İNŞAAT İŞİ YAPILIP KİRAYA VERİLECEKTİR

**Alanya Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden:**

1. İdarenin:

a)Adresi                                              :  Güllerpınarı Mahallesi İzzet Azakoğlu Caddesi Belediye Hizmet Binası No: 58 07400 ALANYA

b) Telefon ve faks numarası                :  0 242 510 20 00- 510 21 11

c) Elektronik posta adresi (varsa)        :  kira@alanya.bel.tr

2. İhalenin konusu niteliği, yeri

    ve miktarı                                        :  Tasarruf hakkı Alanya Belediyesi'ne ait olan Şekerhane Mahallesi 2025 ada 1 parsel ve çevresindeki 3628,25 m2’lik arsa üzerine sınırlı ayni hak tesis edilerek 2 bodrum kat ve 1 zemin kat olmak üzere yaklaşık 300 araç kapasiteli yeraltı otopark yapımı, işletilmesi, oto yıkama servisi ve 3 bayan 3 erkek tuvalet yapımı ve 30 yıl Müddetle işletilerek süre bitiminde İdareye Devri İşi.

3. İhalenin yapılacağı yer                    :  Alanya Belediyesi Encümen Toplantı Odası

4. İhalenin tarihi ve saati                     :  21.06.2012 ve 10:00

5. İhalenin hangi usul ile yapılacağı    :  2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 36. Maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile yapılacaktır.

6. İşin tahmin edilen maliyet bedeli     :  5.450.000,00 TL (Beşmilyondörtyüzellibin Türk Lirası)

7. Yıllık muhammen kira bedeli          :  35.000,00 TL (Otuzbeşbin Türk Lirası)

8. Geçici teminat miktarı                     :  184.500,00 TL (Yüzseksendörtbinbeşyüz Türk Lirası)

9. Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Güllerpınarı Mahallesi İzzet Azakoğlu Caddesi No: 58 07400 Alanya adresinde bulunan Alanya Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nde görülüp incelenip; 500,00 TL+KDV karşılığı satın alınabilecektir.

10. İhaleye katılabilmek için gereken şartlar ve istenen belgeler:

a) Kanuni İkametgah belgesi,

b) Türkiye’de tebligat için adres beyanı,

c) Gerçek Kişilerin T.C. kimlik numarası, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,

d) I - Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, genel merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicile kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

II - Gerçek kişilerin ise imza beyanlarını vermeleri,

e) İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,

f) İş ortaklıklarında, ortakların hisse oranları ve işin yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını belirten noter onaylı ortaklık sözleşmesi verilmesi zorunludur.

g) Bu ihalenin inşaat kısmı için benzer iş olarak kabul edilecek işler: Kamu İhale Kurumu Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliğinin (B) III.GRUBU İşler benzer iş olarak kabul edilecektir.

11. Telgrafla yapılacak müracaatlar ve postada vaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

12. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

3882/1-1