

T.C.  
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN  
(Hacizli Gayrimenkul Satış İlanı)

Belediyemize, kamuya ait alanda bulunan çiftlik evi ve muhdesatlarından haksız, sebepsiz faydalanma ve zenginleşme nedeniyle borcu bulunan aşağıda ilçesi, mahallesi, ada/parsel numarası, muhammen bedeli, geçici teminatı yazılı taşınmazlar 6183 sayılı kanununun 90.Maddesi gereğince, açık artırma ile ayrı ayrı peşin mülkiyet satışı yapılacaktır.

1. Satış 04/09/2013 Hipodrom Caddesi No:5"deki Belediye hizmet binasının 18.katında bulunan ENCÜMEN salonunda toplanacak SATIŞ KOMİSYONU"na yapılacak olan satış listesindeki sıra takip edilecektir.
2. Açık artırma yolu ile satış yapılacak taşınmazın satış şartnamesi her gün çalışma saatleri içerisinde, Hipodrom Caddesi No:5 Belediyemiz hizmet binası 19.katında bulunan MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI Bütçe Strateji Geliştirme ve Araştırma Müdürlüğünden temin edilebilecektir.
3. Satışa iştirak edecek olanlar 200TL karşılığında şartname almak zorundadırlar.
4. Artırma iştirak edeceklerden Gayrimenkule biçilmiş rayiç değerinin %7.5 nispetinde teminat alınır.
5. Gayrimenkulün satışında artırma sonunda, üç defa bağrıldıktan sonra en çok artırana ihale olunur. Artırma bedeli gayrimenkul için biçilmiş değerinin %75"ini bulmak zorundadır. (6183/94)
6. Artırma yukarıda maddede yazılı miktar elde edilmemiş ise, en çok artırmanın taahhüdü baki kalmak şartıyla artırma 7 gün uzatılır. 7"nci günü aynı saatte gayrimenkul en çok artırana ihale edilir.
7. Satıştan mütevellit bütün vergi, resmi harç, ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri, gibi ödenmesi gereken her türlü giderler alıcıya ait olup, alıcı tarafından kanuni süresinde ödenecektir.
8. SATIŞ KOMİSYONU gerekçesini karar içeriğinde belirtmek koşulu ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. SATIŞ KOMİSYONU"na uygun görülerek karar bağlanan ihale kararı ise; İta Amiri"nin ONAY"ını takiben geçerlilik kazanacağı gibi, İta Amiri"nin ihaleyi fesh etmesi halinde, iştirakçi idareye karşı herhangi bir hak iddiasında bulunamaz.
9. İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

SIRA NO	İLÇESİ	MEVKİİ	ADA PARSEL	KATI	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	DAİRE TİPİ	NİTELİK	ARSA PAYI	NET ALAN(m2) HİSSELİ (ALAN)m2	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI (TL)	İHALE SAATİ
1	ÇANKAYA	ÖVEÇLER MAH.	7514/7	ZEMİN	1	3+1	Mesken	106/725	120	270.000,00	20.250,00	14:00
2	ÇANKAYA	ÖVEÇLER MAH.	7514/7	ZEMİN	2	3+1	Mesken	105/725	120	275.000,00	20.625,00	14:00
3	ÇANKAYA	ÖVEÇLER MAH.	7514/7	1.KAT	3	3+1	Mesken	138/725	130	285.000,00	21.375,00	14:00
4	ÇANKAYA	ÖVEÇLER MAH.	7514/7	1.KAT	4	3+1	Mesken	119/725	130	290.000,00	21.750,00	14:00
5	ÇANKAYA	ÖVEÇLER MAH.	7514/7	2.KAT	5	3+1	Mesken	138/725	130	300.000,00	22.500,00	14:00
6	ÇANKAYA	ÖVEÇLER MAH.	7514/7	2.KAT	6	3+1	Mesken	119/725	130	300.000,00	22.500,00	14:00

Ankara Büyükşehir Belediyesi İnternet Adresi: <http://www.ankara.bel.tr>

[www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr) - Basın No: 12022

Resmî İlanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de