

ANKARA ALTINDAĞ AKTAŞ 3. ETAP KENTSEL YENİLEME PROJESİ (93 KONUT) SATIŞTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLER								BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN	ALTERNATİF 1				ALTERNATİF 2				ALTERNATİF 3			
SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN		BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)				BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)				BAĞIMSIZ BÖLÜM SATIŞI (KDV HARİÇ)			
								SATIŞ BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
1	C-1	ZEMİN	3	3+1	106,31	89,34	G-D	152.453,00	10	15.245,00	96	1.429,25	15	22.868,00	108	1.199,86	25	38.113,00	120	952,83
2	C-1	ZEMİN	4	3+1	106,31	89,34	G-B	151.045,00	10	15.105,00	96	1.416,04	15	22.657,00	108	1.188,78	25	37.761,00	120	944,03
3	C-1	1.KAT	6	3+1	106,31	89,34	K-D	150.694,00	10	15.069,00	96	1.412,76	15	22.604,00	108	1.186,02	25	37.674,00	120	941,83
4	C-1	1.KAT	7	3+1	106,31	89,34	G-D	157.028,00	10	15.703,00	96	1.472,14	15	23.554,00	108	1.235,87	25	39.257,00	120	981,43
5	C-1	1.KAT	8	3+1	106,31	89,34	G-B	155.621,00	10	15.562,00	96	1.458,95	15	23.343,00	108	1.224,80	25	38.905,00	120	972,63
6	C-1	1.KAT	9	3+1	106,31	89,34	K-B	149.286,00	10	14.929,00	96	1.399,55	15	22.393,00	108	1.174,94	25	37.322,00	120	933,03
7	C-1	2.KAT	10	3+1	106,31	89,34	K-D	153.509,00	10	15.351,00	96	1.439,15	15	23.026,00	108	1.208,18	25	38.377,00	120	959,43
8	C-1	2.KAT	11	3+1	106,31	89,34	G-D	159.844,00	10	15.984,00	96	1.498,54	15	23.977,00	108	1.258,03	25	39.961,00	120	999,03
9	C-1	2.KAT	12	3+1	106,31	89,34	G-B	158.436,00	10	15.844,00	96	1.485,33	15	23.765,00	108	1.246,95	25	39.609,00	120	990,23
10	C-1	2.KAT	13	3+1	106,31	89,34	K-B	152.101,00	10	15.210,00	96	1.425,95	15	22.815,00	108	1.197,09	25	38.025,00	120	950,63
11	C-1	3.KAT	14	3+1	106,31	89,34	K-D	155.621,00	10	15.562,00	96	1.458,95	15	23.343,00	108	1.224,80	25	38.905,00	120	972,63
12	C-1	3.KAT	15	3+1	106,31	89,34	G-D	161.956,00	10	16.196,00	96	1.518,33	15	24.293,00	108	1.274,66	25	40.489,00	120	1.012,23
13	C-1	3.KAT	16	3+1	106,31	89,34	G-B	160.548,00	10	16.055,00	96	1.505,14	15	24.082,00	108	1.263,57	25	40.137,00	120	1.003,43
14	C-1	3.KAT	17	3+1	106,31	89,34	K-B	154.213,00	10	15.421,00	96	1.445,75	15	23.132,00	108	1.213,71	25	38.553,00	120	963,83
15	C-1	4.KAT	18	3+1	106,31	89,34	K-D	157.732,00	10	15.773,00	96	1.478,74	15	23.660,00	108	1.241,41	25	39.433,00	120	985,83
16	C-1	4.KAT	19	3+1	106,31	89,34	G-D	164.067,00	10	16.407,00	96	1.538,13	15	24.610,00	108	1.291,27	25	41.017,00	120	1.025,42
17	C-1	4.KAT	20	3+1	106,31	89,34	G-B	162.659,00	10	16.266,00	96	1.524,93	15	24.399,00	108	1.280,19	25	40.665,00	120	1.016,62
18	C-1	4.KAT	21	3+1	106,31	89,34	K-B	156.325,00	10	15.633,00	96	1.465,54	15	23.449,00	108	1.230,33	25	39.081,00	120	977,03
19	C-1	8.KAT	36	3+1	106,31	89,34	G-B	167.235,00	10	16.724,00	96	1.567,82	15	25.085,00	108	1.316,20	25	41.809,00	120	1.045,22
20	C-1	8.KAT	37	3+1	106,31	89,34	K-B	160.900,00	10	16.090,00	96	1.508,44	15	24.135,00	108	1.266,34	25	40.225,00	120	1.005,63

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
21	C-1	9.KAT	38	3+1	106,31	89,34	K-D	161.604,00	10	16.160,00	96	1.515,04	15	24.241,00	108	1.271,88	25	40.401,00	120	1.010,03
22	C-1	9.KAT	39	3+1	106,31	89,34	G-D	167.937,00	10	16.794,00	96	1.574,41	15	25.191,00	108	1.321,72	25	41.984,00	120	1.049,61
23	C-1	9.KAT	40	3+1	106,31	89,34	G-B	166.531,00	10	16.653,00	96	1.561,23	15	24.980,00	108	1.310,66	25	41.633,00	120	1.040,82
24	C-1	9.KAT	41	3+1	106,31	89,34	K-B	160.196,00	10	16.020,00	96	1.501,83	15	24.029,00	108	1.260,81	25	40.049,00	120	1.001,23
25	C-1	10.KAT	42	3+1	106,31	89,34	K-D	160.900,00	10	16.090,00	96	1.508,44	15	24.135,00	108	1.266,34	25	40.225,00	120	1.005,63
26	C-1	10.KAT	43	3+1	106,31	89,34	G-D	167.235,00	10	16.724,00	96	1.567,82	15	25.085,00	108	1.316,20	25	41.809,00	120	1.045,22
27	C-1	10.KAT	44	3+1	106,31	89,34	G-B	165.827,00	10	16.583,00	96	1.554,63	15	24.874,00	108	1.305,12	25	41.457,00	120	1.036,42
28	C-1	10.KAT	45	3+1	106,31	89,34	K-B	159.492,00	10	15.949,00	96	1.495,24	15	23.924,00	108	1.255,26	25	39.873,00	120	996,83
29	C-1	11.KAT	46	3+1	106,31	89,34	K-D	160.196,00	10	16.020,00	96	1.501,83	15	24.029,00	108	1.260,81	25	40.049,00	120	1.001,23
30	C-1	11.KAT	47	3+1	106,31	89,34	G-D	166.531,00	10	16.653,00	96	1.561,23	15	24.980,00	108	1.310,66	25	41.633,00	120	1.040,82
31	C-1	11.KAT	48	3+1	106,31	89,34	G-B	165.123,00	10	16.512,00	96	1.548,03	15	24.768,00	108	1.299,58	25	41.281,00	120	1.032,02
32	C-1	11.KAT	49	3+1	106,31	89,34	K-B	158.788,00	10	15.879,00	96	1.488,64	15	23.818,00	108	1.249,72	25	39.697,00	120	992,43
33	C-1	12.KAT	50	3+1	106,31	89,34	K-D	159.492,00	10	15.949,00	96	1.495,24	15	23.924,00	108	1.255,26	25	39.873,00	120	996,83
34	C-1	12.KAT	51	3+1	106,31	89,34	G-D	165.827,00	10	16.583,00	96	1.554,63	15	24.874,00	108	1.305,12	25	41.457,00	120	1.036,42
35	C-1	12.KAT	52	3+1	106,31	89,34	G-B	164.419,00	10	16.442,00	96	1.541,43	15	24.663,00	108	1.294,04	25	41.105,00	120	1.027,62
36	C-1	12.KAT	53	3+1	106,31	89,34	K-B	158.084,00	10	15.808,00	96	1.482,04	15	23.713,00	108	1.244,18	25	39.521,00	120	988,03
37	C-1	13.KAT	54	3+1	106,31	89,34	K-D	158.436,00	10	15.844,00	96	1.485,33	15	23.765,00	108	1.246,95	25	39.609,00	120	990,23
38	C-1	13.KAT	55	3+1	106,31	89,34	G-D	164.771,00	10	16.477,00	96	1.544,73	15	24.716,00	108	1.296,81	25	41.193,00	120	1.029,82
39	C-1	13.KAT	56	3+1	106,31	89,34	G-B	163.363,00	10	16.336,00	96	1.531,53	15	24.504,00	108	1.285,73	25	40.841,00	120	1.021,02
40	C-1	13.KAT	57	3+1	106,31	89,34	K-B	157.028,00	10	15.703,00	96	1.472,14	15	23.554,00	108	1.235,87	25	39.257,00	120	981,43
41	C-1	14.KAT	58	3+1	106,31	89,34	K-D	156.676,00	10	15.668,00	96	1.468,83	15	23.501,00	108	1.233,10	25	39.169,00	120	979,23
42	C-1	14.KAT	59	3+1	106,31	89,34	G-D	163.011,00	10	16.301,00	96	1.528,23	15	24.452,00	108	1.282,95	25	40.753,00	120	1.018,82

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
43	C-1	14.KAT	60	3+1	106,31	89,34	G-B	161.604,00	10	16.160,00	96	1.515,04	15	24.241,00	108	1.271,88	25	40.401,00	120	1.010,03
44	C-1	14.KAT	61	3+1	106,31	89,34	K-B	155.269,00	10	15.527,00	96	1.455,65	15	23.290,00	108	1.222,03	25	38.817,00	120	970,43
45	C-2	BODRUM	1	3+1	106,31	89,34	G-D	141.543,00	10	14.154,00	96	1.326,97	15	21.231,00	108	1.114,00	25	35.386,00	120	884,64
46	C-2	ZEMİN	3	3+1	106,31	89,34	G-D	152.453,00	10	15.245,00	96	1.429,25	15	22.868,00	108	1.199,86	25	38.113,00	120	952,83
47	C-2	1.KAT	4	3+1	106,31	89,34	K-B	149.286,00	10	14.929,00	96	1.399,55	15	22.393,00	108	1.174,94	25	37.322,00	120	933,03
48	C-3	2.BODRUM	1	3+1	106,31	89,34	GB-GD	140.487,00	10	14.049,00	96	1.317,06	15	21.073,00	108	1.105,69	25	35.122,00	120	878,04
49	C-3	1.BODRUM	2	3+1	106,31	89,34	KD-GD	140.839,00	10	14.084,00	96	1.320,36	15	21.126,00	108	1.108,45	25	35.210,00	120	880,24
50	C-3	ZEMİN	4	3+1	106,31	89,34	KB-KD	142.247,00	10	14.225,00	96	1.333,56	15	21.337,00	108	1.119,54	25	35.562,00	120	889,04
51	C-4	2.BODRUM	1	3+1	106,31	89,34	GB-GD	140.487,00	10	14.049,00	96	1.317,06	15	21.073,00	108	1.105,69	25	35.122,00	120	878,04
52	C-4	1.BODRUM	2	3+1	106,31	89,34	KD-GD	140.839,00	10	14.084,00	96	1.320,36	15	21.126,00	108	1.108,45	25	35.210,00	120	880,24
53	C-4	1.BODRUM	3	3+1	106,31	89,34	GB-GD	141.895,00	10	14.190,00	96	1.330,26	15	21.284,00	108	1.116,77	25	35.474,00	120	886,84
54	C-4	ZEMİN	4	3+1	106,31	89,34	KB-KD	142.247,00	10	14.225,00	96	1.333,56	15	21.337,00	108	1.119,54	25	35.562,00	120	889,04
55	C-4	ZEMİN	5	3+1	106,31	89,34	KD-GD	149.990,00	10	14.999,00	96	1.406,16	15	22.499,00	108	1.180,47	25	37.498,00	120	937,43
56	C-4	1.KAT	8	3+1	106,31	89,34	KB-KD	146.822,00	10	14.682,00	96	1.376,46	15	22.023,00	108	1.155,55	25	36.706,00	120	917,63
57	C-4	5.KAT	24	3+1	106,31	89,34	KB-KD	157.028,00	10	15.703,00	96	1.472,14	15	23.554,00	108	1.235,87	25	39.257,00	120	981,43
58	C-4	5.KAT	25	3+1	106,31	89,34	KD-GD	164.771,00	10	16.477,00	96	1.544,73	15	24.716,00	108	1.296,81	25	41.193,00	120	1.029,82
59	C-4	5.KAT	26	3+1	106,31	89,34	GB-GD	169.697,00	10	16.970,00	96	1.590,91	15	25.455,00	108	1.335,57	25	42.424,00	120	1.060,61
60	C-4	5.KAT	27	3+1	106,31	89,34	KB-GB	161.956,00	10	16.196,00	96	1.518,33	15	24.293,00	108	1.274,66	25	40.489,00	120	1.012,23
61	C-4	6.KAT	28	3+1	106,31	89,34	KB-KD	157.380,00	10	15.738,00	96	1.475,44	15	23.607,00	108	1.238,64	25	39.345,00	120	983,63
62	C-4	6.KAT	29	3+1	106,31	89,34	KD-GD	165.123,00	10	16.512,00	96	1.548,03	15	24.768,00	108	1.299,58	25	41.281,00	120	1.032,02
63	C-4	6.KAT	30	3+1	106,31	89,34	GB-GD	170.049,00	10	17.005,00	96	1.594,21	15	25.507,00	108	1.338,35	25	42.512,00	120	1.062,81
64	C-4	6.KAT	31	3+1	106,31	89,34	KB-GB	162.307,00	10	16.231,00	96	1.521,63	15	24.346,00	108	1.277,42	25	40.577,00	120	1.014,42

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
65	C-4	7.KAT	32	3+1	106,31	89,34	KB-KD	156.676,00	10	15.668,00	96	1.468,83	15	23.501,00	108	1.233,10	25	39.169,00	120	979,23
66	C-4	7.KAT	33	3+1	106,31	89,34	KD-GD	164.419,00	10	16.442,00	96	1.541,43	15	24.663,00	108	1.294,04	25	41.105,00	120	1.027,62
67	C-4	7.KAT	34	3+1	106,31	89,34	GB-GD	169.345,00	10	16.935,00	96	1.587,60	15	25.402,00	108	1.332,81	25	42.336,00	120	1.058,41
68	C-4	7.KAT	35	3+1	106,31	89,34	KB-GB	161.604,00	10	16.160,00	96	1.515,04	15	24.241,00	108	1.271,88	25	40.401,00	120	1.010,03
69	C-4	8.KAT	36	3+1	106,31	89,34	KB-KD	155.973,00	10	15.597,00	96	1.462,25	15	23.396,00	108	1.227,56	25	38.993,00	120	974,83
70	C-4	8.KAT	37	3+1	106,31	89,34	KD-GD	163.715,00	10	16.372,00	96	1.534,82	15	24.557,00	108	1.288,50	25	40.929,00	120	1.023,22
71	C-4	13.KAT	56	3+1	106,31	89,34	KB-KD	151.045,00	10	15.105,00	96	1.416,04	15	22.657,00	108	1.188,78	25	37.761,00	120	944,03
72	B1-1	BODRUM	1	2+1	74,76	60,9	G-D	101.516,00	10	10.152,00	96	951,71	15	15.227,00	108	798,97	25	25.379,00	120	634,48
73	B1-1	9.KAT	38	2+1	74,76	60,9	K-B	112.651,00	10	11.265,00	96	1.056,10	15	16.898,00	108	886,60	25	28.163,00	120	704,07
74	B1-1	9.KAT	39	2+1	74,76	60,9	K-D	113.641,00	10	11.364,00	96	1.065,39	15	17.046,00	108	894,40	25	28.410,00	120	710,26
75	B1-1	9.KAT	40	2+1	74,76	60,9	G-D	118.095,00	10	11.810,00	96	1.107,14	15	17.714,00	108	929,45	25	29.524,00	120	738,09
76	B1-1	9.KAT	41	2+1	74,76	60,9	G-B	117.105,00	10	11.711,00	96	1.097,85	15	17.566,00	108	921,66	25	29.276,00	120	731,91
77	B1-1	10.KAT	42	2+1	74,76	60,9	K-B	112.156,00	10	11.216,00	96	1.051,46	15	16.823,00	108	882,71	25	28.039,00	120	700,98
78	B1-1	10.KAT	43	2+1	74,76	60,9	K-D	113.146,00	10	11.315,00	96	1.060,74	15	16.972,00	108	890,50	25	28.287,00	120	707,16
79	B1-1	10.KAT	44	2+1	74,76	60,9	G-D	117.600,00	10	11.760,00	96	1.102,50	15	17.640,00	108	925,56	25	29.400,00	120	735,00
80	B1-1	10.KAT	45	2+1	74,76	60,9	G-B	116.610,00	10	11.661,00	96	1.093,22	15	17.492,00	108	917,76	25	29.153,00	120	728,81
81	B1-1	11.KAT	46	2+1	74,76	60,9	K-B	111.661,00	10	11.166,00	96	1.046,82	15	16.749,00	108	878,81	25	27.915,00	120	697,88
82	B1-1	11.KAT	47	2+1	74,76	60,9	K-D	112.651,00	10	11.265,00	96	1.056,10	15	16.898,00	108	886,60	25	28.163,00	120	704,07
83	B1-1	11.KAT	48	2+1	74,76	60,9	G-D	117.105,00	10	11.711,00	96	1.097,85	15	17.566,00	108	921,66	25	29.276,00	120	731,91
84	B1-1	11.KAT	49	2+1	74,76	60,9	G-B	116.115,00	10	11.612,00	96	1.088,57	15	17.417,00	108	913,87	25	29.029,00	120	725,72
85	B1-1	12.KAT	50	2+1	74,76	60,9	K-B	111.166,00	10	11.117,00	96	1.042,18	15	16.675,00	108	874,92	25	27.792,00	120	694,78
86	B1-1	12.KAT	51	2+1	74,76	60,9	K-D	112.156,00	10	11.216,00	96	1.051,46	15	16.823,00	108	882,71	25	28.039,00	120	700,98

SIRA	BLOK NO	KAT NO	DAİRE NO	ODA SAYISI	SATISA ESAS BRÜT M2	SATISA ESAS NET M2	YÖN	SATIŞ BEDELİ (KDV HARİÇ) (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)	PEŞİNAT ORANI (%)	PEŞİNAT BEDELİ (TL)	VADE	BAŞLANGIÇ TAKSİT BEDELİ (TL)
87	B1-1	12.KAT	52	2+1	74,76	60,9	G-D	116.610,00	10	11.661,00	96	1.093,22	15	17.492,00	108	917,76	25	29.153,00	120	728,81
88	B1-1	12.KAT	53	2+1	74,76	60,9	G-B	115.621,00	10	11.562,00	96	1.083,95	15	17.343,00	108	909,98	25	28.905,00	120	722,63
89	B1-1	13.KAT	54	2+1	74,76	60,9	K-B	110.424,00	10	11.042,00	96	1.035,23	15	16.564,00	108	869,07	25	27.606,00	120	690,15
90	B1-1	13.KAT	55	2+1	74,76	60,9	K-D	111.414,00	10	11.141,00	96	1.044,51	15	16.712,00	108	876,87	25	27.854,00	120	696,33
91	B1-1	13.KAT	56	2+1	74,76	60,9	G-D	115.868,00	10	11.587,00	96	1.086,26	15	17.380,00	108	911,93	25	28.967,00	120	724,18
92	B1-2	2.BODRUM	1	2+1	74,76	60,9	G-D	101.021,00	10	10.102,00	96	947,07	15	15.153,00	108	795,07	25	25.255,00	120	631,38
93	B1-2	1.BODRUM	3	2+1	74,76	60,9	G-D	101.516,00	10	10.152,00	96	951,71	15	15.227,00	108	798,97	25	25.379,00	120	634,48