

ESKİŞEHİR ODUNPAZARI 115 KONUT TOPLU KONUT UYGULAMASI (73 KONUT) SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER								BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN				ALTERNATİF 1				ALTERNATİF 2				ALTERNATİF 3			
												BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)				BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)				BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)			
SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)			
1	OPT1	-3.BODRUM	1	4+1	144,06	105,4	KD	150.061,00	10	15.006,00	96	1.406,82	15	22.509,00	108	1.181,04	25	37.515,00	120	937,88			
2	OPT1	-1.BODRUM	4	4+1	144,06	105,4	KD	187.231,00	10	18.723,00	96	1.755,29	15	28.085,00	108	1.473,57	25	46.808,00	120	1.170,19			
3	OPT1	ZEMİN	6	4+1	144,06	105,4	GB	188.558,00	10	18.856,00	96	1.767,73	15	28.284,00	108	1.484,02	25	47.140,00	120	1.178,48			
4	OPT1	ZEMİN	9	4+1	144,06	105,4	GB	188.558,00	10	18.856,00	96	1.767,73	15	28.284,00	108	1.484,02	25	47.140,00	120	1.178,48			
5	OPT1	1.KAT	10	4+1	144,06	105,4	GB	194.532,00	10	19.453,00	96	1.823,74	15	29.180,00	108	1.531,04	25	48.633,00	120	1.215,83			
6	OPT1	1.KAT	13	4+1	144,06	105,4	GB	194.532,00	10	19.453,00	96	1.823,74	15	29.180,00	108	1.531,04	25	48.633,00	120	1.215,83			
7	OPT1	2.KAT	14	4+1	144,06	105,4	GB	200.506,00	10	20.051,00	96	1.879,74	15	30.076,00	108	1.578,06	25	50.127,00	120	1.253,16			
8	OPT1	2.KAT	17	4+1	144,06	105,4	GB	200.506,00	10	20.051,00	96	1.879,74	15	30.076,00	108	1.578,06	25	50.127,00	120	1.253,16			
9	OPT1	3.KAT	18	4+1	144,06	105,4	GB	201.833,00	10	20.183,00	96	1.892,19	15	30.275,00	108	1.588,50	25	50.458,00	120	1.261,46			
10	OPT1	3.KAT	21	4+1	144,06	105,4	GB	201.833,00	10	20.183,00	96	1.892,19	15	30.275,00	108	1.588,50	25	50.458,00	120	1.261,46			
11	OPT1	4.KAT	22	4+1	144,06	105,4	GB	201.169,00	10	20.117,00	96	1.885,96	15	30.175,00	108	1.583,28	25	50.292,00	120	1.257,31			
12	OPT1	4.KAT	24	4+1	144,06	105,4	KD	209.134,00	10	20.913,00	96	1.960,64	15	31.370,00	108	1.645,96	25	52.284,00	120	1.307,08			
13	OPT1	4.KAT	25	4+1	144,06	105,4	GB	201.169,00	10	20.117,00	96	1.885,96	15	30.175,00	108	1.583,28	25	50.292,00	120	1.257,31			
14	OPT2	-4.BODRUM	1	4+1	145,46	105,4	KD	150.168,00	10	15.017,00	96	1.407,82	15	22.525,00	108	1.181,88	25	37.542,00	120	938,55			
15	OPT2	1.TRŞ	2	4+1	215,64	131,1	KD	284.986,00	10	28.499,00	96	2.671,74	15	42.748,00	108	2.242,94	25	71.247,00	120	1.781,16			
16	OPT2	1.TRŞ	3	4+1	215,64	131,1	KD	284.986,00	10	28.499,00	96	2.671,74	15	42.748,00	108	2.242,94	25	71.247,00	120	1.781,16			
17	OPT2	-2.BODRUM	4	4+1	145,46	105,4	KD	187.697,00	10	18.770,00	96	1.759,66	15	28.155,00	108	1.477,24	25	46.924,00	120	1.173,11			
18	OPT2	-2.BODRUM	5	4+1	145,46	105,4	KD	187.697,00	10	18.770,00	96	1.759,66	15	28.155,00	108	1.477,24	25	46.924,00	120	1.173,11			
19	OPT2	2.TRŞ	5	4+1	215,64	131,1	KD	288.371,00	10	28.837,00	96	2.703,48	15	43.256,00	108	2.269,58	25	72.093,00	120	1.802,32			
20	OPT2	2.TRŞ	6	4+1	215,64	131,1	KD	288.371,00	10	28.837,00	96	2.703,48	15	43.256,00	108	2.269,58	25	72.093,00	120	1.802,32			
21	OPT2	-1.BODRUM	6	4+1	145,46	105,4	KD	189.037,00	10	18.904,00	96	1.772,22	15	28.356,00	108	1.487,79	25	47.259,00	120	1.181,48			
22	OPT2	-1.BODRUM	7	4+1	145,46	105,4	KD	189.037,00	10	18.904,00	96	1.772,22	15	28.356,00	108	1.487,79	25	47.259,00	120	1.181,48			
23	OPT2	ZEMİN	8	4+1	144,06	105,4	GB	188.558,00	10	18.856,00	96	1.767,73	15	28.284,00	108	1.484,02	25	47.140,00	120	1.178,48			

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
24	OPT2	3.TRŞ	10	4+1	215,64	131,1	KD	291.756,00	10	29.176,00	96	2.735,21	15	43.763,00	108	2.296,23	25	72.939,00	120	1.823,48
25	OPT2	3.TRŞ	11	4+1	215,64	131,1	KD	291.756,00	10	29.176,00	96	2.735,21	15	43.763,00	108	2.296,23	25	72.939,00	120	1.823,48
26	OPT2	ZEMİN	11	4+1	144,06	105,4	GB	188.558,00	10	18.856,00	96	1.767,73	15	28.284,00	108	1.484,02	25	47.140,00	120	1.178,48
27	OPT2	1.KAT	12	4+1	144,06	105,4	GB	194.532,00	10	19.453,00	96	1.823,74	15	29.180,00	108	1.531,04	25	48.633,00	120	1.215,83
28	OPT2	4.TRŞ	13	4+1	215,64	131,1	KD	295.140,00	10	29.514,00	96	2.766,94	15	44.271,00	108	2.322,86	25	73.785,00	120	1.844,63
29	OPT2	4.TRŞ	14	4+1	215,64	131,1	KD	295.140,00	10	29.514,00	96	2.766,94	15	44.271,00	108	2.322,86	25	73.785,00	120	1.844,63
30	OPT2	4.TRŞ	15	4+1	215,64	131,1	KD	295.140,00	10	29.514,00	96	2.766,94	15	44.271,00	108	2.322,86	25	73.785,00	120	1.844,63
31	OPT2	1.KAT	15	4+1	144,06	105,4	GB	194.532,00	10	19.453,00	96	1.823,74	15	29.180,00	108	1.531,04	25	48.633,00	120	1.215,83
32	OPT2	2.KAT	16	4+1	144,06	105,4	GB	200.506,00	10	20.051,00	96	1.879,74	15	30.076,00	108	1.578,06	25	50.127,00	120	1.253,16
33	OPT2	2.KAT	19	4+1	144,06	105,4	GB	200.506,00	10	20.051,00	96	1.879,74	15	30.076,00	108	1.578,06	25	50.127,00	120	1.253,16
34	OPT2	3.KAT	20	4+1	144,06	105,4	GB	201.833,00	10	20.183,00	96	1.892,19	15	30.275,00	108	1.588,50	25	50.458,00	120	1.261,46
35	OPT2	3.KAT	23	4+1	144,06	105,4	GB	201.833,00	10	20.183,00	96	1.892,19	15	30.275,00	108	1.588,50	25	50.458,00	120	1.261,46
36	OPT2	4.KAT	24	4+1	144,06	105,4	GB	201.169,00	10	20.117,00	96	1.885,96	15	30.175,00	108	1.583,28	25	50.292,00	120	1.257,31
37	OPT2	4.KAT	26	4+1	144,06	105,4	KD	209.134,00	10	20.913,00	96	1.960,64	15	31.370,00	108	1.645,96	25	52.284,00	120	1.307,08
38	OPT2	4.KAT	27	4+1	144,06	105,4	GB	201.169,00	10	20.117,00	96	1.885,96	15	30.175,00	108	1.583,28	25	50.292,00	120	1.257,31
39	OPT3	-6.BODRUM	1	4+1	145,46	105,4	KD	150.168,00	10	15.017,00	96	1.407,82	15	22.525,00	108	1.181,88	25	37.542,00	120	938,55
40	OPT3	-5.BODRUM	2	4+1	145,46	105,4	KD	160.221,00	10	16.022,00	96	1.502,07	15	24.033,00	108	1.261,00	25	40.055,00	120	1.001,38
41	OPT3	-5.BODRUM	3	4+1	145,46	105,4	KD	160.221,00	10	16.022,00	96	1.502,07	15	24.033,00	108	1.261,00	25	40.055,00	120	1.001,38
42	OPT3	-4.BODRUM	4	4+1	145,46	105,4	KD	185.016,00	10	18.502,00	96	1.734,52	15	27.752,00	108	1.456,15	25	46.254,00	120	1.156,35
43	OPT3	-4.BODRUM	5	4+1	145,46	105,4	KD	185.016,00	10	18.502,00	96	1.734,52	15	27.752,00	108	1.456,15	25	46.254,00	120	1.156,35
44	OPT3	-3.BODRUM	6	4+1	145,46	105,4	KD	186.356,00	10	18.636,00	96	1.747,08	15	27.953,00	108	1.466,69	25	46.589,00	120	1.164,73
45	OPT3	-3.BODRUM	7	4+1	145,46	105,4	KD	186.356,00	10	18.636,00	96	1.747,08	15	27.953,00	108	1.466,69	25	46.589,00	120	1.164,73
46	OPT3	-2.BODRUM	8	4+1	145,46	105,4	KD	187.697,00	10	18.770,00	96	1.759,66	15	28.155,00	108	1.477,24	25	46.924,00	120	1.173,11
47	OPT3	-2.BODRUM	9	4+1	145,46	105,4	KD	187.697,00	10	18.770,00	96	1.759,66	15	28.155,00	108	1.477,24	25	46.924,00	120	1.173,11
48	OPT3	-1.BODRUM	11	4+1	145,46	105,4	KD	189.037,00	10	18.904,00	96	1.772,22	15	28.356,00	108	1.487,79	25	47.259,00	120	1.181,48

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
49	OPT3	ZEMİN	12	4+1	144,06	105,4	GB	188.558,00	10	18.856,00	96	1.767,73	15	28.284,00	108	1.484,02	25	47.140,00	120	1.178,48
50	OPT3	ZEMİN	15	4+1	144,06	105,4	GB	188.558,00	10	18.856,00	96	1.767,73	15	28.284,00	108	1.484,02	25	47.140,00	120	1.178,48
51	OPT3	1.KAT	16	4+1	144,06	105,4	GB	194.532,00	10	19.453,00	96	1.823,74	15	29.180,00	108	1.531,04	25	48.633,00	120	1.215,83
52	OPT3	1.KAT	19	4+1	144,06	105,4	GB	194.532,00	10	19.453,00	96	1.823,74	15	29.180,00	108	1.531,04	25	48.633,00	120	1.215,83
53	OPT3	2.KAT	20	4+1	144,06	105,4	GB	200.506,00	10	20.051,00	96	1.879,74	15	30.076,00	108	1.578,06	25	50.127,00	120	1.253,16
54	OPT3	2.KAT	23	4+1	144,06	105,4	GB	200.506,00	10	20.051,00	96	1.879,74	15	30.076,00	108	1.578,06	25	50.127,00	120	1.253,16
55	OPT3	3.KAT	24	4+1	144,06	105,4	GB	201.833,00	10	20.183,00	96	1.892,19	15	30.275,00	108	1.588,50	25	50.458,00	120	1.261,46
56	OPT3	3.KAT	27	4+1	144,06	105,4	GB	201.833,00	10	20.183,00	96	1.892,19	15	30.275,00	108	1.588,50	25	50.458,00	120	1.261,46
57	OPT3	4.KAT	28	4+1	144,06	105,4	GB	201.169,00	10	20.117,00	96	1.885,96	15	30.175,00	108	1.583,28	25	50.292,00	120	1.257,31
58	OPT3	4.KAT	29	4+1	144,06	105,4	KD	209.134,00	10	20.913,00	96	1.960,64	15	31.370,00	108	1.645,96	25	52.284,00	120	1.307,08
59	OPT3	4.KAT	30	4+1	144,06	105,4	KD	209.134,00	10	20.913,00	96	1.960,64	15	31.370,00	108	1.645,96	25	52.284,00	120	1.307,08
60	OPT3	4.KAT	31	4+1	144,06	105,4	GB	201.169,00	10	20.117,00	96	1.885,96	15	30.175,00	108	1.583,28	25	50.292,00	120	1.257,31
61	OPT3	1.TRŞ	2	4+1	217,39	131,1	KD	287.299,00	10	28.730,00	96	2.693,43	15	43.095,00	108	2.261,15	25	71.825,00	120	1.795,62
62	OPT3	1.TRŞ	3	4+1	217,39	131,1	KD	287.299,00	10	28.730,00	96	2.693,43	15	43.095,00	108	2.261,15	25	71.825,00	120	1.795,62
63	OPT3	1.TRŞ	4	4+1	217,39	131,1	KD	287.299,00	10	28.730,00	96	2.693,43	15	43.095,00	108	2.261,15	25	71.825,00	120	1.795,62
64	OPT3	2.TRŞ	6	4+1	217,39	131,1	KD	290.711,00	10	29.071,00	96	2.725,42	15	43.607,00	108	2.288,00	25	72.678,00	120	1.816,94
65	OPT3	2.TRŞ	7	4+1	217,39	131,1	KD	290.711,00	10	29.071,00	96	2.725,42	15	43.607,00	108	2.288,00	25	72.678,00	120	1.816,94
66	OPT3	2.TRŞ	8	4+1	217,39	131,1	KD	290.711,00	10	29.071,00	96	2.725,42	15	43.607,00	108	2.288,00	25	72.678,00	120	1.816,94
67	OPT3	3.TRŞ	9	4+1	217,39	131,1	KD	294.123,00	10	29.412,00	96	2.757,41	15	44.118,00	108	2.314,86	25	73.531,00	120	1.838,27
68	OPT3	3.TRŞ	10	4+1	217,39	131,1	KD	294.123,00	10	29.412,00	96	2.757,41	15	44.118,00	108	2.314,86	25	73.531,00	120	1.838,27
69	OPT3	3.TRŞ	11	4+1	217,39	131,1	KD	294.123,00	10	29.412,00	96	2.757,41	15	44.118,00	108	2.314,86	25	73.531,00	120	1.838,27
70	OPT3	3.TRŞ	12	4+1	217,39	131,1	KD	294.123,00	10	29.412,00	96	2.757,41	15	44.118,00	108	2.314,86	25	73.531,00	120	1.838,27
71	OPT3	4.TRŞ	14	4+1	217,39	131,1	KD	297.535,00	10	29.754,00	96	2.789,39	15	44.630,00	108	2.341,71	25	74.384,00	120	1.859,59
72	OPT3	4.TRŞ	15	4+1	217,39	131,1	KD	297.535,00	10	29.754,00	96	2.789,39	15	44.630,00	108	2.341,71	25	74.384,00	120	1.859,59
73	OPT3	4.TRŞ	16	4+1	217,39	131,1	KD	297.535,00	10	29.754,00	96	2.789,39	15	44.630,00	108	2.341,71	25	74.384,00	120	1.859,59