

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2012-31.03.2012 İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU TİPİ
(1 TL)*

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup sermaye piyasası mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

	Cari Dönem	
	2012 1.DÖNEM	
A-BRÜT SATIŞLAR		132.920.071,82 TL
1-Yurt İçi Satışlar	132.920.071,82 TL	
2-Yurt Dışı Satışlar		
3-Diğer Gelirler		
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		- TL
1-Satıştan İadeler(-)		
2-Satış İskontoları(-)		
3-Diğer İndirimler(-)		
C-NET SATIŞLAR		132.920.071,82 TL
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)		85.530.754,88 TL
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)	85.042.848,98 TL	
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	487.905,90 TL	
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)		
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		47.389.316,94 TL
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)		20.011.687,06 TL
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)		
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	13.485.348,13 TL	
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	6.526.338,93 TL	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		27.377.629,88 TL
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR		64.093.776,97 TL
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri		
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri		
3-Faiz Gelirleri	326.801,68 TL	
4-Komisyon Gelirleri		
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	709.160,00 TL	
6-Menkul Kıymet Satış Karları		
7-Kambiyo Karları	22.016.712,67 TL	
8-Reeskont Faiz Gelirleri	41.041.102,62 TL	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları		
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar		
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)		71.752.262,18 TL
1-Komisyon Giderleri(-)		
2-Karşılık Giderleri(-)	121.078,00 TL	
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)		
4-Kambiyo Zararları(-)	29.459.104,77 TL	
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	42.172.079,41 TL	
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)		
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)		
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)		2.273.248,38 TL
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	2.273.248,38 TL	
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		17.445.896,29 TL
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR		1.282.287,21 TL
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları		
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	1.282.287,21 TL	
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)		74,45 TL
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)		
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)		
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	74,45 TL	
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		18.728.109,05 TL
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER		- TL
KARŞILIKLARI (-)		- TL
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		18.728.109,05 TL