

## ÇORLU MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

BULUNDUĞU YER	YÖRESİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM Ü M2	İMARİ	CİNSİ	HİSSESİ	TAHMİNİ BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT TL	İHALE ŞEKLİ	TARİHİ	SAAT
Nusratiye Mahallesi	Eskibağlar	30.Ö.II	2232	2	1.490,00	Konut Alanı	Arsa	Tam	968.500,00	193.700,00	Açık Teklif	26.12.2013	11.30
Nusratiye Mahallesi	Değirmen köy yolu	30.Ö.IV	2042	3	1.567,80	Konut Alanı	Arsa	Tam	1.097.460,00	219.492,00	Açık Teklif	26.12.2013	14.00
Şeyhsinan Mahallesi		27.L.1	2538	2	2.473,48	Konut Alanı	Arsa	Tam	556.533,00	111.306,60	Açık Teklif	26.12.2013	14.30
Şeyhsinan Mahallesi		28.L.4	2532	1	3.500,29	Konut Alanı	Arsa	Tam	700.058,00	140.011,60	Açık Teklif	26.12.2013	15.00
Şeyhsinan Mahallesi	Tekirdağ-Çoban çeşme yolu	86	522	95	12.975,00	Konut+spor alanı+yol	Tarla	Tam	1.946.250,00	389.250,00	Açık Teklif	26.12.2013	15.30

Yukarıda nitelikleri yazılı taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 45. Maddesi gereğince Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü Milli Emlak Müdürü odasında toplanacak Komisyon huzurunda satılacaktır.

1-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin geçici teminat makbuzu veya mektubu, ikametgah belgesi, nüfus cüzdanı örneği, özel kişiler adına vekaleten ihaleye girecek kişilerin noter onaylı vekaletnameleri ve imza sirküleri, tüzel kişilerde yetkili makamdan 2013 yılında alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir noter onaylı vekaletname ortak girişim halinde ortak girişim beyannamesi ile ihale saatinde Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

2-Postayla başvuruda bulunacak isteklilerin iadeli, taahhütlü olarak gönderecekleri usulüne uygun olarak hazırlayacakları teklifleriyle birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

3-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

4-Hazineye ait taşınmaz satış bedeli peşin ödenebileceği gibi, satış bedelinin Belediye mücavir alanı sınırları içerisindeki taşınmazlarda 5.000,00 TL'yi, dışındaki taşınmazlarda ise 1.000,00 TL yi aşması halinde, talep üzerine, bedelin 1/4 'ü peşin, kalan kısma kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilmektedir.

5-4706 sayılı Kanun uyarınca,Hazine taşınmazlarının satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

6-Şartname ve ekleri Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü Milli Emlak Servisinde bedelsiz görülebilir.

7-İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://www.tekirdağdefterdarlığı.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. İlan Olunur.

Bilgi için tel.0 282 651 10 28

B.: 72203 www.bik.gov.tr

Resmi İlanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr) de