

**PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**ESAS SÖZLEŞME TADİL TASARISI**

ESKİ ŞEKLİ						YENİ ŞEKLİ					
<b>MADDE 6: SERMAYE VE PAYLAR</b>						<b>MADDE 6: SERMAYE VE PAYLAR</b>					
<p>Ortaklık, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 90.000.000 TL (DoksanmilyonTürkLirası) kayıtlı sermaye tavanına sahip olup, her biri 1 TL (birtürkLirası) itibari değerinde 90.000.000 (Doksanmilyon) adet paya bölünmüştür.</p> <p>Ortaklık'ın çıkarılmış sermayesi 87.000.000 TL (SeksenyedimilyonTürkLirası) olup herbiri 1 TL (birtürkLirası) itibari değerinde 87.000.000 (Seksenyedimilyon) adet hamiline yazılı paya ayrılmış ve tamamı nakden ödenmiştir.</p> <p>Çıkarılmış sermayenin 15.000 (onbeşbin) adedi A grubu hamiline yazılı paylardan, 86.985.000 adedi ise B grubu hamiline yazılı paylardan oluşmakta olup, Pay Sahipleri ile Pay Sahipleri'nin pay adetleri ile pay grupları, payların nominal değerleri ile payların türleri aşağıda belirtilmiştir.</p> <p>Pay Sahipleri ve Payları:</p>						<p>Ortaklık, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 90.000.000 TL (DoksanmilyonTürkLirası) kayıtlı sermaye tavanına sahip olup, her biri 1 TL (BirTürkLirası) itibari değerinde 90.000.000 (Doksanmilyon) adet paya bölünmüştür.</p> <p>Ortaklık'ın çıkarılmış sermayesi 87.000.000 TL (SeksenyedimilyonTürkLirası) olup her biri 1 TL (BirTürkLirası) itibari değerinde 87.000.000 (Seksenyedimilyon) adet hamiline yazılı paya ayrılmış ve tamamı nakden ödenmiştir.</p> <p>Çıkarılmış sermayenin 15.000 (onbeşbin) adedi A grubu hamiline yazılı paylardan, 86.985.000 adedi ise B grubu hamiline yazılı paylardan oluşmakta olup, Pay Sahipleri ile Pay Sahipleri'nin pay adetleri ile pay grupları, payların nominal değerleri ile payların türleri aşağıda belirtilmiştir.</p> <p>Pay Sahipleri ve Payları:</p>					
	Ortaklar	Pay Grubu	Pay Türü	Pay Adedi	Payların Toplam Nominal Değeri		Ortaklar	Pay Grubu	Pay Türü	Pay Adedi	Payların Toplam Nominal Değeri
1	Salih Bezci Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13480188632	A B	Hamiline Hamiline	5.000 13.262.500	13.267.500-TL (OnüçmilyonikiyüzaltmışyedibinbeşyüztürkLirası)	1	Salih Bezci Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13480188632	A B	Hamiline Hamiline	5.000 13.262.500	13.267.500-TL (OnüçmilyonikiyüzaltmışyedibinbeşyüztürkLirası)
2	Sinan Aydın Aydın Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 12436106744	A B	Hamiline Hamiline	5.000 10.000.000	10.005.000-TL (OnmilyonbeşbintürkLirası)	2	Sinan Aydın Aydın Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 12436106744	A B	Hamiline Hamiline	5.000 10.000.000	10.005.000-TL (OnmilyonbeşbintürkLirası)
3	Mustafa Rifat Hisarcıkloğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 33109903828	A B	Hamiline Hamiline	5.000 7.541.200	7.546.200-TL (YedimilyonbeşyüztürkLirası)	3	Mustafa Rifat Hisarcıkloğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 33109903828	A B	Hamiline Hamiline	5.000 7.541.200	7.546.200-TL (YedimilyonbeşyüztürkLirası)
4	Bekir Akar Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11779130256	B	Hamiline	4.785.000	4.785.000-TL (DörtmilyonyediyüztürkLirası)	4	Bekir Akar Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11779130256	B	Hamiline	4.785.000	4.785.000-TL (DörtmilyonyediyüztürkLirası)

5	Zekeriya Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51850279658	B	Hamiline	3.873.250	3.873.250-TL (Üçmilyonsekiyüzy etmişüçbinikiyüzellit ürklirası)	5	Zekeriya Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51850279658	B	Hamiline	3.873.250	3.873.250-TL (Üçmilyonsekiyüzy etmişüçbinikiyüzellit ürklirası)
6	Osman Tokur Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10231176078	B	Hamiline	3.480.000	3.480.000-TL (Üçmilyondörtüzyse ksenbirtürklirası)	6	Osman Tokur Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10231176078	B	Hamiline	3.480.000	3.480.000-TL (Üçmilyondörtüzyse ksenbirtürklirası)
7	İsmet Kılıç Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11911181924	B	Hamiline	2.610.000	2.610.000-TL (İkimilyonaltıyüzonb intürklirası)	7	İsmet Kılıç Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11911181924	B	Hamiline	2.610.000	2.610.000-TL (İkimilyonaltıyüzonb intürklirası)
8	Haldun Hakçı Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11680061250	B	Hamiline	2.610.000	2.610.000-TL (İkimilyonaltıyüzonb intürklirası)	8	Haldun Hakçı Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11680061250	B	Hamiline	2.610.000	2.610.000-TL (İkimilyonaltıyüzonb intürklirası)
9	Mustafa Ünsal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 40978637150	B	Hamiline	2.175.000	2.175.000-TL (İkimilyonyüzyetmiş beşbintürklirası)	9	Mustafa Ünsal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 40978637150	B	Hamiline	2.175.000	2.175.000-TL (İkimilyonyüzyetmiş beşbintürklirası)
10	Ahmet Ünsal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 15349015660	B	Hamiline	2.175.000	2.175.000-TL (İkimilyonyüzyetmiş beşbintürklirası)	10	Ahmet Ünsal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 15349015660	B	Hamiline	2.175.000	2.175.000-TL (İkimilyonyüzyetmiş beşbintürklirası)
11	Mehmet Sacit Güran Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10747162008	B	Hamiline	2.066.250	2.066.250-TL (İkimilyonaltmışaltı inikiyüzellitürklirası)	11	Mehmet Sacit Güran Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10747162008	B	Hamiline	2.066.250	2.066.250-TL (İkimilyonaltmışaltı inikiyüzellitürklirası)
12	Burhan Akkoç Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 25489520016	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)	12	Burhan Akkoç Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 25489520016	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)
13	Fikret Eskiyapan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10420102246	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)	13	Fikret Eskiyapan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10420102246	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)
14	Hasan Coşkun Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13678062812	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)	14	Hasan Coşkun Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13678062812	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)
15	Ali Teoman Akış Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13678062812	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)	15	Ali Teoman Akış Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13678062812	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)

	Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30349852138				kbintürklirası)		Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30349852138				kbintürklirası)	
16	Yaşar Kunar Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 52432729486	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)	16	Yaşar Kunar Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 52432729486	B	Hamiline	1.740.000	1.740.000-TL (Birmilyonyediyüz kır kbintürklirası)	
17	Yahya Doğruer Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 63466201930	B	Hamiline	1.305.000	1.305.000-TL (Birmilyonüçyüz beş bintürklirası)	17	Yahya Doğruer Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 63466201930	B	Hamiline	1.305.000	1.305.000-TL (Birmilyonüçyüz beş bintürklirası)	
18	Özkan Dokuzağaçlı Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13783225720	B	Hamiline	1.087.500	1.087.500-TL (Birmilyonseksenye dibinbeşyüztürklirası )	18	Özkan Dokuzağaçlı Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13783225720	B	Hamiline	1.087.500	1.087.500-TL (Birmilyonseksenye dibinbeşyüztürklirası )	
19	Mehmet Tokur Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10177177832	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	19	Mehmet Tokur Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10177177832	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	
20	Bora Baş Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11339351916	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	20	Bora Baş Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11339351916	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	
21	Bedrettin Kubilay İnal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 34591700582	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	21	Bedrettin Kubilay İnal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 34591700582	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	
22	Mustafa Çalkan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 34868325098	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	22	Mustafa Çalkan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 34868325098	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	
23	Zehra Belma Dokuzağaçlı Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13780225884	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	23	Zehra Belma Dokuzağaçlı Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13780225884	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	
24	Ali Osman Öztürk Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 12373204282	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	24	Ali Osman Öztürk Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 12373204282	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	
25	Yüksel Gözübüyük Uyruk: T.C.	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	25	Yüksel Gözübüyük Uyruk: T.C.	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmiş bint ürklirası)	

	T.C.K.N.: 19661347782						T.C.K.N.: 19661347782					
26	Ayşe Kattan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 24449103658	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)		26	Ayşe Kattan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 24449103658	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)
27	Kadir Nail Usluel Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 54841354464	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)		27	Kadir Nail Usluel Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 54841354464	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)
28	Uskom Kom. Sist. Taah ve tic. A.Ş. Ankara Ticaret Sicili Tescil No: 162547	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)		28	Uskom Kom. Sist. Taah ve tic. A.Ş. Ankara Ticaret Sicili Tescil No: 162547	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)
29	Faik Güngör Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10996102480	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)		29	Faik Güngör Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10996102480	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)
30	Hakan Aydoğan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11347088552	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)		30	Hakan Aydoğan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 11347088552	B	Hamiline	870.000	870.000-TL (Sekizyüzyetmişbint ürklirası)
31	Kamil Alp Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 24887647646	B	Hamiline	798.650	798.650-TL (Yediyüzdoksansekiz binaltıyüzellitürklira sı)		31	Kamil Alp Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 24887647646	B	Hamiline	798.650	798.650-TL (Yediyüzdoksansekiz binaltıyüzellitürklira sı)
32	İlyas Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13678177820	B	Hamiline	704.700	704.700-TL (Yediyüzdörtbinyedi yüztürklirası)		32	İlyas Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13678177820	B	Hamiline	704.700	704.700-TL (Yediyüzdörtbinyedi yüztürklirası)
33	Mustafa Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13699177182	B	Hamiline	704.700	704.700-TL (Yediyüzdörtbinyedi yüztürklirası)		33	Mustafa Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13699177182	B	Hamiline	704.700	704.700-TL (Yediyüzdörtbinyedi yüztürklirası)
34	Hüseyin Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13696177246	B	Hamiline	696.000	696.000-TL (Altyüzdoksanaltıbi ntürklirası)		34	Hüseyin Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13696177246	B	Hamiline	696.000	696.000-TL (Altyüzdoksanaltıbi ntürklirası)

35	Yücel Cömert Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 14374045604	B	Hamiline	652.500	652.500-TL (Altyüzelliikibinbeşy üztürklirası)	35	Yücel Cömert Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 14374045604	B	Hamiline	652.500	652.500-TL (Altyüzelliikibinbeşy üztürklirası)
36	Suat Işık Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16384089098	B	Hamiline	580.000	580.000(Beşyüzseks enbintürklirası)	36	Suat Işık Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16384089098	B	Hamiline	580.000	580.000(Beşyüzseks enbintürklirası)
37	Sedat Işık Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16381089152	B	Hamiline	580.000	580.000-TL (Beşyüzseksenbintür klirası)	37	Sedat Işık Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16381089152	B	Hamiline	580.000	580.000-TL (Beşyüzseksenbintür klirası)
38	Mehmet Doğan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16441137366	B	Hamiline	580.000	580.000-TL (Beşyüzseksenbintür klirası)	38	Mehmet Doğan Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16441137366	B	Hamiline	580.000	580.000-TL (Beşyüzseksenbintür klirası)
39	Ali Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13687177538	B	Hamiline	535.050	535.050-TL (Beşyüzotuzbeşbine litürklirası)	39	Ali Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13687177538	B	Hamiline	535.050	535.050-TL (Beşyüzotuzbeşbine litürklirası)
40	Abdullah Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13684177692	B	Hamiline	535.050	535.050-TL (Beşyüzotuzbeşbine litürklirası)	40	Abdullah Akyüz Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 13684177692	B	Hamiline	535.050	535.050-TL (Beşyüzotuzbeşbine litürklirası)
41	İnci Akış Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30346852292	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)	41	İnci Akış Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30346852292	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)
42	Banu Buçukoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30340852410	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)	42	Banu Buçukoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30340852410	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)
43	Begüm Akış Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30343852356	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)	43	Begüm Akış Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 30343852356	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)
44	Siddika Selda İnal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 34573701156	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)	44	Siddika Selda İnal Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 34573701156	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)
45	Şebnem Daloğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 31042973380	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)	45	Şebnem Daloğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 31042973380	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüüzotuzbeşbint ürklirası)

46	Tolga İskit Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10885221322	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL)	46	Tolga İskit Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 10885221322	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL)
47	Cemre Giyim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Ankara Ticaret Sicili Tescil No: 91349	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL)	47	Cemre Giyim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Ankara Ticaret Sicili Tescil No: 91349	B	Hamiline	435.000	435.000-TL (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL) (Dörtüzyötuzbeşbin üçyüzaltmış üç TL)
48	Mustafa Erol Soyuyüce Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 26377917260	B	Hamiline	326.250	326.250-TL (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası) (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası) (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası) (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası)	48	Mustafa Erol Soyuyüce Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 26377917260	B	Hamiline	326.250	326.250-TL (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası) (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası) (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası) (Üçyüzyirmialtıbiniki yüzellitürkirası)
49	Adalet Akaltun Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16459523274	B	Hamiline	304.500	304.500-TL (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası) (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası) (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası) (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası)	49	Adalet Akaltun Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 16459523274	B	Hamiline	304.500	304.500-TL (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası) (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası) (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası) (Üçyüzdörtbinbeşyü z Türkirası)
50	Emel Sarıkaya Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 23798583678	B	Hamiline	293.600	293.600-TL (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası) (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası) (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası) (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası)	50	Emel Sarıkaya Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 23798583678	B	Hamiline	293.600	293.600-TL (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası) (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası) (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası) (İkiyüzdoksanüçbina ltiyüztürkirası)
51	Melih Mustafa Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51769282336	B	Hamiline	226.350	226.350-TL (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası)	51	Melih Mustafa Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51769282336	B	Hamiline	226.350	226.350-TL (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası)
52	Recep Taha Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51766282490	B	Hamiline	226.350	226.350-TL (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası)	52	Recep Taha Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51766282490	B	Hamiline	226.350	226.350-TL (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası) (İkiyüzyirmialtıbinüç yüzellitürkirası)
53	Ayşe Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51772282262	B	Hamiline	85.600	85.600-TL (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası) (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası) (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası) (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası)	53	Ayşe Findıkoğlu Uyruk: T.C. T.C.K.N.: 51772282262	B	Hamiline	85.600	85.600-TL (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası) (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası) (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası) (Seksenbeşbinaltıyü z Türkirası)

Yönetim Kurulu'na, Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2013-2017 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2017 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi 2017 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi

Yönetim Kurulu'na, Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2013-2017 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2017 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi 2017 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için;

<p>için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket kayıtlı sermaye sisteminden çıkmış sayılır.</p> <p>Ortaklık pay sahiplerinden Mustafa Rifat Hisarcıkloğlu ve Salih Bezci biraraya gelmek suretiyle lider sermayedardır. Sermaye Piyasası mevzuatı uyarınca lider sermayedarın asgari sermaye oranını temsil eden paylar, Ortaklık'ın ulaşması gereken asgari halka açıklık oranını temsil eden payların halka arzı suretiyle satış süresinin bitimini takip eden 2 (iki) yıl boyunca başkasına devredilemez.</p> <p>Ortaklık paylarının halka arz suretiyle satış süresinin bitimini takip eden iki yıl boyunca lider sermayedarın sahip olduğu imtiyazlı paylar yönetim hakimiyetini sağlayacak oranda olmalıdır. İmtiyazlı payların devri Kurul iznine tabidir.</p> <p>Halka arzdan önce ortaklık paylarının devri herhangi bir orana bakılmaksızın Kurul iznine tabidir. Bu kapsamındaki pay devirlerinde, ortaklıkta pay edinecek yeni ortaklar için de kurucularda aranan şartlar aranır.</p> <p>Ayrıca ilk halka arz öncesi mevcut tüm Ortaklar ilk halka arzda satışa sundukları paylar hariç olmak üzere Ortaklık paylarının Borsada işlem görmeye başlamasını takip eden 2 yıllık süre boyunca halka arz yoluyla veya halka arz edilmeksizin Borsa'da pay satışı yapmamayı taahhüt ederler. Bu 2 yıllık süre içinde Ortaklar'ın rüçhan hakları kısıtlanarak sermaye artırımını yoluyla yeni pay halka arzı da gerçekleştirilemez. Bu hal dışında hamiline yazılı payların devri sınırlandırılmaz.</p> <p>Yönetim kurulu, 2013-2017 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması ve Ortaklık'ın ilk halka arzının sonuçlandırılmasına kadar geçecek süre ile sınırlı olmak üzere pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.</p> <p>Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılacaktır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır. Ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 2 (iki) yıl sonra; tüm imtiyazlar kendiliğinden ortadan kalkacaktır ve tüm paylar grup ayrımı olmaksızın tek tip hamiline yazılı paya</p>	<p>daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket kayıtlı sermaye sisteminden çıkmış sayılır.</p> <p>Ortaklık pay sahiplerinden Mustafa Rifat Hisarcıkloğlu ve Salih Bezci biraraya gelmek suretiyle lider sermayedardır. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca lider sermayedarın asgari sermaye oranını temsil eden paylar, Ortaklık'ın ulaşması gereken asgari halka açıklık oranını temsil eden payların halka arzı suretiyle satış süresinin bitimini takip eden 2 (iki) yıl boyunca başkasına devredilemez.</p> <p>Ortaklık paylarının halka arz suretiyle satış süresinin bitimini takip eden iki yıl boyunca lider sermayedarın sahip olduğu imtiyazlı paylar yönetim hakimiyetini sağlayacak oranda olmalıdır. İmtiyazlı payların devri Kurul iznine tabidir.</p> <p>Halka arzdan önce ortaklık paylarının devri herhangi bir orana bakılmaksızın Kurul iznine tabidir. Bu kapsamındaki pay devirlerinde, ortaklıkta pay edinecek yeni ortaklar için de kurucularda aranan şartlar aranır.</p> <p>Ayrıca ilk halka arz öncesi mevcut tüm Ortaklar ilk halka arzda satışa sundukları paylar hariç olmak üzere Ortaklık paylarının Borsada işlem görmeye başlamasını takip eden 2 yıllık süre boyunca halka arz yoluyla veya halka arz edilmeksizin Borsa'da pay satışı yapmamayı taahhüt ederler. Bu 2 yıllık süre içinde Ortaklar'ın rüçhan hakları kısıtlanarak sermaye artırımını yoluyla yeni pay halka arzı da gerçekleştirilemez. Bu hal dışında hamiline yazılı payların devri sınırlandırılmaz.</p> <p>Yönetim kurulu, 2013-2017 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması ve Ortaklık'ın ilk halka arzının sonuçlandırılmasına kadar geçecek süre ile sınırlı olmak üzere pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.</p> <p>Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılacaktır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır. Ortaklık paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 2 (iki) yıl sonra; tüm imtiyazlar kendiliğinden ortadan kalkacaktır ve tüm paylar grup ayrımı olmaksızın tek tip hamiline yazılı paya dönüşecektir. Bu nedenle bu</p>
--	--

<p>dönüşecektir. Bu nedenle bu tarihten sonraki sermaye artırımlarında da hamiline yazılı pay ihraç edilecektir.</p> <p>Sermaye artırımlarında rüçhan hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylar ile rüçhan hakkı kullanımının kısıtlandığı durumlarda yeni ihraç edilen payların halka arz edilmesi halinde tüm paylar nominal değerinin altında olmamak üzere piyasa fiyatı ile halka arz edilir.</p> <p>Pay senetlerinin çıkarılmasında Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır. Hamiline yazılı senetler için Türk Ticaret Kanunu'nun 484. Maddesinin 2. fıkrası hükümleri geçerlidir.</p> <p>Kanun ve ana sözleşmenin her paya tanıdığı haklar saklı kalmak ve aynı neviden olmak kaydıyla muhtelif miktarda paylar Yönetim Kurulunun kararı ile bir pay senedinde birleştirilebilir. Pay senetlerinin şekline ve burada düzenlenmemiş pay senetlerine ilişkin hususlarda Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Sermaye Piyasası mevzuatı uygulanır.</p> <p>Çıkarılmış sermaye miktarının Ortaklık unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.</p>	<p>tarihten sonraki sermaye artırımlarında da hamiline yazılı pay ihraç edilecektir.</p> <p>Sermaye artırımlarında rüçhan hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylar ile rüçhan hakkı kullanımının kısıtlandığı durumlarda yeni ihraç edilen payların halka arz edilmesi üzere piyasa fiyatı ile halka arz edilir.</p> <p>Pay senetlerinin çıkarılmasında Türk Ticaret Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır. Hamiline yazılı senetler için Türk Ticaret Kanunu'nun 484. Maddesinin 2. fıkrası hükümleri geçerlidir.</p> <p>Kanun ve ana sözleşmenin her paya tanıdığı haklar saklı kalmak ve aynı neviden olmak kaydıyla muhtelif miktarda paylar Yönetim Kurulunun kararı ile bir pay senedinde birleştirilebilir. Pay senetlerinin şekline ve burada düzenlenmemiş pay senetlerine ilişkin hususlarda Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı uygulanır.</p> <p>Çıkarılmış sermaye miktarının Ortaklık unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.</p> <p>Aynı sermaye artırımını kararı sadece genel kurulda alınabilir.</p>
<p><b>Madde 11 PORTFÖYDEKİ VARLIKLARIN SAKLANMASI VE SİGORTALANMASI</b></p> <p>Ortaklık portföyüne alınan sermaye piyasası araçları veya bunları temsil eden belgeler Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde yapılacak saklama sözleşmesi ile İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş. nezdinde saklanır.</p> <p>Ortaklık portföyünde yer alan arsa, arazi, haklar ve henüz inşaatına başlanmamış projeler ve sermaye piyasası araçları hariç olmak üzere tüm varlıkların oluşabilecek her türlü hasara karşı rayiç değerleri dikkate alınarak sigorta edilmesi zorunludur.</p> <p>-----</p> <p>-----</p>	<p><b>Madde 11 PORTFÖYDEKİ VARLIKLARIN SAKLANMASI VE SİGORTALANMASI</b></p> <p>Ortaklık portföyüne alınan sermaye piyasası araçları veya bunları temsil eden belgeler sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde yapılacak saklama sözleşmesi ile İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. nezdinde saklanır.</p> <p>Ortaklık portföyünde yer alan arsa, arazi, haklar ve henüz inşaatına başlanmamış projeler ve sermaye piyasası araçları hariç olmak üzere tüm varlıkların oluşabilecek her türlü hasara karşı rayiç değerleri dikkate alınarak sigorta edilmesi zorunludur.</p> <p>-----</p> <p>-----</p>



**MADDE 18 ÖZELLİK ARZ EDEN KARARLAR VE KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM**

Ortaklık ile aşağıda (A) bendinde sayılan taraflar arasında, (B) bendinde sayılan hususlardaki yönetim kurulu kararları oybirliği ile alınmadığı takdirde kararın gerekçeleri ile birlikte Kurulun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya açıklanması, ayrıca yapılacak ilk genel kurul toplantısının gündemine alınarak ortaklara bilgi verilmesi gerekir.

**A-Taraflar**

- a) Ortaklıkta sermayenin %10 veya üzerinde paya veya bu oranda oy hakkına sahip ortaklar,
- b) Ortaklıkta yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazını içeren pay sahibi ortaklar,
- c) Ortaklığa danışmanlık hizmeti veren şirket,
- d) (a) ve (b) bentlerinde sayılanların %10'dan fazla paya veya bu oranda oy hakkına sahip oldukları diğer şirketler,
- e) Ortaklığın iştirakler,
- f) Ortaklığa işletmecilik hizmeti veren şirketler,

**B- Özellik arz eden kararlar**

- a) Ortaklık portföyünden varlık alınması, satılması, kiralanması veya kiraya verilmesine ilişkin kararlar,
- b) Ortaklığın portföyündeki varlıkların pazarlanması işini üstlenecek şirketlerin belirlenmesine ilişkin kararlar,
- c) Kredi ilişkisi kurulmasına ilişkin kararlar,
- d) Ortaklığın paylarının halka arzında, satın alma taahhüdünde bulunan aracı kuruluşun belirlenmesine ilişkin kararlar,
- e) Ortak yatırım yapılmasına ilişkin kararlar,
- f) Ortaklığa mali, hukuki veya teknik danışmanlık hizmeti verecek gerçek veya tüzel kişilerin belirlenmesine ilişkin kararlar,
- g) Ortaklığa proje geliştirme, kontrol veya müteahhitlik hizmeti verecek gerçek veya tüzel kişilerin belirlenmesine ilişkin kararlar,
- h) (A) bendinde yer alan tüzel kişilerin ihraç ettiği menkul kıymetlerin ortaklık portföyüne alınmasına ilişkin kararlar,
- i) Ortaklığa işletmecilik hizmeti verecek gerçek veya tüzel kişilerin belirlenmesine ilişkin kararlar,
- j) Bunlar dışında kalmakla birlikte, (A) bendinde sayılan taraflardan herhangi birisinin lehine sonuç doğurucu nitelikteki kararlar.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye

**MADDE 18 ÖZELLİK ARZ EDEN KARARLAR VE KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM**

Ortaklık ile aşağıda (A) bendinde sayılan taraflar arasında, (B) bendinde sayılan hususlardaki yönetim kurulu kararları oybirliği ile alınmadığı takdirde kararın gerekçeleri ile birlikte Kurulun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya açıklanması, ayrıca yapılacak ilk genel kurul toplantısının gündemine alınarak ortaklara bilgi verilmesi gerekir.

**A-Taraflar**

- a) Ortaklıkta sermayenin %20 veya üzerinde paya veya bu oranda oy hakkına sahip ortaklar,
- b) Ortaklıkta yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazını içeren pay sahibi ortaklar,
- c) Ortaklığa danışmanlık hizmeti veren şirket,
- d) (a) ve (b) bentlerinde sayılanların %20'den fazla paya veya bu oranda oy hakkına sahip oldukları diğer şirketler,
- e) Ortaklığın iştirakleri,
- f) Ortaklığa işletmecilik hizmeti veren şirketler,
- g) Ortaklığa portföy yönetim hizmeti veren şirketler,
- h) Ortaklığa inşaat hizmeti verecek müteahhit,
- i) Ortaklığın ortak olduğu bir adi ortaklığın diğer ortakları,
- j) Ortaklığın Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde Kurulca belirlenen düzenlemelerde yer alan ilişkili tarafları,

**B- Özellik arz eden kararlar**

- a) Ortaklık portföyünden varlık alınması, satılması, kiralanması veya kiraya verilmesine ilişkin kararlar,
- b) Ortaklığın portföyündeki varlıkların pazarlanması işini üstlenecek şirketlerin belirlenmesine ilişkin kararlar,
- c) Kredi ilişkisi kurulmasına ilişkin kararlar,
- d) Ortaklığın paylarının halka arzında, satın alma taahhüdünde bulunan yatırım kuruluşunun belirlenmesine ilişkin kararlar,
- e) Ortak yatırım yapılmasına ilişkin kararlar,
- f) Ortaklığa mali, hukuki veya teknik danışmanlık hizmeti verecek gerçek veya tüzel kişilerin belirlenmesine ilişkin kararlar,
- g) Ortaklığa proje geliştirme, kontrol veya müteahhitlik, işletmecilik veya portföy yönetimi verecek gerçek veya tüzel kişilerin belirlenmesine ilişkin kararlar,
- h) (A) bendinde yer alan tüzel kişilerin ihraç ettiği menkul kıymetlerin ortaklık portföyüne alınmasına ilişkin kararlar,
- i) Adi ortaklık kurulmasına veya mevcut bir adi ortaklığın faaliyetlerine son verilmesine ilişkin kararlar,

<p>Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.</p> <p>Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.</p>	<p>j) Ortaklık ile Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde Kurulca belirlenen düzenlemelerde yer alan ilişkili taraflar arasında mal ve hizmet alımına dayanan işlemlere ilişkin kararlar,</p> <p>k) Bunlar dışında kalmakla birlikte, (A) bendinde sayılan taraflardan herhangi birisinin lehine sonuç doğurucu nitelikteki kararlar.</p> <p>Sermaye Piyasası Kanunu'nun 17'nci maddesinin üçüncü fıkrası kapsamında giren bir ilişkili taraf işleminde bağımsız yönetim kurulu üyelerinin olumsuz oy vermesi nedeniyle oybirliğinin sağlanamamış olması halinde anılan kanun maddesi hükmü uygulanır.</p> <p>Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.</p> <p>Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.</p>
---	---