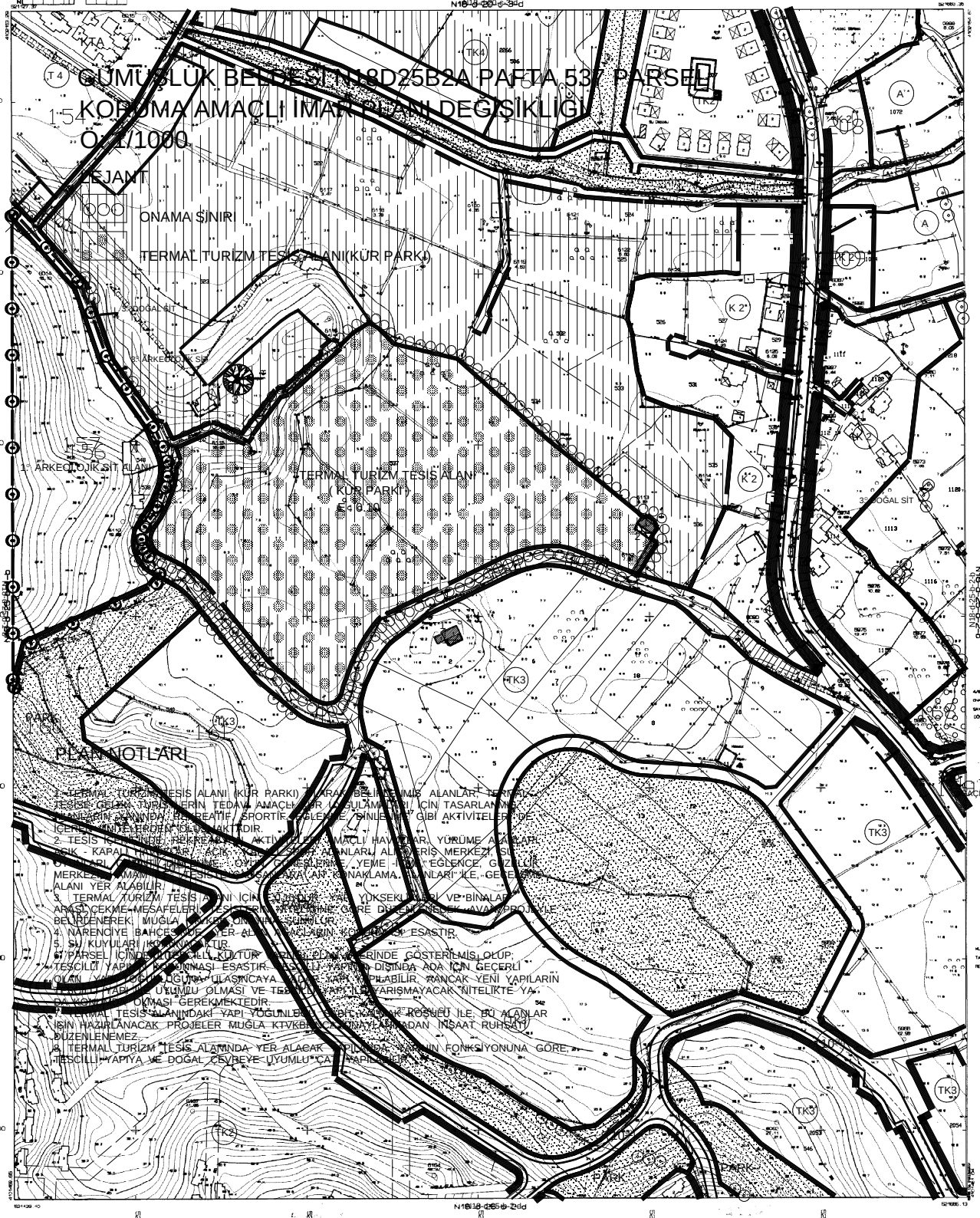
GÜMÜŞLÜK
(BODRUM/MUĞLA)
N18-d-25-b-2-a

GÜMÜŞLÜK BELDESİ N18D25B2A PAFTA 537 PARSEL KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ Ölçek 1/1000



PLAN NOTLARI

1. TERMAL TURİZM TESİS ALANI (KÜR PARKI) İÇERİSİNDE BELİRLENMİŞ ALANLAR, TERMAL TESİSE GELEN TURİSTLERİN TEDAVİ AMAÇLI KÜR (DİNLENME) İÇİN TASARLANMIŞ PLANLARIN ONAYINDA, REKREATİF / SPORTİF / EĞLENCE / "DİNLENME" GİBİ AKTİVİTELER DE İÇERİR. MİNİMİZE EDİLMİŞ OLUŞ AKTİFDİR.
2. TESİS İÇERİSİNDE REKREATİF AMAÇLI HAVUZLAR, YÜRÜME ALANLARI, ŞIK - KARALI [illegible] AÇIK [illegible] ALANLARI, ALAN GİRİŞ MERKEZİ, SU [illegible] ALANLARI, [illegible] ÖYLE [illegible] YEME - İÇME, EĞLENCE, GÜZELLİK MERKEZİ, AMAÇLI [illegible] ALANLARI ÜLE, GEÇİŞ [illegible] ALANI YER ALABİLİR.
3. TERMAL TURİZM TESİS ALANI İÇİN [illegible] YÜKSEKLİKLERİ VE BİNALAR ARASI ÇEKME MESAFELERİ [illegible] GÖRE DÜZENLENECEK AVANPROJELE BELİRLENEREK, MUĞLA [illegible] ONAYINA SUNULUR.
4. NARENCİYE BAHÇESİNDE YER ALAN AĞAÇLARIN KORUNMASI ESASTIR.
5. SU KUYULARI KORUNMALIDIR.
6. PARSEL İÇİNDE [illegible] KÜLTÜR [illegible] PLAN ÜZERİNDE GÖSTERİLMİŞ OLUP; TESCİLLİ YAPILARIN KORUNMASI ESASTIR. TESCİLLİ YAPININ DIŞINDA ADA İÇİN GEÇERLİ OLAN YAPI [illegible] ULAŞINCAYA [illegible] YAPI YAPILABİLİR. ANCAK YENİ YAPILARIN [illegible] UYUMLU OLMASI VE TESCİLLİ YAPI İLE YARIŞMAYACAK NİTELİKTE YAPILARA KORUNMA OLMASI GEREKMEKTEDİR.
7. TERMAL TESİS ALANINDAKİ YAPI YOĞUNLUĞU [illegible] ROSUSU İLE, BU ALANLAR İÇİN HAZIRLANACAK PROJELER MUĞLA KTVKB'[illegible] ONAYLANMADAN İNŞAAT RUHSATI DÜZENLENEMEZ.
8. TERMAL TURİZM TESİS ALANINDA YER ALACAK [illegible] YAPININ FONKSİYONUNA GÖRE, TESCİLLİ YAPIYA VE DOĞAL ÇEVREYE UYUMLU ÇAĞDAŞ YAPILABİLİR.

1 : 1000

GÜMÜŞLÜK
(BODRUM/MUĞLA)
N18-d-25-b-2-a

AÇILANDIRILACAK

Mehmet OLKÖM
Belediye Başkanı

Mehmet OLKÖM
Belediye Başkanı

YAPIMCISI : VOLKAN MÜH. LTD. ŞTİ.
SORUMLU MÜH. : [illegible] MÜH. LTD. ŞTİ.
TEREDDÜT : VOLKAN MÜHENDİSLİK LTD. ŞTİ.