

KIRŞEHİR KAMAN KENTSEL YENİLEME PROJESİ
KONUT SEÇİM İŞLEMLERİ İLE İLGİLİ
BİLGİLENDİRME NOTU

Kırşehir Kaman Kentsel Yenileme Projesinde yer alan 169 adet konutun başvuru işlemleri 22 Haziran - 22 Temmuz 2016 tarihleri arasında gerçekleştirilmiştir.

Söz konusu projede, KM tipi 2+1 nitelikli 63 adet konuta 46 adet başvuru, KM tipi 3+1 nitelikli 85 adet konuta 50 adet başvuru ve KM tipi 4+1 nitelikli 21 adet konuta 11 adet başvuru olması nedeniyle, konut sayısından az başvuru yapılmış olduğundan; başvuru önceliğine göre “Konut Seçimi ve Gayrimenkul Satış Sözleşmesi” imzalama işlemleri gerçekleştirilecektir.

10-19 Ağustos 2016 tarihleri arasında Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalama işlemleri **T.Halk Bankası Kaman Şubesinde** gerçekleştirilecektir. Konut seçimine açılan bloklar ve sözleşme imzalama programı İdaremiz internet sayfasında (www.toki.gov.tr) ilan edilmiştir.

Konut alıcılarının Gayrimenkul Satış Sözleşmelerini imzalayacakları tarihte aşağıdaki belgeleri getirmeleri gerekmektedir. Belgeleri eksik olan konut alıcılarına sözleşme imzalatılmayacaktır.

- T.C. Nüfus Cüzdanı veya nüfus cüzdanı yerine geçen fotoğraflı ve onaylı kimlik belgesi, (T.C. Kimlik numarası)
- Konut alıcısı sözleşme imzalamak için gelemeyecek ise, adına sözleşmeyi imzalayacak kişi için düzenlenmiş, “Adıma gayrimenkul satış sözleşmesi imzalamaya yetkilidir” veya “Adıma Gayrimenkul ile ilgili her türlü belgeyi imzalamaya yetkilidir” vb. ifadeleri içeren noter tasdikli Vekaletname ve vekil olan kişinin Nüfus Cüzdanı veya yerine geçen belge,

Alt gelir grubu konut alıcıları ayrıca aşağıda belirtilen evrakları getireceklerdir;

- İl/ilçe Nüfus Müdürlüğünden onaylı vukuatlı nüfus kaydı ve adrese dayalı kayıt sistemine göre alınacak olan ve son 1 (bir) yıldır **Kırşehir** il sınırları içerisinde ikamet ettiğini kanıtlayacak belge.
- Hane halkı gelirinin en fazla net **3.200-₺** olduğunu kanıtlayan gelir belgeleri,
- Başvuru sahibi evli ise kendisi ve eşinin ayrı ayrı gelirini kanıtlayan belgeler (tabi olarak çalıştıkları sosyal güvenlik kurumlarından çalıştığına dair alınan belgeler ile maaş bordroları, maaş belgeleri, vb.)
- Başvuru sahipleri Bankada tapu taahhütnamesini imzalayacaklardır.
- Başvuru sahibi veya eşi çalışmıyorsa Sosyal Güvenlik Kurumundan çalışmadığına dair belge
- Emekli olanlar, Emekli olduklarını gösterir kimlik belgesi veya SGK'dan alınan Emekli olduklarını gösterir belge,
- Belge getirmeyenlerin hakları iptal edilecektir. Gerekli görüldüğünde ek belge istenebilecektir