

TÜM İLANLAR

İCRA

İHALE

TEBLİGAT

İNSAN KAYNAKLARI

KURUM HARİCİ İLANLAR

Emlak / Konut / Satılık / Apartman Dairesi



Başkent Milli Emlak Dairesi 58 adet kamu konutunu ihaleyle satışa sunuyor

BAŞKENT MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ANIT EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

[Kurumun/Kuruluşun Aktif İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Arşiv İlanları](#) // [Kurumun/Kuruluşun Tüm İlanları](#)

Künye ve Kayıt Bilgileri

İlanın Kanuni Dayanağı

İHALE İLANI ÖZET BİLGİLERİ

[İhalelere Nasıl Katılırım?](#)

Niteliği, Türü ve Miktarı : Ankara İli, Çankaya İlçesinde bulunan 58 adet kamu konutunun satış ihalesi

İhale ve Teklif Açma Tarihi : 23.07.2020 08:30

İhalenin Yapılacağı Yer / Başvuru Adresi : Sağlık Mahallesi Mithatpaşa Caddesi No: 3 C Blok Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü Hizmet Binası 2 Kat İhale Salonu Çankaya/ANKARA

İhale Usulü : 2886 Sayılı Dik, Açık Teklif Usulü

İhale Türü : Satış

BİK İlan No : ILN01189903

Şehir : Ankara / Çankaya

Semt- Mahalle : YUKARI BAĞÇELİEVLER MAH. / BAĞÇELİEVLER

Oda Sayısı : 3+1

m² : 101

Yayınlandığı Gazeteler

BAŞKENT 11.07.2020

[Gazetenin Diğer Aktif İlanları](#)

[Gazetenin Sitesine Git](#)

BAŞKENT 16.07.2020

[Gazetenin Diğer Aktif İlanları](#)

[Gazetenin Sitesine Git](#)



TAKİP ET



Yazdır

İlan Metni

ANKARA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ BAŞKENT MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI ANIT EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNCE ÇANKAYA İLÇESİNDE SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

ALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	ARSA PAYI	BAĞIMSIZ BÖLÜM CİNSİ	BLOK NUMARASI	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	DAİRE PROJE ALANI	DAİRE TİPİ	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
ıçelievler	1570	9	523,00	70/523	Mesken	79	1 (Kapı No:2)	101,00	3+1	250.000,00	25.000,00	23.07.2020	08:30
ıçelievler	1570	9	523,00	70/523	Mesken	79	2 (Kapı No:3)	106,00	3+1	285.000,00	28.500,00	23.07.2020	08:40
ıçelievler	1570	9	523,00	70/523	Mesken	79	3 (Kapı No:4)	106,00	3+1	285.000,00	28.500,00	23.07.2020	08:50



ıçelievler	1570	9	523,00	70/523	Mesken	79	4 (Kapı No:5)	106,00	3+1	280.000,00	28.000,00	23.07.2020	09:00
ıçelievler	1570	9	523,00	51/523	Mesken	79	5 (Kapı No:6)	75,00	3+1	185.000,00	18.500,00	23.07.2020	09:10
ıçelievler	1570	9	523,00	64/523	Mesken	79	6 (Kapı No:7)	104,00	3+1	265.000,00	26.500,00	23.07.2020	09:20
ıçelievler	1570	9	523,00	64/523	Mesken	79	7 (Kapı No:8)	104,00	3+1	265.000,00	26.500,00	23.07.2020	09:30
ıçelievler	1570	9	523,00	64/523	Mesken	79	8 (Kapı No:9)	104,00	3+1	260.000,00	26.000,00	23.07.2020	0 <) >
tepe	4339	16	868,00	70/1230	Mesken	14	2 (Kapı No:1)	90,00	3+1	220.000,00	22.000,00	23.07.2020	09:50
tepe	4339	16	868,00	60/1230	Mesken	14	3 (Kapı No:2)	83,00	2+1	205.000,00	20.500,00	23.07.2020	10:00
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	4 (Kapı No:4)	112,00	3+1	295.000,00	29.500,00	23.07.2020	10:10
tepe	4339	16	868,00	70/1230	Mesken	14	5 (Kapı No:3)	93,00	3+1	245.000,00	24.500,00	23.07.2020	10:20
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	6 (Kapı No:5)	112,00	3+1	295.000,00	29.500,00	23.07.2020	10:30
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	7 (Kapı No:7)	112,00	3+1	300.000,00	30.000,00	23.07.2020	10:40
tepe	4339	16	868,00	70/1230	Mesken	14	8 (Kapı No:6)	93,00	3+1	250.000,00	25.000,00	23.07.2020	10:50
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	9 (Kapı No:8)	112,00	3+1	300.000,00	30.000,00	23.07.2020	11:00
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	10 (Kapı No:10)	112,00	3+1	300.000,00	30.000,00	23.07.2020	11:10
tepe	4339	16	868,00	70/1230	Mesken	14	11 (Kapı No:9)	93,00	3+1	250.000,00	25.000,00	23.07.2020	11:20
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	12 (Kapı No:11)	112,00	3+1	300.000,00	30.000,00	23.07.2020	11:30
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	13 (Kapı No:13)	112,00	3+1	295.000,00	29.500,00	23.07.2020	11:40
tepe	4339	16	868,00	70/1230	Mesken	14	14 (Kapı No:12)	93,00	3+1	245.000,00	24.500,00	23.07.2020	13:30
tepe	4339	16	868,00	100/1230	Mesken	14	15 (Kapı No:14)	112,00	3+1	295.000,00	29.500,00	23.07.2020	13:40
ülüt							1 (Kapı						



..lüt	7270	40	1.725,00	10/500	Mesken	318	1 (Kapı No:14)	110,00	3+1	155.000,00	15.500,00	23.07.2020	13:50
..lüt	7270	40	1.725,00	10/500	Mesken	318	2 (Kapı No:13)	110,00	3+1	155.000,00	15.500,00	23.07.2020	14:00
..lüt	7270	40	1.725,00	10/500	Mesken	316	3 (Kapı No:2)	110,00	3+1	155.000,00	15.500,00	23.07.2020	14:10
..lüt	7270	40	1.725,00	15/500	Mesken	316	4 (Kapı No:1)	87,00	2+1	135.000,00	13.500,00	23.07.2020	14:20
..lüt	7270	40	1.725,00	15/500	Mesken	318	5 (Kapı No:15)	122,00	3+1	195.000,00	19.500,00	23.07.2020	14:30
..lüt	7270	40	1.725,00	18/500	Mesken	318	6 (Kapı No:16)	127,00	3+1	205.000,00	20.500,00	23.07.2020	14:40
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	7 (Kapı No:4)	127,00	3+1	205.000,00	20.500,00	23.07.2020	14:50
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	8 (Kapı No:3)	122,00	3+1	205.000,00	20.500,00	23.07.2020	15:00
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	9 (Kapı No:17)	125,00	3+1	225.000,00	22.500,00	23.07.2020	15:10
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	10 (Kapı No:20)	127,00	3+1	230.000,00	23.000,00	23.07.2020	15:20
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	11 (Kapı No:8)	127,00	3+1	230.000,00	23.000,00	23.07.2020	15:30
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	12 (Kapı No:5)	122,00	3+1	230.000,00	23.000,00	23.07.2020	15:40
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	13 (Kapı No:6)	122,00	3+1	255.000,00	25.500,00	23.07.2020	15:50
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	14 (Kapı No:7)	127,00	3+1	255.000,00	25.500,00	23.07.2020	16:00
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	15 (Kapı No:19)	127,00	3+1	255.000,00	25.500,00	24.07.2020	08:30
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	16 (Kapı No:18)	126,00	3+1	250.000,00	25.000,00	24.07.2020	08:40
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	17 (Kapı No:21)	125,00	3+1	225.000,00	22.500,00	24.07.2020	08:50
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	18 (Kapı No:24)	127,00	3+1	230.000,00	23.000,00	24.07.2020	09:00
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	19 (Kapı No:12)	127,00	3+1	230.000,00	23.000,00	24.07.2020	09:10
..lüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	20 (Kapı No:9)	122,00	3+1	230.000,00	23.000,00	24.07.2020	09:20



ülüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	21 (Kapı No:10)	122,00	3+1	255.000,00	25.500,00	24.07.2020	09:30
ülüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	316	22 (Kapı No:11)	127,00	3+1	255.000,00	25.500,00	24.07.2020	09:40
ülüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	23 (Kapı No:23)	127,00	3+1	255.000,00	25.500,00	24.07.2020	09:50
ülüt	7270	40	1.725,00	20/500	Mesken	318	24 (Kapı No:22)	126,00	3+1	250.000,00	25.000,00	24.07.2020	10:00
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	1	88,00	3+1	235.000,00	23.500,00	24.07.2020	10:10
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	2	88,00	3+1	235.000,00	23.500,00	24.07.2020	10:20
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	3	88,00	3+1	240.000,00	24.000,00	24.07.2020	10:30
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	4	88,00	3+1	240.000,00	24.000,00	24.07.2020	10:40
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	5	88,00	3+1	275.000,00	27.500,00	24.07.2020	10:50
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	6	88,00	3+1	275.000,00	27.500,00	24.07.2020	11:00
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	7	88,00	3+1	285.000,00	28.500,00	24.07.2020	11:10
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	8	88,00	3+1	285.000,00	28.500,00	24.07.2020	11:20
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	9	88,00	3+1	270.000,00	27.000,00	24.07.2020	11:30
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	10	88,00	3+1	270.000,00	27.000,00	24.07.2020	11:40
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	11	88,00	3+1	275.000,00	27.500,00	24.07.2020	11:50
elievler	1471	13	691,00	60/100	Mesken	12	12	88,00	3+1	275.000,00	27.500,00	24.07.2020	12:00

ve yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların (kamu konutları) ; karşılarında belirtilen tarih ve saatinde Anıt Emlak Müdürlüğünce o: 3 C Blok Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü Hizmet Binası 2 Kat İhale Salonu Çankaya/ANKARA adresinde oluşturulacak ınun 45.maddesi uyarınca açık teklif usulü ile ayrı ayrı satış ihalesi yapılacaktır.

ftedarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına dair makbuzun, (2886 Sayılı Kanununun 26.maddesinde belirtilen değerlerden ektubunun verilmesi halinde "Teminat Mektubunun Geçici, Süresiz, Limit içi olması" ve Teyit yazısı'nın da ibrazı gerekir.)

belgesini (İkametgah ilmuhaberi) ile Nüfus kayıt örneği veya arkalı-önlü nüfus cüzdanı fotokopisinin,

nahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl

veya teklifte bulunacak kişilerin temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerinin elge aslının veya noterlikçe tasdik edilmiş örneğinin, şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgenin, ğına verilmesi gerekmektedir.

in dördüncü fıkrası ile 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17 nci maddesinin dördüncü fıkrasının (p) bendi gereğince, ın satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler, vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satışı yapılan kamu itibaren beş yıl süre ile emlak vergisine tâbi tutulmaz.



Alan kamu konutlarından ihalenin yapıldığı tarihte; adlarına görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutu tahsis edilen (şartlı tahsisler) için alım hakkına sahiptir.

İhale konutunu satın almak istemediğini bildirmesi, süresi içerisinde herhangi bir bildirimde bulunmaması ya da yükümlülüklerini yerine getiren istekli tarafından satış bedeli peşin veya Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen şekilde en az dörtte biri peşin, kalanın faizi ile birlikte ödenebilir.

İhale konutunu satın almak istemesi ve süresi içerisinde satış bedelini peşin olarak ödemesi veya peşinatı ödeyerek Taksitli Satış Durumunda İhalede en yüksek teklifi veren isteklisine bildirilir.

İhale kredi temin edilerek ödenmek istenilmesi halinde, alıcı tarafından kredi kuruluşu ile yapılan kredi sözleşmesi veya kredi açıldığına dair belge ve kredi kuruluşu tarafından bedel ilgili muhasebe biriminde açılacak emanet hesabına aktarılması halinde İdarece, tapu ve kadastro tesis edilmesi ve alıcı adına tescil işleminin yapılması hususu yazıyla bildirilir.

İhale 8. maddesi gereğince ihale tarihine kadar kurumlarınca hak sahibi olduğu bildirilenler yasa gereği ön alım hakkına sahip olacaktır.

İhale sırasında Anıt Emlak Müdürlüğü Kamu Konutları Satış Servisinde görülebilir.

İhale salonu ile İdare binasının içinde ve çevresinde Covid-19 tedbirleri gereğince maske kullanmaları ve sosyal mesafe kurallarına uyulması esastır.

İhale teklifleri kabul edilmeyecektir.

İhale serbesttir.

İhale için www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir." 06420/ ANKARA Tel: 0 (312) 432 23 00 (6 Hat) İLAN OLUNUR.

İLGİNİZİ ÇEKEBİLECEK İLANLAR



Düzeltilme ilanı ILN01183556 ihale

Sakarya / Karasu - KARASU BELEDİYE BŞK.



Araklı Merkez Mahallesi'nde 2+1 daire icradan satılıktır (çoklu satış)

Trabzon / Araklı - ARAKLI İCRA DAİRESİ M...



Seçimli Olağan Genel Kurul toplantısına davet

Kocaeli / İzmit - TÜRK TABİPLERİ BİRLİĞİ ...



Yurt binası çatı onarımı yaptırılacaktır

Çanakkale / Merkez - ÇANAKKALE GENÇLİ...



Ankara/Mamak'ta 4+1 dubleks daire icradan satılıktır



Kayseri Sarıoğlan'da 12.024 m² tarla icradan satılıktır (çoklu satış)



Ankara / Mamak - ANKARA 10. İCRA DAİR...



Kayseri / Sariođlan - SARIOĞLAN İCRA DA...



Öğrenci taşıma hizmeti alınacaktır

Kocaeli / Gölçük - GÖLCÜK İLÇE MİLLİ EĞİ...



Tasfiyeden dolayı alacaklılara çağrı

Bursa / Osmangazi - TAS.HAL. MESUT YIL...



KURUMSAL

- » Resmi İlan Portalı Hakkında
- » Resmi İlan Tarihçesi
- » Resmi İlan Türleri
- » Yönetim
- » İstatistik Bilgileri

DESTEK ve YARDIM

- » Üyelik
- » İlanlar Hakkında
- » Arama ve Takip
- » Sıkça Sorulan Sorular
- » Bilgi Edinme Başvurusu

GİZLİLİK VE KULLANIM

- » Tanıtım Filmleri
- » Kullanım Koşulları
- » Kişisel Veriler (KVKK) Başvuru Formu

İLETİŞİM

- » Genel Müdürlük
- » Şubeler

