

ÜMRANIYE VD VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ	DÖNEM TİPİ Geçici Vergi Dönemi (Normal Dönem)	Yılı Dönem	2020 2. Dönem
Onay Zamanı :	17.08.2020 - 18:14:43		

Vergi Kimlik Numarası	4700572219		
E-Posta Adresi	info@idealistgyo.com		
Ticaret Sicil No	646759	İrtibat Tel No	216 4438290
Soyadı (Unvanı)	YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.		
Adı (Unvanın Devamı)	İDEALİST GAYRİMENKUL		

Ticari Bilanço Karı	0,00
Ticari Bilanço Zararı	151.746,32
Kanunen Kabul Edilmeyen Gider	361,47

	ZARAR	KAR
Zarar Olsa Dahi İndirilecek İstisna ve İndirimler	0,00	
Kar ve İlaveler Toplamı		361,47
Zarar ve İndirimler Toplamı	151.746,32	
Zarar	151.384,85	
Kar		0,00
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları	1.802.614,28	
İndirime Esas Tutar		0,00
Toplam		0,00
Dönem Zararı		151.384,85
İşletmeden Çekilen Enflasyon Düzeltmesi Farkları		0,00
Safi Geçici Vergi Matrahı		0,00
KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında İndirimli Kurumlar Vergisine (Geçici Vergiye) Tabi Matrah		0,00
KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında İndirimli Kurumlar Vergisi (Geçici Vergi) Oranı		0,000000
G.V.K. 113. Mad Kapsamında Elde Edilen Hasılat		0,00
G.V.K. 113. Mad Kapsamında Vergiye Tabi Matrah		0,00
Genel Orana Tabi Geçici Vergi Matrahı		0,00

## VERGİ BİLDİRİMİ

Geçici Vergi Matrahı	0,00
Hesaplanan Geçici Vergi	0,00
Önceki Dönemlerde Hesaplanan Geçici Vergi	0,00
Ödenmesi Gereken Geçici Vergi	0,00
Mahsup Edilecek Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi Tutarı (KVK 33.Mad.göre Tevsik	0,00
Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergiler (Beyanname Tarihi İtibariyle Tevsik Edilemeyenler)	0,00
Mahsup Edilecek Tevkifat Tutarı	0,00
Mahsup Edilecek Geçici Vergi,Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi ve Tevkifat Tutarı	0,00
Ödenecek Geçici Vergi	0,00
Yabancı Ülkelerde Ödenen Ancak Tevsik Edilememesi Nedeni ile Tecil Edilen Geçici Kurumlar	0,00
Sonraki Döneme Devreden Yabancı Ülkelerde Ödenen Vergi Tutarı	0,00
Sonraki Döneme Devreden Tevkifat Tutarı	0,00
Sonraki Döneme Devreden Hesaplanan Geçici Vergi	0,00
Damga Vergisi	91,70
Kazancın Tespit Yöntemi	Bilanço
Bilanço Tipi	Tek Düzen Hesap Planı(Aracı Kur. ve Halka Açık Şirk. Dahil)

## BRÜT KAZANÇ DAĞILIMI

Faaliyet Kodu

Brüt Satış Tutarı

412002

1.000.000,00

Beyannamenin Hangi Sıfatla Verildiği		Beyannameyi Düzenleyen Mükellef / SM / SMMM	
Mükellef		Vergi Kimlik Numarası (TC Kimlik No)	11720964640
Vergi Kimlik Numarası	4700572219	Soyadı, Adı (Unvanı)	
Soyadı, Adı (Unvanı)		ŞİMŞEK	YUSUF
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.	İDEALİST GAYRİMENKUL	Tic. Sic. No/Oda Sic. No	
Ticaret Sicil No	646759	E-Posta Adresi	yusufsimsek@idealistgyo.com
E-Posta Adresi		İrtibat Tel No	216 4438290
info@idealistgyo.com			
İrtibat Tel No	216 4438290		

## EKLER

## FATURA BİLGİLERİ

Merkez / Şube	Fatura Çeşidi	Matbaa/ Üretici T.C.	Noter/ Üretici Vergi	Fatura Tarihi	Fatura Seri - Sıra No	Alıcı T.C. Kimlik No	Alıcı Vergi Kimlik No	Tutarı
Merkez	E-Fatura			03/06/2020	GYO202000000001	15674778544		1.010.000,00

## TEK DÜZEN HESAP PLANINA UYGUN GELİR TABLOSU ( TL )

Açıklama	Cari Dönem (2020)
A. Brüt Satışlar	1.000.000,00
. 1. Yurtiçi Satışlar	1.000.000,00
C.Net Satışlar	1.000.000,00
D. Satışların Maliyeti (-)	625.000,00
. 2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	625.000,00
Brüt Satış Karı veya Zararı	375.000,00
E. Faaliyet Giderleri (-)	504.998,04
. 3. Genel Yönetim Giderleri (-)	504.998,04
Faaliyet Karı veya Zararı	-129.998,04
F. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	396,59
. 3. Faiz Gelirleri	396,59

TEK DÜZEN HESAP PLANINA UYGUN GELİR TABLOSU ( TL )

Açıklama	Cari Dönem (2020)
H. Finansman Giderleri (-)	23.792,20
. 1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	23.792,20
Olağan Kar veya Zarar	-153.393,65
I. Olağan Dışı Gelir ve Karlar	1.647,33
. 2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	1.647,33
Dönem Karı veya Zararı	-151.746,32
Dönem Net Karı veya Zararı	-151.746,32

KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLER

Giderin Türü	Tutar
5510 sayılı Kanun m.88 kapsamındaki kanunen kabul edilmeyen giderler	66,1000
6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu uyarınca gider yazılan özel iletişim vergisi	295,3700
TOPLAM	361,4700

SINAI MÜLKİYET HAKLARINDA İSTİSNA

Patent Sahibinin Durumu

Devir Alınan Kişinin/Firmanın TC/Vergi Kimlik numarası