

Satışa Konu Maddi Duran Varlıklar	Niteliği	Vasıfları	Değer Belirleme Yöntemi	Değerleme Raporunu hazırlayan Değerleme Kuruluşu Unvanı	Değerleme Raporu Tarihi ve Numarası	Değerleme Sonucu Bulunan Tutar	Satış Fiyatı
1	ADANA PLAZA	Adana İli, Seyhan İlçesi, İstiklal Mahallesi, 8441 Ada, 1 Parsel Numaralı, 2.697 m2 Arsa Yüzölçümü, 4.659 m2 Bina Yüzölçümü	Emsal Karşılama Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	10.11.2017 tarih ve 2017TRCELL319 sayılı	8.500.000 ₺	8.500.000 ₺
2	ANKARA PLAZA	Ankara İli, Çankaya İlçesi, Lodumu Mahallesi, 13870 Ada, 1 Parsel Numaralı, 35.360 m2 Arsa Yüzölçümü, 11.279 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	21.11.2017 tarih ve 2017TRCELL320 sayılı	126.000.000 ₺	137.652.500 ₺
			Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	TSKB GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	24.11.2017 tarih ve 2017B331 sayılı	149.305.000 ₺	
3	ANTALYA PLAZA	Antalya İli, Merkez İlçesi, Kızıltoprak Mahallesi, 6496 Ada, 13 Parsel Numaralı, 1.605 m2 Arsa Yüzölçümü, 2.184 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş. .	10.11.2017 tarih ve 2017TRCELL321 sayılı	4.300.000 ₺	4.300.000 ₺
4	AYDIN OMC	Aydın İli, Merkez İlçesi, Ata Köyü, Zincirlikuyu Mevkii, 5924 Ada, 7 Parsel Numaralı, 2.008 m2 Arsa Yüzölçümü, 1.662 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	TSKB GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	24.11.2017 tarih ve 2017REVC258 sayılı	1.685.000 ₺	1.685.000 ₺
5	BALIKESİR OMC	Balıkesir İli, Merkez İlçesi, 2. Çay Mah., 21J - I Pafta, 6904 Ada, 23 Parsel Numaralı, 1.138 m2 Arsa Yüzölçümü, 1.518 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	TSKB GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	24.11.2017 tarih ve 2017REV788 sayılı	3.112.000 ₺	3.112.000 ₺
6	BURSA PLAZA	Bursa İli, Nilüfer İlçesi, Minareli Çavuş Mah., H21C05A4B Pafta, 1472 Ada, 8 Parsel Numaralı, 2.255 m2 Arsa Yüzölçümü, 2.244 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	06.11.2017 tarih ve 2017TRCELL322 sayılı	5.700.000 ₺	5.700.000 ₺

7	DENİZLİ OMC	Denizli İli, Kayaköy Mah., M22a17d1b Pafta, 209 Ada, 16 Parsel Numaralı, 4.076 m2 Arsa Yüzölçümü, 2.352 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	27.11.2017 tarih ve 2017TRCELL351 sayılı	4.150.000 ₺	4.150.000 ₺
8	DİYARBAKIR PLAZA	Diyarbakır İli, Kayapınar Köyü, 6690 Parsel Numaralı, 7.209 m2 Arsa Yüzölçümü, 3.844 m2 Bina Yüzölçümü	Emsal Karşılama Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	09.11.2017 tarih ve 2017TRCELL323 sayılı	13.350.000 ₺	13.350.000 ₺
9	ERZURUM PLAZA	Erzurum İli, Merkez İlçesi, Gezköyü Köyü, 20 pafta, 4363 Parsel Numaralı, 9.989 m2 Arsa Yüzölçümü, 1.255 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	20.11.2017 tarih ve 2017TRCELL324 sayılı	3.000.000 ₺	3.000.000 ₺
10	MAHMUT BEY OMC	İstanbul İli, Bağcılar İlçesi, Mahmutbey Köyü, 246DS3A Pafta, 1791 Ada, 14 Parsel Numaralı, 1.708 m2 Arsa Yüzölçümü, 2.432 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	VERA GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	27.11.2017 tarih ve 2017_ÖZ_1178 sayılı	9.900.000 ₺	9.900.000 ₺
11	DAVUTPAŞA PLAZA	İstanbul İli, Zeytinburnu İlçesi, Merkezefendi Mah., Davutpaşa Mevkii, 498 Pafta, 2943 Ada, 14 Parsel Numaralı, 3.614 m2 Arsa Yüzölçümü, 7.123 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	TSKB GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	24.11.2017 tarih ve 2017REV854 sayılı	30.320.000 ₺	30.320.000 ₺
12	MALTEPE PLAZA	İstanbul İli, Kartal İlçesi, Soğanlık Mah., Yeldeğirmeni Mevkii, 139 Pafta, 10295 Ada, 12 Parsel Numaralı, 5.892 m2 Arsa Yüzölçümü, 12.625 m2 Bina Yüzölçümü	Emsal Karşılama Yöntemi	TSKB GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	24.11.2017 tarih ve 2017REV789 sayılı	61.810.000 ₺	61.810.000 ₺
13	KARTAL PLAZA	İstanbul İli, Kartal İlçesi, Yakacık Mah., Yalnız Selvi Mevkii, 111 Pafta, 957 Ada, 36 Parsel Numaralı, 5.759 m2 Arsa Yüzölçümü, 12.460 m2 Bina (Mevcut) Yüzölçümü	Emsal Karşılama Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	10.11.2017 tarih ve 2017TRCELL325 sayılı	32.000.000 ₺	32.000.000 ₺

14	İZMİR PLAZA	İzmir İli, Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi, 65 Pafta, 358 Ada, 219 Parsel Numaralı, 10.097 m2 Arsa Yüzölçümü,14.000 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	TSKB GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	24.11.2017 tarih ve 2017REVC259 sayılı	52.110.000 ₺	52.110.000 ₺
15	İZMİT OMC	Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Mehmetali Paşa, 190İb Pafta, 3081 Ada, 4 Parsel Numaralı, 1.710 m2 Arsa Yüzölçümü,1.101 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	16.11.2017 tarih ve 2017TRCELL326 sayılı	3.000.000 ₺	3.000.000 ₺
16	KONYA OMC	Konya İli, Selçuklu İlçesi, Dikilitaş Mahallesi, 22M3 Pafta, 13207Ada, 550 Parsel Numaralı, 4.187 m2 Arsa Yüzölçümü, 936 m2 Bina Yüzölçümü	Emsal karşılama Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	20.11.2017 tarih ve 2017TRCELL327 sayılı	1.600.000 ₺	1.600.000 ₺
17	BODRUM OMC	Muğla İli, Bodrum İlçesi, Konacık Mah., Açıkırlar Mevkii, N18ci8c3d Pafta, 362 Ada, 4 Parsel Numaralı, 1.578 m2 Arsa Yüzölçümü, 1.496 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	TSKB GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	24.11.2017 tarih ve 2017REVC260 sayılı	2.285.000 ₺	2.285.000 ₺
18	MUĞLA OMC	Muğla İli, Merkez İlçesi, Muslihittin Mah., Bademlik Mevkii, 47/8 Pafta, 1053 Ada, 6 Parsel Numaralı,2.400 m2 Arsa Yüzölçümü, 1.900 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	17.11.2017 tarih ve 2017TRCELL328 sayılı	4.750.000 ₺	4.750.000 ₺
19	SAMSUN PLAZA	Samsun İli, Merkez İlçesi, Atakum Mah., F36B16A3B Parsel, 132 Ada, 7 Parsel Numaralı, 1.770 m2 Arsa Yüzölçümü, 3.430 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş.	20.11.2017 tarih ve 2017TRCELL329 sayılı	5.000.000 ₺	5.000.000 ₺
20	TRABZON PLAZA	Trabzon İli, Çukurçayır İlçesi, 174 Ada 19 Parsel Numaralı, 5.104 m2 Arsa Yüzölçümü, 1.852 m2 Bina Yüzölçümü	Maliyet Yaklaşımı Yöntemi	PRIME GAYRİMENKUL DEĞ. A.Ş. .	10.11.2017 tarih ve 2017TRCELL330 sayılı	3.600.000 ₺	3.600.000 ₺
TOPLAM						387.824.500 ₺	387.824.500 ₺