

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
01.01.2013-31.12.2013 İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU TİPİ
(1 TL)*

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup sermaye piyasası mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

	Cari Dönem 2013 4.DÖNEM	
A-BRÜT SATIŞLAR		554.231.571,06 TL
1-Yurt İçi Satışlar	554.231.336,10 TL	
2-Yurt Dışı Satışlar	234,96 TL	
3-Diğer Gelirler		
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		5.404.706,72 TL
1-Satıştan İadeler(-)	5.144.000,58 TL	
2-Satış İskontoları(-)	260.706,14 TL	
3-Diğer İndirimler(-)		
C-NET SATIŞLAR		548.826.864,34 TL
D-SATIŞLARIN MALİYETİ(-)		355.059.623,15 TL
1-Satılan Mamüller Maliyeti(-)	308.762.495,09 TL	
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-)	46.297.128,06 TL	
3-Satılan Hizmet Maliyeti(-)	- TL	
4-Diğer Satışların Maliyeti(-)		
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		193.767.241,19 TL
E-FAALİYET GİDERLERİ(-)		86.856.593,97 TL
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri(-)		
2-Pazarlama, Satış ve Dağ. Giderleri(-)	44.255.047,06 TL	
3-Genel Yönetim Giderleri(-)	42.601.546,91 TL	
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		106.910.647,22 TL
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KÂRLAR		283.436.180,89 TL
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	198.000,00 TL	
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri		
3-Faiz Gelirleri	1.321.068,68 TL	
4-Komisyon Gelirleri		
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	- TL	
6-Menkul Kıymet Satış Karları		
7-Kambiyo Karları	42.611.289,17 TL	
8-Reeskont Faiz Gelirleri	239.305.823,04 TL	
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları		
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar		
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)		281.159.344,84 TL
1-Komisyon Giderleri(-)		
2-Karşılık Giderleri(-)	- TL	
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)		
4-Kambiyo Zararları(-)	53.572.240,00 TL	
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	227.587.104,84 TL	
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)		
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)		
H-FİNANSMAN GİDERLERİ(-)		28.538.560,31 TL
1- Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	28.538.560,31 TL	
2- Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		80.648.922,96 TL
I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KÂRLAR		2.239.153,36 TL
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	- TL	
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.239.153,36 TL	
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLARI(-)		307.112,26 TL
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları(-)		
2- Önceki Dönem Gider ve Zararları(-)		
3- Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar(-)	307.112,26 TL	
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		82.580.964,06 TL
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER		
KARŞILIKLARI (-)		- TL
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		82.580.964,06 TL