GAYRİMENKUL SATILACAKTIR

**Kars Belediye Başkanlığından:**

1 - Mülkiyeti Belediyemize ait Merkez Ortakapı Mahallesi ada 604, parsel 5’ de kayıtlı 2.899,31 m2’lik İmar Planında Ticaret alanı olarak gözüken taşınmaz ve üzerindeki 1380.94 m2’lik yapının 2886 Sayılı D.İ.K.’nun 35/a maddesi gereğince kapalı teklif usulü ile satışa çıkarılmıştır.

2 - İşin ihalesi 08.01.2013 günü saat 10.45’de Belediyemiz Meclis Salonunda ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.

3 - Merkez Ortakapı Mahallesi ada 604, parsel 5’de kayıtlı 2.899,31 m2’lik İmar Planında Ticaret alanı olarak gözüken taşınmaz ve üzerindeki 1380.94 m2’lik yapının muhammen bedeli 1.862.000,00TL olup, geçici teminat bedeli muhammen bedel üzerinden %3 hesaplanarak alınacaktır.

4 - İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde 50,00 TL karşılığında Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilebilinir.

5 - Muhammen bedellere KDV dahildir.

6 - İSTEKLİLERDE ARANACAK BELGELER.

a) Tebligat için kanuni ikametgah belgesi,

b) Şirket adına katılacak olanlardan vekiller için vekaletname ve imza sirküleri,

c) İstenilen belgeler asıl veya noter tasdikli tanzim tarihi 2013 yılına ait olacaktır,

d) Nüfus Cüzdan fotokopisi,

e) Muhammen bedelin % 3’ü tutarında geçici teminat,

f) Döküman bedeli olan 50,00 TL’yi Belediyemiz hesabına yatırdığına dair makbuz,

7 - Talipliler ihalede istenilen belgeleri ihale saatine kadar İhale Komisyon Başkanlığına vermeleri gerekmektedir. Aksi takdirde ihaleye katılamazlar,

8 - İhaleyi üstleniciler ihale bedelinin tamamını ödedikten sonra tapuları verilecektir.

9 - İhale kararı ihale tarihinden itibaren 15 iş günü içerisinde onaylanır veya iptal edilir.

10 - İhaleden sonra doğacak itilafların çözüm yeri Kars Mahkemeleridir.

11 - Bu İhaleye 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6. maddesinde yazılı kişiler katılamazlar.

12 - Posta ile yapılacak tekliflerde postadaki gecikmelerden idaremiz sorumlu değildir

13 - İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.