

## BİRLEŞME SÖZLEŞMESİ

İş Bu birleşme sözleşmesi ("Sözleşme"), aşağıda ünvanları ve adresleri ile ticaret sicil numaraları yazılı Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi (Devralan) ile Arstate Turizm Pazarlama Ve Ticaret Anonim Şirketi (devrolan) arasında bu şirketlerin devir yoluyla, Sermaye Piyasası Mevzuatı, TTK ilgili maddeleri ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 18,19 ve 20. İlgili diğer maddeleri ile 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun II-23.2 sayılı birleşme ve bölünme tebliği hükümleri çerçevesinde kolaylaştırılmış usulde birleştirmeleri konusunda akdedilmiştir. Devir alan Şirket ve Devir olan Şirketler, birlikte "Taraflar, ayrı ayrı "Taraf" olarak adlandırılacaktır.

Sözleşme belirtilen birleşme işlemi, Sermaye Piyasası Kurulunun ...../...../2016 tarih ve ..... Sayılı kararı ile onaylanmıştır.

### I. TANITICI BİLGİLER:

#### a- Devralan Ortaklık:

Unvan : Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi  
Adres : İkitelli OSB Mah. 10.Cad No:7 / D:18 İkitelli – Başakşehir / İstanbul  
Ticaret Sicil Memurluğu : İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu  
Ticaret Sicil No : 654110  
Tescil Tarihi : 01.02.2008  
Süresi : Süresiz  
Faaliyet Konusu : Gayrimenkule ve gayrimenkule dayalı haklara yatırım yapmak  
Vergi Dairesi : İkitelli  
Vergi No : 662 077 5167

#### b- Devrolan Ortaklık:

Unvan : Arstate Turizm Pazarlama Ve Ticaret Anonim Şirketi  
Adres : İkitelli OSB Mah. 10.Cad No:7 / D:1 İkitelli – Başakşehir / İstanbul  
Ticaret Sicil Memurluğu : İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu  
Ticaret Sicil No : 75137  
Tescil Tarihi : 25.01.1960  
Süresi : Süresiz  
Faaliyet Konusu : Gayrimenkul Faaliyetleri  
Vergi Dairesi : İkitelli  
Vergi No : 7710039300

## II. MEVCUT SERMAYE VE PAYLAR İLE İLGİLİ BİLGİLER:

### a. Devralan Ortaklık:

Ödenmiş Sermaye : 250.000.000,00 TL  
Kayıtlı Sermaye Tavanı : 300.000.000,00 TL  
Ödenmiş Sermayenin ortaklar arasında dağılımı:

Adı Soyadı/Ticari Ünvanı	Tertibi	Grubu	Türü	Pay Adedi	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Ahmet AKBALIK	1	A	Nama	1.592.356,60	1.592.356,60	0,64
Ahmet AKBALIK	1	B	Hamiline	117.646.784,91	117.646.784,91	47,06
Ürfi AKBALIK	1	B	Hamiline	65.578.195,42	65.578.195,42	26,23
Cemal Akbalık	1	B	Hamiline	323.713,36	323.713,36	0,13
Filiz Akbalık	1	B	Hamiline	665.888,50	665.888,50	0,27
Elif Akbalık	1	B	Hamiline	1.350.238,78	1.350.238,78	0,54
Aynur Akbalık	1	B	Hamiline	342.175,14	342.175,14	0,14
Okay Ayran	1	B	Hamiline	159,24	159,24	0,00
Dursun Ali Alp	1	B	Hamiline	159,24	159,24	0,00
Şerif Eren	1	B	Hamiline	159,24	159,24	0,00
Tamer Eyerci	1	B	Hamiline	159,24	159,24	0,00
Halka Açık	1	B	Hamiline	62.500.010,36	62.500.010,36	25,00
<b>Toplam</b>				<b>250.000.000</b>	<b>250.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

### Sermayeye Dolaylı Yoldan Sahip Olan Ortaklık:

#### Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermayedeki Payı	
Ticaret Ünvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Ahmet AKBALIK	6.977.967,42	2,79
Ürfi AKBALIK	4.749.708,91	1,90
Diğer Ortaklar	509.898,97	0,20
<b>TOPLAM</b>	<b>12.237.575,30</b>	<b>4,90</b>

#### Nihai Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermayedeki Payı	
Ticaret Ünvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)
Ahmet AKBALIK	138.960.305,40	55,59
Ürfi AKBALIK	81.306.669,65	32,52
Diğer Ortaklar	29.733.024,95	11,89
<b>TOPLAM</b>	<b>250.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

**Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar ile mevcut imtiyazların devam edip etmeyeceği (Hisse senetleri tertipleri ve imtiyaz türleri itibariyle ayrı ayrı):**

Şirket ortaklarından Ahmet Akbalık lider sermayedardır.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu paylar Lider Sermayedara ait olmak üzere nama yazılı 1.592.356,60.-TL (birmilyonbeşyüzdoksanikibinüçyüzelli altı Türk Lirası Altmış Kuruş) karşılığı 1.592.356,60 adettir. B grubu paylar ise, hamiline yazılı 248.407.643,41.-TL ((İkiyüzkırksekmilyondörtüzyedibinaltıyüzkırkçüç Türk Lirası kırkbir kuruş) karşılığı 248.407.643,41 adettir.

A grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulu üyelerinin 4 adedi A grubu pay sahiplerinin çoğunlukla göstereceği adaylar arasından olmak üzere genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim kuruluna 2 taneden az olmamak üzere, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Şirket anasözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 8. Maddesi ile A Grubu pay sahiplerine tanınmış olan bu imtiyaz, şirketlerin birleşmesi sonrasında da devam edecektir.

**Sermayeyi temsil eden hisse senetleri arasında varsa intifa senetleri ile tahvil ve benzeri borçlanma senetlerine ilişkin açıklama:**  
Yoktur.

**b. Devrolan Ortaklık:**

Ödenmiş Sermaye : 10.796.780,00 TL  
Ödenmiş Sermayenin ortaklar arasında dağılımı :

Adı Soyadı	Hisse Miktar	Hisse Tutarı	Oran
	(Adet)	(TL)	%
Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	10.796.780	10.796.780,00	100,00
<b>Toplam</b>	<b>10.796.780</b>	<b>10.796.780,00</b>	<b>100,00</b>

**Sermayeye Dolaylı Yoldan Sahip Olan Ortaklık:**

**Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi**

Ortağın;	Sermayedeki Payı	
	(TL)	(%)
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı		
Ahmet Akbalık	5.150.064,06	47,70
Ürfi Akbalık	2.831.995,39	26,23
Diğer Ortaklar	2.814.720,55	26,07
<b>TOPLAM</b>	<b>10.796.780,00</b>	<b>100,00</b>

### Nihai Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermayedeki Payı	
	(TL)	(%)
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı		
Ahmet Akbalık	6.001.930,00	55,59
Ürfi Akbalık	3.511.112,86	32,52
Diğer Ortaklar	1.283.737,14	11,89
<b>TOPLAM</b>	<b>10.796.780,00</b>	<b>100,00</b>

**Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar ile mevcut imtiyazların devam edip etmeyeceği (Hisse senetleri tertipleri ve imtiyaz türleri itibariyle ayrı ayrı):**

Şirket anasözleşmesi ile sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar bulunmamaktadır.

**Sermayeyi temsil eden hisse senetleri arasında varsa intifa senetleri ile tahvil ve benzeri borçlanma senetlerine ilişkin açıklama:**  
Yoktur.

### III. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE İLGİLİ BİLGİLER:

#### a. Devralan Ortaklık:

Adı Soyadı	Görevi
Ahmet Akbalık	Yönetim Kurulu Başkanı
Ürfi Akbalık	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Dursun Ali Alp	Üye
Oğuz Satıcı	Üye
Saim Kılıç	Bağımsız Üye
Jean-Claude Baumgarten	Bağımsız Üye

#### b. Devrolan Ortaklık:

Adı Soyadı	Görevi
Ahmet Akbalık	Yönetim Kurulu Başkanı
Ürfi Akbalık	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Cemal Akbalık	Üye

**Madde 1- Konusu ve Kapsamı:** İş bu Sözleşme Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin oy hakkı veren tüm paylarına sahip olduğu Arstate Turizm Pazarlama Ve Ticaret Anonim Şirketi'ni devralmasına ilişkin kapsam usul ve esaslar ile Tarafların hak ve yükümlülüklerini düzenlemek üzere imzalanmıştır.

**Madde 2- Birleşmenin Türü ve Kapsamı:** Bu Sözleşme kapsamındaki devralma suretiyle birleşme, Devir alan Şirket'in Devir olan Şirket'i, Sermaye Piyasası Mevzuatı, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 155 inci maddesinin 1.fıkrasının a bendi ve 156 inci maddesi hükümleri ile Kurumlar Vergisi Kanununun 18,19 ve 20. İlgili diğer maddeleri ile 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununun II-23.2 sayılı birleşme ve bölünme tebliği hükümleri uyarınca kolaylaştırılmış ve vergisiz olarak, bütün aktif ve pasifleriyle birlikte devralması şeklinde gerçekleştirilecektir.

Birleşme işlemi Tarafların 31.12.2015 tarihli mali tabloları esas alınarak gerçekleştirilecek olup, Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin 31.12.2015 tarihli ve Arstate Turizm Pazarlama Ve Ticaret Anonim Şirketi finansallarını da içeren konsolide mali tabloları, Başaran Nas Bağımsız

Denetim Ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde denetlenmiş bulunmaktadır.

### **Madde 3- Birleşme Koşulları:**

(1) Devir Alan Şirket Yönetim Kurulu, 04.05.2016 tarih ve 2016/28 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Devir Olan Şirketin malvarlığını tasfiyesiz ve bir bütün halinde devir almak istediğini, Devir Olan Şirket Yönetim Kurulu da, 04.05.2016 tarih ve 2016/01 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile tüm mal varlığını tasfiyesiz ve bir bütün halinde, devir alan şirkete devir etmek istediğini, Beyan etmişlerdir.

(2) Birleşme İşlemine Esas Teşkil Eden Raporlar ve İzinler:

- Sermaye Piyasası Kurulu İzni: ..../..../2016 tarih ve ..... sayılı izin yazısı (Ek:1)

- Birleşme işlemine ilişkin olarak hazırlanan duyuru metnine verilen Sermaye Piyasası Kurulu İzni: ..../..../2016 tarih ve ..... sayılı izin yazısı (Ek:2)

- Taraf Şirketlerin sermayelerinin ödendiğini gösteren mali müşavirlik raporu (Ek:3)

- Gayrimenkullere ait değerlendirme raporları (Ek:4)

- Uzman Kuruluş Raporu: Sermaye Piyasası Kurulu, Seri:II – 23.2sayılı Birleşme Ve Bölünme Tebliğinin 13. Maddesi gereğince kolaylaştırılmış usulde birleşme yapıldığından, tebliğin 13. Maddesi gereğince *(kolaylaştırılmış usulde birleşmede bağımsız denetim raporu, birleşme raporu ve uzman kuruluş görüşü aranmaz. Ayrıca birleşme sözleşmesinin genel kurul onayına sunulması zorunlu değildir.Kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemlerine ilişkin olarak içeriği Kurulca belirlenen ayrı bir duyuru metni hazırlanır.)* uzman kuruluş raporu hazırlanmamıştır.

(3) Birleşme, birleşme işleminin ticaret siciline tescili ile geçerlilik kazanır. Tescil anında, Devir olan Şirket'in bütün aktif ve pasifi kendiliğinden Devir alan Şirket'e geçer.

(4) Birleşme işlemi sonucunda, Devir alan Şirket, devir olan şirketin paylarının %100'üne sahip olduğu için sermaye artırımına gerek duyulmayacak olup devir olan şirketin tek hissedarının devir alan şirket olması sebebiyle hisse dağıtımına gerek bulunmamaktadır. Bu durumda hisse değişimi yapılmaması nedeniyle hisse değişimi esnasında kesirli hisse çıkma ihtimali de bulunmamaktadır. Bu nedenle denkleştirme ödemesi söz konusu değildir. Ayrıca, taraflar devir alan şirketin anasözleşmesi ile faaliyetlerine devam etme kararında oldukları için devir alan şirketin anasözleşmesinde herhangi bir değişiklik yapılmayacak, mevcut anasözleşme birleşme sonrasında da aynen korunacaktır.

(5) Birleştirme işlemi kolaylaştırılmış usulde yapılacağından Sermaye Piyasası Kurulunun II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliğinin 12/1-e maddesi kapsamında ayrılma hakkı doğmadığından kullandırılmayacaktır.

(6) Birleşmeye katılan Tarafların ortaklarına 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 141. Maddesi kapsamında herhangi bir ayrılma akçesi ödenmeyecektir.

(7) Bu Sözleşmenin imzası ile birlikte Devir olan Şirket'in işlem ve eylemleri Devir alan Şirket'in hesabına yapılmış sayılacaktır.

(8) Bu birleşme ile yönetim organları ve yönetici ortaklara tanınan özel bir yarar bulunmadığı gibi, sınırsız sorumlu ortak da bulunmamaktadır.

(9) Birleşme, Türk Ticaret Kanununun 155.maddesinin 1.fıkrasının a bendi ile 156. maddeleri kapsamında kolaylaştırılmış şekilde gerçekleştirildiğinden Sözleşmenin ticaret sicilinde tescili ile birlikte Devir olan Şirket infisah etmiş sayılacaktır. Birleşme işlemine ait sözleşmenin Ticaret Sicilinde tescili ile birleşme işlemi gerçekleşmiş sayılacaktır.

(10) Ortakların kişisel sorumlulukları konusunda, Türk Ticaret Kanununun 158. Maddesi hükümleri saklıdır.

(11) Taraflar alacaklılarına, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde, yedişer gün arayla üç defa yapacakları ilanla haklarını bildirirler.

(12) Devir alan Şirket ve Devir olan Şirketler'in önceki sermaye yapısı ve birleşmeden sonra Devir alan Şirket'in sermaye yapısı aşağıda gösterilmiştir:

Devir Alan Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin mevcut ortaklık yapısı:

Adı Soyadı/Ticari Ünvanı	Tertibi	Grubu	Türü	Pay Adedi	Sermaye Payı (TL)
Ahmet Akbalık	1	A	Nama	1.592.356,60	1.592.356,60
Ahmet Akbalık	1	B	Hamiline	117.646.784,91	117.646.784,91
Ürfi Akbalık	1	B	Hamiline	65.578.195,42	65.578.195,42
Cemal Akbalık	1	B	Hamiline	323.713,36	323.713,36
Filiz Akbalık	1	B	Hamiline	665.888,50	665.888,50
Elif Akbalık	1	B	Hamiline	1.350.238,78	1.350.238,78
Aynur Akbalık	1	B	Hamiline	342.175,14	342.175,14
Okay Ayran	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Dursun Ali Alp	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Şerif Eren	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Tamer Eyerci	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Halka Açık	1	B	Hamiline	62.500.010,36	62.500.010,36
<b>Toplam</b>				<b>250.000.000</b>	<b>250.000.000,00</b>

Devir Olan Arstate Turizm Pazarlama Ve Ticaret Anonim Şirketi'nin mevcut ortaklık yapısı

Adı Soyadı	Hisse Miktar	Hisse Tutarı	Oran
	(Adet)	(TL)	%
Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	10.796.780	10.796.780,00	100,00
<b>Toplam</b>	<b>10.796.780</b>	<b>10.796.780,00</b>	<b>100,00</b>

Devir Alan Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin Birleşmeden Sonraki Ortaklık Yapısı :

Adı Soyadı/Ticari Ünvanı	Tertibi	Grubu	Türü	Pay Adedi	Sermaye Payı (TL)
Ahmet Akbalık	1	A	Nama	1.592.356,60	1.592.356,60
Ahmet Akbalık	1	B	Hamiline	117.646.784,91	117.646.784,91
Ürfi Akbalık	1	B	Hamiline	65.578.195,42	65.578.195,42
Cemal Akbalık	1	B	Hamiline	323.713,36	323.713,36
Filiz Akbalık	1	B	Hamiline	665.888,50	665.888,50
Elif Akbalık	1	B	Hamiline	1.350.238,78	1.350.238,78
Aynur Akbalık	1	B	Hamiline	342.175,14	342.175,14
Okay Ayran	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Dursun Ali Alp	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Şerif Eren	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Tamer Eyerci	1	B	Hamiline	159,24	159,24
Halka Açık	1	B	Hamiline	62.500.010,36	62.500.010,36
<b>Toplam</b>				<b>250.000.000</b>	<b>250.000.000,00</b>

(13) Kurumlar Vergisi Kanunu uyarınca verilmesi gerekli devir bilançosu, gelir tablosu ile devir beyannamesi Devir alan Şirket ve Devir olan Şirketler'in müşterek imzaları ile devir tarihinden itibaren yasal süresi içerisinde Devir olan Şirketler'in bağlı bulunduğu Vergi Dairesi Müdürlüğüne verilecektir.

(14) Devir alan Şirket, Devir olan Şirket'in tahakkuk etmiş ve edecek (devir tarihine kadar elde ettiği kazançların vergileri dahil) vergi borçlarının tamamından sorumlu ve yükümlü olduğunu, bunları ödeyeceğini ve bunlarla ilgili diğer tüm yükümlülüklerini yerine getireceğini, tanzim edip imzalayacağı bir taahhütname ile ilgili vergisi dairesi müdürlüğüne bildirecektir.

(15) Devir olan Şirketin üçüncü kişilere olan tüm borçları zamanında ve vadelerinde Devir alan Şirket tarafından tam ve eksiksiz olarak ödenecektir.

(16) Devrolanın, vadesi geldiği halde alacaklıların müracaat etmemesi nedeniyle ödenmemiş olan borçları ile vadesi gelmemiş ve/veya ihtilafli borçlarına ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu'nun 541.maddesi çerçevesinde hareket edilecektir.

(17) Taraflar, birleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini ve ayrıca birleşmeye ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu, Kurumlar Vergisi Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve bu kanunlara ilişkin ilgili mevzuat kapsamında öngörülen tüm yükümlülüklerini eksiksiz olarak yerine getirmeyi taahhüt ederler. Birleşmenin herhangi bir nedenle gerçekleşmemesi halinde, Taraflar birbirlerinden herhangi bir nam altında bir talepte bulunmayacaklardır.

(18) 31.12.2015 tarihi itibarıyla devralan ortaklık Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ. Yönetim Kurulu Bağımsız Üyelerine 2015 yılı için aylık net 2.500 TL huzur hakkı ödemesi yapılmakta olup diğer üyelere herhangi bir tutar ödenmemektedir. 31.12.2015 tarihi itibarı ile Yönetim Kuruluna ödenen brüt ücret toplamı 67.952,03 TL dir. Devrolan ortaklık Arstate Turizm Pazarlama ve Ticaret AŞ. Yönetim Kurulu Üyelerine ise ödenen bir tutar bulunmamaktadır. Ayrıca tarafların sözkonusu organlarına sağlanan herhangi bir özel menfaat bulunmamaktadır.

(19) Devir alan Şirket ve Devir olan şirketlerin yöneticileri bu birleşme nedeniyle üzerlerine düşen yükümlülüklerini gereği gibi yerine getirmeyi, karşılıklı olarak kabul ve taahhüt etmiştir.

(20) Sermaye Piyasası Kurulu, Seri II-23.2 Sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin Kolaylaştırılmış usulde birleşme başlıklı 13. Maddesi gereğince birleşme sözleşmesinin genel kurul onayına sunulması zorunluluğu bulunmamakta olup şirketler tarafından Genel Kurul Toplantısı yapılmayacaktır.

(21) Asya Akaryakıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, Mahmut ARSLAN ve Özak Tekstil Konfeksiyon Sanayi ve Ticaret A.Ş. aleyhine 24.08.2012 tarihinde imzalanan Arstate Turizm Pazarlama ve Ticaret A.Ş.nin hisselerinin satışına ilişkin "sözleşme" ile bu sözleşmeye bağlı olarak yapılan "hisse devirlerinin muvazaalı ve hileye dayalı batıl ve geçersiz işlem olduğu" iddiası ile Bakırköy 6.Asliye Hukuk Mahkemesinin 2014/548 E. Sayılı dosyasında dava açılmış, Mahkeme tarafından açılan bu dava İİK.nun 277 nci maddesine göre açılmış bir dava gibi nitelendirilmiş ve henüz taraflara dava dilekçesi tebliğ edilmeden resen 31.10.2014 tarihinde görevsizlik kararı verilmiştir.

Davacı, görevsizlik kararını temyizden feragat etmiş dosyanın Mahkeme tarafından görevli olduğu kabul edilen Asliye Ticaret Mahkemesine gönderilmesi için müracaata bulunmuş ve dosya Bakırköy 6 Asliye Ticaret Mahkemesine gönderilmiştir.

Bakırköy 6 Asliye Ticaret Mahkemesi de açılan bu davayı İİK. 277 ve devamı maddelerine göre açılmış tasarrufun iptali davası gibi nitelendirmiş ve O da "görevsizlik" kararı vermiştir. İki mahkeme arasında ortaya çıkan bu "olumsuz görev ihtilafının" giderilmesi amacıyla dosya Yargıtay'a gönderilmiştir. Halen dosya Yargıtay 20 Hukuk Dairesinin 2016/3439 E sayılı dosyasına kayıtlı olup henüz bir karar verilmiş değildir.

Konuyla ilgili Avukat Mahmut Karabıyık tarafından hazırlanan hukukçu görüşü ekte yer almaktadır.(EK:5)

**Madde 4- İmza:**

Bu Sözleşme 04.05.2016 tarihinde tanzim ve imza edilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu ile Gümrük Ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinlerin alınmasını takiben (30) gün içerisinde Tarafların Yönetim Kurulları tarafından onaylandıktan sonra yürürlüğe girecektir.

Birleşme işlemleriyle ilgili gerekli izin ve raporların alınmasını takiben en geç 30 gün içerisinde tarafların yönetim kurulları toplanarak birleşme sözleşmesini tüm sonuçlarıyla birlikte görüşüp karara bağlayacaklardır.

Devir Alan Şirket  
Özak Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi

Devir Olan Şirket  
Arstate Turizm Pazarlama Ve Ticaret Anonim Şirketi