

# EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## İNDİRİM KAMPANYASI KATILIM DİLEKÇESİ

(Borcun Kısmı Kapatılması Durumunda Doldurulması Gereken Dilekçe)

Tarih: .../.../2018

Şirketinizden ..... satış koşulu ile satın almış olduğum ..... Projesindeki ..... Blok ..... kapı numaralı ve ..... müşteri numaralı bağımsız bölüm için 18/04/2018–31/05/2018 tarihleri arasında düzenlenen indirim kampanyasından yararlanmak istiyorum.

Bu nedenle söz konusu bağımsız bölümün kapatma tarihindeki güncel borç bakiyesinin tamamını kampanya dönemi (18/04/2018–31/05/2018) içerisinde yatıracığımı, istenen evrakları yine kampanya döneminde ilgili yerlere teslim edileceğimi, borç kapamasını anlaşmalı bankalar dışında diğer bankalardan kredi kullanarak kapatmam halinde gerekli ipotek belgelerini dilekçe ekinde teslim edeceğimi,

Kampanya döneminde ödeme yapmamam ve vekalet ile birlikte aşağıda belirtilen başvuru evraklarını teslim etmemem halinde bu kampanyadan yararlanamayacağımı,

İşbu sözleşme kapsamında benim dışımda başka bir kişi tarafından hesabınıza para yatırıldığının tespit edilmiş olması durumunda bu bedeli de aynı hesaba yatırmanızı, bu konudaki her türlü sorumluluğun tarafıma ait olduğunu, Emlak Konut GYO A.Ş. nin bu hususta hiçbir sorumluluğunun bulunmadığını, söz konusu bedelin Şirketinize iadesi zarureti hasıl olduğunda ayrıca bir ihtara gerek olmaksızın kayıtsız şartsız bu bedeli faizi ile birlikte Şirketinize iade edeceğimi,

Beyan ve taahhüt ederim.

### **NOT**

1) ***Bağımsız bölüm alıcısının gerçek kişi olması halinde ek-1 deki gider pusulasına esas taahhütnameyi imzalayarak teslim edecektir.***

2) ***Bağımsız bölüm alıcısının firma olması halinde ise satın almış olduğu ve indirim kampanyasına konu olan bağımsız bölüm için uygulanacak indirim tutarını, Emlak Konut GYO A.Ş. 'ye fatura düzenleyerek ilgili faturayı da diğer evraklar ile birlikte teslim etmek zorundadır.***

### İSTENEN EVRAKLAR

- 1) Kimlik fotokopisi (Önlü-arkalı ve okunaklı olmalıdır.)
- 2) Ödemeye İlişkin Dekont
- 3) Site yönetiminden güncel aidat borcu yoktur yazısı.
- 4) Gider pusulasına esas taahhütname (**ek-1**) (Gerçek Kişiler Tarafından Doldurulacaktır.)
- 5) Muvafakatname (**ek-2**) (bağımsız bölüme farklı kişi/kişilerin ödeme yapması durumunda doldurulacaktır.)
- 6) Şirket yetkililerinin İmza Sirküleri aslı, Yetki Belgesi aslı ve Vergi Levhası fotokopisi. (Tüzel Kişiler)
- 7) Kredi kullanılmış ise Banka İpotek evrakları
- 8) Not 2 de belirtilen fatura (firmalar)

**Not:** Yukarıda sıralanan evrakların dilekçe ekinde teslim edilmemesi halinde tapu devir işleminin gecikmesi veya yapılamamasında sorumluluk tarafıma aittir.

Ad Soyad / Ünvan

İmza

İrtibat Tel : 0 (\_\_\_) \_\_\_ \_\_\_ / 0 (\_\_\_) \_\_\_ \_\_\_

**EK-1**

**Tarih: .../.../2018**

**GİDER PUSULASINA ESAS TAAHHÜTNAME**  
**(Vergi Mükellefi – Ticari İşletmesi olmayan Gerçek Kişiler Tarafından Doldurulacaktır)**

**EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**Genel Müdürlüğü'ne**

Şirketinizden ..... satış koşulu ile satın almış olduğum  
..... Projesindeki ..... Blok  
..... kapı numaralı ve ..... müşteri numaralı bağımsız bölüm için adıma düzenlenen  
(Satış faturası, TÜFE artış faturası, gecikme faizi faturası vb.) tüm faturalar ticari amaçlı değil nihai  
tüketici sıfatı ile düzenlenmiş olup, ticari defterlere kaydı ve faturada gösterilen KDV tutarının indirim  
konusu yapılmadığını, beyan ve taahhüt ederim.

**İndirim Bilgileri (bu bölüm Emlak Konut tarafından doldurulacaktır):**

Matrah :  
Kdv :  
Kdv dahil :

**Müşteri Bilgileri :**

Adı – Soyadı :  
T.C. Kimlik No :  
Adres :  
  
İmza :

**EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE**

..... müşteri numarası ile Şirketinizden satın almış olduğum bağımsız bölüm için aşağıda isimleri belirtilen kişiler tarafından yapılan ödemeler adıma yapılmış olup, bu ödemelere ilişkin ileride doğabilecek her türlü sorumluluk tarafıma aittir.

MÜŞTERİ ADI SOYADI:

T.C. / VERGİ NO :

CEP TEL :

İMZA :

**Ödeme Yapanların Adı Soyadı**

1-.....

2-.....

3-.....

4-.....

5-.....