

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 14 MAYIS 2020 TARİHİNDE ONAYLANAN İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERE İLİŞKİN GÜNCELLEME METNİ

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p>Rahime Özlem BAYSAL Üye/Genel Müdür</p> <p>Canan AYDINOL Yönetim Kurulu Başkan Vekili</p> <p><i>(Signatures)</i></p> <p>ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. Büyükdere Cd. Metro City İş Merkezi A Blok K:8 No:171 34394 Esentepe - İSTANBUL Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 801 008 8303</p> <p>20.05.2020</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p>

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p>Batuhan ALPMAN Pay Piyasası, Satış ve Pazarlama Grup Başkanı</p> <p>Ramazan ÖZNACAR Genel Müdür Yardımcısı</p> <p><i>(Signatures)</i></p> <p>ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Genel Müdürlüğü Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5 Esentepe / Şişli / İSTANBUL Tel: 0212 334 33 33 (pbx) Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 009 4385 Ticaret Sicil No: 359210/0</p> <p>20.05.2020</p>	<p>İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI</p>

22 Mayıs 2020



Eski Metin

5.1.5. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia Rating'den derecelendirme (rating) hizmeti almaktadır. JCR Eurasia Rating son olarak düzenlenen 31 Mayıs 2019 tarihli raporunda, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'yi ulusal ve uluslararası düzeyde yatırım yapılabilir kategorisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu 'BBB+ (Trk)', Kısa Vadeli Ulusal Notu'nu 'A-2 (Trk)' olarak teyit etmiştir. Uzun Vadeli Ulusal Notu'na ilişkin görünümü ise 'Stabil' olarak belirlemiştir. Diğer taraftan, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para ve Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notları 'BBB-' olarak teyit edilmiştir.

Şeker Leasing'in 31 Mayıs 2019 tarihli kredi notları aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para : BBB-/(Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : BBB- / (Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Ulusal Notu : BBB+ (Trk) / (Stabil Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para : A-3 / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : A-3 / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Ulusal Notu : A-2 (Trk) / (Stabil Görünüm)

21.11.2019 tarihinde, nicel değerlendirme kapsamında, sermaye ve ticaretin kontrol seviyesi, Dünya ekonomileriyle bütünleşme, hukukun üstünlüğü, fiyat kontrolü ve istikrar faktörlerinin entegre olarak Türkiye ekonomisi için belirlediği transfer ve parasal konvertibilite risklerinin (T&C riskleri) makro düzeyde ulaşılmış olduğu yeni ve güncel bileşimlerinin ve ilişkili düzenlemelerin, firma bazında, ulusal ve global derecelendirme notları arasında istatistik olarak yarattığı uyum ve bağlantılar, JCR Eurasia Rating tarafından metodolojik olarak gözden geçirilmiş ve bu kapsamda Şirketimizin 31/05/2019 tarihli raporunda yer alan Uluslararası Yabancı Para ve Türk Parası Notları yeniden belirlenerek, teyit edilen diğer notlarıyla birlikte aşağıda gösterilmiştir. Bu şekilde yeniden belirlenen derecelendirme notları, klasik not indirimi değil, global notlar ile ulusal notların konjonktüre uyumlulaştırma kapsamında metodolojik olarak yeniden eşleştirilmesidir.

Şeker Leasing'in 21 Kasım 2019 tarihli revize edilen kredi notları aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para : B+/(Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : B+ / (Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Ulusal Notu : BBB+ (Trk) / (Stabil Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para : C / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : C / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Ulusal Notu : A-2 (Trk) / (Stabil Görünüm)

Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 21.10.2016 tarih ve 2016-059 sayılı kararı ile;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Ülkemizde yaşanan gelişmeler çerçevesinde yapmış olduğu 21.07.2016 tarihli Basın Duyurusu kapsamında;

-Borsada işlem gören şirketimiz paylarının likiditesine destek olmak ve yatırımcılarımızın olası muhtemel mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amacıyla paylarımızın geri alımının yapılmasına,

-Geri alım işlemlerinde; geri alıma konu edilecek pay sayısının azami 4.500.000 adet ve bu payların alımı için kullanılacak fon tutarının azami 5.500.000 TL olarak uygulanmasına, karar verilmiştir. Bu karar kapsamında geri alım ile likidite sağlayıcılığı ve sermaye artışı kaynaklı 07.05.2020 tarihi itibarıyla 4.179.240 TL nominal değerli pay geri alımı yapılmıştır.

31.12.2019 tarihi itibarıyla toplam 96.824.146 TL takip ve 45.603.787 TL karşılık bakiyesi, 07.05.2020 tarihi itibarıyla ise toplam 96.225.706 TL takip ve 51.576.812 TL karşılık bakiyesi bulunmaktadır. 27 Mayıs 2020

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cd. Metro City İş Merk. 1 Blok
K:3 No:171 34798 Beşiktaş - İSTANBUL
Boğaziçi Kurumları V.D. 391 098 4385

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Boğaziçi Kurumları V.D. 391 098 4385
Ticaret Sicil No: 359210/4

hesaplarındaki firma risklerinin aktiften silinmesine veya varlık yönetim şirketlerine devredilmesine; takip durumuna göre Yönetim Kurulu karar vermektedir.

Şirketimizin ödeme gücünü etkileyebilecek önemdeki takipteki alacaklarına yönelik yürütmüş olduğu davalara ilişkin gelişmeler 13.3 no'lu bölümde detaylı olarak ele alınmaktadır.

Ek olarak; Şirketimizin TL cinsinden 200.000.000 TL nominal tutara kadar borçlanma araçlarının yurtiçinde halka arz edilerek ve/veya halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ve/veya tahsisli ihraç edilmesi için hazırlanan izahname SPK'nın 06.03.2020 tarihli ve 2714 sayılı toplantısında onaylanmış olup, bu limitin 180.500.000 TL ihracı gerçekleştirilmiştir.

Şirketimizin 05.08.2019 tarih ve 2019/029 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile; Şirketimizin fon kullanıcısı olacağı yapıda, Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. (VKŞ) tarafından Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, yurt içinde nitelikli yatırımcılara satılmak üzere toplam 100.000.000,-TL tutarına kadar nominal değerinde kira sertifikası ihraç edilmesi amacıyla; Şirketimiz ile VKŞ arasında, finansal kiralama işlemlerinin finansmanı ve bu suretle elde edilecek kârı paylaşmak amacıyla adi ortaklık kurulması ve bu amaçla gerekli sözleşmelerin imzalanması, Sermaye Piyasası Kurulu, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ile diğer resmi otoriteleri, borsalar ile diğer ilgili taraflar nezdinde kira sertifikası ihracına ilişkin olarak gerekli tüm iş ve işlemlerin tesis edilmesi ve gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesi, konularında Genel Müdürlüğe yetki verilmesine karar verilmiştir. Fon ihtiyacına göre ihraç planlanacaktır.

Şirketimizin 04.03.2020 tarih ve 2020/019 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile; Şirketimizin kaynak kuruluşu ve/veya fon kullanıcısı olacak şekilde, Emlak Varlık Kiralama Anonim Şirketince (Emlak VKŞ) 50.000.000.-TL (Elli milyon Türk Lirası)'ye kadar nominal değerinde, Türk Lirası cinsinden, 1-60 ay aralığındaki vadelerde kira sertifikaları ihraç edilmesine, bu kira sertifikalarının yurtiçinde tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere hamiline olarak çıkarılmasına, bu kapsamda Sermaye Piyasası Kurulu'na kira sertifikası ihracı için başvuru yapılmasına, İhraç edilecek kira sertifikalarının tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcıya satış ve aracılık işlemlerinde Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin yetkili yatırım kuruluşu olarak yetkilendirilmesine, Sermaye Piyasası Kanunu, Kira Sertifikaları Tebliği ve diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda ihraç edilecek kira sertifikasının ihracının onaylanması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na, kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul A.Ş.'ye ve diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve izinlerin alınmasını müteakip gerekli işlemlerin tamamlanması için Emlak VKŞ'nin yetkili kılınmasına, Kira sertifikası ihracının gerçekleştirilmesi, bu ihraca ilişkin tutar, vade, kira getiri oranı ve satış şekli dahil tüm koşulların belirlenmesi, dağıtım esasları ve tahsisatların belirlenmesi, satışın tamamlanması ve Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi de dahil olmak üzere gerekli bütün işlemlerin yerine getirilmesini teminen Emlak VKŞ'nin yetkili kılınmasına, İhraç işlemleri süresince Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Kamuyu Aydınlatma Platformu da dahil olmak üzere her türlü resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular, yazışmalar, sözleşmeler ve benzeri belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, bu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle ve ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikame etmeye Emlak VKŞ'nin yetkili kılınmasına, karar verilmiştir. Fon ihtiyacına göre ihraç planlanacaktır.

Yeni Metin

5.1.5. İhraçının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu JCR Eurasia Rating'den derecelendirme (rating) hizmeti almaktadır. JCR Eurasia Rating son olarak düzenlenen 31 Mayıs 2019 tarihli raporunda, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'yi ulusal ve uluslararası düzeyde yatırım yapılabilir kategorisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu 'BBB+ (Trk)', Kısa Vadeli Ulusal Notu'nu 'A-2 (Trk)' olarak teyit etmiştir. Uzun Vadeli Ulusal Notu'na ilişkin görünümü ise 'Stabil' olarak belirlemiştir. Diğer taraftan, Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para ve Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notları 'BBB-' olarak teyit edilmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Büyükdere Cd. Metro City İş. Merk. A Blok

AR 171 34394 Esentepe / İSTANBUL

Tic. Sic. No: 270920 / M. Sic. No: 270920 / 3307

3

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü

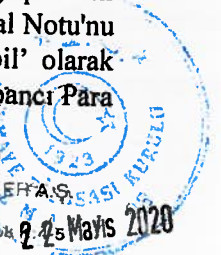
Büyükdere Cd. No:171 Metro City A Blok

Esentepe / Şişli / İSTANBUL

Tel: 0212 334 33 33 (pbx)

Boğaziçi Kurumlar V.D. 261 008 4365

Ticaret Sicil No: 270920



Şeker Leasing'in 31 Mayıs 2019 tarihli kredi notları aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para : BBB-(Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : BBB- / (Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Ulusal Notu : BBB+ (Trk) / (Stabil Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para : A-3 / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : A-3 / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Ulusal Notu : A-2 (Trk) / (Stabil Görünüm)

21.11.2019 tarihinde, nicel değerlendirme kapsamında, sermaye ve ticaretin kontrol seviyesi, Dünya ekonomileriyle bütünleşme, hukukun üstünlüğü, fiyat kontrolü ve istikrar faktörlerinin entegre olarak Türkiye ekonomisi için belirlediği transfer ve parasal konvertibilite risklerinin (T&C riskleri) makro düzeyde ulaşılmış olduğu yeni ve güncel bileşimlerinin ve ilişkili düzenlemelerin, firma bazında, ulusal ve global derecelendirme notları arasında istatistik olarak yarattığı uyum ve bağlantılar, JCR Eurasia Rating tarafından metodolojik olarak gözden geçirilmiş ve bu kapsamda Şirketimizin 31/05/2019 tarihli raporunda yer alan Uluslararası Yabancı Para ve Türk Parası Notları yeniden belirlenerek, teyit edilen diğer notlarıyla birlikte aşağıda gösterilmiştir. Bu şekilde yeniden belirlenen derecelendirme notları, klasik not indirimi değil, global notlar ile ulusal notların konjonktüre uyumlulaştırma kapsamında metodolojik olarak yeniden eşleştirilmesidir.

Şeker Leasing'in 21 Kasım 2019 tarihli revize edilen kredi notları aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para : B+/(Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : B+ / (Negatif Görünüm)

Uzun Vadeli Ulusal Notu : BBB+ (Trk) / (Stabil Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para : C / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu : C / (Negatif Görünüm)

Kısa Vadeli Ulusal Notu : A-2 (Trk) / (Stabil Görünüm)

Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 21.10.2016 tarih ve 2016-059 sayılı kararı ile;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Ülkemizde yaşanan gelişmeler çerçevesinde yapmış olduğu 21.07.2016 tarihli Basın Duyurusu kapsamında;

-Borsada işlem gören şirketimiz paylarının likiditesine destek olmak ve yatırımcılarımızın olası muhtemel mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amacıyla paylarımızın geri alımının yapılmasına,

-Geri alım işlemlerinde; geri alıma konu edilecek pay sayısının azami 4.500.000 adet ve bu payların alımı için kullanılacak fon tutarının azami 5.500.000 TL olarak uygulanmasına, karar verilmiştir. Bu karar kapsamında geri alım ile likidite sağlayıcılığı ve sermaye artışı kaynaklı 20.05.2020 tarihi itibarıyla 4.179.240 TL nominal değerli pay geri alımı yapılmıştır.

31.12.2019 tarihi itibarıyla toplam 96.824.146 TL takip ve 45.603.787 TL karşılık bakiyesi, 20.05.2020 tarihi itibarıyla ise toplam 96.225.706 TL takip ve 51.576.812 TL karşılık bakiyesi bulunmaktadır. Takip hesaplarındaki firma risklerinin aktiften silinmesine veya varlık yönetim şirketlerine devredilmesine; takip durumuna göre Yönetim Kurulu karar vermektedir.

Şirketimizin ödeme gücünü etkileyebilecek önemdeki takipteki alacaklarına yönelik yürütmüş olduğu davalara ilişkin gelişmeler 13.3 no'lu bölümde detaylı olarak ele alınmaktadır.

Ek olarak; Şirketimizin TL cinsinden 200.000.000 TL nominal tutara kadar borçlanma araçlarının yurtiçinde halka arz edilerek ve/veya halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ve/veya tahsisli ihraç edilmesi için hazırlanan izahname SPK'nın 06.03.2020 tarihli ve 2714 sayılı toplantısında onaylanmış olup, bu limitin 180.500.000 TL ihracı gerçekleştirilmiştir.

Şirketimizin 05.08.2019 tarih ve 2019/029 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile; Şirketimizin fon kullanıcısı olacağı yapıda, Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. (VKŞ) tarafından Sermaye Piyasası Kurulu

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Beşikdere Cd. Metro City İş. Mer. A Blok
Kat: 171 34701 Etiler/Beşikdere/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270100/010038363

4

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Metro City A Blok K:425
Etiler/Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (bpx)
Bogaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385
Ticaret Sicil No: 359211-0

22 Mayıs 2020

düzenlemeleri ve diğer ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, yurt içinde nitelikli yatırımcılara satılmak üzere toplam 100.000.000,-TL tutarına kadar nominal değerde kira sertifikası ihraç edilmesi amacıyla; Şirketimiz ile VKŞ arasında, finansal kiralama işlemlerinin finansmanı ve bu suretle elde edilecek kârı paylaşmak amacıyla adi ortaklık kurulması ve bu amaçla gerekli sözleşmelerin imzalanması, Sermaye Piyasası Kurulu, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ile diğer resmi otoriteleri, borsalar ile diğer ilgili taraflar nezdinde kira sertifikası ihracına ilişkin olarak gerekli tüm iş ve işlemlerin tesis edilmesi ve gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesi, konularında Genel Müdürlüğe yetki verilmesine karar verilmiştir. Fon ihtiyacına göre ihraç planlanacaktır.

Şirketimizin 04.03.2020 tarih ve 2020/019 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile; Şirketimizin kaynak kuruluş ve/veya fon kullanıcısı olacak şekilde, Emlak Varlık Kiralama Anonim Şirketince (Emlak VKŞ) 50.000.000.-TL (Elli milyon Türk Lirası)'ye kadar nominal değerde, Türk Lirası cinsinden, 1-60 ay aralığındaki vadelerde kira sertifikaları ihraç edilmesine, bu kira sertifikalarının yurtiçinde tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere hamiline olarak çıkarılmasına, bu kapsamda Sermaye Piyasası Kurulu'na kira sertifikası ihracı için başvuru yapılmasına, İhraç edilecek kira sertifikalarının tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcıya satış ve aracılık işlemlerinde Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.'nin yetkili yatırım kuruluşu olarak yetkilendirilmesine, Sermaye Piyasası Kanunu, Kira Sertifikaları Tebliği ve diğer mevzuat hükümleri doğrultusunda ihraç edilecek kira sertifikasının ihracının onaylanması amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na, kotasyon başvurusu için Borsa İstanbul A.Ş.'ye ve diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve izinlerin alınmasını müteakip gerekli işlemlerin tamamlanması için Emlak VKŞ'nin yetkili kılınmasına, Kira sertifikası ihracının gerçekleştirilmesi, bu ihraca ilişkin tutar, vade, kira getiri oranı ve satış şekli dahil tüm koşulların belirlenmesi, dağıtım esasları ve tahsisatların belirlenmesi, satışın tamamlanması ve Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi de dahil olmak üzere gerekli bütün işlemlerin yerine getirilmesini teminen Emlak VKŞ'nin yetkili kılınmasına, İhraç işlemleri süresince Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Kamuyu Aydınlatma Platformu da dahil olmak üzere her türlü resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular, yazışmalar, sözleşmeler ve benzeri belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, bu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle ve ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikame etmeye Emlak VKŞ'nin yetkili kılınmasına, karar verilmiştir. Fon ihtiyacına göre ihraç planlanacaktır.

Eski Metin

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şekerbank T.A.Ş. grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. 07.05.2020 tarihi itibarıyla Şirket paylarının %54,13'ü Şekerbank T.A.Ş.'ye, %15,47'si Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı'na, %8,11'i Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı'na, %11,22'si Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye, %8,36'sı likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında şirketin geri aldığı paya ait olup, geri kalan %2,71'i ise diğer yatırımcılardadır.

Ana Ortak Şekerbank T.A.Ş. Hakkında Bilgi

Şekerbank, 1953 yılında şeker pancarı üreticisinin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Pancar Kooperatifleri Bankası Anonim Şirketi adı altında Eskişehir'de kurulmuştur. Şeker pancarı üreticilerinin, Pancar Kooperatifleri'ndeki birikimlerinden oluşan sermaye ile faaliyetlerine başlayan banka, 1956 yılında Ankara'ya taşınarak Şekerbank Türk Anonim Şirketi adını almıştır. 1993 yılında özel banka statüsü kazanmış ve 1997 yılında payları halka arz edilmiştir. Şekerbank, 2004 yılında merkezini İstanbul'a taşımıştır.

Geniş bir sermaye tabanına sahip olan Şekerbank'ın sermaye yapısı Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı %35,44, Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fun Joint-Stock Company %19,37, Şekerbank T.A.Ş. %6,91, Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı %9,14, International Finance Corporation %6,07 ve diğer kısım %23,07'dir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Büyükdere Cad. Metro City İş. Merk. A Blok
K:8, D:8/11, 34399 Esentepe - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270917, V.D. No: 2008/4335

5

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171, Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Boğaziçi Kurumlar V.D. No:1 008 4335
Ticaret Sicil No: 353210-0



Şekerbank'ın mevcut durum itibarıyla, Türkiye çapında 238 şubesi, 1'i İstanbul ve 6'sı Anadolu'da olmak üzere 7 bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Bankanın iştirakleri arasında Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şeker Faktoring A.Ş., Şekerbank International Banking Unit Ltd., Şeker Finansman A.Ş. ve Şekerbank Kıbrıs Ltd yer almaktadır.

Şekerbank T.A.Ş. Grup Şirketleri

Ticaret Unvanı	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sermaye Piyasası Aracılık Hizmetleri	30.000.000,00	29.712.000,00	TL	99,04	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Finansal Kiralama	50.000.000,00	27.065.000,00	TL	54,13	Bağlı Ortaklık
Şeker Faktoring A.Ş.	Faktoring	80.000.000,00	79.992.000,00	TL	99,99	Bağlı Ortaklık
Şekerbank Kıbrıs Ltd.	Bankacılık	26.000.000,00	25.461.800,00	TL	97,93	Bağlı Ortaklık
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Off Shore Bankacılık	5.000.000,00	4.789.700,00	USD	95,79	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansman A.Ş.	Mortgage	30.000.000,00	20.200.600	TL	67,33	Bağlı Ortaklık
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	Gayrimenkul Yatırım	610.166.462,00	610.166.462,00	TL	100,00	Bağlı Ortaklık

(*) Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. ünvanı, 06.01.2020 tescil tarihi itibarıyla Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değişmiştir.

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (Şeker Leasing)

Şirket, Şekerbank T.A.Ş. grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. 30.03.2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul bilgilerine göre Şirketin %96,84'ü Şekerbank ve grubuna ait olup, geri kalan %3,16'sı ise halka açıktır. 07.05.2020 tarihi itibarıyla da Şirketin %97,29'u Şekerbank ve grubuna ait olup, geri kalan %2,71'i ise halka açıktır. Şeker Leasing finans sektöründe, Şekerbank grubunun finansal kiralama konusundaki hizmet ve finansal işlemlerini tamamlayan bir şirket olarak 1997 yılından beri piyasada yerini almıştır.

30.03.2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul bilgilerine ve 07.05.2020 tarihli KAP verilerine göre Şirketin ortaklık yapısı aşağıda yer almaktadır.

Ortağın Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Pay Grubu	Sermaye Payı /			
		30.03.2020 (Son genel kurul itibarıyla)		07.05.2020 (Son durum)	
		(TL)	(%)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	A	18.844.264	37,69	18.844.264	37,69
Şekerbank T.A.Ş.	B	8.219.891	16,44	8.219.891	16,44

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Nispetiye Cd. Metro City İş Merkezi Blok A Blok
No: 171 343 70 Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271100 Kurumlar V.D. No: 001 008 3363

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Nispetiye Cd. No 171 Metro City A Blok Kat: 5
Etiler / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Bogaziçi Kurumlar V.D. No: 001 008 4165
Tic. Sic. No: 359210-0

Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	B	7.812.869	15,63	7.733.306	15,47
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	B	4.057.096	8,11	4.057.096	8,11
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	B	5.308.276	10,62	5.609.182	11,22
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	B	4.179.240	8,36	4.179.240	8,36
Diğer	B	1.578.364	3,16	1.357.021	2,71
TOPLAM		50.000.000	100,00	50.000.000	100,00

A ve B Grubu paylar, Yönetim Kurulu Üye seçiminde oy kullanma imtiyazına sahiptir. Yönetim Kurulu Üyelerinin (3) üç'ü B Grubu pay sahipleri tarafından önerilen adaylar arasından, bağımsız yönetim kurulu üyeleri dışındaki diğer üyeler A Grubu pay sahipleri tarafından önerilen adaylar arasından seçilir. Şirketin 7 Yönetim Kurulu Üyesi bulunmaktadır.

01.01.2017 – 31.12.2017 tarihleri arasında Şirket kendi hissesinin 2.686.101 adet alımını ve 2.354.148 adet satımını, 28.02.2018 tarihinde 61.825 adet hisse satımını, 24.12.2019 ve 25.12.2019 tarihlerinde ise toplam 117.994 adet hisse satımını yapmıştır. 07.05.2020 tarihi itibarıyla likidite sağlayıcılığı, geri alım ve sermaye artırımını kapsamında toplam 4.179.240 adet hissesini geri almıştır

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şeker Yatırım A.Ş.)

Şeker Yatırım, 125 bin TL sermaye ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 1996 yılında almış olduğu ilke kararı gereğince kurulmuştur. 24 Aralık 1996 tarihinde Ticaret Sicili'ne tescil edilerek 1997 yılı başında faaliyetlerine başlamıştır. Sermayesi 30 milyon TL'dir. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun BIST, VIOP ve Kaldıraçlı İşlemler için verdiği tüm yetki belgelerine sahiptir. Genel müdürlüğü İstanbul'da bulunan Şeker Yatırım'ın biri Ankara'da diğeri İzmir'de olmak üzere iki şubesi bulunmaktadır. Ayrıca, Şekerbank'ın yurt çapına yayılmış 238 şubesinde emir iletimine aracılık kapsamında hizmet verilmektedir. Türkiye genelinde seans salonu bulunan aktif 56 şubenin yanı sıra tüm Şekerbank şubelerinden yatırım hesabı açılarak yatırım işlemleri yapılmasına olanak sağlanmaktadır. Şeker Leasing sermayesindeki pay oranı %11,22 olan Şeker Yatırım, aynı zamanda Şekerbank T.A.Ş.'nin iştirakidir. Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %99,04'tür. Şeker Yatırım Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şeker Faktoring A.Ş. (Şeker Faktoring)

Yurt içi ve yurt dışı faktoring hizmetleri sunmak üzere 2000 yılında kurulan Şeker Faktoring'in merkezi İstanbul'dadır. İkitelli, Dudullu, Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Gaziantep ve Antalya'da toplam sekiz şubesi bulunmaktadır. Şeker Faktoring, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %99,99'dur. Ayrıca Şeker Leasing 16 TL nominal pay ile şirkete ortaktır.

Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

Tek şubeli olarak 1996 yılında Lefkoşa'da Medbank Ltd. unvanıyla kurulan bankanın çoğunluk hisseleri 2000 yılında Şekerbank tarafından satın alınmış ve unvanı Şubat 2001'de Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. bugün Lefkoşa Merkez, Gazimagosa, Girne, İskele ve Akdoğan şubeleri olmak üzere toplam beş şube ile özel sermayeli yerel mevduat bankası statüsünde faaliyetlerini sürdürmektedir. Şekerbank Kıbrıs, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %97,93'tür.

Şekerbank International Banking Unit Ltd.

Şekerbank Offshore Ltd. unvanıyla 1994 yılında Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Lefkoşa'da kurulan Bankanın unvanı, 2009 yılında Şekerbank International Banking Unit Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank International Banking Unit Ltd. kıyı bankacılığı alanında faaliyetlerini sürdürmektedir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cd. Metro City İş Merk. A Blok
K:8 No:171 34294 Levent/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900 Şirket Yür. No: 001 000 8363

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5
Etiler/Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Borçlular Kurumlar V.D. No:1 000 4 585
Ticaret Sicil No: 354210-0



Şekerbank International Banking Unit Ltd, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı % 95,79'dur. Ayrıca Şeker Leasing 100 USD nominal pay ile bankaya ortaktır.

Şeker Finansman A.Ş. (Şeker Finans)

2008 yılında İstanbul Mortgage Finansman A.Ş. unvanıyla mortgage sisteminin özüne uygun olarak fonlama yapmak ve menkul kıymetleştirmeye uygun nitelikte konut kredileri vermek üzere kurulmuş olup, 2010 yılında bir Şekerbank iştiraki olmuş ve unvanı, Şeker Mortgage Finansman A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Ulusal ve uluslararası uzmanlığa sahip kadrosu ile mortgage sektörünün öncü kuruluşlarından birisi olarak faaliyetlerini sürdürmekte olan Şeker Finans, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %67,33'tür. Ayrıca Şeker Leasing 1,50 TL nominal pay ile şirkete ortaktır. Şeker Mortgage Finansman A.Ş. olan firma ünvanı 27.04.2016 tarihinde Şeker Finansman A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Gayrimenkul sektöründe faaliyet göstermek üzere %100 Şekerbank iştiraki olarak 19.04.2017 tarihinde Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. olarak kurulmuş olup, 06.01.2020 tescil tarihi itibarıyla Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak unvanı değişmiştir.

Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım T.A.Ş.

Bodrum'da faaliyet gösteren 5 yıldızlı turizm tesisi olup, 2008 yılından itibaren Şekerbank'ın dolaylı bağlı ortağı olan şirket ayrıca Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin iştirakidir.

Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.

2001 yılında limited şirket olarak kurulan Sekar Oto, 29 Haziran 2007 tarihinden itibaren hissesini %50'den %99'da çıkaran Şeker Leasing'in bağlı ortaklığıdır. Şirket, Mayıs 2017'den itibaren anonim şirket olarak nevi değişikliği yapmıştır.

Şeker Leasing'in 31.12.2018 ve 31.12.2019 yılsonu itibarıyla Grup şirketleri ile yapılan işlem açıklamaları aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş.	-	-
Şeker Faktoring A.Ş.	6.458	4.394
	6.458	4.394

<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş. Vadesiz Mevduat	1.679	364
Şekerbank T.A.Ş. Vadeli Mevduat	96	16.292
Şeker Yatırım A.Ş. Vadesiz Mevduat	1	24
	1.776	16.680

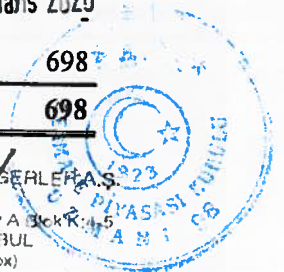
İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

31.12.2018 ve 31.12.2019 yıl sonu itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredi bulunmamaktadır.

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Gelirleri (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş.	4	-
Şeker Yatırım A.Ş.	-	22 Mayıs 2020
Şeker Faktoring A.Ş.	895	698
	899	698

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cd. Metro City İş Merk. A Blok
K:10 D:171 34274 Esentepe - İSTANBUL
Bölge İş Kurumları V.D. No: 901 008 8363

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Metro City A Blok Kat: 5
Etiler/Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Bölge İş Kurumları V.D. No: 901 008 4385



Finansman Giderleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.

31.12.2018

31.12.2019

6

10

6

10

Komisyon Giderleri (Bin TL)

Şekerbank T.A.Ş.

Şeker Yatırım A.Ş. (*)

31.12.2018

31.12.2019

126

78

1.824

1.457

1.950

1.535

(*) Borçlanma aracı ihracı, likidite sağlayıcılığı ve hisse geri alım işlemleri Şeker Yatırım A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

Yeni Metin

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şekerbank T.A.Ş. grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. 20.05.2020 tarihi itibarıyla Şirket paylarının %54,13'ü Şekerbank T.A.Ş.'ye, %15,01'i Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı'na, %8,11'i Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı'na, %11,22'si Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye, %8,36'sı likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında şirketin geri aldığı paya ait olup, geri kalan %3,17'si ise diğer yatırımcılardadır.

Ana Ortak Şekerbank T.A.Ş. Hakkında Bilgi

Şekerbank, 1953 yılında şeker pancarı üreticisinin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Pancar Kooperatifleri Bankası Anonim Şirketi adı altında Eskişehir'de kurulmuştur. Şeker pancarı üreticilerinin, Pancar Kooperatifleri'ndeki birikimlerinden oluşan sermaye ile faaliyetlerine başlayan banka, 1956 yılında Ankara'ya taşınarak Şekerbank Türk Anonim Şirketi adını almıştır. 1993 yılında özel banka statüsü kazanmış ve 1997 yılında payları halka arz edilmiştir. Şekerbank, 2004 yılında merkezini İstanbul'a taşımıştır.

Geniş bir sermaye tabanına sahip olan Şekerbank'ın sermaye yapısı Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı %35,44, Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fun Joint-Stock Company %19,37, Şekerbank T.A.Ş. %6,91, Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı %9,14, International Finance Corporation %6,07 ve diğer kısım %23,07'dir.

Şekerbank'ın mevcut durum itibarıyla, Türkiye çapında 238 şubesi, 1'i İstanbul ve 6'sı Anadolu'da olmak üzere 7 bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Bankanın iştirakleri arasında Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şeker Faktoring A.Ş., Şekerbank International Banking Unit Ltd., Şeker Finansman A.Ş. ve Şekerbank Kıbrıs Ltd yer almaktadır.

Şekerbank T.A.Ş. Grup Şirketleri

Ticaret Unvanı	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayedeki Payı (%)	Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sermaye Piyasası Aracılık Hizmetleri	30.000.000,00	29.712.000,00	TL	99,04	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Finansal Kiralama	50.000.000,00	27.065.000,00	TL	54,13	Bağlı Ortaklık

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
2. Büyükdere Caddesi Metro City İş Merk. Blok
K:2 Kat:171 34398/Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271197 / M. Sic. No: 271001 C08 S363

9

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metro City A Blok Kat:5
Esenyurt / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Boğaziçi Kurumlar V.D. EĞİTİM VE
Ticaret Sicil No: 359210 D

2 Mayıs 2020

Şeker Faktoring A.Ş.	Factoring	80.000.000,00	79.992.000,00	TL	99,99	Bağlı Ortaklık
Şekerbank Kıbrıs Ltd.	Bankacılık	26.000.000,00	25.461.800,00	TL	97,93	Bağlı Ortaklık
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Off Shore Bankacılık	5.000.000,00	4.789.700,00	USD	95,79	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansman A.Ş.	Mortgage	30.000.000,00	20.200.600	TL	67,33	Bağlı Ortaklık
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	Gayrimenkul Yatırım	610.166.462,00	610.166.462,00	TL	100,00	Bağlı Ortaklık

(*) Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. ünvanı, 06.01.2020 tescil tarihi itibarıyla Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değişmiştir.

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (Şeker Leasing)

Şirket, Şekerbank T.A.Ş. grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. 30.03.2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul bilgilerine göre Şirketin %96,84'ü Şekerbank ve grubuna ait olup, geri kalan %3,16'sı ise halka açıktır. 20.05.2020 tarihi itibarıyla de Şirketin %96,83'ü Şekerbank ve grubuna ait olup, geri kalan %3,17'si ise halka açıktır. Şeker Leasing finans sektöründe, Şekerbank grubunun finansal kiralama konusundaki hizmet ve finansal işlemlerini tamamlayan bir şirket olarak 1997 yılından beri piyasada yerini almıştır.

30.03.2020 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul bilgilerine ve 20.05.2020 tarihli KAP verilerine göre Şirketin ortaklık yapısı aşağıda yer almaktadır.

Şirket'in Ortaklık Yapısı	Ortağın Ticaret Ünvanı/ Adı Soyadı	Pay Grubu	Sermaye Payı /			
			30.03.2020 (Son genel kurul itibarıyla)		20.05.2020 (Son durum)	
			(TL)	(%)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	A	18.844.264	37,69	18.844.264	37,69	
Şekerbank T.A.Ş.	B	8.219.891	16,44	8.219.891	16,44	
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	B	7.812.869	15,63	7.503.806	15,01	
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	B	4.057.096	8,11	4.057.096	8,11	
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	B	5.308.276	10,62	5.609.182	11,22	
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	B	4.179.240	8,36	4.179.240	8,36	
Diğer	B	1.578.364	3,16	1.586.521	3,17	
TOPLAM		50.000.000	100,00	50.000.000	100,00	

A ve B Grubu paylar, Yönetim Kurulu Üye seçiminde oy kullanma imtiyazına sahiptir. Yönetim Kurulu Üyelerinin (3) üç'ü B Grubu pay sahipleri tarafından önerilen adaylar arasından, bağımsız yönetim kurulu üyeleri dışındaki diğer üyeler A Grubu pay sahipleri tarafından önerilen adaylar arasından seçilir. Şirketin 7 Yönetim Kurulu Üyesi bulunmaktadır.

01.01.2017 – 31.12.2017 tarihleri arasında Şirket kendi hissesinin 2.686.101 adet alımını ve 2.354.148 adet satımını, 28.02.2018 tarihinde 61.825 adet hisse satımını, 24.12.2019 ve 25.12.2019 tarihlerinde ise

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cd. Mecidiyeköy İş Merk. A Blok
K:9 Kat:71 34394 Etiler - İSTANBUL
Belediye Kurumları V.D. No: 501 003 3353

10

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5
Esenyol / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (Abx)
Bogaziçi Kurumlar V.D. 801 098 4385
Ticaret Sicil No: 359210/G



toplam 117.994 adet hisse satımını yapmıştır. 20.05.2020 tarihi itibarıyla likidite sağlayıcılığı, geri alım ve sermaye artırımı kapsamında toplam 4.179.240 adet hissesini geri almıştır.

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şeker Yatırım A.Ş.)

Şeker Yatırım, 125 bin TL sermaye ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 1996 yılında almış olduğu ilke kararı gereğince kurulmuştur. 24 Aralık 1996 tarihinde Ticaret Sicili'ne tescil edilerek 1997 yılı başında faaliyetlerine başlamıştır. Sermayesi 30 milyon TL'dir. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun BIST, VİOP ve Kaldıraçlı İşlemler için verdiği tüm yetki belgelerine sahiptir. Genel müdürlüğü İstanbul'da bulunan Şeker Yatırım'ın biri Ankara'da diğeri İzmir'de olmak üzere iki şubesi bulunmaktadır. Ayrıca, Şekerbank'ın yurt çapına yayılmış 238 şubesinde emir iletimine aracılık kapsamında hizmet verilmektedir. Türkiye genelinde seans salonu bulunan aktif 56 şubenin yanı sıra tüm Şekerbank şubelerinden yatırım hesabı açılarak yatırım işlemleri yapılmasına olanak sağlanmaktadır. Şeker Leasing sermayesindeki pay oranı %11,22 olan Şeker Yatırım, aynı zamanda Şekerbank T.A.Ş.'nin iştirakidir. Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %99,04'tür. Şeker Yatırım Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şeker Faktoring A.Ş. (Şeker Faktoring)

Yurt içi ve yurt dışı faktoring hizmetleri sunmak üzere 2000 yılında kurulan Şeker Faktoring'in merkezi İstanbul'dadır. İkitelli, Dudullu, Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Gaziantep ve Antalya'da toplam sekiz şubesi bulunmaktadır. Şeker Faktoring, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %99,99'dur. Ayrıca Şeker Leasing 16 TL nominal pay ile şirkete ortaktır.

Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

Tek şubeli olarak 1996 yılında Lefkoşa'da Medbank Ltd. unvanıyla kurulan bankanın çoğunluk hisseleri 2000 yılında Şekerbank tarafından satın alınmış ve unvanı Şubat 2001'de Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. bugün Lefkoşa Merkez, Gazimagosa, Girne, İskele ve Akdoğan şubeleri olmak üzere toplam beş şube ile özel sermayeli yerel mevduat bankası statüsünde faaliyetlerini sürdürmektedir. Şekerbank Kıbrıs, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %97,93'tür.

Şekerbank International Banking Unit Ltd.

Şekerbank Offshore Ltd. unvanıyla 1994 yılında Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Lefkoşa'da kurulan Bankanın unvanı, 2009 yılında Şekerbank International Banking Unit Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank International Banking Unit Ltd. kıyı bankacılığı alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şekerbank International Banking Unit Ltd, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı % 95,79'dur. Ayrıca Şeker Leasing 100 USD nominal pay ile bankaya ortaktır.

Şeker Finansman A.Ş. (Şeker Finans)

2008 yılında İstanbul Mortgage Finansman A.Ş. unvanıyla mortgage sisteminin özüne uygun olarak fonlama yapmak ve menkul kıymetleştirmeye uygun nitelikte konut kredileri vermek üzere kurulmuş olup, 2010 yılında bir Şekerbank iştiraki olmuş ve unvanı, Şeker Mortgage Finansman A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Ulusal ve uluslararası uzmanlığa sahip kadrosu ile mortgage sektörünün öncü kuruluşlarından birisi olarak faaliyetlerini sürdürmekte olan Şeker Finans, Şekerbank T.A.Ş.'nin grup şirketi olup Şekerbank T.A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı %67,33'tür. Ayrıca Şeker Leasing 1,50 TL nominal pay ile şirkete ortaktır. Şeker Mortgage Finansman A.Ş. olan firma ünvanı 27.04.2016 tarihinde Şeker Finansman A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Gayrimenkul sektöründe faaliyet göstermek üzere %100 Şekerbank iştiraki olarak 19.04.2017 tarihinde Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. olarak kurulmuş olup, 06.01.2020 tescil tarihi itibarıyla Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak unvanı değişmiştir.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Büyükdere Cđ. Metro City İş Merk. A Blok
Kat:No:17/1 34394 Esentepe - İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 801 008 8363

11

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 308 4399
Ticaret Sicil No: 357210/G



Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım T.A.Ş.

Bodrum'da faaliyet gösteren 5 yıldızlı turizm tesisi olup, 2008 yılından itibaren Şekerbank'ın dolaylı bağlı ortağı olan şirket ayrıca Şeker Finansal Kiralama A.Ş.'nin iştirakidir.

Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.

2001 yılında limited şirket olarak kurulan Sekar Oto, 29 Haziran 2007 tarihinden itibaren hissesini %50'den %99'da çıkararak Şeker Leasing'in bağlı ortaklığıdır. Şirket, Mayıs 2017'den itibaren anonim şirket olarak nevi değişikliği yapmıştır.

Şeker Leasing'in 31.12.2018 ve 31.12.2019 yılsonu itibariyle Grup şirketleri ile yapılan işlem açıklamaları aşağıdaki gibidir:

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Alacakları (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş.	-	-
Şeker Faktoring A.Ş.	6.458	4.394
	<u>6.458</u>	<u>4.394</u>

<u>İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş. Vadesiz Mevduat	1.679	364
Şekerbank T.A.Ş. Vadeli Mevduat	96	16.292
Şeker Yatırım A.Ş. Vadesiz Mevduat	1	24
	<u>1.776</u>	<u>16.680</u>

İlişkili Taraflardan Alınan Krediler

31.12.2018 ve 31.12.2019 yıl sonu itibariyle ilişkili taraflardan alınan kredi bulunmamaktadır.

<u>İlişkili Taraflardan Finansal Kiralama Gelirleri (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş.	4	-
Şeker Yatırım A.Ş.	-	-
Şeker Faktoring A.Ş.	895	698
	<u>899</u>	<u>698</u>

<u>Finansman Giderleri (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş.	6	10
	<u>6</u>	<u>10</u>

<u>Komisyon Giderleri (Bin TL)</u>	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2019</u>
Şekerbank T.A.Ş.	126	78
Şeker Yatırım A.Ş. (*)	1.824	1.457
	<u>1.950</u>	<u>1.535</u>

(*) Borçlanma aracı ihracı, likidite sağlayıcılığı ve hisse geri alım işlemleri Şeker Yatırım A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cd. Metro City İş Merk. A Blok
Kat: No:171 34394 Esentepe - İSTANBUL
Borçlanma Kurumları V.D. No: 801 008 8363

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat: 17F
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Borçlanma Kurumları V.D. No: 801 008 4385
Ticaret Sicil No: 350210-0

Eski Metin

13.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30.03.2020 (Son genel kurul itibariyle)		07.05.2020 (Son durum)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	27.064.155	54,13	27.064.155	54,13
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	7.812.869	15,63	7.733.306	15,47
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	4.057.096	8,11	4.057.096	8,11
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5.747.464	11,49	5.609.182	11,22
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (*)	4.179.240	8,36	4.179.240	8,36
Diğer	1.139.176	2,28	1.357.021	2,71
TOPLAM	50.000.000	100,00	50.000.000	100,00

(*) Likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında geri alınan paylardır.

Şirkette, dolaylı paya sahip olan kurumların bilgileri aşağıdaki gibidir:

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30.03.2020 (Son genel kurul itibariyle)		07.05.2020 (Son durum)	
	(TL)	Sermaye içindeki payı (%)	(TL)	Sermaye içindeki payı (%)
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	11.454.551	22,9	11.560.167	23,1
Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fun Joint-Stock Company	6.262.031	12,5	6.319.770	12,6
Şekerbank T.A.Ş.	2.232.917	4,5	2.253.505	4,5
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	2.953.246	5,9	2.980.476	6,0
International Finance Corporation	1.961.816	3,9	1.9769.905	4,0
TOPLAM	24.864.562	49,7	25.093.823	50,2

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cd. Metro City İş Merk. A Blok
Kat: 5/1 34397 Esentepe - İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D.No: 801 608 8358

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Matrocity A Blok Kat:4/5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (Dış)
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 608 4385
Ticaret Sicil No: 359210/0



Yeni Metin

13.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30.03.2020 (Son genel kurul itibariyle)		20.05.2020 (Son durum)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	27.064.155	54,13	27.064.155	54,13
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	7.812.869	15,63	7.503.806	15,01
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	4.057.096	8,11	4.057.096	8,11
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	5.747.464	11,49	5.609.182	11,22
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (*)	4.179.240	8,36	4.179.240	8,36
Diğer	1.139.176	2,28	1.586.521	3,17
TOPLAM	50.000.000	100,00	50.000.000	100,00

(*) Likidite sağlayıcılığı ve geri alım kapsamında geri alınan paylardır.

Şirkette, dolaylı paya sahip olan kurumların bilgileri aşağıdaki gibidir:

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30.03.2020 (Son genel kurul itibariyle)		20.05.2020 (Son durum)	
	(TL)	Sermaye içindeki payı (%)	(TL)	Sermaye içindeki payı (%)
Şekerbank T.A.Ş. Personel Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	11.454.551	22,9	11.560.167	23,1
Samruk Kazyna Sovereign Wealth Fun Joint-Stock Company	6.262.031	12,5	6.319.770	12,6
Şekerbank T.A.Ş.	2.232.917	4,5	2.253.505	4,5
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	2.953.246	5,9	2.980.476	6,0
International Finance Corporation	1.961.816	3,9	1.9769.905	4,0
TOPLAM	24.864.562	49,7	25.093.823	50,2

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
Büyükdere Cd. Metro City İş Merk. A Blok
K:8 No:71 34394 Esentepe 2 İSTANBUL
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 801 008 8363

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Boğaziçi Cd. No:171 Metro City A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 801 008 4385
Ticaret Sicil No: 3592 D-0