BURSA İL ÖZEL İDARESİNDEN TAŞINMAZMAL SATIŞI YAPILACAKTIR

**Bursa İl Özel İdaresi İl Encümen Başkanlığından:**

1 - İhale Konusu İşin;

a) Niteliği                                :  Gayrimenkul satışı.

b) Miktarı                               :  2 Adet parselden oluşan Mudanya İlçesi Kumyaka Köyünde bulunan ve üzerinde 4.675,00 m² alana sahip Bahçeli iki katlı Kargir ev, Restaurant ve müştemilatı ve 2.386,00 m² alana sahip zeytinlik ve iki katlı kargir binadan oluşan toplam 7061,00 m² arsa

c) Yeri                                    :  Bursa İli Mudanya İlçesi Kumyaka Köyü

d) İmar Durumu                     :  Söz Konusu Gayrimenkuller 1/5000 Nazım İmar Planında “Kırsal Yerleşim alanı” planlı olup 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı çalışmaları devam etmektedir.

2 - İhale Şartname ve Eklerinin;

a) Alınacağı Yer                     :  İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları Daire Başkanlığı Encümen ve Meclis Kararlar Müdürlüğü Osmangazi/BURSA

b) Hangi Şartlarda Alınacağı  :  İhaleye girecek olan isteklilerin şartname ve eklerini 250,00.-TL bedel karşılığında satın almaları zorunludur. İstenildiğinde ihale şartname ve ekleri ücretsiz olarak mesai saatleri içinde yukarıda yazılı adreste görülebilir. Şartname bedeli; Bursa Valilik binasındaki İl Özel İdaresi Muhasebe Müdürlüğü’ne yatırılacaktır.

3 - İhalenin;

a) Yapılacağı Yer                    :  Bursa İl Özel İdaresi İl Encümeni toplantı salonu -Çırpan Mah. İlkbahar Cad. Güçlü Sok.Çarşambapazarı/BURSA

b) Yapılacağı Tarih/Saat         :  29/08/2012 Çarşamba günü saat: 14:00’da

c) Usulü                                  :  2886 sayılı D.İ.K.’nun 36. maddesine göre kapalı teklif (artırma) usulü.

4 - Tahmin Edilen Bedel         :  2.175.745,00 TL

5 - Geçici Teminatı                 :  65.272,35 TL

6 - Tekliflerin;

a) Verileceği Yer                    : Bursa İl Özel İdaresi İl Encümeni toplantı salonu, Çırpan Mah. İlkbahar Cad. Güçlü Sok.Çarşambapazarı/ Osmangazi/BURSA adresinde toplanacak Komisyona verilecektir.

b) Son teklif verme tarih ve saati: 29/08/2012 Çarşamba günü saat: 14:00’da

7 - İhaleye katılma belgeleri;

İhaleye katılacaklar aşağıdaki belgeleri teklif zarfı içerisinde komisyona sunacaklardır.

a) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa fax numarası

b) Gerçek kişi istekliler;

1 - Muhtarlıktan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış ikametgah belgesi

2 - Noterden tasdikli imza beyannamesi

3 - Muhtarlıktan veya noterden, ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış nüfus cüzdan sureti

c) Tüzel Kişi İstekliler;

1 - Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge

2 - Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin Noter tasdikli imza sirküleri

d) Ortak katılım olması halinde (örneği şartname ekinde verilen) Ortak Girişim Beyannamesi

e) Vekaleten katılınması halinde, katılanın Noter tasdikli Vekaletnamesi ve noter tasdikli imza beyannamesi

f) 2886 Sayılı D.İ.K.’unda belirtilen tahmin edilen bedelin % 3’ü oranında geçici teminat

g) Şartname ve eklerini satın aldıklarına dair vezne alındı makbuzu

h) Yer görme belgesi (örneği şartname ekinde verilmiş taraflarca onaylı olacak)

ı) Teklif mektubunu içeren iç zarf,

8 - İhaleye katılmak isteyenlerin, yukarıda belirtilen belgelerin aslını veya noter tasdikli suretleri ile birlikte teklif mektuplarını da içeren kapalı zarflarını en geç son teklif verme tarih ve saate kadar, ihalenin yapılacağı adresteki komisyona, sıra numaralı alındılar karşılığında teslim etmeleri gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

9 - Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

6486/1-1