



## İDEALİST GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. PAYLARININ ZORUNLU PAY ALIM TEKLİFİ YOLUYLA İBRAHİM EKŞİ, EYÜP EKŞİ, MEHMET AKİF EKŞİ VE MUSTAFA EKŞİ TARAFINDAN DEVRALINMASINA İLİŞKİN PAY ALIM TEKLİFİ TALEP FORMU

İdealist Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Şirket, İDGYO) İmdat EKŞİ'ye ait 2.830.000 TL nominal tutarlı 2.830.000 adet payının (500.000 adet A grubu ve 2.330.000 adet B grubu olmak üzere) 28.05.2020 tarihinde Mustafa EKŞİ (166.668 adet A grubu ve 776.666 adet B grubu olarak), Eyüp EKŞİ (166.666 adet A grubu ve 776.666 adet B grubu olarak) ve Mehmet Akif EKŞİ (166.666 adet A grubu ve 776.666 adet B grubu olarak) tarafından devralınmasıyla Şirket'in yönetim kontrolünü birlikte hareket etmek suretiyle elinde bulundurmaya başlayan İbrahim EKŞİ, Mustafa EKŞİ, Eyüp EKŞİ ve Mehmet Akif EKŞİ tarafından Kurulun II-26.1 sayılı "Pay Alım Teklifi Tebliği" hükümleri kapsamında pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğü SPK'nın 23.07.2020 tarih ve 2020/46 sayılı haftalık bülteninde ilan edildiği üzere Şirket'te 28.05.2020 tarihi itibarıyla pay sahibi bulunan diğer yatırımcılara uygulanmak üzere Pay Alım Teklifi Bilgi Formu onaylanmıştır. [www.idealistgyo.com](http://www.idealistgyo.com) ve [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)'de ilan edilen pay alım teklifi bilgi formunda açıkladığı üzere; maliki bulunduğum ve zilyetliğimde bulunan ve aşağıda dökümü yer alan Şirket'e ait 1,00 TL nominal değerli B grubu paylarımı pay alım teklifi fiyatı olarak belirlenmiş olan 2,9592 TL birim pay değeri üzerinden satmayı talep ediyorum. Söz konusu pay alım teklifi ve ilgili tebliği uyarınca, teslim edilen payları gayrikabulürücü olarak verdiğimi ve payları geri talep etmeyeceğimi; bedelinin iş bu talep formunda belirttiğim şekilde ve bilgi formunda belirtilen sürede ödenmesini kabul ve beyan ederim.

Saygılarımla,

### YATIRIMCI BİLGİLERİ:

**Adı Soyadı / Unvanı:**

**TC Kimlik No:**

**MKS Sicil Numarası:**

**Vergi Dairesi / Vergi No (Tüzel Kişiler için):**

**Adres:**

**Telefon:**

**Yetkili Kuruluş Adı:**

**Yetkili Kuruluştaki Hesap No:**

### SATIŞI TALEP EDİLEN PAYLAR:

**Miktarı:**

**Pay Alım Teklifi Fiyatı:** 2,9592 TL

**Tutarı:**

### ÖDEMENİN / TALEP FAZLASI PAYLARIN VİRMANININ YAPILACAĞI YATIRIMCI HESAP BİLGİLERİ:

Aşağıda verilen bilgiler doğrultusunda Havale / EFT yapılmasını rica ederim.

**Hesap Sahibinin Adı Soyadı – Unvanı:**

**Banka / Aracı Kurum Adı:**

**Şube Adı ve Kodu:**

**Alıcı Hesap (IBAN) Numarası:**

### PAY VİRMANLARININ YAPILACAĞI HESAP BİLGİLERİ:

**Aracı Kurum Adı / Kodu:** İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / İYF

**Hesap No:** 41205

**Adı Soyadı:** İbrahim Ekşi / Eyüp Ekşi / Mehmet Akif Ekşi / Mustafa Ekşi

**MKK Sicil Numarası:** 13229847

**Telefon:** 0212 319 26 00

**Faks:** 0212 324 84 26

Pay alım teklifine katılacak yatırımcılar paylarını virman yolu ile 27 Temmuz – 11 Ağustos 2020 tarihleri arasında saat 17:00'ye kadar gönderebileceklerdir. Paylarını virman eden yatırımcılara, sözkonusu paylarının Türk Lirası karşılığı, payların virmanını takip eden iş günü içerisinde talep formunda belirttikleri hesaplarına yatırılmak suretiyle ödenecektir.

**PAY ALIM TEKLİFİ TALEP FORMU EKLERİ:** Pay alım teklifi işlemlerinde İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin [takas@infoyatirim.com.tr](mailto:takas@infoyatirim.com.tr) mail adresi veya 0212 324 84 26 faks numarası kullanılacak olup, Pay Alım Teklifi Talep Formu ekinde aşağıdaki belgeler de mail olarak iletilecek ya da fakslanacaktır.

**Gerçek Kişiler İçin:** Kimlik fotokopisi (nüfus cüzdanı, ehliyet veya pasaport)

**Tüzel Kişiler İçin:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve Ticaret Sicil Kayıt Belgesi fotokopisi

**Tarih :** / / 2020

**İmza :**