	56.145

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 ŞEREFİYE

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle 3.309 TL tutarındaki şerefiye Şirket'in Akfen GYO hisselerini satın alması sırasında ortaya çıkan tutardan oluşmaktadır. Şerefiyenin değerlemesi piyasa değeri yöntemi kullanılarak yapılmaktadır.

17 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

47/2000 numaralı Yatırım Teşvik Kanunu'na göre, Akfen GYO'nun 31 Aralık 2008 tarihine kadar KKTC'de yaptığı yatırımlar üzerinden herhangi bir zaman kısıtlaması olmayan %100 oranında yatırım teşviki bulunmaktadır.

Bakanlar Kurulu'nun, 01.07.2003 tarih ve 2003/5868 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline ve Milli Gemi Siciline kayıtlı, kabotaj hattında münhasıran yük ve yolcu taşıyan gemilere, ticari yatılara, hizmet ve balıkçı gemilerine miktarı her geminin teknik özelliklerine göre tespit edilmek ve bu akaryakıtı kullanacak geminin jurnaline işlenmek kaydıyla verilecek akaryakıtın özel tüketim vergisi tutarının, 2004 yılı başından itibaren sıfıra indirilmesini kararlaştırmıştır. Şirket, 2004 yılından itibaren bu kapsamda özel tüketim vergisi indiriminden yararlanmaktadır.

Bakanlar Kurulu'nun 02.12.2004 tarih ve 2004/5266 sayılı kararı ile, Türk Uluslararası Gemi Siciline kayıtlı gemilerin ve yatların işletilmesinden ve devrinden elde edilen kazançlar, gelir ve kurumlar vergileriyle fonlardan istisnadır. Türk Uluslararası Gemi Siciline kaydedilecek gemilere ve yatlarla ilişkin alım, satım, ipotek, tescil, kredi ve navlun mukaveleleri; damga vergisine, harçlara, banka ve sigorta muameleleri vergisine ve fonlara tâbi tutulmazlar. Şirket, bu kapsamda kurumlar vergisi ve gelir vergisi indirimlerinden yararlanmaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 itibariyle TAV Esenboğa ve TAV İzmir'in yatırım teşviki bulunmaktadır.

Hes projeleri kapsamında yapılacak yatırımlar için, Grup'un çeşitli belgeler aracılığıyla elde etmiş bulunduğu, KDV istisnası ve gümrük vergisi muafiyeti şeklinde yatırım teşvikleri bulunmaktadır.

18 TAAHHÜTLER

(a) Verilen teminat, rehin ve ipotekler

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<u>Grup tarafından verilen TRİ'ler</u>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	916.262	869.117
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	689.330	649.794
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	13.204	27.368
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	13.204	27.368
ii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	1.618.796	1.546.279

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18 TAAHHÜTLER (devamı)

Grup’un vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Grup’un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2013 tarihi itibariyle % 1’dir (31 Aralık 2012: % 2).

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Akfen GYO	635.741	631.377
HES Grubu	497.633	456.429
Akfen Holding	377.151	335.068
Akfen İnşaat	67.956	77.210
Akfen Enerji	40.315	46.195
	1.618.796	1.546.279

Grup’un verdiği TRİ’lerin yabancı para cinsinden dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013(*)		31 Aralık 2012(*)	
	Avro	ABD Doları	Avro	ABD Doları
Grup'un kendi tüzel kişiliği adına verilen TRİ	559.670	152.041	555.277	105.282
Tam konsolidasyon kapsamında şirketler lehine verilen TRİ	612.476	1.164	569.003	1.256
Diğer verilen TRİ’lerin toplamı	--	13.204	--	17.024
	1.172.146	166.409	1.124.280	123.562

(*) Tüm tutarlar TL karşılığı olarak ifade edilmiştir.

(b) Alınan teminatlar

Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları, 31 Mart 2013 tarihi itibariyle sözleşme imzaladığı şirketlerden ve taşeronlardan teminat niteliğinde toplamda 106.956 TL tutarında garanti mektubu, çek ve senet almıştır (31 Aralık 2012: 105.273 TL). 31 Mart 2013 itibariyle alınan senetler tutarının 31.335 TL’si Akfen Holding ve bağlı ortaklıklarına ait inşaat şirketlerine (31 Aralık 2012: 28.501 TL), 2.951 TL’si Grup’a ait Hidroelektrik santrallerine verilmiş olan senetlerdir (31 Aralık 2012: 3.160 TL).

19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, diğer dönen varlıklar aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Devreden KDV	19.212	19.237
Taşeronlara verilen avanslar	15.487	6.967
Gelir tahakkukları	7.874	6.988
Peşin ödenen giderler	3.321	4.409
Verilen sipariş avansları	2.391	7.866
İş avansları	392	502
Peşin ödenen vergi ve fonlar	206	11.288
Diğer	785	738
	49.668	57.995

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar (devamı).

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla devreden KDV, Akfen İnşaat'a ait 5.202 TL, HES Grubu şirketlerine ait 9.653 TL ve Akfen GYO'ya ait 4.357 TL'lik KDV alacağından oluşmaktadır.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla taşeronlara verilen avansların önemli bir kısmı Akfen İnşaat'ın otel projeleri için verdiği 2.463 TL ve hidroelektrik santrali projeleri için verdiği 12.383 TL'den oluşmaktadır

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla gelir tahakkukları HES Grubu firmalarının elektrik satışına ilişkin tahakkuklardan oluşmaktadır.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin 2.427 TL'si Akfen GYO'ya aittir. Bu tutarın 1.562 TL'sine ilişkin açıklama şu şekildedir: İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Kemankeş mahallesi, Rıhtım caddesi, 121 pafta 77 ada 28-60 parseller üzerine toplam 49 yıl YİD modeli çerçevesinde yapım karşılığı kiralama işine ilişkin olarak Vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü ile Hakan Madencilik ve Elektrik Üretim Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Hakan Madencilik") arasında 1 Eylül 2009 tarihinde imzalanan "İnşaat Yapım Şartlı Kiralama Sözleşmesi", 22 Haziran 2011 tarihinde imzalanan devir sözleşmesi ile Akfen Karaköy'e devredilmiştir. İşlem esnasında ödenen ve Hakan Madencilik'in ödediği 5 yıllık peşin kira bedelini de kapsayan devir bedeli peşin ödenen giderler altında muhasebeleştirilmiş olup kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarara kaydedilmektedir. 31 Mart 2013 itibarıyla işleme ilişkin peşin ödenen gider tutarının kısa ve uzun vadeli kısmı sırasıyla 1.562 TL (31 Aralık 2012: 1.562 TL) ve 6.191 TL (31 Aralık 2012: 6.516 TL)'dir.

Diğer duran varlıklar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Devreden KDV	99.421	113.421
Gelir tahakkukları	13.746	13.762
Peşin ödenmiş giderler	10.044	9.118
Hakedişler üzerinden ayrılan stopajlar	5.021	4.210
Verilen avanslar	3.348	6.803
Diğer	39	49
Diğer duran varlıklar	131.619	147.363

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, KDV alacaklarının 69.219 TL'si (31 Aralık 2012: 72.494 TL) , hidroelektrik santral projeleri için yapılan yatırım amaçlı ödenen KDV'den kaynaklanmaktadır. Bu tesisler hidroelektrik santral projeleri için inşa halinde olduğundan, Grup bu KDV alacaklarını mahsup edebilmek için yeterli KDV borcuna sahip değildir. Akfen GYO 30.202 TL (31 Aralık 2012: 27.798 TL) devreden KDV rakamına sahiptir. Yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre gayrimenkul yatırım ortaklığı gelirleri kurumlar vergisinden muaftır. Ancak inşaat sözleşmeleri için % 18 oranında KDV tutarına katlanmak durumundadır.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 13.746 TL (31 Aralık 2012: 13.762 TL) değerinde gelir tahakkukları Aliğa Projesiyle ilgili olan gelir tahakkukunu içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Gider tahakkukları	7.630	2.638
Ertelenmiş gelirler	1.203	795
	8.833	3.433

31 Mart 2013 itibarı ile, diğer kısa vadeli yükümlülüklerin önemli kısmı gider tahakkuklarından oluşmaktadır ve bu tutarın 6.296 TL'si Akfen İnşaat'ın HES ve otel projelerine ait gider tahakkuklarından oluşmaktadır.

20 ÖZKAYNAKLAR

Akfen Holding'in 31 Mart 2013 tarihi itibariyle her biri 1 TL nominal değerinde 145.500.000 adet hissesi bulunmaktadır. 31 Mart 2013 tarihi itibariyle 145.500 TL'lik sermayenin tamamı ödenmiştir.

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Kayıtlı sermaye tavanı	1.000.000	1.000.000
Ödenmiş sermaye	145.500	145.500

Şirket ortaklarından Hamdi Akın'ın elinde bulunan 28.729.368 adet hisse A Grubu nama yazılı olup, 116.770.632 adet B grubu hisselerin tamamı hamiline yazılıdır.

	<u>31 Mart 2013</u>		<u>31 Aralık 2012</u>	
	Hisse	Sahiplik	Hisse	Sahiplik
	<u>Tutarı</u>	<u>Oranı %</u>	<u>Tutarı</u>	<u>Oranı %</u>
Hamdi Akın(*)	99.250	68,21	99.250	68,21
Akfen İnşaat(**)	3.995	2,75	3.995	2,75
Diğer ortaklar	1.139	0,78	1.139	0,78
Halka açık kısım(***)	41.116	28,26	41.116	28,26
Ödenmiş sermaye (nominal)	145.500	100	145.500	100

* Halka açık kısımda 54.537 adet Hamdi Akın'a ait hisse mevcuttur.

** Halka açık niteliktedir

*** Halka açık kısımda Akfen İnşaat'a ait 2.254.827 adet hisse mevcuttur

31 Mart 2013 tarihi itibariyle geri alım programı çerçevesinde Akfen Holding tarafından 1.663.908 adet hisse alınmıştır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle Akfen Holding hisseleri üzerinde herhangi bir ipotek yoktur.

Şirket'in 28.729.368 adet (A) grubu hisse senetlerine ilişkin imtiyazlar aşağıdaki gibidir:

Genel Kurullarda A Grubu her bir hisse için üç oy hakkı mevcut olup, oy imtiyazı vardır.

Şirket bünyesinde görevlendirilecek olan iki denetçiden biri A grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından diğeri ise B grubu pay/hisse sahiplerinin çoğunluğu tarafından önerilen adaylar arasından Genel Kurul'ca seçilir.

Şirket'in 12 Eylül 2011 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu'nda onaylanan Geri Alım Programı çerçevesinde 31 Mart 2013 tarihi itibariyle Akfen Holding ve Akfen İnşaat tarafından sırasıyla 14.607 TL ve 20.157 TL tutarında, 1.663.908 adet ve 2.254.827 adet Akfen Holding hissesi satın alınmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Yabancı para çevrim farkları

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 36.263 TL (31 Aralık 2012: 36.656 TL) tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen GYO, Akfen İnşaat ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para çevrim farkından kaynaklanmaktadır.

Riskten korunma rezervi

Riskten korunma rezervi henüz oluşmamış riskten korunulan işlem ile ilgili nakit akım riskinden korunma araçlarının net gerçeğe uygun değerindeki kümülatif değişiminin etkin kısmından oluşmaktadır. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, HES I şirketlerinden Beyobası ve Çamlıca, İdeal, MIP, TAV Havalimanları ve İDO'nun yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takasları sözleşmeleriyle ilgili 78.906 TL (HES I: 7.847 TL, MIP 50.023 TL, TAV Havalimanları 14.893 TL, İDO: 6.143 TL) (31 Aralık 2012: 84.473 TL (HES I-IV-V: 7.763 TL, MIP 53.188 TL, TAV Havalimanları 17.293 TL, İDO: 6.229 TL)) tutarındaki riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

Yeniden değerlendirme artış fonu

DHMİ lisansı ve müşteri ilişkileri, gerçeğe uygun değerlerine göre TAV Havalimanları tarafından 2007 yılında yeniden değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişikliği TAV Havalimanları'nın konsolide finansal tablolarında yeniden değerlendirme artış fonu olarak gösterilmiştir.

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un yeniden değerlendirme artış fonundaki payını içermektedir.

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (Hazine hisseleri)

Ödenmiş sermaye olarak kayıtlara alınan paylar tekrar geri alındığı zaman, ödenen tutar, geri satın almaya atfolunabilecek maliyetlerin vergi etkisi düşüldükten sonraki tutarı da kapsayacak şekilde özkaynaklardan düşer. Geri alınan paylar özkaynaklardan azalma olarak gösterilmektedir. Söz konusu paylar satıldığı ya da tekrar ihraç edildiği zaman, edinilen tutar sermaye arttırımı olarak kaydedilmekte ve sonuçta ortaya çıkan işlem fazlalığı/(eksikliği) geçmiş yıl karlarına transfer edilmektedir.

Ortak yönetim altındaki işletmeler

Ortak yönetim altındaki işletmelerden satın alınan hisseler defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Ödenen rakam ile elde edilen net varlığın defter değeri arasındaki fark özkaynaklara kaydedilir.

Diğer yedekler

Diğer yedekler, kontrol gücünün grupta kaldığı ya da değişmediği bağlı ortaklık hisse satış ve alımlarından kaynaklanan kar ve zararlardan oluşmaktadır. Akfen GYO, 24 Ocak 2011 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile sermayesini 46.000 TL arttırmıştır. İşbu artışa tekabül eden 46,000,000 adet hisse ve Akfen Holding'in sahip olduğu Akfen GYO hisselerinden 8.118 TL'ye tekabül eden 8,117,500 adet hisse ile beraber toplam 54.118 TL nominal değerli 54,117,500 adet Akfen GYO hissesi 11 Mayıs 2011 tarihinde halka arz edilmiştir. Takip eden günlerde ise Akfen Holding, Akfen GYO hisselerinin fiyat istikrarını sağlamak üzere toplam 8,040,787 adet hisseyi geri almıştır. Kontrolü kaybetmeden sahiplik gücünün değiştiği bu işlemler, işlem maliyetlerinin netlenmesi ile birlikte özkaynaklarda diğer yedekler altında muhasebeleştirilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Hisse senedi ihraç primleri

14 Mayıs 2010 tarihinde yapılan Akfen Holding halka arz işlemi ve 24 Kasım 2010 tarihinde BİST Toptan Satışlar Pazarında kurumsal yatırımcıya yapılan tahsisli satış sırasında, Şirket hisselerinin nominal bedelinden daha yüksek fiyattan satılması nedeniyle, sırasıyla 90.505 TL ve 364.277 TL'lik farklar hisse senedi ihraç primi olarak muhasebeleştirilmiştir. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

Kontrol gücü olmayan paylar

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda "Kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla bilançoda "Kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılan tutarlar sırasıyla 389.379 TL ve 388.680 TL'dir. Yine bağlı ortaklıkların net dönem karlarından veya zararlarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımlar, konsolide kapsamlı gelir tablosunda "Kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır. 31 Mart 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kontrol gücü olmayan paylara ait karlar sırasıyla 767 TL ve 3.209 TL'dir.

21 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

21.1 Satışlar

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Elektrik satış gelirleri	23.032	12.300
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira geliri	8.673	6.984
İnşaat sözleşmelerinden elde edilen gelir	--	66
	31.705	19.350

21.2 Satışların maliyeti

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Amortisman ve itfa payı giderleri	4.344	3.263
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	1.566	2.223
Personel gideri	1.450	921
Kira gideri	874	917
Sigorta giderleri	860	421
İnşaat sözleşmelerine bağlı maliyetler	436	--
İlk madde malzeme gideri	21	205
Diğer	1.217	771
	10.768	8.721

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel yönetim giderleri

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Personel giderleri	9.801	8.147
Reklam giderleri	1.314	38
Danışmanlık giderleri	1.273	946
Kira giderleri	739	754
Vergi, resim ve harç giderleri	447	400
Yardım ve bağışlar	348	60
Amortisman ve itfa payı giderleri	232	216
Seyahat giderleri	218	263
Genel ofis giderleri	213	297
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	148	324
Ofis malzeme giderleri	119	128
Temsil giderleri	50	47
Sigorta giderleri	47	40
Diğer giderler	1.075	1.591
	16.024	13.251

23 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer faaliyetlerden gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Sigorta hasar geliri	4.931	591
Teminat mektubunun nakde çevrilmesi	1.323	--
Şüpheli alacaklardan tahsilat	1.268	--
Kira geliri	24	85
Maddi duran varlık satış karı	--	124
İştiraklerden alınan temettü geliri	--	1.352
Diğer	1.842	1.476
	9.388	3.628

31 Mart 2013 itibarı ile sigorta hasar geliri, Otluca HES projesinde meydana gelen hasara karşılık sigorta şirketinden tahsil edilen tutardan oluşmaktadır.

Hidroelektrik santrallerine ilişkin tedarikçilerden alınmış olan teminat mektuplarının bir kısmı tedarikçilerin yükümlülüklerini yerine getirememelerinden dolayı nakde çevrilmiştir.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla diğer gelirlerin 1.268 TL tutarındaki kısmı geçmiş dönemlerde tahsilatının mümkün olmayacağı öngörülerek gider karşılığı ayrılan RPI'ya ait Samara Ofis arsasının eski sahibi olan Razveev'den alacak tutarının, dönem içerisinde tahsilatının mümkün olması ile geçmiş dönemlerde ayrılan gider karşılığının iptal edilmesi sonucunda oluşan gelir tutardır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 FİNANSAL GELİRLER

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansal gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Finansal gelir		
Kur farkı geliri	33.434	64.203
Faiz geliri	7.808	3.478
Diğer	1.897	669
	43.139	68.350

Grup'un bağlı ortaklıklarının yapmış olduğu riskten korunma anlaşmalarının sonucu olarak ortaya çıkan ve 31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen finansal gelirler/(giderler) aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Yabancı para çevrim farkları	(461)	(21.381)
Riskten korunma rezervi	6.957	(6.711)
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi (gider)/gelirleri	(1.391)	1.882
	5.105	(26.210)

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla, HES I, MIP, İDO ve TAV Havalimanları'nın yaptığı faiz oranı ve çapraz kur takaslarıyla oranlı "swap"larla ilgili olan 6.957 TL'lik (31 Mart 2012: (6.711 TL)) riskten korunma rezervi özkaynaklara yansıtılmıştır.

31 Mart 2012 tarihi itibarıyla özkaynaklarda yansıtılan (352) TL tutarındaki yabancı para çevrim farkları MIP, TAV Yatırım, Akfen GYO ve TAV Havalimanları'na ait finansal tabloların Amerikan Doları ve Avro olan fonksiyonel para birimlerinin TL raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan yabancı para çevrim farkını içermektedir (31 Mart 2012: 23.685 TL, MIP, TAV Yatırım, Akfen GYO ve TAV Havalimanları).

25 FİNANSAL GİDERLER

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansal giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Mart 2012</u>
Finansal gider		
Faiz gideri	24.021	31.215
Kur farkı gideri	21.649	18.864
Kazanılmamış finansman gideri, net	904	1.094
Diğer	2.537	1.365
	49.111	52.538

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Şirket'in bağlı ortaklığı Karasular'daki % 60 hissesinin tamamının Aquila'ya 36.550.000 Avro bedelle devrine dair, Hisse Satış Sözleşmesi 13 Mart 2013 tarihinde imzalanmıştır. İşlem kapanışı ile ilgili olarak, 1.000.000 Avro tutarında cayma tazminatı ve satış bedelinin % 50' si yeddi emin hesaplarına intikal ettirilmiştir ve sözleşme yürürlüğe girmiştir. Bu sözleşmeye istinaden 31 Mart 2013 tarihli finansal tablolarda Karasular'a ait tüm varlık ve yükümlülükler satış amacıyla elde tutulan varlıklara sınıflanmıştır. Bu kapsamda sınıflanmış olan, satış amacıyla elde tutulan duran varlık tutarı 166.348 TL ve bu varlıklara ilişkin yükümlülük tutarı ise 74.067 TL'dir.

Hisse devrinin sözleşmede yer alan izinlerin tamamlanmasını müteakip 25 Haziran 2013 tarihine kadar gerçekleşmesi planlanmaktadır.

27 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi:

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20'dir.

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla her bir ülkedeki yürürlükteki vergi mevzuatları dikkate alınarak ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranları (%) aşağıdaki gibidir:

Ülke	Vergi Oranı
Tunus	30%
Gürcistan	15%
Mısır	20%
Makedonya	10%
Letonya	15%
Libya (*)	15-40%
Katar	10%
Umman	12%
Kıbrıs	24%
Suudi Arabistan	20 %
Rusya	20%

Dubai ve Abu Dhabi'de kurumlar vergisi uygulaması bulunmamaktadır.

(*)Libya'da kurumlar vergisi net dönem karı tutarına bağlı olarak kademeli olarak değişmektedir.

Kuzey Kıbrıs'da kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı % 23,5'tir. Kuzey Kıbrıs'ta şubeleri bulunan Akfen Ticaret ve Akfen İnşaat operasyonlarından dolayı bu vergi oranına tabidir.

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20'den %15'e düşmüştür. 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan aktif ve pasif kalemler üzerinden %15 ertelenmiş vergi hesaplanmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar vergisi (devamı)

Tunus kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden %30 olarak hesaplanmaktadır. TAV Tunus’un imzaladığı imtiyaz anlaşmasına göre, TAV Tunus imtiyaz anlaşmasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 5 yıl kurumlar vergisinden muaftır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da gözönünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye tahsis edilmesi, kar dağıtımını sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

KVK’na göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve maddi duran varlıkların satışlarından elde edilen gelirlerin % 75’i satış tarihinden itibaren beş yıl içinde sermaye artışında kullanılmak üzere özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olur. Geriye kalan % 25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir.

Transfer fiyatlandırmasına ilişkin hükümler, KVK’nun 13. maddesinde, “transfer fiyatlandırması yoluyla gizlenmiş kar dağıtımını” başlığı altında belirtilmiştir. 18 Kasım 2007 tarihli, transfer yoluyla gizlenmiş kar dağıtımına ilişkin genel tebliğ, uygulamayla ilgili hükümler içerir. Eğer bir vergi yükümlüsü ilişkili kuruluşlarla mal ya da hizmet alım satımında bulunursa, ve fiyatlar her iki tarafın da bağımsız olduğu ve birbirlerine hakim durumda olmadıkları bir şekilde belirlenmiyorsa, ilgili karların gizli bir biçimde transfer fiyatlandırmasıyla dağıtıldığı varsayılmaktadır. Bu tür gizli kar dağıtımları, kurumlar vergisi hesaplamasında vergiden düşülememektedir.

Türkiye’deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

5520 sayılı KVK madde 5/1(d) (4)’e göre, gayrimenkul yatırım ortaklığından elde edilen kazançlar Kurumlar Vergisinden istisna tutulmuştur. Bu istisna ayrıca ara dönem Geçici Vergi için de uygulanmaktadır.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar vergisi (devamı)

Kararının aksine, Hesap Uzmanları Kurulu tarafından halka açık olmayan gayrimenkul yatırım ortaklıklarının bu istisnadan yararlanamayacakları düşünülerek dönem içinde bazı vergi cezaları kesilmiştir. Diğer taraftan, SPK'nın konu hakkındaki görüşü; gayrimenkul yatırım ortaklarının Kurul'ca başvurunun uygun görülmesi halinde, ani usulde kuruluşta kuruluşun, dönüşümde ise esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması ile kazanıldığı şeklindedir. Bu nedenlerle, Grup yönetimi ve danışmanları bu ceza ile ilgili herhangi bir yükümlülükleri olmayacağını ve bu uygulamanın Vergi İdaresi tarafından uzlaşarak çözüleceğini düşünmektedir.

Yatırım indirimi:

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu maddede, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüş, dolayısıyla da yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştı. Bu çerçevede, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştı. Diğer yandan 5479 sayılı Kanun'un 2 ve 15 inci maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 19. maddesi, 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmış ve böylece 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan yatırım harcamaları üzerinden yatırım indirimi istisnasından yararlanılmasına imkan tanınmamıştı.

Ancak, Anayasa Mahkemesi'nin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69 uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibareleri ile yine 5479 sayılı Kanun'un ilgili düzenlemenin Kanun'un yayımlandığı tarih olan 8 Nisan 2006'da değil de 1 Ocak 2006'dan itibaren yürürlüğe girmesine olanak tanıyan 15. maddesinin (2) numaralı bendindeki “2” rakamının Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, bahsi geçen tarih öncesi hak kazanılan yatırım indirimlerinin kullanımı ile ilgili süre sınırlaması ve ilgili Kanun'un yayımlandığı süre ile 1 Ocak 2006 tarihleri arasında yapılmış olan yatırım indirimi tutarlarından faydalanılamayacağına ilişkin kısıtlar ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Yatırım indirimi:

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir olup 1 Ocak 2006 ile 8 Nisan 2006 tarihleri arasında yapılan Gelir Vergisi Kanunu'nun mülga 19 uncu maddesi kapsamındaki yatırım harcamalarının %40'ından yatırım indirimi istisnası olarak yararlanılabilecektir.

Gelir vergisi stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun'un 15 maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere %15 olarak belirlenmiştir. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı'nın %10'dan %15'e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri:

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri KVK'nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

27.1 Vergi geliri/(gideri)

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait vergi gelir/giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	--	(3.180)
Ertelenmiş vergi gideri	(2.823)	(7.336)
Kar / zararda muhasebeleştirilen vergi gideri	(2.823)	(10.516)
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(1.391)	1.882
Toplam	(4.214)	(8.634)

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

27.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, bilanço yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerh ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	<i>Varlıklar</i>		<i>Yükümlülükler</i>		<i>Net</i>	
	<u>31 Mart</u> <u>2013</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2012</u>	<u>31 Mart</u> <u>2013</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2012</u>	<u>31 Mart</u> <u>2013</u>	<u>31 Aralık</u> <u>2012</u>
Ticari ve diğer alacaklar	2.254	2.398	--	--	2.254	2.398
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	12.305	17.353	(12.260)	(13.382)	45	3.971
UMS 11 etkisi	4.679	9.511	--	--	4.679	9.511
Türev finansal enstrümanlar	1.438	1.941	--	--	1.438	1.941
Yatırım teşviki	14.627	14.974	--	--	14.627	14.974
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	(56.957)	(56.808)	(56.957)	(56.808)
Taşınan vergi zararları	10.185	7.607	--	--	10.185	7.607
Finansal borçlar	19	92	(647)	(1.068)	(628)	(976)
Diğer geçici farklar	1.704	751	(282)	(149)	1.422	602
Ara toplam	47.211	54.627	(70.146)	(71.407)	(22.935)	(16.780)
Mahsuplaşabilen vergi tutarı	(17.476)	(19.919)	17.476	19.919	--	--
Toplam ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	29.735	34.708	(52.670)	(51.488)	(22.935)	(16.780)

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Grup yönetimi, 2012 yılı ve sonrasındaki yıllarda vergilendirilebilir kazanç elde edeceğini öngörerek kullanılacağını düşündüğü mali zararlar için 31 Mart 2013 tarihi itibariyle 10.185 TL (31 Aralık 2012: 7.607 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını konsolide finansal tablolara yansıtmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

27.2 Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Raporlama dönemi sonunda, Grup'un 102.756 TL değerinde (31 Aralık 2012: 82.044 TL) geleceğe ait karlara karşı mahsup edebileceği kullanılmayan mali zararı vardır. Grup tarafından vergiye konu olmayacağı düşünülen geçmiş yıl zararlarına ilişkin 10.366 TL (31 Aralık 2012: 8.802 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi aktifi kayda alınmamıştır. Ertelenmiş vergi aktifi hesaplamasında kayda alınmamış geçmiş yıl zararlarının vadesi aşağıdaki şekilde sona erecektir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
2014	1.169	1.365
2015	35.993	35.866
2016	3.280	3.280
2017	3.498	3.498
2018	7.891	--
	51.831	44.009

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve ertelenmiş vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

28 HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait adi ve seyreltilmiş hisse başına kazanç tutarları, sırasıyla 14.599 TL ve 42.680 TL tutarındaki ana ortaklığa ait dönem karının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	<u>1 Ocak-31 Mart 2013</u>	<u>1 Ocak-31 Mart 2012</u>
Ana şirket hissedarlarına ait net dönem (zararı) / karı	14.599	42.680
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	137.595.231	141.194.578
Faaliyetlerden elde edilen adi ve seyreltilmiş hisse başına (zarar)/kazanç (tam TL)	0,106	0,302

(*Hisse başına kazanç hesaplaması; toplam hisse adedinden Akfen İnşaat ve Akfen Holding'in dönem başında sahip olduğu 7.839.524 adet hisse ile dönem içerisinde Akfen Holding tarafından yapılan 74.114 adet hisse alımı düşülerek yapılmıştır.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Konsolide finansal tablolarda ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Grup için bir önemlilik arz etmemektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleştirilmiştir.

29.1 İlişkili taraf bakiyeleri

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Ticari olmayan alacaklar	86	239
	86	239
Ticari borçlar	288	955
Ticari olmayan borçlar	162	100
	450	1.055

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Ticari olmayan alacaklar	56.863	45.541
	56.863	45.541
Ticari olmayan borçlar	7.690	7.534
	7.690	7.534

Bu notta belirtilmeyen Şirket ve bağlı ortaklıkları ile müştereken kontrol edilen ortaklıklar arasında gerçekleşen diğer tüm işlemler konsolidasyon sırasında eliminasyon işlemine tabi tutulmuştur. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiyelerin detayları takip eden sayfada açıklanmıştır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, Grup’un ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari olmayan alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflardan uzun vadeli ticari olmayan alacaklar:</i>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Akfen Gayrimenkul Yatırımları Ticaret A.Ş.(“Akfen GYT”)	49.678	38.334
Hyper Foreign	5.623	5.552
Diğer	1.562	1.655
	56.863	45.541

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

29.1 İlişkili taraf bakiyeleri (devamı)

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle, Grup'un ilişkili taraflara uzun vadeli ticari olmayan borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

<i>İlişkili taraflara uzun vadeli ticari olmayan borçlar:</i>	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
TAV Yatırım	7.655	7.499
TAV Havalimanları	35	--
	7.690	7.499

29.2 İlişkili taraf işlemleri

31 Mart tarihleri itibariyle ilişkili taraflara verilen hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflardan alınan faiz gelirleri</i>	<u>31 Mart 2013</u>		<u>31 Mart 2012</u>	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Akfen GYT	1.210	Finansman Geliri	1.352	Finansman Geliri
	1.210		1.352	

31 Mart tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alınan hizmetler aşağıdaki şekildedir:

<i>İlişkili taraflardan alınan hizmetler:</i>	<u>31 Mart 2013</u>		<u>31 Mart 2012</u>	
Şirket	Tutar	İşlem	Tutar	İşlem
Ibs Sigorta Brokerlik Hiz. A.Ş. ("IBS Sigorta")	641	Alımlar	1.810	Alımlar
	641		1.810	

29.3 Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Mart 2012 tarihinde sona eren yıla ait Akfen Holding ve bağlı ortaklıkları için üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar toplamı 4.169 TL (31 Mart 2012: 3.416 TL) tutarındadır..

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi riski

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2013	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)	Türev Araçlar	Diğer(**)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	15.091	56.949	24.156	397.697	--	61.170
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366					--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	--	6.359	56.949	24.156	397.697	--	61.170
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri (3)	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	8.732	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.127	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.127)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

31 Mart 2013	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	1.808	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	372	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.088	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	589	--
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	9.857	--
Toplam ayrılan karşılıklar	1.127	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	6.366	--

(*) 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 135.653 TL tutarındaki mevduat kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri içerisinde gösterilmiştir. 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 40.046 TL tutarındaki vadesi üç aydan uzun vadeli mevduat hesapları kısa vadeli finansal yatırımlar içerisinde gösterilmiştir

(**) 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu 61.170 TL tutarındaki devlet ve özel sektör tahvilleri diğer içerisinde gösterilmiştir (Not 5)

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2012	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (*)	Türev Araçlar	Diğer(**)
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	19.262	45.780	13.731	374.278	--	59.853
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	--	6.253	45.780	13.731	374.278	--	59.853
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (3)	--	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (6)	--	13.009	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	6.366	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.127	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.127)	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

31 Aralık 2012	Alacaklar	
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	6.427	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	31	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	7.088	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	590	--
Toplam vadesi geçmiş alacaklar	14.136	--
Toplam ayrılan karşılıklar	1.127	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısım	6.366	--

(*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 133.695 TL tutarındaki mevduat kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri içerisinde gösterilmiştir.

(**) 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu 59.853 TL tutarındaki devlet ve özel sektör tahvilleri diğer içerisinde gösterilmiştir. (Not 5)

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ
VE DÜZEYİ (devamı)

Değer düşüklüğü

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihlerinde sona eren dönemlere ait şüpheli alacak karşılığındaki hareketler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Dönem başı bakiyesi	(1.127)	(1.048)
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	--	(79)
Dönem sonu bakiyesi	(1.127)	(1.127)

Likidite riski

Grup’un 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013						
	Not	Kayıtlı Değer	Beklenen Nakit Akışı	3 aydan az	03 -- 12 ay	1--5 yıl	5 + Fazla
Finansal yükümlülükler							
Finansal borçlar	6	1.308.111	(1.501.694)	(125.374)	(414.445)	(687.320)	(274.555)
Ticari borçlar	8	43.212	(43.366)	(8.762)	(9.261)	(25.343)	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-29	8.140	(8.140)	(36)	(414)	(7.690)	--
Diğer borçlar (*)		13.016	(13.016)	(7.363)	(1.967)	(3.686)	--
Diğer kısa vadeli yükümlülükler(*)		6.296	(6.296)	(4.301)	(1.995)	--	--
Faiz oranı takası		7.230	(7.303)	(1.489)	(1.356)	(4.458)	--
Toplam		1.386.005	(1.579.815)	(147.325)	(429.438)	(728.497)	(274.555)

(*) Alınan depozito, alınan avanslar ve ertelenmiş gelirler gibi finansal olmayan varlıklar diğer borçlar ve diğer kısa vadeli yükümlülükler içerisine dahil edilmemiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin ödeme planına göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012							
	<u>Not</u>	<u>Kayıtlı Değer</u>	<u>Beklenen Nakit Akışı</u>	<u>3 aydan az</u>	<u>03 - 12 ay</u>	<u>1-5 yıl</u>	<u>5 yıldan fazla</u>
Finansal borçlar	6	1.292.033	(1.496.119)	(52.030)	(325.628)	(813.974)	(304.487)
Ticari borçlar	8	54.237	(54.347)	(7.927)	(13.573)	(32.737)	--
İlişkili taraflara borçlar	8-9-29	8.589	(8.589)	(179)	(876)	(7.534)	--
Diğer borçlar (*)		14.187	(14.187)	(8.071)	(2.477)	(3.639)	--
Diğer kısa vadeli yükümlülükler(*)		2.638	(2.638)	(249)	(1.632)	(757)	--
Faiz oranı takası		9.704	(10.039)	--	(3.906)	(6.133)	--
Toplam		1.381.388	(1.585.809)	(68.456)	(348.092)	(864.774)	(304.487)

(*) Alınan depozito, alınan avanslar ve ertelenmiş gelirler gibi finansal olmayan varlıklar diğer borçlar ve diğer kısa vadeli yükümlülükler içerisine dahil edilmemiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi**31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide****Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

30**FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Yabancı para riski****Maruz kalınan kur riski**

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla Grup’un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

31 Mart 2013

	TL	ABD		
	Karşılığı	Doları	Avro	Diğer (*)
1. Ticari alacaklar	5.567	11	2.392	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	333.985	140.896	34.129	4
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	16.729	646	6.710	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	356.281	141.553	43.231	4
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	16.432	3.876	4.060	7
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	16.432	3.876	4.060	7
9. Toplam Varlıklar (4+8)	372.713	145.429	47.291	11
10. Ticari Borçlar	12.137	1.649	3.948	--
11. Finansal Yükümlülükler	270.389	29.528	93.571	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	98	--	42	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	9.087	2	3.917	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	291.711	31.179	101.478	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	773.329	77.380	273.134	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.740	1.316	1.017	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	778.069	78.696	274.151	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.069.780	109.875	375.629	--
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı (*)	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(697.067)	35.555	(328.338)	11
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(716.401)	32.350	(334.174)	4
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri(**)	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSALARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Maruz kalınan kur riski (devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2012

	TL	ABD Doları	Avro	Diğer (*)
	Karşılığı			
1. Ticari alacaklar	6.057	11	2.567	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	317.143	156.582	16.164	5
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	14.906	607	5.878	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	338.106	157.200	24.609	5
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	7	--	--	7
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	6.667	2.293	1.097	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	6.674	2.293	1.097	7
9. Toplam Varlıklar (4+8)	344.780	159.493	25.706	12
10. Ticari Borçlar	14.549	2.246	4.485	--
11. Finansal Yükümlülükler	266.847	29.311	91.252	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	428	--	182	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	8.861	2	3.767	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	290.685	31.559	99.686	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	764.399	76.521	267.037	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.276	1.249	21	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	3.889	--	1.654	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	770.564	77.770	268.712	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.061.249	109.329	368.398	--
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı(**)	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı (**)	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(716.467)	50.165	(342.690)	12
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(725.291)	47.266	(344.246)	12
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri(**)	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

(*) Diğer para birimlerindeki varlık ve yükümlülükler TL karşılıkları olarak belirtilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSALARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi

Grup'un kur riski genel olarak TL'nin Avro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır.

Kur riskinin ölçülebilmesi için yapılan duyarlılık analizinin temeli, kurum genelinde yapılan toplam para birimi açıklamasını yapmaktır. Toplam yabancı para pozisyonu, yabancı para birimi bazlı tüm kısa vadeli ve uzun vadeli satın alım sözleşmeleri ile tüm varlıklar ve yükümlülükleri içermektedir. Analiz net yabancı para yatırımlarını içermemektedir.

Grup orta ve uzun vadeli kredilerini, elde ettiği proje gelirlerinin para birimi cinsinden gerçekleştirmektedir. Kısa vadeli krediler için ise borçlanmalar havuz/portföy modeli altında dengeli olarak TL, Avro ve ABD Doları olarak gerçekleştirilmektedir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Mart 2013				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın Avro ve TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	6.431	(6.431)	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	6.431	(6.431)	--	--
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(76.138)	76.138	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(76.138)	76.138	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1	(1)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(69.706)	69.706	--	--

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide

Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Duyarlılık analizi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2012				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın Avro ve TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	8.492	(8.942)	--	--
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	8.942	(8.942)	--	--
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(80.590)	80.590	--	--
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	(80.590)	80.590	--	--
Diğer döviz kurlarının TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	--	--
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	1	(1)	--	--
TOPLAM (3+6+9)	(71.646)	71.646	--	--

Faiz riski

Profil

Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	295.887	372.976
Finansal yükümlülükler	212.039	201.076
Değişken faizli kalemler		
Finansal varlıklar	81.484	58.245
Finansal yükümlülükler	1.096.073	1.090.957

Sabit faizli kalemlerin gerçeğe uygun değer riski:

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu nedenle faiz oranındaki değişimlerin rapor tarihindeki özsermaye kalemlerine direkt etkisi yoktur.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Faiz riski (devamı)

Değişken faizli kalemlerin nakit akım riski:

Grup'un borçlanma profili esas alındığında, TL Gösterge Faiz Oranı, Euribor veya Libor oranındaki 100 baz puanlık artış, türev finansal enstrümanların etkisi göz ardı edildiğinde, Grup'un değişken faiz oranlı borçlarının yıllık faiz giderlerinde yaklaşık olarak vergi öncesinde 10.960 TL'lik (31 Aralık 2012: 10.910 TL) artışa sebep olurdu. Tutarın 1.378 TL'si (31 Aralık 2012: 1.850 TL) vadeli faiz oranı takası ile korumaya alınmıştır (Tamamı HES I şirketlerinden Beyobası ve Çamlıca'dan kaynaklanmaktadır (31 Aralık 2012: 635 TL HES I, 484 TL HES IV, 731 TL HES V)). Bu nedenle kar zarar üzerindeki net risk 9.582 TL (31 Aralık 2012: 9.060 TL)'dir

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla faiz oranlarının 1 puan artması durumunda konsolide kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta döviz kurları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Faiz Pozisyonu Tablosu		31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Sabit Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	--	--
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	--	--
Finansal Yükümlülükler		--	--
Değişken Faizli Finansal Araçlar		--	--
Finansal Varlıklar		815	582
Finansal Yükümlülükler		(10.960)	(10.910)

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

Grup sermayeyi net finansal borç/özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle net borç/yatırılan sermaye oranları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
Toplam finansal borç	1.308.111	1.292.033
Nakit değerler ve bankalar(*)	(459.120)	(434.388)
Net finansal borç	848.991	857.645
Özkaynaklar	1.727.661	1.709.824
Net finansal borç / özkaynak oranı	0,49	0,50

(*) 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle nakit değerler ve bankalar tutarı; nakit ve nakit benzerlerine ek olarak, Grup'un sahip olduğu kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri ile finansal yatırımlar içerisinde gösterilen üç aydan uzun vadeli mevduat ve satılmaya hazır finansal varlıkları da içermektedir.

Akfen Holding Anonim Şirketi
31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Akfen Holding ve Bağlı Ortaklıkları:

Akfen Holding:

Şirket'in ödenmiş sermayesinin, 145.500 TL'den 291.000 TL'ye iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle bedelsiz olarak arttırımı talebi, SPK'nın 04 Nisan 2013 tarih ve 12/401 sayılı toplantısında uygun bulunmuş olup, 09 Nisan 2013 tarih ve 29833736-110.02-1026 sayılı SPK yazısı ile Şirket'e tebliğ edilmiştir. Bedelsiz sermaye arttırımı dolayısıyla ortaklara verilecek bedelsiz payların dağıtımı 10 Nisan 2013 tarihinde gerçekleşmiştir.

Şirket 17 Nisan 2013 tarihinde sermayesinde %56,42 paya sahip olduğu Akfen GYO hisselerinde 1,61 TL fiyattan 50.000 adet alış işlemi gerçekleştirmiştir. Bu işlemle birlikte Akfen GYO sermayesindeki Şirket payı 17 Nisan 2013 tarihi itibarıyla %56,44 seviyesine ulaşmıştır. Yapılan alımlar sonrasında Akfen Holding'in Akfen GYO'da sahip olduğu hisse adedi 8,701,728 tanesi (sermayedeki payı % 4,73) İMKB'de işlem gören olmak üzere toplam 103,858,112 adet olmuştur.

Akfen Holding 75.000.000 USD tutarlı nakit karşılıklı kredisini 30 Nisan 2013 tarihinde ilgili hesapta duran bakiye ile kapatmıştır.

Şirket Ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı 2012 faaliyet yılı çalışmalarını incelemek üzere, 28 Mayıs 2013, Salı günü, saat 10:00'da Şirket Merkezi'nde yapılacaktır.

Yönetim Kurulu'nun 03 Mayıs 2013 tarihli kararı ile; 2012 yılı ve geçmiş yıl karları ile ilgili olarak; toplam 25.529.166,46 tam TL kar dağıtılması (hisse başına brüt 0,0877 TL) ve kar dağıtımının 30 Mayıs 2013 tarihinde gerçekleştirilmesi hususlarının 28 Mayıs 2013 tarihinde yapılacak Şirket Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Şirket ortaklarının onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu'nun 03 Mayıs 2013 tarihli kararı ile; Genel Kurul toplantısında ortakların onayına sunulmak üzere Sn. Şaban Erdikler ve Sn. Nusret Cömert'in "Bağımsız Yönetim Kurulu Üye Adayı" olarak belirlenmesine karar verilmiştir.

Akfen GYO

Yürürlükteki TTK ve Kanun ile uyumun sağlanması amacıyla esas sözleşmenin 3.,7.,8.,9.,14.,15.,16.,18.,19.,21.,22.,23.,24.,26.,27.,28.,31.,33.,35.,36.ve 37. maddelerinin tadiline karar verilmiş ve SPK'ya söz konusu tadil metninin onayı için başvuruda bulunulmuştur.

Akfen GYO Yönetim Kurulu'nun 19 Nisan 2013 tarihli kararı ile; Akfen GYO Ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısı'nın 23 Mayıs 2013 tarihinde saat 14:00'de Akfen GYO şirket merkezinde yapılmasına karar verilmiştir. bulunulmuştur.

Akfen GYO Yönetim Kurulu'nun 25 Nisan 2013 tarihli kararı ile; 01 Ocak 2012 - 31 Aralık 2012 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara göre; dönem karından "vergi gideri" düşüldükten sonra 24.202 TL Net Dönem Karı bulunmaktadır. Ancak, Vergi Usul Kanunu ve TTK hükümlerine göre hazırlanan konsolide olmayan finansal tablolarda "Net Dönem Karı" 4.128 TL olmakta, "Geçmiş Yıl Zararları" olarak konsolide olmayan bilançoda yer alan 64.995 TL'nin mahsup edilmesi sonucu "Dağıtılabilir Net Dönem Karı" oluşmamaktadır. Kar dağıtımı yapılmaması hususunun Genel Kurul'a teklif edilmesine karar verilmiştir.

Akfen Holding Anonim Şirketi

31 Mart 2013 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (devamı)

Akfen Holding ve Bağlı Ortaklıkları (devamı)

Akfen GYO (devamı)

Akfen GYO Yönetim Kurulu'nun 25 Nisan 2013 tarihli kararı ile; esas sözleşmede yer alan "Yönetim Kuruluna 2 (iki)'den az olmamak üzere, SPK'nın İlkeleri'nde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir."düzenlemesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından sunulan rapor doğrultusunda, Genel Kurul toplantısında ortakların onayına sunulmak üzere Sn. Mehmet Semih Çiçek, Sn. Mustafa Dursun Akın ve Sn. Ahmet Seyfi Usluoğlu'nun "Bağımsız Yönetim Kurulu Üye Adayı" olarak belirlenmesine karar verilmiştir.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen varlıklar:

TAV Havalimanları

6102 sayılı TTK'ya uyum sağlanması amacıyla, esas sözleşmenin 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 34A, 34B, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42. maddelerinin değiştirilmesine ve 43 ve 44. maddelerinin iptaline uygun görüş verilmesi talebiyle SPK Başkanlığı'na başvurulmasına karar verilmiştir. Esas Sözleşme değişikliği SPK ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın onayının alınmasını takiben Genel Kurulun onayına sunulacaktır.

TAV Havalimanları Yönetim Kurulu, 30 Nisan 2013 tarihli özel durum açıklamasına göre, DHMİ tarafından 3996 sayılı kanun ve 2011/1807 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen usul ve esaslar çerçevesince YİD modeli ile yapımı gerçekleştirilecek olan İstanbul Yeni Havalimanı ihale şartnamesi uyarınca 3 Mayıs 2013 tarihinde yapılacak olan ihaleye teklif vermeye karar vermiştir.

TAV Havalimanları'nca 3 Mayıs 2013 tarihinde yapılan özel durum açıklamasına göre, DHMİ tarafından 3996 sayılı kanun ve 2011/1807 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen usul ve esaslar çerçevesince YİD modeli ile yapımı gerçekleştirilecek olan İstanbul Yeni Havalimanı ihale şartnamesi uyarınca 3 Mayıs 2013 tarihinde yapılan ihalede en iyi teklifin başka bir ortak girişim tarafından verildiği öğrenilmiştir. İhale sonucu ile ilgili olarak kendilerine yapılan yazılı bir bildirim bulunmamaktadır.

TAV Yatırım

14 Mayıs 2013 tarihinde TAV İnşaat Suudi Arabistan Riyad'da King Khaled Havalimanı'nda yapılacak Terminal 5, tasarım ve inşaat ihalesini kazanmıştır. 400 milyon ABD Dolar'ı yatırımla inşa edilecek terminal binası 18 ay içinde tamamlanacaktır. TAV İnşaat'ın ilgili projede % 50 ortaklığı bulunmaktadır.

32 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.