



T.C.  
Başbakanlık  
SERMAYE PİYASASI KURULU  
Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 12233903-325.04.04-E.8313

28.07.2016

Konu : Kısmi bölünme işlemlerine bağlı olarak aynı sermaye artırımını  
başvurunuz hk.

**DOĞUŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
Doğuş Center Maslak Maslak Mah. Ahi Ervan Cad.  
No:4/23 Şişli İSTANBUL

- İlgi:** a) 12.05.2016 tarihli yazınız.  
b) 08.06.2016 tarih ve E.6609 sayılı yazınız.  
c) 09.06.2016 tarih ve E.6676 sayılı yazınız.  
ç) 14.06.2016 tarihli ve 21.06.2016 tarihli yazılarınız.  
d) 21.07.2016 tarihli yazılarınız.  
e) 28.07.2016 tarihli yazınız.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile, Doğuş Turizm Sağlık Yatırımları ve İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Doğuş Turizm) kısmi bölünme işlemlerine bağlı olarak, Şirketinizin 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 227.208.155 TL olan çıkarılmış sermayesinin 11.792.176 TL tutarında aynı olarak artırılmak suretiyle, 239.000.331 TL'ye çıkarılmasına ilişkin ihraç belgesinin, kısmi bölünme işlemine ilişkin duyuru metninin ve ilgili esas sözleşme değişikliklerinin onaylanması talebiyle Kurulumuza başvurulmuştur. İlgi (b)'de ve ilgi (c)'de kayıtlı yazılarınız ile başvurunuza ilişkin eksik bilgi ve belgeler Şirketinize bildirilmiştir. İlgi (ç)'de ve ilgi (d)'de kayıtlı yazılarınız ile de, söz konusu eksik bilgi ve belgeler Kurulumuza iletilmiştir.

Söz konusu başvurunuzun değerlendirildiği Kurulumuz Karar Organı'nın 26.07.2016 tarih ve 25/825 sayılı toplantısında;

1) Şirketinizin, Doğuş Turizm'in ortaklara pay devri yoluyla kısmi bölünme işlemi kapsamında varlıklarının bir kısmını Şirketinize devretmesine ilişkin duyuru metninin onaylanması ve bu işleme bağlı olarak Şirketinizin 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 227.208.155 TL olan çıkarılmış sermayesinin Doğuş Turizm'e (ortasına) tahsis edilerek 11.792.176 TL tutarında aynı olarak artırılarak, 239.000.331 TL'ye çıkarılması için gerekli izin verilmesi talebinin ilgili yasal ücretin tahsil edilmesi şartıyla olumlu karşılanmasına,

2) Esas sözleşmenin 7, 13, 14 ve 21. maddelerinin tadil edilmesine ilişkin uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına,

Eskişehir Yolu 8. km No:156 06530 ANKARA, Tel: (312) 2929090, Faks: (312) 2929000  
Harbiye Mah. Askerocağı Cad. No:15 Şişli 34367 İSTANBUL, Tel: (212) 3345500, Faks: (212) 3345600 İnternet: <http://www.spk.gov.tr>  
Bu belge 8522e869-adcb-41bb-b970-0bafbe4ff79a numarası ile elektronik imzalamayla üretilmiştir. <https://dogrulama.spk.gov.tr>  
adresinden belge numarası ile doğrulatabilirsiniz.

3) Yönetim kurulu kararının zamanında tescil edilmemesi, gayrimenkul değerlendirme raporunun, ayrılma hakkı kullanım fiyatının, uzman kuruluş görüşünün ve bölünme sözleşmesinin imzalanması ile bölünme raporunun hazırlanması hususlarının kamuya zamanında duyurulması ile ilgili olarak Şirketiniz hakkında Kanun'un 103. ve 105. maddeleri kapsamında herhangi bir işlem tesis edilmemesine, ancak Kurulumuzun II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği, II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.1 sayılı Tebliğ), II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nde (Birleşme ve Bölünme Tebliği) yer alan ilan ve kamuya açıklama yükümlülüklerine ilişkin düzenlemelere uyum konusunda azami dikkat ve özenin gösterilmesi gerektiği hususlarında bir defaya mahsus olmak üzere Şirketinizin uyarılmasına,

4) Şirketiniz ortaklarına açıklanan ayrılma hakkı kullanım fiyatı üzerinden ayrılma hakkı tanınması ve II-23.1 sayılı Tebliğ kapsamında gerekli işlemlerin tesis edilmesi hususlarının Şirketinize hatırlatılmasına

karar verilmiştir.

İlgi (e)'de kayıtlı yazınız ile de, duyuru metninin ve esas sözleşme tadil metninin nihai halleri Kurulumuza iletilmiş olup, başvurunuza konu onaylı duyuru metni Ek/1'de, esas sözleşme tadil metni ise Ek/2'de yer almaktadır.

Bu kapsamda;

a) Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin 8. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, söz konusu fıkrada sayılan belgelerin, bölünme işleminin onaylanacağı genel kurul toplantı tarihinden en az 30 gün önce Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve ilgili şirketlerin internet sitelerinde kamuya açıklanması,

b) Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin 8. maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca, anılan madde uyarınca açıklanan bilgi ve belgelerin ilgili şirketlerin internet sitelerinde en az 5 yıl süreyle bulundurulması,

c) Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin 20. maddesinin birinci fıkrası uyarınca, bölünme sözleşmesi veya planının onaylandığı genel kurul toplantısını takip eden 6 iş günü içerisinde söz konusu Tebliğin 8 numaralı ekinde yer alan belgelerle birlikte ihraç belgesi verilmesi talebiyle Kurula başvurulması

gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğini rica ederim.

***e-imzalıdır***

Esra ADA VURAL  
Daire Başkanı

EK: 1. Onaylı Duyuru Metni (1 adet).

2. Onaylı Esas Sözleşme Tadil Metinleri (2 adet).