

DYO BOYA FABRİKALARI SAN. VE TİC. A.Ş.
İHTİYAÇ FAZLASI GAYRİMENKULLERİ
PEŞİN SATIŞ ŞARTNAMESİ & TEKLİF FORMU

TURYAP YAPI SAN. VE TİC. A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE (TURYAP)

DYO Boya Fabrikaları San. Ve Tic. A.Ş.'nin (kısaca DYO) maliki olduğu, satış kodlu, adresindeki,ili,ilçesi,Mah., Ada:....., Parsel:.....'deki gayrimenkulüTL bedelle satın almayı teklif ediyorum.

Satın alma teklifine istinaden teminat bedeli olarak TL, TURYAP'ın QNB Finansbank A.Ş. 4. Levent Şubesi (Şube Kodu 1051) nezdindeki IBAN:TR28 0011 1000 0000 0001 9556 21 no.lu TL hesabına yatırılmıştır. Teklifimin DYO tarafından onaylanmasını müteakip bakiye tutarın ödemesini, havale/eft veya bloke çek ile DYO'ya yapmayı taahhüt ve kabul ediyorum.

Turyap Yapı San.Ve Tic. A.Ş.'nin hizmet bedeli olarak teklif bedelinin %3+KDV'si tutarındakiTL, Turyap Yapı San. ve Tic. A.Ş' nin QNB Finansbank A.Ş. 4. Levent Şubesi (Şube Kodu 1051) nezdindeki IBAN: TR28 0011 1000 0000 0001 9556 21 no.lu TL hesabına yatırılmıştır.

Sözkonusu (bağımsız bölümü/arsayı/tarlayı), mevcut hukuki ve fiili durumu (kiracı, işgalci, hasar, hisse, imar, iskân, tapu kütüğü bilgileri vb. ile ilgili Tapu Dairesi ve Belediye nezdinde kontrol ederek) ile önceden görüp beğendim. Her türlü ön araştırma ve incelemeyi yaptım. Bu konuda gelecekte DYO Boya Fabrikaları San. Ve Tic. A.Ş. ile Turyap Yapı San. ve Tic. A.Ş.'den eksiklik, ayıp, hasar, farklılık vb. nedenlerle herhangi bir itiraz ve dava talebinde bulunmayacağım.

Bu teklif formunda aşağıda yazılı olan posta adresime, faks numarama ve/veya e-posta adresime yapılan bildirimler geçerli tebligatlar olacaktır. Teklifimin onaylanması ve satışa geçilmesi halinde tebligatta belirtilen günde ilgili Tapu Dairesi'nde gerekli belgelerle birlikte hazır bulunmayı; tapu harcını ödemeyi (emlak beyan değeri, satış bedelinden fazla ise alım-satım harçları emlak beyan değerinden az olmamak kaydıyla hesaplanacaktır) serbest irademle teklif ediyorum. Gayrimenkulün devrinin tarafımdan kaynaklanan nedenlerle yapılamaması neticesinde DYO satıştan cayarsa, daha önce yatırdığım teminatın iadesini talep etmemeyi ve faiz, tazminat vb. her ne nam altında olursa olsun, DYO'dan ve Turyap'tan herhangi bir alacak talebinde bulunmamayı serbest irademle kabul ediyorum. DYO'nun teklif verdiğim gayrimenkulü satmaktan vazgeçmesi ya da teklifimi reddetmesi durumunda, daha önce yatırdığım, tarafıma iade edilecek teminat ve TURYAP hizmet bedeli için, bedelleri yatırdığım günden itibaren tarafıma iadesi yapılmıyaya kadar geçecek süre için faiz, tazminat vb. her ne nam altında olursa olsun, DYO'dan ve Turyap'tan herhangi başka bir alacak talebinde bulunmamayı serbest irademle kabul ediyorum.

Teklifime satış onayı verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

(AD-SOYAD veya TİC. UNVAN
TARİH /KAŞE / İMZA)

... / ... /

Satınalma Teklifinde Bulunanın _____ :

Adı Soyadı / Tic. Unvanı : _____

T.C. Kimlik No / Vergi Dairesi &No. : _____

Adres : _____

Telefon No./ Faks No. : _____ / _____

E-posta : _____

Teklifin Reddi Halinde Teminatın İade Edileceği:

Hesap Sahibi (Ad-Soyad / Tic. Unvan): _____

Hesap No / IBAN: _____

EKLER: Gerçek kişilerden; 1 adet nüfus cüzdanı fotokopisi

Tüzel kişilerden; 1 adet Tic. Od. Faaliyet Belgesi, İmza Sirküleri, Teklif Verme Yetkilendirme Yazısı

Hem gerçek, hem tüzel kişilerden; 1 adet teminat dekontu ve 1 adet TURYAP hizmet bedeli dekontu fotokopisi