

İSTANBUL ULUSLARARASI FİNANS MERKEZİ ÖZEL PROJE VE REKREASYON ALANI ARSA SATIŞI KARŞILIĞI GELİR PAYLAŞIMI İŞİ İHALE İLANI



İŞİN ADI: İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Özel Proje ve Rekreasyon Alanı Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İşİ.

• İhale, "Kapalı Zarf Teklif Alma (Oturum) ve Pazarlık - Açık Artırma (Oturum) Usulü" ile iki oturum halinde iki ayrı günde yapılacaktır.

• İhalenin 1.Oturumu 08.08.2012 Çarşamba günü saat 14:30' da yapılacaktır.

• İhaleye, yerli veya yabancı gerçek veya tüzel kişi veya bunların oluşturdukları ortak girişim grupları teklif verebilecektir. Ancak, bu ihale uluslararası bir ihale değildir. Konsorsiyum olarak verilen teklifler kabul edilemeyecektir. Yabancı İstekliler, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu' nda belirtilmiş şekilde ihaleye katılabilirler.

İhale Konusu İşlerin Yapılacağı Taşınmazların Ada /Parsel Bilgi Tablosu

İli	İlçesi	Mahallesi	Parsel No*	Fonksiyon	Arsa Alanı (m ²)	Emsal	Emüle Esas İnşaat Alanı (m ²)
İstanbul	Ömerliye	Küçükbakkalköy	F16	Özel Proje Alanı	52.897,61	2,85	150.758,19
			F3	Rekreasyon Alanı	54.144,94	0,15	8.121,74
			F15	Rekreasyon Alanı	8.454,46	0,15	1.268,17
			F2	İlköğretim Tesis Alanı	8.075,60	1,50	12.113,40
			F1	Temel Eğitim Öncesi Eğitim Alanı (Kırsal)	2.006,36	1,50	3.009,54
			F18	Resmî Kurum Tesis Alanı	8.673,95	1,50	13.010,93
			F17	Dini Tesis Alanı	2.652,92	1,50	3.979,38
			F19	Dini Tesis Alanı	6.593,56	1,50	9.890,34
				Park Alanı	65.182,04	-	-
				Toplam	208.681,44		202.151,68

(*) Yukarıda bilgileri verilmiş olan Parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15, 16 ve 17. Maddelerine göre İmar Uygulanması İşlemleri devam etmekte olup, parsel alanları kesinleşmemiştir. İhaleye Esas Taşınmazların Yerini Gösteren Görsel Konum Haritası



Detaylı Bilgi İçin: www.emlakkonut.com.tr'yi ziyaret edebilirsiniz. İrtibat Telefonu: 0216 579 15 15 (Pbx)