

TÜM İLANLAR

İCRA

İHALE

TEBLİGAT

İNSAN KAYNAKLARI

KURUM HARİCİ İLANLAR

Emlak / Konut / Satılık / Apartman Dairesi



Yazdır

# Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait 14 adet taşınmaz ihale yoluyla satılacaktır

ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

[Kurumun/Kuruluşun Aktif İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Arşiv İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Tüm İlanları](#)

Künye ve Kayıt Bilgileri

İlanın Kanuni Dayanağı

BİK İlan No : ILN01190029

Şehir : Erzurum

Yayınlandığı Gazeteler

YENİGÜN 20.07.2020

[Gazetenin Diğer Aktif İlanları](#)

[Gazetenin Sitesine Git](#)

## İHALE İLANI ÖZET BİLGİLERİ

[İhalelere Nasıl Katılırım?](#)

İhale ve Teklif Açma Tarihi	: 11.08.2020 15:00
İhalenin Yapılacağı Yer / Başvuru Adresi	: Büyükşehir Belediyesi Encümen salonunda
İhale Usulü	: 2886 Sayılı DİK, Kapalı Teklif Usulü
İhale Türü	: Satış



TAKİP ET



Yazdır

## İlan Metni

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN  
TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait aşağıda mahalle, Ada, Parsel, Mesahası ve niteliği açık şekilde belirtilen taşınmazların satış ihalesi 11/08/2020 Salı günü saat 15:00 da 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine istinaden Kapalı Teklif usulü ile Büyükşehir Belediyesi Encümen salonunda yapılacaktır.

Söz konusu arsaların tahmin edilen (muhammen) satış bedelleri, ihalenin geçici teminat bedelleri aşağıda belirtilmiştir.

PALANDÖKEN İLÇESİ OSMANGAZİ MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR									
S. No	Ada	Parsel	İmar Durumu	Ana Taşınmaz m <sup>2</sup>	Pay/Payda	Hisse Oranı m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> Birim Fiyatı TL	Muhammen Bedel TL	% 3 Geçici Teminat TL
1	203	16	Konut Bl-5 Kat Taks:0,40 Kaks: 2,00	1.659,95	1/1	1.659,95	1.400,00	2.323.930,00	69.718,00
2	218	26	Konut / E=2,50 Yençok= 10 Kat	7.087,47	1/1	7.087,47	1.000,00	7.087.470,00	212.625,00
3	12514	2	Konut E=2.50 Yençok=24.50m	3.200,00	1/1	3.200,00	900,00	3.040.000,00	91.200,00
4	12514	5	Konut E=2.50 Yençok=24.50m	3.200,00	1/1	3.200,00	950,00	3.040.000,00	91.200,00
5	12514	6	Konut E=2.50 Yençok=24.50m	3.223,22	1/1	3.223,22	950,00	3.062.059,00	91.862,00

PALANDÖKEN İLÇESİ SOLAKZADE MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR									
S. No	Ada	Parsel	İmar Durumu	Ana Taşınmaz m <sup>2</sup>	Pay/Payda	Hisse Oranı m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> Birim Fiyatı TL	Muhammen Bedel TL	% 3 Geçici Teminat TL
1	9530	5	Ticaret + Konut E=3,00 Hmax=39,50	6.469,29	1/1	6.469,29	3.500,00	22.642.515,00	679.276,00
2	9530	6		10.148,06	1/1	10.148,06	4.000,00	40.592.240,00	1.217.768,00
3	9530	7		5.806,78	1/1	5.806,78	3.750,00	21.775.425,00	653.263,00
4	9532	5		6.614,17	1/1	6.614,17	3.000,00	19.842.510,00	595.276,00



5	9532	7		7.004,59	1/1	7.004,59	3.000,00	21.013.770,00	630.414,00
YAKUTİYE İLÇESİ MURATPAŞA MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZ									
S. No	Ada	Parsel	İmar Durumu	Ana Taşınmaz m <sup>2</sup>	Pay/Payda	Hisse Oranı m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> Birim Fiyatı TL	Muhammen Bedel TL	% 3 Geçici Teminat TL
1	13135	1	Ticaret+Konut Bl-6 Kat Taks:0,30 Kaks: 1,80	17.530,48	1/1	17.530,48	1.500,00	26.295.720,00	788.872,00
YAKUTİYE İLÇESİ HASANİBASRİ MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR									
S. No	Ada	Parsel	İmar Durumu	Ana Taşınmaz m <sup>2</sup>	Pay/Payda	Hisse Oranı m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> Birim Fiyatı TL	Muhammen Bedel TL	% 3 Geçici Teminat TL
1	12454	5	Ticaret + Konut E=3,00 ve Hmax=24,50	6.696,18	1/1	6.696,18	2.500,00	16.740.450,00	502.214,00
2	12455	7		2.814,91	1/1	2.814,91	2.200,00	6.192.802,00	185.785,00
YAKUTİYE İLÇESİ GEZ MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR (AKARYAKIT İSTASYONU VE ARSASI)									
S. No	Ada	Parsel	Taşınmaz m <sup>2</sup>	Pay/Payda	Akaryakıt İstasyonu Yapı Bedeli (TL)	Arsa Bedeli TL	Yapı+ Arsa Toplam Muhammen Bedeli TL	% 3 Geçici Teminat TL	
1	1	5	3.392,21	1/1	233.076,00	40.365.195,83	40.598.271,83	1.217.949,00	
ŞARTNAME BEDELİ 600,00-TL'DİR									

Taşınmazların satış bedelinin en az %50' si peşin kalan %50' si ise 20(Yirmi) ay eşit taksitle ödenecektir. Peşin ödenmesi halinde %3 indirim yapılacaktır. İhale zarflarını aşağıda ve şartnamesinde istenilen belgeler ile birlikte sırasına uygun olarak hazırlanarak kapalı zarf içerisinde ihale komisyonuna iletilmek üzere Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğüne 11/08/2020 Salı günü saat 14:30' a kadar teslim edilebilir.

#### İHALEYE KATILMAK İSTEYEN İSTEKLİLERDE ARANACAK ŞARTLAR

1. Teklif Mektubu (Şartname eklerinde örneği mevcuttur.)
2. Kanuni ikametgâh sahibi olmak.
3. Tebligat için Türkiye' de adres göstermek.
4. Gerçek veya Tüzel kişi olması halinde noter tasdikli İmza sirküleri veya imza beyannamesi ve kimlik fotokopisi.
5. İstekliler adına vekâleten ihaleye katılım var ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile birlikte vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesi.
6. Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından temin edilecek (Emlak, ESKİ, Hukuk vb.) ilişiksiz belgesi.
7. Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına alınmış muhammen (tahmin edilen) bedelin %3'ü kadar geçici teminat alındı makbuzu veya limit dâhili süresiz teyitli Banka Geçici Teminat mektubu. 2886 Sayılı yasaya göre aranacaktır.
8. Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (ihalenin üzerinde kalması halinde ortaklarca noterden imzalanmış ortaklık sözleşmesi) her biri ortaklar tarafından ayrı ayrı sunulacaktır.



9. Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
10. Şartname bedeli ve ekleri ücreti mukabilinde Emlak ve İstimlâk Dairesi Başkanlığı. Emlak Şube Müdürlüğünden temin edilebilir veya ücretsiz görülebilir.
11. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, onaylayıp onaylamamakta ve uygun bedeli tespitinde serbesttir.
12. 2886 Sayılı devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılmaktan yasaklı olanlar, bu ihaleye katılamazlar.
13. Tüzel kişi olması halinde bağlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odasından alınacak Faaliyet yetki belgesi, Oda sicil kayıt sureti, İhale durum ve men ceza belgesi
14. Her türlü vergi, resim, harç ve sözleşme giderleri ihale üzerinde kalan yükleniciye aittir.
15. Telgraf ve faks ile yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İLAN OLUNUR.

## İLGİNİZİ ÇEKEBİLECEK İLANLAR



**Tekirdağ Marmaraereğlisi'nde  
dubleks mesken icradan satılıktır**

Tekirdağ / Marmaraereğlisi - MARMARA ER...



**Kışlık işçi kıyafet malzemesi  
alınacaktır**

Denizli - PAMUKKALE PERSONEL ANONİM...



**Parke taşı, bordür, briket üretim  
makinası ve ekipmanları icradan  
satılıktır**

İstanbul / Kartal - İSTANBUL ANADOLU 14....



**Kırıkkale/Merkez'de 450 m<sup>2</sup> dükkan  
icradan satılıktır**

Kırıkkale / Merkez - KIRIKKALE İCRA DAİR...



**Olağan Genel Kurul toplantısına  
davet**

Tokat / Niksar - S.S. BELDE TÜKETİM KOO...



**Tesisat işi yaptırılacaktır**

Edirne - EDİRNE GENÇLİK VE SPOR İL MÜ...





Konya Selçuklu'da 105 m<sup>2</sup> 3+1 daire  
icradan satılıktır

Konya / Selçuklu - KONYA 5. İCRA DAİRESİ...



Adana Karataş'ta 51.206 m<sup>2</sup> tarım  
arazisi icradan satılıktır (çoklu satış)

Adana / Karataş - KARATAŞ İCRA DAİRESİ ...



#### KURUMSAL

- » Resmi İlan Portalı Hakkında
- » Resmi İlan Tarihçesi
- » Resmi İlan Türleri
- » Yönetim
- » İstatistik Bilgileri

#### DESTEK ve YARDIM

- » Üyelik
- » İlanlar Hakkında
- » Arama ve Takip
- » Sıkça Sorulan Sorular
- » Bilgi Edinme Başvurusu

#### GİZLİLİK VE KULLANIM

- » Tanıtım Filmleri
- » Kullanım Koşulları
- » Kişisel Veriler (KVKK)  
Başvuru Formu

#### İLETİŞİM

- » Genel Müdürlük
- » Şubeler

