

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup, SPK Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

**ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ.**

		<b>01.01.2020-31.12.2020</b>	
<b>A .</b>	<b>BRÜT SATIŞLAR</b>		<b>27.252.328,19</b>
	1. Yurtiçi Satışlar	27.237.085,74	
	2. Yurtdışı Satışlar	-	
	3. Diğer Gelirler	15.242,45	
<b>B .</b>	<b>SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>		<b>(1.446.467,94)</b>
	1. Satış İadeleri (-)	(1.446.467,94)	
	2. Satış İskontoları (-)	-	
	3. Diğer İndirimler (-)	-	
<b>C .</b>	<b>NET SATIŞLAR</b>		<b>25.805.860,25</b>
<b>D .</b>	<b>SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>		<b>(23.892.163,28)</b>
	1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	-	
	2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-	
	3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(23.892.163,28)	
	4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	-	
<b>E .</b>	<b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>1.913.696,97</b>
	1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	
	2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(4.222.902,51)	
	3. Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.199.579,65)	
<b>F .</b>	<b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>		<b>(8.508.785,19)</b>
	1. İştiraklerden Temettü Gelirleri	-	
	2. Bağlı Ortaklıklardan Temettü Geliri	-	
	3. Faiz Geliri	4.617,72	
	4. Komisyon Gelirleri	-	
	5. Konusu Kalmayan Karşılıklar	715.755,23	
	6. Menkul Kıymetler Satış Karları	44.302,83	
	7. Kambiyo Karları	1.613.141,37	
	8. Reeskont Faiz Gelirleri	-	
	9. Enflasyon Düzeltmesi Karları	-	
	10. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelirler ve Karlar	-	
<b>G .</b>	<b>DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)</b>		<b>(3.048.248,58)</b>
	1. Komisyon Giderleri (-)	-	
	2. Karşılık Giderleri (-)	(1.318.836,37)	
	3. Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	-	
	4. Kambiyo Zararları (-)	(1.729.412,21)	
	5. Reeskont Faiz Giderleri (-)	-	
	6. Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)	-	
	7. Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	-	
<b>H .</b>	<b>FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(1.924.564,44)</b>
	1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(1.924.564,44)	
	2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-	
<b>I .</b>	<b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR</b>		<b>(11.103.781,06)</b>
	1. Önceki Dönem Gelir ve Karları	-	
	2. Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	472.613,35	
<b>J .</b>	<b>OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>		<b>(397,23)</b>
	1. Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-	
	2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-	
	3. Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	(397,23)	
<b>K .</b>	<b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KRS. (-)</b>		<b>(10.631.564,94)</b>
	<b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>		<b>(10.631.564,94)</b>

  
ATAKULE GAYRİMENKUL  
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.  
Çankaya Mah. Çankaya Çarşısı No: 3/66  
Çankaya/ANKARA  
Tel: 0312 447 65 00 Fax: 0312 447 65 75  
Mik V.D. 095 010 2875 T.C. Sic. No: 158707  
Mersis No: 0095010287500018