ESKİŞEHİR 2. SULH HUKUK MAHKEMESİ İZALEİ ŞÜYUU SATIŞ MEMURLUĞUNDAN GAYRİMENKUL AÇIK ARTIRMA İLANI

DOSYA NO: 2012/42 Satış

Mahkemenin kesinleşmiş ilamı ile İzalei Şüyuu nedeniyle satılmasına karar verilen Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Vişnelik Mahallesinde kain 7 cilt, 623 Sayfa, 2758 ada, 1 Parsel 3.472 m2 alanlı ve malikleri 50/3472 Mehmet Ali oğlu Şükrü Kaya, 4826/416640'er pay Mehmet Kamil oğlu Adnan Erden, Mehmet Kamil oğlu İrfan Erden, 1206/416640 pay Mehmet Naci oğlu Mehmet Gürbüz Erden, 1809/416640 pay Orhan oğlu Haluk Erden, 21/3472 Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ve 130499/138880 pay İsmail oğlu Mete Aldoğan olan ARSA Vasfı: Odunpazarı ilçesi, Sümer Mahallesi, Ocakbaşı sokak, Çiftçiler sokak, Demirkan sokak ve Açılım sokak cepheli taşımaz üzerinde yapılaşma olmayan boş arsadır.

Ayrıntılı bilgi dosya arasında mevcut bilirkişi raporunda yazılıdır.

İmar Durumu: İmar planında spor alanına (h=12.50 m) isabet etmektedir.

Kıymeti: 2.430.400.-TL.

Satış şartları:

Eskişehir 2. Sulh Hukuk Mahkemesi 268. nolu duruşma Salonunda yapılacaktır. Gayrimenkulun 1. ihalesi 21/09/2012 günü saat 15:20-15:30 arasındadır. Bu arttırmada taşınmaz masrafları ile birlikte muhammen bedelinin %60'ını bulmaz veya alıcısı çıkmaz ise taşınmazın aynı yer ve saatte 10 gün sonra ikinci ihalesi yapılacaktır. Gayrimenkulun 2. ihalesi 01/10/2012 günü saat 15:20-15:30 arasındadır. Bu artırmada taşınmaz masrafları ile birlikte muhammen bedelinin %40’nın altında satılmayacaktır. Satışa girenler %20 nakdi teminatlarını TL. yi yatırmak veya milli bir bankanın teminat mektubunu ibraz etmek zorundadırlar. Bakiye satış bedelinden başkaca damga resmi, alım harcı KDV alıcıya aittir. Satış ilanı hissedarların daha önce tebligat yaptıkları halde adreslerine tebligat çıkarılmış, ancak tebligat yapılmamış veya adresleri bilinmeyenler içinde işbu satış ilanının İLANEN TEBLİGAT yerine kaim olacaktır. Satışa girenler şartnameyi okumuş ve kapsamını aynen kabul etmiş sayılırlar. Satış şartnamesi ilan tarihinden itibaren herkese açıktır, ilan olunur. 12/07/2012 (İc. İf. K.126,127)

♦

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Yönetmelik Örnek No: 27 0ı

Resmi ilanlar www.ilan.gov.tr'de([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))