ARSA SATILACAKTIR

**Merzifon Belediye Başkanlığından:**

1 - İHALE USULÜ:

İhale 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereği tahmini muhammen bedelden artırım yapılarak Açık Teklif usulü ile ARSA SATIŞI yapılacaktır.

2 - TAHMİN EDİLEN BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNAT, ŞARTNAME BEDELLERİ MİKTARI:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Sıra No | İli/İlçesi  Köy/  Mahalle | Mevkii | Pafta No | Ada No | Parsel  No | Yüzölçümü  M2 | Tahmini  Bedeli | Geçici Teminatı | Şartname  Bedeli | İmar Durumu  Bilgileri | İhale Saati |
| 1- | Amasya  Merzifon  Buğdaylı  Mahallesi | Kızılseki-Topraklık | G34B14C02a | 949 | 3 | 2.606,35 M2 | 781.905,00-TL  KDV HARİÇ | 27.680,00-TL | 250,00-TL | Bina Yüksekliği:16,50m  Ayrık Nizam,5Katlı  Ticaret Alanı + Konut Alanı | 09:35 |
| 2- | Amasya  Merzifon  Hacı Hasan  Mahallesi | Kümbet Hatun Mah.Kayıtlı | G34b15d02d | 1201 | 1-17 | 7.953,59 M2 | 2.783.756,50-TL | 83.515,00-TL | 250,00-TL | Bina Yüksekliği:15,50m  Bitişik Nizam,5 Katlı   Ticaret Alanı | 09:45 |
| 3- | Amasya  Merzifon  Hacı Hasan  Mahallesi | Kümbet Hatun Mah.Kayıtlı | G34B15D02C | 1587 | 1 | 362,40 M2 | 90.600,00-TL | 2.720,00-TL | 250,00-TL | Bina Yüksekliği:9.50m  Bitişik Nizam 3 Katlı   Ticaret Alanı | 09:55 |
| 4- | Amasya  Merzifon  Mahzen  Mahallesi | Bahçeli Evler  Mah.Kayıtlı | G34B15D01A | 1623 | 137 | 672,12 M2 | 200.291,76-TL | 6.010,00-TL | 250,00-TL | Bina Yüksekliği:15,50m  Ayrık Nizam:5 Katlı   Yoğunluk:0,40   Konut Alanı | 10:05 |
| 5- | Amasya  Merzifon  Yeni  Mahallesi | - | G34B14C2A | 975 | 1 | 399 M2 | 150.000,00-TL | 4.500,00-TL | 250,00-TL | Bina Yüksekliği:9,50m  Bitişik Nizam 3 Katlı   Ticaret Alanı+Konut Alanı | 10:15 |

3 - İHALENİN YAPILACAĞI YER VE TARİH:

Merzifon Belediye Başkanlığı Meclis ve Encümen Toplantı Salonunda 11.12.2012 SALI günü Encümen huzurunda yapılacaktır.

4 - İDARENİN ADRESİ VE TELEFON NUMARALARI

Sofular Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:163 Merzifon – AMASYA

Tel : 0358-514 69 91 Fax: 0358-513 83 29

5 - İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır.

A) Kanuni ikametgâh olması;

B) Türkiye’de Tebligat için adres göstermesi.

C) İmza sirküleri vermesi;

a) Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküleri

b) Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri( Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkede ki Türk konsolosluğu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekmektedir.)

c) Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belge;

D)İstekliler adına vekâleten ihaleye katılınıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin Vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi (Türkiye’de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin belgelerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkede ki Türk konsolosluğu veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekmektedir.)

F) Yukarıdaki tabloda yazılı miktarda geçici teminat vermesi;

G) İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye ekli örneğe uygun olarak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtası ile imzalayacaklardır.)

H) Bu şartnamenin 13.Maddesinde yazılı esaslara göre teklif verilmesi. 9227/1-1